

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákona v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákon“) a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Článok 1.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov organizácie: **Okresný súd Levice**
Sídlo organizácie: Kalvínske námestie 7, 93431 Levice
IČO: 00165654
DIČ: 2021218474
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Banka: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
Zastúpenie: JUDr. Ľuboš Baka – predseda súdu
Tel.:
Fax:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

FERRMONT, a. s.

Sídlo: Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov, Slovenská republika
Zastúpený: Ing. Radovan Lahoda, predseda predstavenstva
Ing. Juraj Rutzký, člen predstavenstva
Ing. Tomáš Focko, člen predstavenstva
Ing. Martin Lahoda, člen predstavenstva
Ing. Radovan Gáži, člen predstavenstva
IČO: 31 619 916
DIČ: 2020441907
IČ DPH: SK2020441907
Bankové spojenie: VÚB a. s.
Číslo účtu:
tel.:
Fax:
e-mail zodpovednej kontaktnej osoby:
e-mail zástupcu zodpovednej kontaktnej osoby:
Zapísaný Obchodnom registri Zapísaná na ORSR Trenčín odd. Sa, vl.č. 10737/R
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

1. Východiskovým podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy č. 5pr 500/20 na zabezpečenie stavebnej práce – „Zmena existujúceho objektu Okresného súdu Levice nadstavbou 4.NP, prístavbou výťahu a rekonštrukciou vnútorných priestorov budovy“ (ďalej „zmluva“) je ponuka úspešného uchádzača, predložená verejnému obstarávateľovi vo verejnom obstarávaní podľa podmienok a opisu predmetu zákazky a požiadaviek na predmet zákazky, uvedených v tejto výzve na predmet zákazky zadávanej postupom podlimitnej zákazky v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“).

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

Článok 2.

Predmet zmluvy a povinnosti zmluvných strán

- 2.1** Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác „Zmena existujúceho objektu Okresného súdu Levice nadstavbou 4.NP, prístavbou výťahu a rekonštrukciou vnútorných priestorov budovy“, a to na základe opisu predmetu zákazky v rozsahu projektovej dokumentácie v súlade s oceneným výkazom výmer a v zmysle podmienok tejto zmluvy.
- 2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo uskutoční :
- 2.2.1 v celom rozsahu predmetu tejto zmluvy a za podmienok stanovených v tejto zmluve
 - 2.2.2 v súlade s požiadavkami podľa výzvy na priame rokovacie konanie
 - 2.2.3 v cenách v rozsahu podľa položkového výkazu výmer (Príloha č. 3 tejto zmluvy).
- 2.3** Objednávateľ poskytuje napojenie na zdroj elektrickej energie a prívod vody na náklady Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si podružné meranie spotrebovanej elektrickej energie a prívodu vody.
- 2.4** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť organizáciu prác na stavenisku, aby bol dodržiavaný poriadok a čistota na stavenisku.
- 2.5** Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.6** Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za neho dohodnutú cenu podľa čl.5 tejto zmluvy, v súlade s platobnými podmienkami podľa čl. 6 tejto zmluvy.
- 2.7** Odovzdanie a prebratie celého predmetu zmluvy, alebo jeho časti podľa tohto článku zmluvy, bude realizované na základe preberacieho protokolu, v ktorom budú uvedené základné údaje o zhotovení diela, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Článok 3

Miesto realizácie predmetu zmluvy

- 3.1.** Miestom realizácie predmetu zmluvy je Okresný súd Levice, Kalvínske námestie 7, 934 31 Levice, parc. č. 5926/1, 5926/2 k.ú. Levice.

Článok 4.

Doba realizácie predmetu zmluvy

- 4.1** Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
- 4.1.1. odovzdanie staveniska do 7 pracovných dní od účinnosti zmluvy
 - 4.1.2. začatie realizácie diela: do 7 pracovných dní od odovzdania staveniska
 - 4.1.3. realizácia diela v počte 200 kalendárnych dní, zohľadňuje osobitný harmonogram realizácie predmetu zmluvy podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy
 - 4.1.4. uvoľnenie staveniska do 5 dní po odovzdaní a prevzatí diela
- 4.2.** Zmluvné termíny uvedené v bode 4.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
- 4.2.1. vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť (neočakávané prírodné a iné javy),
 - 4.2.2. v prípade nevyhnutných zmien rozsahu diela, ktoré vyplynuli z nepredvídateľných okolností, len podľa pokynov objednávateľa; v prípade takejto zmeny rozsahu diela zmluvné strany budú riešiť túto skutočnosť vždy zmluvne, kde bude uvedená zmena rozsahu diela a z toho
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

vyplývajúca prípadná zmena termínu ukončenia diela ak si to zmeny rozsahu diela vyžadujú, a to výlučne v súlade s príslušnými ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní (najmä § 18 ods. 1 písm. b) a c) ZVO). V prípade ak nedôjde k takejto zmluvnej dohode, má sa za to, že k zmene termínu diela nedošlo.

- 4.2.3.** vydania príkazov, zákazov, obmedzení, vydaných orgánmi verejnej moci, ak neboli vydané v dôsledku konania alebo nekonania zhotoviteľa.
- 4.3.** Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé časti diela uvedené v čl. 2 tejto zmluvy podľa časového a vecného harmonogramu, v ktorom bude uvedený presný rozvrh prác a dodávok a ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 4.4.** V prípade uplatnenia predĺženia lehoty dokončenia predmetu zmluvy podľa bodu 4.2., a to výlučne z dôvodov na strane objednávateľa, sa určia nové lehoty podľa dĺžky preukázaného zdržania.
- 4.5.** Ukončením prác sa rozumie ich riadne odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané bez takých závad a nedorobkov, ktoré by bránili jeho predčasnému alebo trvalému užívaniu pokiaľ ich zavinil zhotoviteľ a ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Nevylučuje sa podľa dohody zmluvných strán aj čiastkové odovzdanie diela s tým, že čiastkové odovzdanie diela bude fakturované spôsobom podľa bodu 6.1 tejto zmluvy.
- 4.6.** Ak zhotoviteľ mešká s dodaním predmetu zmluvy podľa ustanovení v tomto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákona a od zmluvy odstúpiť podľa bodu 15.4. písm. a) tejto zmluvy.
- 4.7.** V prípade zastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Článok 5. Zmluvná cena

- 5.1.** Cena za predmet zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena maximálna a platná počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v tomto článku zmluvy. Cena za predmet zmluvy je nasledovná :

- Celková cena v EUR bez DPH za predmet zmluvy: 1 689 977,90 EUR
- Sadzba DPH v % 20 %
- Výška DPH v EUR za predmet zmluvy: 337 995,58 EUR
- **Celková cena v EUR vrátane DPH za predmet zmluvy: 2 027 973,48 EUR**
- Celková cena v EUR vrátane DPH - slovom:
dvamiliónydvadsaťsedemtisícdeväťstosedemdesiattri EUR a štyridsaťosem eurocentov
- DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie.

- 5.2.** Celková cena za predmet zmluvy podľa čl. 5.1. tejto zmluvy je stanovená ako súčet cien všetkých položiek v mene Euro, uvedených vo Výkaze položiek (v ocenenom výkaze výmer), podľa štruktúry výkazu výmer. Vo Výkaze položiek – výkaze výmer budú ocenené všetky položky výkazu výmer (t.j. všetky špecifikácie výrobkov, materiálov, prác, plnení a zariadení, ktoré podľa tejto zmluvy objednávateľ požaduje), ceny vo Výkaze výmer zohľadňujú celý rozsah plnení podľa tejto zmluvy. Ocenený Výkaz položiek – výkaz výmer tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

- 5.3.** Cena predstavuje dohodnutú hodnotu všetkých plnení a záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy vrátane záväzkov vyplývajúcich zo zhotoviteľom poskytnutej záruky za kvalitu. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa potrebné k dodaniu predmetu tejto zmluvy.
- 5.4.** K zmene ceny za dielo nemôže dôjsť z dôvodov na strane zhotoviteľa počas platnosti tejto zmluvy. Cenu predmetu zmluvy je prípustné upraviť počas platnosti zmluvy len formou písomného dodatku k zmluve, a to len v prípade preukázateľných zmien právnych predpisov (napr. daňové zákony, colné zákony, vyhlášky, iné administratívne opatrenia štátu), ktoré môžu ovplyvniť ceny položiek uvedené vo Výkaze položiek – výkaze výmer. Zmena ceny nemôže mať za následok zvyšovanie dohodnutej ceny plnenia a zmenu povahy a rozširovanie rozsahu predmetu zmluvy alebo jeho časti alebo zmenu ekonomickej rovnováhy zmluvy v prospech zhotoviteľa.
- 5.5.** K zmene ceny môže dôjsť len v súlade s ustanoveniami § 18 ZVO (najmä § 18 ods. 1 písm. b) alebo c) ZVO, prípadne § 18 ods.3 ZVO).
- 5.6.** K zmene ceny predmetu plnenia podľa tejto zmluvy môže dôjsť len v týchto prípadoch:
- 5.6.1** v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených vo výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu len počas priebehu prác ako nepotrebné (tzv. menej práce); v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa výkazu výmer a v súlade s § 18 ZVO,
- 5.6.2** ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do pôvodného rozpočtu, na základe ktorého bola stanovená predpokladaná hodnota zákazky podľa § 6 ZVO, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny, len ak tieto naviac práce objednávateľ odsúhlasí. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, v súlade s § 18 ZVO.
- 5.6.3** v osobitnom prípade, ak pôjde o zmeny ceny marginálne (de minimis) podľa § 18 ods. 3 ZVO.
- 5.7.** Postup zmeny ceny predmetu plnenia tejto zmluvy podľa bodu 5.6 bude nasledovný:
- 5.7.1** každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj ďalšími účastníkmi výstavby,
- 5.7.2** v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenami podľa bodu 5.6., vypracuje zhotoviteľ dodatok k výkazu výmer, ktorý bude rekapitulovať cenu diela a bude obsahovať:
- a) celkovú cenu z výkazu výmer,
 - b) položkovite ocenený výkaz výmer „naviac prác“ ako dodatok k výkazu výmer
 - c) položkovite odpočet ceny „menej prác“ ako dodatok k výkazu výmer,
 - d) rekapituláciu ceny dodatkov k výkazu výmer podľa bodu b) a c), vrátane celkovej ceny jednotlivých dodatkov a ceny spolu
 - e) sprievodnú správu,
 - f) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - g) ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty,...) odôvodňujúce predmet príslušného dodatku výkazu výmer,
- 5.7.3** zhotoviteľ bude predkladať dodatky k výkazu výmer objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k výkazu výmer, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy formou písomného dodatku k zmluve,
- 5.7.4** v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením príslušného dodatku k zmluve, ktorým bola cena dohodnutá a s označením odsúhlaseného dodatku k výkazu výmer podľa bodu 5.7.3.,
- 5.7.5** dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny diela, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

Článok 6. Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za predmet zmluvy v EUR vrátane DPH na základe faktúr, vystavených vo výške zodpovedajúcej rozsahu čiastočného vykonania predmetu zmluvy a na základe protokolu o čiastkovom odovzdaní a prevzatí diela. Faktúry v prípade čiastkového odovzdania diela zhotoviteľ vystaví na základe súpisu vykonaných prác a dodávok k poslednému dňu kalendárneho mesiaca so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet zhotoviteľa.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákona v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela, potvrdený oprávneným zástupcom zhotoviteľa a oprávneným zástupcom objednávateľa, ktorí svojím podpisom potvrdia odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy a doklady podľa bodu 7.4.7 tejto zmluvy. Okrem povinných náležitostí podľa vyššie uvedených právnych noriem musí faktúra obsahovať:
- názov diela,
 - predmet úhrady,
 - číslo ZoD (dodatku k ZoD),
 - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi (protokolmi),
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry.
- 6.3 Faktúra bude predložená v dvoch vyhotoveniach.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku zmluvy, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením opravenej resp. novej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Podkladom pre vystavenie faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého obsahom bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený oboma zmluvnými stranami. Súpis vykonaných prác sa vykoná do 5 kalendárnych dní v mesiaci, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané. Zhotoviteľ musí práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpisy vykonaných prác musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a ich označenie, ktoré je v súlade s výkazom výmer, podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
- 6.6 Objednávateľ má právo uhradiť podľa predchádzajúcich bodov len 95 % z celkovej ceny s DPH. Zostávajúcu časť 5 % ceny s DPH (tzv. zádržné) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi nasledovne:
- 5 % uhradí do 30 dní po odstránení väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí stavebných prác a to na základe písomného potvrdenia objednávateľa, že tieto vady a nedorobky boli odstránené.
- 6.7 V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú skutočne vykonané práce fakturované na základe súpisu vykonaných prác, pričom súpis bude zostavený primerane v súlade s bodom 6.5.

Článok 7. Dodacie a realizačné podmienky

7.1 Odovzdanie staveniska:

- 7.1.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi užívanie priestorov staveniska po dobu realizácie predmetu zmluvy podľa čl. 4 zmluvy a dobu potrebnú na prípadné vypratanie staveniska. Prípadné
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

poplatky, pokuty a majetkové sankcie za užívanie staveniska po dobu presahujúcu termín realizácie predmetu zmluvy, uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy.

- 7.1.2** Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, výrobné zariadenia staveniska ak je to uplatniteľné. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 7.1.3** Objednávateľ podľa bodu 2.3. tejto zmluvy poskytuje napojenie na zdroj elektrickej energie a prívod vody na náklady zhotoviteľa.
- 7.1.4** Zhotoviteľ, ak je to uplatniteľné pri práci v exteriéri, zabezpečí pred začatím prác na stavenisku umiestnenie nových alebo premiestnenie existujúcich dopravných značiek podľa predpisov o pozemných komunikáciách, zabezpečí udržiavanie dopravného značenia na vlastné náklady, skládky materiálu v potrebnom rozsahu zabezpečí v súlade s príslušnými predpismi v oblasti odpadového hospodárstva, na vlastné náklady.
- 7.1.5** Zhotoviteľ zabezpečí, ak je to uplatniteľné stráženie staveniska predovšetkým v exteriéri, čistotu a poriadok na stavenisku na vlastné náklady.
- 7.1.6** Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska a pri plnení predmetu zmluvy zhotoviteľ bude dodržiavať ustanovenia osobitných predpisov, najmä zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 147/2013 Z. z. a všetky súvisiace platné všeobecne záväzné právne predpisy a osobitné zmluvné, technické a dodacie podmienky, pokiaľ boli v zmluve dohodnuté.
- 7.1.7** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi podklady a dokumenty, ak je to potrebné a uplatniteľné, nevyhnutné na vytýčenie pozemku, vytýčenie a osadenie stavby.
- 7.1.8** Objednávateľ určí bod napojenia pre odber elektrickej energie, vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela (predmetu zmluvy) a miesta vstupu na stavenisko.

7.2 Realizácia:

- 7.2.1** Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa, objednávateľa, subdodávateľov zhotoviteľa, podieľajúcich sa na realizácii diela, orgánov štátneho stavebného dohľadu a ostatných oprávnených kontrolných orgánov.
 - 7.2.2** Vytýčovanie a iné meračské práce zhotoviteľa potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť plnenia predmetu zmluvy.
 - 7.2.3** Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením.
 - 7.2.4** Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady v súlade s príslušnými predpismi v danej oblasti a podľa projektu pre túto stavebnú prácu.
 - 7.2.5** Pri priebežnom dokončení stavebných prác podľa vecného a časového harmonogramu podľa Prílohy č. 1 zmluvy, pri dokončení diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a začať bezpečne prevádzkovať.
 - 7.2.6** Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením predmetu zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, zákony, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v platnom znení, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch, zákon o ovzduší, zákon o vodách a zákon ochrane pred požiarmi. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
 - 7.2.7** Zhotoviteľ zabezpečí pri zhotovovaní diela dodržiavanie kvalitatívnych a dodacích podmienok vymedzených opisom predmetu zmluvy a súvisiacimi podkladmi, výkazom výmer, príslušnými
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

normami, a cenníkmi stavebných prác.

- 7.2.8** Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce, u ktorých sa to podľa projektu stavby a podľa platných právnych predpisov vyžaduje, boli realizované len odborne spôsobilými osobami pre takéto práce, ktoré svoju spôsobilosť preukážu pred začatím prác a to originálom alebo overenou kópiou príslušného osvedčenia, ktoré budú prílohou stavebného denníka.
- 7.2.9** Materiály, výrobky, ktorých použitie plánuje zhotoviteľ a ktoré nie sú uvedené v predmete zmluvy alebo v súvisiacich dokumentoch ale predstavujú ekvivalentné riešenie tých materiálov a výrobkov, ktoré sú tam uvedené, pri dodržaní technických parametrov navrhovaných výrobkov a materiálov, môže zhotoviteľ použiť len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa, ktorý bude oznámený zhotoviteľovi formou zápisu v stavebnom denníku najneskôr do 3 dní odo dňa predloženia na schválenie. Zhotoviteľ je oprávnený použiť iba materiály a výrobky na požadovanej kvalitatívnej úrovni.
- 7.2.10** Objednávateľ je oprávnený nechať preskúmať nezávislej odbornej osobe kvalitu ktoréhokoľvek dodávaného materiálu alebo výrobku, ktorý je pre objednávateľa neznámy alebo s ním nemá dostatočne dlhé alebo pozitívne skúsenosti, pričom zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi vzorky na preskúmanie kvalitatívnych parametrov materiálu, resp. výrobkov, ktoré zhotoviteľ navrhuje použiť pri realizácii diela najneskôr 10 dní pred dňom, kedy je podľa vecného a časového harmonogramu prác (čl. 4, bod 4.3 tejto zmluvy) plánované použitie príslušného materiálu alebo výrobku v rámci realizácie diela, pokiaľ objednávateľ neurčí inú lehotu. V prípade ak nezávislá odborná osoba zhodnotí, že zhotoviteľom navrhovaný materiál alebo výrobok na použitie v rámci diela nespĺňa požiadavky príslušných technických noriem v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, je zhotoviteľ povinný nahradiť predmetný materiál alebo výrobok takým, na ktorom sa dohodne s objednávateľom, inak ktorý určí objednávateľ. Zoznam dodávaných materiálov a výrobkov, ktorých použitie v rámci diela je zhotoviteľovi známe pri podpise tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi pred začatím plnenia predmetu tejto zmluvy, t.j. pred začatím realizácie stavebných prác, s uvedením názvu, typu, druhu, výrobcu a pod.
- 7.2.11** Zhotoviteľ súhlasí, aby bol vecný a časový harmonogram postupu prác uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, v prípade potreby objednávateľa aktualizovaný.
- 7.2.12** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas svojej činnosti na vlastné náklady ochranu stromov v okolí stavby, prípadne výkopy v tesnom dotyku koreňového systému realizovať ručne, ak je to uplatniteľné.
- 7.2.13** Zhotoviteľ zabezpečí, ak to bude potrebné, uloženie odpadov na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o nakladaní s odpadom predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.
- 7.2.14** Zhotoviteľ zabezpečí, aby stroje, mechanizmy a zariadenia používané pri stavebných prácach boli udržiavané v dobrom technickom stave, aby nadmerne neznečisťovali ovzdušie a používané komunikácie, v súlade s cestným zákonom v platnom znení. Nakladanie s odpadmi na stavbe sa bude riadiť platnou právnou úpravou v oblasti odpadového hospodárstva za účelom predchádzania vzniku odpadov a obmedzovania ich množstva ako aj zhodnocovania recykláciou a opätovným využitím. Vyžaduje sa dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva na stavbe, najmä:
- 7.2.14.1 prechádzanie vzniku odpadov
 - 7.2.14.2 materiálové a energetické zhodnotenie odpadov
 - 7.2.14.3 environmentálne vhodné zneškodnenie odpadov.
- 7.2.15** Objednávateľ zabezpečí vo vlastnej kompetencii príslušné povolenia (rozhodnutia) na dočasné užívanie verejných a iných plôch ako aj využívanie komunikácií na osobitné účely rozkopávky, prekopávky, atď. ak je to uplatniteľné a za vydanie týchto povolení, rozhodnutí bude uhrádzať prípadné poplatky z vlastných nákladov.
- 7.2.16** Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebno-montážnych prác na stavbe nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.2.17** Objednávateľa pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy bude zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený vstupovať na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy.
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

- 7.2.18** S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 7.2.19** Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu stavebného dozoru, prípadne zástupcu objednávateľa aj so zreteľom na ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy.
- 7.2.20** Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené „práce navyše“ resp. sa zvýši cena diela, znáša zvýšenú cenu diela objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu. V uvedených prípadoch je nevyhnutné dodržať postup v súlade s článkom 5 tejto zmluvy.
- 7.2.21** Objednávateľ v zastúpení stavebného dozoru bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát za týždeň, poprípade aj viackrát, pokiaľ si to povaha stavebných prác vyžiada.
- 7.2.22** Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- 7.2.23** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov, spolupracovníkov a subdodávateľov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a projektant stavby a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od projektovej dokumentácie.
- 7.2.24** Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru, ak je to uplatniteľné. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 2 dni vopred písomne oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať a určí lehotu na vykonanie kontroly, ktorá nesmie byť kratšia ako 2 dni. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná v lehote určenej v písomnom oznámení zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený zakryť predmetnú časť diela a objednávateľ je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 7.2.25** Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných plnení všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré síce nie sú objednávateľom výslovne špecifikované, ale sú pre úplnú, vecnú a odbornú realizáciu predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, resp. funkčnosť, nevyhnutné. Za presné vymedzenie rozsahu plnenia predmetu zmluvy zodpovedná zhotoviteľ, ktorý je povinný dôkladne zvážiť všetky okolnosti plnenia predmetu tejto zmluvy do takej miery, aby bol schopný plnenie predmetu zmluvy zabezpečiť tak, aby bolo vykonané riadne a včas a v súlade so všetkými podmienkami stanovenými zmluvou. Ak sa v osobitných prípadoch, z objektívnych a nepredvídaných príčin vyskytne potreba realizácie činnosti nad rámec určený zmluvou, budú tieto zhotoviteľovi uhradené len na základe osobitného dodatku k zmluve, a to v prípade, že tieto činnosti neboli obsiahnuté v dokumentácii a pokynoch objednávateľa, predložených zhotoviteľovi pred podpisom zmluvy a boli objednávateľom odsúhlasené formou dodatku k tejto zmluve za podmienok uvedených v zmluve. To isté platí pre odchýlky a doplnky zmluvy, ktoré sú potrebné na základe zákonných a administratívnych ustanovení, predpisov a nariadení vydaných po podpísaní zmluvy. V uvedených prípadoch je nevyhnutné dodržať postup v súlade s článkom 5 tejto zmluvy.
- 7.2.26** V prípade zmenových konaní a následného predloženia iných podkladov objednávateľom po podpise zmluvy o dielo je povinnosťou zhotoviteľa preveriť takto predložené podklady do 10-tich dní po ich prevzatí. Zhotoviteľ nie je oprávnený neskôr namietat, že mu neboli známe chyby a nedostatky dokumentácie, ktoré mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť z takto predložených podkladov. Ak zhotoviteľ opomenul vykonať písomné upozornenie na nedostatky v predložených podkladoch, je zodpovedný za všetky s tým súvisiace následky a za vykonanie všetkých zmluvných prác a výkonov, nevyhnutných pre riadne dokončenie diela. V uvedených prípadoch je nevyhnutné dodržať postup v súlade s článkom 5 tejto zmluvy.
- 7.2.27** Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
- 7.2.28** Spolupôsobenie objednávateľa :
- 7.2.28.1 Spolupôsobením objednávateľa sa rozumie plnenie povinností objednávateľa, ktoré je nevyhnutné k riadnemu a včasnému splneniu povinností zhotoviteľa, najmä k riadnemu a
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

včasnému vykonaniu diela alebo jeho časti zhotoviteľom a k riadnemu a včasnému odstráneniu prípadných väd diela zhotoviteľom.

7.2.28.2 Objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote.

7.2.28.3 Objednávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov objednávateľa na rokovaní počas realizácie diela na základe výzvy zhotoviteľa, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu pri zhotovovaní diela.

7.3 Stavebný denník:

7.3.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.

7.3.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia zjavných väd a nedorobkov zistených pri odovzdávanom a preberacom konaní.

7.3.3 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci. Okrem stavbyvedúceho sú oprávnení robiť záznamy - stavebný dozor objednávateľa, prípadne ním poverený zástupca, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné oprávnené orgány štátnej alebo verejnej správy.

7.3.4 Denné záznamy sa píše do stavebného denníka s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami alebo v elektronickej forme podľa funkcionality príslušnej aplikácie s priamym online prístupom pre stavebný dozor alebo zástupcu objednávateľa. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.

7.3.5 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.

7.3.6 Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.

7.3.7 Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

7.3.8 Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

7.3.9 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela v osobitnom prípade časti diela dňom jeho protokolárneho prevzatia na základe písomného odovzdávacieho/preberacieho protokolu podľa bodov 7.4. tejto zmluvy.

7.4 Odovzdanie:

7.4.1 Dielo sa vo vzťahu k ustanoveniu bodu 4.1.3. tejto zmluvy považuje za dokončené dňom odovzdania diela objednávateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, pričom protokol musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán, resp. osobami písomne poverenými štatutárnym orgánom a musí byť v ňom vyjadrené, že dielo je odovzdané bez väd a nedorobkov, ktoré bránia jeho trvalému, či dočasnému užívaniu.

7.4.2 Dielo možno prebrať aj po častiach a to v prípade, že sa zmluvné strany na tom dohodnú.

7.4.3 Prevzatím časti diela objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľovi.

7.4.4 Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady a nedorobky a to až do termínu ich odstránenia.

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

- 7.4.5** Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 kalendárnych dní vopred písomne oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jej časť pripravená na odovzdanie.
- 7.4.6** Zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávanej časti diela.
- 7.4.7** Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
- 7.4.7.1. stavebný denník,
 - 7.4.7.2. ostatné súčasti stavebného diela.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 7.4.8.** Zhotoviteľ je na preberacie konanie povinný pripraviť návrh odovzdávacieho a preberacieho protokolu a všetky požadované doklady vrátane zoznamu týchto dokladov tak, aby ich porovnaním s dokladmi objednávateľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle odovzdanie a prevzatie a to v písomnej forme, prípadne na CD (DVD a pod.).
- 7.4.9.** Objednávateľ nie je povinný prevziať dokončené dielo alebo jeho časť, iba ak zistené vady a nedorobky bránia plneniu jeho účelu.
- 7.4.10.** Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení dôvodov neprevzatia sa opakuje preberacie konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnému odovzdávaciemu a preberaciemu protokolu.
- 7.4.11.** Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených prác alebo častí prác alebo služieb, ktorých povaha pripúšťa ich samostatné odovzdanie.
- 7.4.12.** Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dielo prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 5 dní od odovzdania a prevzatia diela a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá táto zmluva a súvisiaca dokumentácia.
- 7.4.13.** Ak objednávateľ do 5 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa podľa bodu 7.4.5 tohto článku dielo alebo jeho ucelenú časť neprevezme bez uvedenia dôvodu alebo písomne zhotoviteľovi neoznámí dôvody, pre ktoré odmieta dielo alebo jeho ucelenú časť prevziať, považuje sa dielo alebo jeho ucelená časť uplynutím tejto lehoty za prevzaté objednávateľom v plnom rozsahu a teda za odovzdané. Tým nie sú dotknuté prípadné nároky objednávateľa z väd dodaného diela alebo jeho ucelenej časti.

7.5. Osobitné technické podmienky:

- 7.5.1.** zhotoviteľ sa zaväzuje že nepoužije technológie, ktoré sú v rozpore s požiadavkami na predmet tejto zmluvy a s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami.
- 7.5.2.** zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabráni tomu, aby sa v prevádzke nachádzali stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

Článok 8.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 8.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za tie vady diela, ktoré malo v čase odovzdania a vady vzniknuté po tomto čase, ak vznikli porušením povinností zhotoviteľa.
- 8.2.** Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 8.3.** Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie väd, a to odstránenie väd dodaním náhradného plnenia alebo dodanie chýbajúceho plnenia alebo odstránenie právnych väd alebo odstránenie väd opravou, ak sú opraviteľné. Ak vady nie je možné úplne odstrániť a takéto vady nebránia riadnemu užívaniu diela v súlade s účelom diela, má objednávateľ nárok na
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

primeranú zľavu z ceny, ktorá bude dohodnutá medzi zmluvnými stranami. Spôsob odstránenia vady oznámi objednávateľ v oznámení o vadách diela.

- 8.4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácii zhotoviteľ.
- 8.5. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela zavinená zhotoviteľom a objednávateľovi vznikla z dôvodu vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákona.
- 8.6. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať vlastnosti v zmysle požiadaviek na predmet zmluvy počas záručnej doby minimálne 5 rokov odo dňa protokolárneho odovzdania diela, resp. časti diela, ak je dielo odovzdávané po častiach.
- 8.7. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že záručná doba na použité výrobky, materiály a technológie bude podľa údajov výrobcov, minimálne 5 rokov (§ 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z.). Záručná doba začína plynúť protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 8.8. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa uskutočnenie diela zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné vady diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie alebo v inej lehote, ktorá bude dohodnutá na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote a ak lehota nebola dohodnutá, tak bez zbytočného odkladu, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa bodu 9.3. článku 9 tejto zmluvy.
- 8.9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť. Prípadné upozornenie na nevhodnosť a taktiež odpoveď na takéto upozornenie je potrebné vykonať vždy písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo osobitným listom. Vyjadrovanie sa objednávateľa k použitiu ním predložených vecí alebo navrhovaných podkladov, materiálov alebo prvkov alebo uložených pokynov, ak na ich nevhodnosť zhotoviteľ upozornil, je súčasťou povinností objednávateľa v rámci poskytnutia jeho spolupôsobenia zhotoviteľovi pri realizácii diela.
- 8.10. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v súlade s § 562 Obch. zákona v platnom znení.
- 8.11. V ostatných prípadoch, neupravených touto zmluvou, budú zmluvné strany postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákona.

Článok 9 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 9.1. Pri omeškaní zhotoviteľa s vykonaním niektorej časti diela (podľa bodu 4.3 článku 4 a Prílohy č. 1 tejto zmluvy) má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny časti diela, s ktorým je v omeškaní (bez DPH) za každý deň omeškania. V prípade uplatnenia je zhotoviteľ povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
 - 9.2. Pri omeškaní zhotoviteľa so splnením termínu vykonania celého diela uvedenom v bode 4.1. článku 4
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

tejto zmluvy má objednávateľ voči zhotoviteľovi okrem zmluvnej pokuty podľa predchádzajúceho bodu i právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny celého diela (bez DPH) za každý deň omeškania. V prípade uplatnenia je zhotoviteľ povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.

- 9.3.** Pri omeškaní zhotoviteľa s odstraňovaním vady je zhotoviteľ, v prípade uplatnenia zmluvnej pokuty objednávateľom, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny časti diela, na ktorej sa vada vyskytuje, a to za každý deň omeškania s odstránením vady až do úplného odstránenia vady diela.
- 9.4.** Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta môže byť z fakturovaných súm započítaná spôsobom vykonania zápočtu ak je to uplatniteľné. Objednávateľ môže vykonať jednostranný zápočet.
- 9.5.** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou peňažných záväzkov zhotoviteľovi (úhrada faktúr) má zhotoviteľ voči objednávateľovi právo na zaplatenie úroku z omeškania z dlžnej sumy, a to vo výške 0,02% z fakturovanej a neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania s úhradou, v súlade s NV č. 21/2013 Z. z. v z.n.p.
- 9.6.** Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákona, vymáhať samostatne.
- 9.7.** Objednávateľ má právo na osobitnú zmluvnú pokutu podľa ustanovenia bodu 16.2., 16.3. a 16.4. tejto zmluvy. Objednávateľ má právo na osobitnú zmluvnú pokutu aj v prípade, ak nastane dôvod na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 15.4. písm. e) a f) tejto zmluvy vo výške 5 % zmluvnej ceny.
- 9.8.** Lehota splatnosti zmluvnej pokuty a úroku z omeškania podľa tohto článku zmluvy je 14 dní odo dňa ich uplatnenia príslušnou zmluvnou stranou.

Článok 10.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 10.1.** Vlastnícke právo k dodanému predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa zaplatením ceny a nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.

Článok 11.

Ochrana dôverných informácií a osobných údajov

- 11.1.** Zmluvné strany budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách získaných pri plnení záväzkov z tejto zmluvy. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré sa bez porušenia tejto zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnene inak, ako od druhej zmluvnej strany a informácie, ktoré je objednávateľ povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) alebo informácií, ktoré je povinný zverejniť podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

- 11.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy. To neplatí, ak je poskytnutie týchto materiálov, resp. sprístupnenie informácií o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy, potrebné pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy.
- 11.3** Zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov zabezpečí dodržiavanie povinnosti, vyplývajúcej z tohto zákona aj zo strany svojich zamestnancov a všetkých osôb, ktoré v rámci plnenia zmluvy prídu do styku s osobnými údajmi u objednávateľa a údajmi, viažucimi sa k predmetu činnosti objednávateľa.
- 11.4** Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 11.5** Zmluvné strany budú ochraňovať dôverné informácie druhej strany, a to s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.
- 11.6** Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 11.7** Ustanovenia odsekov tohto článku zmluvy sú platné aj po skončení jej platnosti, a to až do doby, kedy informácie sa stanú verejne známymi.

Článok 12. Doručovanie

- 12.1.** Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.
- 12.2.** Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu tej ktorej zmluvnej strane uvedenej pri označení zmluvných strán v čl. 1 tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená formou doručienky druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa doručovaná zásielka nepodarí riadne doručiť, považuje sa za zásielka za doručenú v súlade s týmto článkom zmluvy.
- 12.3.** Za deň doručenia zásielky sa považuje deň
- 12.3.1. v ktorom ju strana, ktorej bola adresovaná odoprela prijať,
 - 12.3.2. ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie na pošte alebo
 - 12.3.3. v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že "adresát sa odsťahoval", "adresát je neznámy" alebo iná poznámka, ktorá podľa platného poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- 12.4.** Doručovanie je možné uskutočňovať aj podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov, ak majú zmluvné strany aktivované elektronické schránky a ak sa na tom výslovne dohodli.
- 12.5.** Ak sa doručovanie uskutočňuje elektronickou komunikáciou podľa zákona o e-Governmente, deň doručenia upravujú príslušné ustanovenia tohto zákona.
-

Článok 13.

Subdodávateľa a „iné osoby“

- 13.1.** Podľa § 2 ods. 5 písm. e) ZVO subdodávateľom je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom (zhotoviteľom) písomnú odplacnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky (tejto zmluvy).
- 13.2.** Objednávateľ podpisom tejto zmluvy akceptuje subdodávateľov zhotoviteľa, ktorí spĺňajú podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO a neexistuje u nich dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO, ktorí sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, podľa podmienok a požiadaviek zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov **počas celého obdobia trvania tejto zmluvy**. Identifikácia subdodávateľov, predmet a rozsah ich subdodávok je uvedená v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Identifikácia subdodávateľov podľa predchádzajúcej vety je uvedená v rozsahu: názov/obchodné meno/meno a priezvisko, sídlo/adresa pobytu, IČO/dátum narodenia ak nebolo IČO pridelené, podiel predmetu zmluvy, predmet subdodávky a tiež údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko.
- 13.3.** Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a údaje podľa predchádzajúceho bodu 13.2.
- 13.4.** Zhotoviteľ je povinný pred začatím plnenia predmetu zmluvy zabezpečiť, aby subdodávateľ preukázal objednávateľovi splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v lehote 5 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, ak tak nebolo urobené skôr. Ak subdodávateľ nespĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO, v nadväznosti na požiadavku podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO, objednávateľ písomne požiada zhotoviteľa o jeho nahradenie. Zhotoviteľ je povinný návrh nového subdodávateľa doručiť objednávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti. V prípade, že nový subdodávateľ nepreukáže v uvedenej lehote splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO, plnenie podielu predmetu zmluvy nie je oprávnený zabezpečiť a za riadne plnenie podielu predmetu zmluvy, ktorý mal zabezpečiť tento subdodávateľ, je zodpovedný zhotoviteľ, v zmysle jeho ponuky a tejto zmluvy.
- 13.5.** Zapísanie subdodávateľov v registri partnerov verejného sektora overuje objednávateľ v informačnom systéme - Register partnerov verejného sektora. Údaje zapísané v registri nie je podľa § 3 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. potrebné pred orgánmi verejnej moci preukazovať.
- 13.6.** Pri plnení predmetu zmluvy subdodávateľom má dodávateľ zodpovednosť akoby predmet zmluvy plnil sám.
- 13.7.** K zadaniu určitého podielu predmetu zmluvy subdodávateľovi, neuvedeného v Prílohe č. 3 tejto zmluvy alebo k zmene subdodávateľa uvedeného v Prílohe č.3 zmluvy počas plnenia predmetu tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami, neoddeliteľnou prílohou ktorého bude preukázanie, že subdodávateľ spĺňa podmienky uvedené v § 32 ods.1 ZVO a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO a overenie zapísania subdodávateľa v registri partnerov verejného sektora zo strany objednávateľa, podľa podmienok zákona č. 315/2016 Z. z., pred podpisom takéhoto dodatku k zmluve.
- 13.8.** V prípade ak je subdodávateľom tzv. „iná osoba“ v kontexte § 34 ods. 3 posledná veta ZVO **v spojení s § 34 ods. 1 písm. g) ZVO**, prostredníctvom ktorej zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní tejto zákazky, ktorá je objednávateľovi známa ku dňu podpisu tejto zmluvy a spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u nej dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO, vyžaduje sa, aby táto „iná osoba“ ako subdodávateľ reálne vykonávala stavebné práce alebo služby, na ktoré poskytuje kapacity zhotoviteľovi počas celého obdobia platnosti
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

tejto zmluvy v rozsahu svojho záväzku, uvedenom v osobitnej písomnej zmluve, predloženej v ponuke zhotoviteľa a poskytla svoje kapacity zhotoviteľovi počas celého obdobia platnosti tejto zmluvy v rozsahu podľa špecifikácie v Prílohe č. 3 tejto zmluvy.

13.9. V prípade tzv. „iných osôb“ v kontexte ustanovenia § 33 ods. 2 ZVO alebo § 34 ods. 3 ZVO (ustanovenie predchádzajúceho bodu 13.8. týmto nie je dotknuté), prostredníctvom ktorých zhotoviteľ preukazoval splnenie ďalších podmienok účasti vo verejnom obstarávaní tejto zákazky, ktoré spĺňajú podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u nich dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO, vyžaduje sa, aby sa tieto „iné osoby“ reálne podieľali na plnení tejto zmluvy v rozsahu svojho záväzku, uvedenom v osobitnej písomnej zmluve, predloženej v ponuke zhotoviteľa a poskytli svoje zdroje alebo kapacity zhotoviteľovi počas celého obdobia platnosti tejto zmluvy podľa špecifikácie v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. *Zhotoviteľ špecifikuje v Prílohe č. 3 zmluvy na základe záväzkov „iných osôb“ podľa osobitnej písomnej zmluvy, predloženej v ponuke zhotoviteľa, ak to je uplatniteľné. Ak nie je ustanovenie bodu 13.8. a 13.9. uplatniteľné, zhotoviteľ uvedie v Prílohe č. 3 text: „nie je uplatniteľné“.*

13.10. V prípade, že pred podpisom zmluvy alebo počas plnenia tejto zmluvy z objektívnych dôvodov, odôvodniteľne vznikne potreba pre zmenu „inej osoby“ podľa predchádzajúcich bodov 13.8 a 13.9, postupuje sa primerane podľa úpravy pre subdodávateľov podľa tohto článku zmluvy formou dodatku k zmluve. Ak z hľadiska predmetu a rozsahu záväzku „inej osoby“ špecifikovaného v Prílohe č. 3, má táto povinnosť zapisovať sa ako subdodávateľ do registra partnerov verejného sektora podľa príslušných ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z., objednávatel pred podpisom tejto zmluvy alebo pred podpisom dodatku k zmluve overuje zápis v registri partnerov verejného sektora.

Článok 14 Riešenie sporov

14.1 Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a pri plnení zmluvy, tak prioritu majú:

- 14.1.1. táto zmluva o dielo,
- 14.1.2. ponuka (vrátane návrhu ceny),
- 14.1.3. výzva na priame rokovacie konanie.

14.2 V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

14.3 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.

14.4 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

Článok 15. Ukončenie zmluvy

15.1 Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť pred uplynutím doby jej platnosti:

- a) písomnou dohodou alebo
- b) odstúpením od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákona z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

15.2. Spôsob ukončenia zmluvy nemá vplyv na plynutie záručnej doby.

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

- 15.3.** Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa je dôvod, aby Úrad pre verejné obstarávanie uložil zhotoviteľovi zákaz účasti vo verejnom obstarávaní na dobu troch rokov podľa § 182 ods. 3 písm. b) bod 3 ZVO.
- 15.4.** Za podstatné porušenie povinností budú zmluvné strany považovať porušenie povinností vyplývajúcej zo zmluvy a to:
- a) ak zhotoviteľ bude v omeškaní s uskutočnením predmetu zmluvy tak, ako to určuje táto zmluva v čl. 4,
 - b) porušenie ustanovenia podľa čl. 16 bod 16.2 a 16.3 tejto zmluvy zhotoviteľom,
 - c) naplnenie ustanovenia čl. 16 bod 16.4 tejto zmluvy zhotoviteľom,
 - d) porušenie ustanovení čl. 13 tejto zmluvy zhotoviteľom,
 - e) ak zhotoviteľ nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o výmaze zhotoviteľa z registra partnerov verejného sektora podľa príslušných ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. v platnom znení počas trvania tejto zmluvy,
 - f) ak subdodávateľ v kontexte § 11 ods. 1 ZVO a § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z. v platnom znení nebol v čase uzavretia zmluvy alebo jej dodatku zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo bolo právoplatne rozhodnuté o jeho výmaze z tohto registra počas trvania zmluvy,
 - g) ak v čase jej uzavretia existoval dôvod na vylúčenie zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO,
 - h) ak objednávateľ na základe dokladu podľa bodu 16.5. zmluvy zistí rozpor s ustanovením § 32 ods. 7 ZVO, t.j. že zhotoviteľ nezaplatil nedoplatky alebo porušil dohodu o splátkach nedoplatkov na zdravotné a sociálne poistenie a daňových nedoplatkov,
 - i) ak bol zhotoviteľovi právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 písm. b) ZVO
 - j) ak bolo počas platnosti tejto zmluvy právoplatne rozhodnuté, že zhotoviteľ porušil všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti pracovného práva, sociálneho práva alebo v oblasti ochrany životného prostredia alebo ďalšie predpisy, k dodržiavaniu ktorých sa zaviazal v tejto zmluve,
 - k) ak objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 kalendárnych dní od dohodnutého termínu splatnosti faktúry.
- 15.5.** Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak bol počas platnosti tejto zmluvy vyhlásený na majetok zhotoviteľa konkurz, začaté konkurzné konanie alebo zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bola povolená reštrukturalizácia, alebo zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
- 15.6.** Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií, v prípade neschválenia resp. krátenia účelových finančných prostriedkov určených na financovanie investičnej akcie – predmetu zmluvy zo strany správcu rozpočtovej kapitoly, čo môže ovplyvniť financovanie výdavkov súvisiacich s predmetom zmluvy ako výsledku procesu verejného obstarávania stavebných prác, resp. prerušiť realizáciu stavebných prác do schválenia potrebného finančného krytia predmetu zmluvy.
- 15.7.** Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka právnych vzťahov vzniknutých do okamihu odstúpenia od zmluvy. Obe strany sa zaväzujú splniť a vysporiadať si svoje záväzky vzniknuté pred odstúpením od zmluvy, a to najneskôr do 30 dní odo dňa odstúpenia.
- 15.8.** Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

Článok 16.

Ostatné práva a povinnosti

- 16.1** Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery,
-

Okresný súd Levice

Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.

- 16.2. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu. Za porušenie zmluvného záväzku v zmysle tohto bodu má objednávateľ právo uplatniť si osobitnú zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny zrealizovaných dodávok predmetu tejto zmluvy a od zmluvy odstúpiť.
- 16.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa neprevedie na inú osobu akékoľvek pohľadávky, ktoré mu vzniknú podľa tejto zmluvy. Za porušenie zmluvného záväzku v zmysle tohto bodu má objednávateľ právo uplatniť si osobitnú zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny zrealizovaných dodávok predmetu tejto zmluvy a od zmluvy odstúpiť.
- 16.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas platnosti zmluvy nebude uskutočňovať právne úkony smerujúce k prevodu práv a povinností vyplývajúce z tejto zmluvy (singulárne, príp. univerzálne právne nástupníctvo) na iné subjekty bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Uvedené právne úkony bez predchádzajúceho písomného súhlasu budú voči objednávateľovi od samého začiatku právne neúčinné a objednávateľ je v takomto prípade oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy s tým, že zhotoviteľ bude povinný za porušenie zmluvného záväzku v zmysle tohto bodu zaplatiť objednávateľovi osobitnú zmluvnú pokutu vo výške 5 % z už zrealizovaných dodávok predmetu tejto zmluvy.
- 16.5. Objednávateľ je oprávnený podľa § 152 ods. 5 ZVO dodatočne vyžiadať od zhotoviteľa doklady podľa § 32 ods. 2 písm. b) a c) ZVO a zhotoviteľ je povinný požadované doklady predložiť.
- 16.6. Samotné uzavretie tejto zmluvy nezakladá nárok zhotoviteľa na uskutočnenie plnenia predmetu tejto zmluvy.
- 16.7. Zhotoviteľ je oprávnený zverejniť názov diela, cenu diela, termíny realizácie diela, fotografie zrealizovaného diela, autora spracovania projektovej dokumentácie, a to na účel informovania o základných parametroch diela ako stavby zrealizovanej zhotoviteľom, najmä na jeho web stránke a v referenčných listoch predkladaných do súťaží, v ktorých sa zhotoviteľ uchádza o realizáciu iných stavieb. Fotografie zrealizovaného diela, ktoré predloží zhotoviteľ objednávateľovi najskôr na posúdenie a odsúhlasenie, je zhotoviteľ oprávnený použiť i pri prezentácii svojej spoločnosti a svojej činnosti v médiách formou reklamy.

Článok 17.

Záverečné ustanovenia

- 17.1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákona a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.
 - 17.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, tak aby boli tieto dodatky prijaté v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
 - 17.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
 - 17.4. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, štyri rovnopisy pre objednávateľa a dva rovnopisy pre zhotoviteľa.
-

Okresný súd Levice
Kalvínske námestie 7, 93431 Levice

17.5. Zmluva sa uzatvára na dobu realizácie predmetu tejto zmluvy podľa čl. 4 a nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

17.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli. Táto zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 Vecný a časový harmonogram realizácie zmluvy
- Príloha č. 2 Výkaz položiek - ocenený výkaz výmer
- Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov a „iných osôb“

V Leviciach, dňa 6 -08-2020

V Bratislave, dňa 14.07.2020

objednávateľ
JUDr. Ľuboš Baka – predseda súdu

zhotoviteľ
Ing. Tomáš Focko
člen predstavenstva

Ing. Juraj Rutzký
člen predstavenstva

Ing. Radoš Gáži
člen predstavenstva