

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 26.03.2024

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov spísaná medzi:

Predávajúci:

Názov: Obec Tešedíkovo
Sídlo: Tešedíkovo č. 860, 925 82 Tešedíkovo
IČO: 00306215
DIČ: 2021024060
Zastúpená: Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi, rod. Kőrösi – starostka obce
Bank. spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu - IBAN: SK 83 0200 0000 0000 2192 1132
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Ondrej Szutyányi, [REDAKOVANÉ]
Nar.: [REDAKOVANÉ]
r.č.: [REDAKOVANÉ]
bytom: [REDAKOVANÉ], 927 01 Šaľa
štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „kupujúci“)
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadnutím na Rozhodnutie Okresného úradu Šaľa, katastrálny odbor č. V 495/2024-8 zo dňa 19.04.2024 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V 495/2024-8, sa mení Kúpna zmluva zo dňa 26.03.2024 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 26.03.2024, ktorý znie nasledovne:

I.

Mení sa bod 1. čl. II. Kúpnej zmluvy zo dňa 26.03.2024, ktoré po zmene znie nasledovne:

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Šaľa, katastrálneho odboru pre obec Tešedíkovo, kat. úz. Tešedíkovo, a to novovytvorených parciel registra „C“ geometrickým plánom č. 13-10/2023, parc. č. 1173/2 – záhrada o výmere 8 m² a parc. č. 1173/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² (ďalej len „nehnuteľnosti“), odčlenených z pôvodnej parcely KN-E, parc. č. 1173 – ostatná plocha o výmere 90 m², vedenej na LV č. 4999, nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve predávajúceho v celosti.

II.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 26.03.2024 zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu, dva rovnopisy sú určené na príslušné katastrálne konanie.

V Tešedíkove, dňa 23.4.2024

V Tešedíkove, dňa 23.4.2024

Kupujúci:

Predávajúci:

.....
Ondrej Szutyányi

.....
Obec Tešedíkovo
Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi rod. Kőrösi
starostka obce