

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 2023/0977

uzatvorený podľa ustanovení § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Dodatok“)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
IČ pre DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
(ďalej len „*povinný z vecného bremena*“ v príslušnom tvare)

a

1.

Meno a priezvisko: **Lukáš Prekop**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
(ďalej len „*oprávnený z vecného bremena 1*“ v príslušnom tvare)

2.

Meno a priezvisko: **Nikola Prekop**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:

(ďalej len „*oprávnený z vecného bremena 2*“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „*oprávnení z vecného bremena 1 a 2*“ alebo „*zmluvné strany*“ v príslušnom tvare)

PREAMBULA

Dňa 20.07.2023 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 2023/0977 (ďalej len „Zmluva“). Za účelom odstránenia zistených nedostatkov v Zmluve na základe Rozhodnutia o prerušení konania č. V 4680/2023 zo dňa 25.09.2023 vydaného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tohto Dodatku č. 1.

Článok 1

Predmet Dodatku č. 1

1. V Článku 1 „Predmet zmluvy“ sa ods. 2 Zmluvy ruší a nahrádza sa novým ods. 2, ktorý znie:

„2. Oprávnení z vecného bremena 1 a 2 sú ako manželia bezpodielovými spoluvlastníkmi spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/1 nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé

Stankovce, v obci Trenčianske Stankovce, v okrese Trenčín, zapísaných na LV č. 799 ako pozemky registra CKN parc. č. 123/1 o výmere 293 m², druh pozemku záhrada, parc. č. 123/7 o výmere 149 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 123/8 o výmere 134 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 124/3 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a rodinného domu súpisné číslo 493 na parc. č. 123/7. “

2. V Článku 1 „Predmet zmluvy“ sa ods. 4 Zmluvy ruší a nahrádza sa novým ods. 4, ktorý znie:

„ 4. Vecné bremeno má charakter „in rem“ a je spojené s vlastníctvom nehnuteľností v katastrálnom území Malé Stankovce, v obci Trenčianske Stankovce, v okrese Trenčín, zapísaných na LV č. 799 ako pozemky registra CKN parc. č. 123/1 o výmere 293 m², druh pozemku záhrada, parc. č. 123/7 o výmere 149 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 123/8 o výmere 134 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 124/3 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a rodinného domu súpisné číslo 493 na parc. č. 123/7. V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva týchto nehnuteľností, prechádzajú práva a povinnosti oprávnených z vecného bremena 1 a 2 zriadené touto zmluvou na každodobého vlastníka týchto nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé Stankovce, v obci Trenčianske Stankovce, v okrese Trenčín, zapísaných na LV č. 799 ako pozemky registra CKN parc. č. 123/1 o výmere 293 m², druh pozemku záhrada, parc. č. 123/7 o výmere 149 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 123/8 o výmere 134 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 124/3 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a rodinného domu súpisné číslo 493 na parc. č. 123/7. “

3. V ostatných častiach zostáva Zmluva nezmenená.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami má každý platnosť originálu. Päť (5) rovnopisov je určených pre povinného z vecného bremena (z toho dva (2) rovnopisy sú určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Trenčín), dva (2) rovnopisy sú určené pre oprávnených z vecného bremena 1 a 2.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

4. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú proti jeho forme a obsahu námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Trenčíne dňa

Povinný z vecného bremena:

Trenčiansky samosprávny kraj

V Malých Stankovciach dňa

Oprávnení z vecného bremena 1 a 2:

Lukáš Prekop

Nikola Prekop

Ing. Jaroslav Baška

predseda

Lukas Prekop, Nikola Prekop

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 243/2024 zo zasadnutia, konaného 25.3.2024

K bodu:

7. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci Odd. právneho, SMaVO

h) Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 122/2023 zo dňa 03.07.2023.

U z n e s e n i e číslo 243/2024

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 25.03.2024 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 122/2023 zo dňa 03.07.2023 takto:

v texte uznesenia slová:

„v prospech – Lukáš Prekop,

a Nikola Prekop, rod.,

a každodobého vlastníka pozemku registra CKN č. 123/1 v k. ú. Malé Stankovce”

sa nahrádzajú slovami:

„v prospech – Lukáš Prekop,

a Nikola Prekop, rod.

a každodobého vlastníka pozemkov registra CKN parc. č. 123/1 o výmere 293 m², druh pozemku záhrada, parc. č. 123/7 o výmere 149 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 123/8 o výmere 134 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 124/3 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a rodinného domu súpisné číslo 493 na parc. č. 123/7 v k. ú. Malé Stankovce”.

Hlasovanie poslancov č.15: ZA: 33
PROTI: -
ZDRŽAL SA: -
NEHLASOVAL: 4
PRÍTOMNÍ: 37
POČET POSLANCOV: 44

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK