

Dodatok č.2
K zmluve o nájme nebytových priestorov
(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi

1. Prenajímateľ:
- | | |
|------------|--------------------------------------|
| Sídlo: | Mesto Kolárovo |
| DIČ: | Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo |
| IČO: | 2021014776 |
| Zastúpené: | 00306517 |
| | Mgr. Martinom Leššom, štatutárnym |
| | orgánom ZŠ Jána Amosa Komenského, |
| | Rábska 14, Kolárovo |
| | IČO: 37866931, DIČ: 2021680617 |
| | Bankové spojenie: 3862054006/5600 |
| | (ďalej len Prenajímateľ) |
2. Nájomca :
- | | |
|-------------------|---|
| Sídlo: | Špeciálna základná škola – Speciális alapiskola |
| Zastúpená: | Lesná 9, 946 03 Kolárovo |
| | Mgr. Katarína Balontayová, štatutárnym orgánom |
| | školy |
| IČO: | 34041893 |
| DIČ: | 2020965408 |
| Bankové spojenie: | 7000100417/8100 |
| | (ďalej len Nájomca) |

Uzatvárajú tento dodatok k nájomnej zmluve zo dňa 01.09.2016.

V. Výška a splatenie nájomného, bod 3. sa nahrádzajú novým znením takto:

3. Výška a splatnosť nájomného vrátane režijných nákladov bolo stanovené dohodou zmluvných strán nasledovne :

Celková plocha 103,19 m² doba užívania 10 mesiacov
 A/ nájomné 103,19 m² x 8,30/12mes.x10mes. 7 13,73 €

mesačné nájomné 71,37 €

B/ režijné náklady od 01.10.2019:

1. elektrická energia	29,83 €/mes.
2. vodné a stočné	6,19 €/mes.
3. dodávka tepla	141,95 €/mes.

mesačné režijné náklady 177,97 €

Mesačný predpis úhrad: 249,34 €

1. Cena za nájom /nájomné/ a za poskytované služby za užívanie učebne je splatná mesačne a to vopred bez vystavenia faktúry najneskôr do 5.dňa príslušného mesiaca.
2. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet správcu 71,37 €/mes. na účet číslo: 3862054006/5600 VS 212003 a poskytnutých služieb na účet číslo 3862053003/5600 vo výške 177,97 €/mes. s uvedeným variabilného symbolu 212003
3. Nájomca zodpovedá za včasnú realizáciu platieb v dobe splatnosti na účet prenajímateľa v predpísanej výške. Pokiaľ sa nájomca omešká s úhradou dojednaných záloh, je povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Kolárove dňa

za prenajímateľa:
Mgr. Martin Lešš
riaditeľka ZŠ

V Kolárove dňa

za nájomcu:
Mgr. Katarína Balontayová
riaditeľka SZŠ