

Dohoda o splátkach, uznanie dlhu

uzatvorená podľa § 51 a § 558 zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Dohoda sa uzatvára medzi :

Veriteľ : Mesto Bojnice

so sídlom : Sládkovičova 1/176, 972 01 Bojnice

IČO : 00 318 001

zast. : MVDr. Ladislavom Smatanom – primátor mesta

bankové spojenie : VÚB, a. s. pobočka Prievidza

účet č. : IBAN č. SK96 0200 0000 0000 1722 3382

(ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník : Romana Kristová, rod. Kristová

bytom: Jánošíková 1629/11/6, 972 01 Bojnice

trvalý pobyt: Lúčky 1246/34-4, 972 01 Bojnice

narodená:

bankové spojenie : Tatra banka, a. s.

IBAN:.

(ďalej len "dlžník")

za nasledovných podmienok :

Čl. I.

1.Podľa Zmluvy o nájme bytu č. 11/6 zo dňa 18.07.2022 , uzatvorenej medzi mestom Bojnice ako prenajímateľom a Romanou Kristovou ako nájomcom, platí nájomca nájomné spolu so zálohami za plnenie služieb poskytovaných s užívaním bytu v mesačných splátkach. Tieto sú následne v zmysle vyhlášky č. 503/2022 Z. z. a ostatných právnych predpisov na základe skutočne spotrebovaných služieb vyúčtované. Za rok 2023 bolo vyúčtovanie služieb poskytovaných s užívaním bytu vytvorené dňa 9. 4. 2024 a doručené dlžníkovi dňa 15.4.2024,, na základe ktorého vznikol dlžníkovi nedoplatok vo výške 304,04 €.

2. Listom zo dňa 15. 4. 2024 dlžník podal žiadosť na uzatvorenie Dohody o splátkach dlhu, aby dlh presne špecifikovaný v čl. I bod.1 tejto dohody v celkovej sume 304,04 mohol uhradiť formou splátkového kalendára.

3. Na základe uvedených skutočností sa zmluvné strany dohodli že dlh vzniknutý na základe vyúčtovania záloh a skutočného plnenia úhrad za služby poskytované s užívaním bytu za rok 2023 vo výške **304,04 eur (slovom : tristoštyri eur a štyri centy)** uhradí dlžník veriteľovi na základe tejto dohody formou mesačných splátok.

Čl. II.

1. V zmysle § 558 Občianskeho zákonníka dlžník týmto uznáva svoj záväzok voči veriteľovi uvedený v čl. I. tejto dohody vo výške 304,04 eur čo do dôvodu a výšky.

2. Dlžník sa výslovne zaväzuje splatiť svoj záväzok, ktorý eviduje voči Veriteľovi v lehotách splatnosti, ktoré si Zmluvné strany dohodli na základe vzájomnej dohody podľa čl. III. tejto dohody.

Čl. III.

1. Veriteľ a dlžník sa dohodli na tom, že dlh uvedený v čl. I. tejto dohody vo výške 304,04 € bude dlžník splácať veriteľovi v piatich pravidelných **mesačných splátkach vo výške 50,- eur a jednu poslednú splátku vo výške 54,04 eur, vždy najneskôr v lehote do 20. dňa v mesiaci**. Úhrada prvej splátky dlhu začína mesiacom máj 2024. a posledná splátka bude uhradená do 20.10.2024.
2. Všetky splátky budú uhradené na bankový účet veriteľa vo VÚB a.s. IBAN č. SK96 0200 0000 0000 1722 3382, variabilný symbol je .
3. Splátka sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet veriteľa.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli pre prípad, ak Dlžník neuhradí čo i len jednu splátku dohodnutú na základe tejto Dohody riadne a včas, resp. ak ku dňu nasledujúcej splátky nepožiadá Veriteľ o úpravu splátkového kalendára, stáva sa splatným celý dlh. Veriteľovi uvedeným okamihom vzniká aj nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej v zmysle ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Dlžník je oprávnený splatiť svoj dlh voči Veriteľovi aj v skoršom termíne, ako je dohodnuté v bode 1 tohto článku.
6. Úhradou splátok dlhu nie je dotknutá povinnosť Dlžníka na úhradu bežného nájomného a služieb spojených s užívaním bytu.

Čl. IV.

1. Túto dohodu možno meniť len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú počas trvania zmluvného vzťahu riadiť v súvislosti s doručovaním vzájomných písomností nasledovným : písomnosti sa považujú za doručené dňom, keď boli adresátom prevzaté, alebo dňom, keď boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné, hoci boli tieto písomnosti odoslané na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. adresu sídla adresáta uvedenú v príslušnom obchodnom alebo inom registri, alebo do aktivovanej elektronickej schránky a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomností. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia tejto písomnosti adresátom.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s dohodou dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v zmysle § 47a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Bojniciach, dňa 16.04.2024

.....
veriteľ v zast.
MVDr. Ladislav Smatana
primátor mesta

.....
dlžník
Romana Kristová