

**Dohoda o ukončení  
Nájomnej zmluvy č. 05.1-59-2018**

**č. dohody na strane Prenajímateľa: 05.5-196-2020**

(ďalej len „**Dohoda**“)

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **Verejné prístavy, a. s.**  
Sídlo: Prístavná 10, 821 09 Bratislava  
Menom spoločnosti konajú: Ing. Gabriel Szekeres, predseda predstavenstva  
Ing. Emil Kosiba, člen predstavenstva  
Právna forma: akciová spoločnosť  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B  
IČO: 36 856 541  
DIČ: 2022534008  
IČ DPH: SK2022534008  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551  
BIC/SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**Nájomca:**

Meno a priezvisko: **Roman Pipa**  
Dátum narodenia:  
Adresa bydliska: Mesačná 7, 821 02 Bratislava

(ďalej len „**Nájomca**“)

Prenajímateľ a Nájomca v ďalšom tiež jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“.

**PREAMBULA**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.07.2019 Nájomnú zmluvu č. 05.1-59-2018, ktorá nadobudla účinnosť dňa 07.09.2019 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“). Nájomná zmluva je uzatvorená

na dobu určitú, a to do 07.09.2021. Nájomca listom zo dňa 05.05.2020 požiadal o ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou.

Predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy je:

- časť pozemku registra „C“ KN parcelné číslo 3881/24, o výmere 280 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 882, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, okres: Bratislava II, obec: BA-m. č. Ružinov, katastrálne územie Nivy (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

V zmysle čl. 3 bod 3.1 Nájomnej zmluvy je Nájomca oprávnený Predmet nájmu užívať výlučne za účelom rekreácie.

## **Čl. I** **Predmet Dohody**

1. Touto Dohodou sa Zmluvné strany v súlade s čl. 4 bod 4.2.2 Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy, a to ku dňu **31.05.2020**.
2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Nájomca je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky z Nájomnej zmluvy v súlade s jej ustanoveniami.

## **Čl. II** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné podmienky, ktoré nie sú upravené v tejto Dohode, sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Túto Dohodu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po jej podpise po dve (2) vyhotovenia.
5. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Dohody je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použije primeraná úprava, ktorá sa v rámci platného právneho

poriadku Slovenskej republiky čo najviac približuje účelu zrejme sledovanému touto Dohodou.

6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Dohoda podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, táto Dohoda nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej znením ju vlastnoručne podpisujú.

<p>V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa:</p> <p>.....</p> <p><b>Ing. Gabriel Szekeres</b> predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Bratislave dňa Nájomca:</p> <p>.....</p> <p><b>Roman Pipa</b></p>
<p>V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa:</p> <p>.....</p> <p><b>Ing. Emil Kosiba</b> člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	