



95/2024P

1

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 647/2013

### ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 647/2013 zo dňa 25.10.2013  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou (v zmysle Čl. III. ods. 8.)  
na obdobie od 01.02.2024 do 31.01.2025

| Miestnosť                  | Číslo miestnosti | rozloha v m2 | podiel | skutočná rozloha v m2 |
|----------------------------|------------------|--------------|--------|-----------------------|
| pracovňa sestry            | 123              | 21,05        | 1 / 1  | 21,05                 |
| ambulancia                 | 124              | 19,80        | 1 / 1  | 19,80                 |
| spoločne užívané priestory |                  | 36,21        |        | 36,21                 |
| Spolu                      |                  | 77,06        |        | 77,06                 |

| Nájomné                                                              | €/m2/rok | m2           | rok               | mesiac          |
|----------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Cena nájmu za nebytové priestory:                                    | 33,3047  | 40,85        | 1 360,50 €        | 113,37 €        |
| Cena nájmu za spoločné priestory:                                    | 33,3047  | 36,21        | 1 205,96 €        | 100,50 €        |
| <b>Spolu</b>                                                         |          | <b>77,06</b> | <b>2 566,46 €</b> | <b>213,87 €</b> |
| <b>Služby spojené s užívaním predmetu nájmu</b>                      |          |              |                   |                 |
| zálohová platba za elektrickú energiu                                |          |              | 336,00 €          | 28,00 €         |
| zálohová platba za vodné, stočné,<br>vodu z povrchového odtoku       |          |              | 228,00 €          | 19,00 €         |
| zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV                        |          |              | 996,00 €          | 83,00 €         |
| paušálna platba za telefónnu linku                                   |          |              | 61,08 €           | 5,09 €          |
| paušálna platba za upratovanie nebytových a<br>spoločných priestorov |          |              | 1 756,92 €        | 146,41 €        |
| paušálna platba za služby informátora                                |          |              | 216,00 €          | 18,00 €         |
| <b>Spolu</b>                                                         |          |              | <b>3 594,00 €</b> | <b>299,50 €</b> |
| <b>K úhrade</b>                                                      |          |              | <b>6 160,46 €</b> | <b>513,37 €</b> |

VS: 6472013