

Dodatok č. 9

k poistnej zmluve číslo: 4419013584

POISŤOVATEĽ:

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group
Štefánikova 17, 811 05 Bratislava

V zastúpení: Ing. Slávka Miklošová, generálna riaditeľka a predsedníčka
predstavenstva
RNDr. Milan Fleischhacker, člen predstavenstva
IČO: 31 595 545
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel:
Sa, vložka č. 3345/B

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

POISTENÝ:

Mesto Filákov

Mestský úrad, Radničná 25, 986 01 Filákov
V zastúpení: Mgr. Attila Agócs, PhD., primátor mesta
IČO: 00 316 075

(ďalej len „poistený“)

Uzatvárajú Dodatok č. 9 k PZ č. 4419013584

prostredníctvom spoločnosti PKF podľa § 788 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a Rámcovej dohody č. RD- 012022 pre poistenie majetku a poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb túto zmluvu o poistení (ďalej len zmluva). Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve a rámcovej dohode dohodli.

S účinnosťou od 18.04.2024 (00:00h) sa mení poistná zmluva nasledovne:

ZARAĐUJE SA DO POISTENIA:

„Brownfield Filakovo“

(Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste - Brownfield Filakovo)

Ide o súbor majetku v celkovej výške **4.309.482,07 EUR**, ktorý pozostáva z nasledovných stavebných objektov :

- SO-01 Administratívna budova súp.č. 2362
- SO-02 Skladová hala súp.č. 2361
- SO-04 Vrátnica – 2 ks
- SO-05 Parkoviská
- SO-06 Komunikácie a spevnené plochy
- SO-07 Dažďová kanalizácia
- SO-08 Vodovodná prípojka
- SO-09 Splašková kanalizácia a ČOV
- SO-10 Trafostanica + VN prípojka
- SO-11 Verejné osvetlenie
- SO-12 Oplotenie
- SO-13 Sadové úpravy

+ **Prilohy:** Karta majetku inv.č. 021/0261 a Protokol o odovzdaní stavieb do hmotného investičného majetku č. 3/2024 (s uvedením parciel v KÚ Filakovo)

Vložka č.1: Živelné poistenie

a) „Budovy, haly a stavby, vedené v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu: 4 309 482,07 EUR“ (podľa prílohy)

Poistná suma za zaradený majetok	Ročné poistné EUR
a) 0,18 ‰ z agregovanej poistnej sumy 4 309 482,07 EUR	775,71 EUR
Celkové ročné poistné za doloistený majetok	775,71 EUR

Vložka č.2: Poistenie pre prípad odcudzenia

a) „Budovy, haly a stavby, vedené v účtovnej evidencii poisteného, na novú cenu, na prvé riziko, na poistnú sumu 10 000,00 EUR“

f) „Stavebné súčasti budov, hál a stavieb, vedený v účtovnej evidencii poisteného, na novú cenu, na prvé riziko - vandalizmus nezistený a zistený páchatel' na agregovanú PS 10 000,00 EUR“

Poistná suma za zaradený majetok	Ročné poistné EUR
a) 2,10 ‰ z agregovanej poistnej sumy 10 000,00 EUR	21,00 EUR
f) 2,50 ‰ z agregovanej poistnej sumy 10 000,00 EUR	25,00 EUR
Celkové ročné poistné za doloistený majetok	46,00 EUR
SPOLU ZA DODATOK	821,71 EUR

Súhrn poistného zmluva + Dodatok č.1 až č.9

Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma	Ročné poistné
1.	Živelné poistenie	áno	18 440 901,70 EUR	3 319,99 EUR
2.	Poistenie pre prípad odcudzenia	áno	206 400,63 EUR	588,95 EUR
3.	Poistenie strojov a elektroniky	áno	20 000,00 EUR	160,00 EUR
4.	Poistenie skla	áno	3 000,00 EUR	67,50 EUR
5.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	135 000,00 EUR	770,00 EUR
Ročné poistné s daňou v EUR:				4 906,44 EUR
Z toho daň z poistenia 8% v EUR:				363,44 EUR
Ročné poistné bez dane v EUR:				4 543,00 EUR

Platenie poistného

- Poistený na základe predpisu poistného uhradí poistné na účet:

IBAN	Banka
SK87 5600 0000 0012 0022 2008	Prima banka Slovensko, a.s.
SK60 1100 0000 0026 2322 5520	Tatra banka, a.s.
SK28 0900 0000 0001 7819 5386	Slovenská sporiteľňa, a.s.

VS: 4419013584

KS: 3558

Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v štvrtročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného: **1 226,61 EUR** je splatná **01.01.** príslušného kalendárneho roka

Splátka poistného: **1 226,61 EUR** je splatná **01.04.** príslušného kalendárneho roka

Splátka poistného: **1 226,61 EUR** je splatná **01.07.** príslušného kalendárneho roka

Splátka poistného: **1 226,61 EUR** je splatná **01.10.** príslušného kalendárneho roka

Tento DODATOK č.9 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 4419013584

Vo Filakove dňa 17.04.2024

V Banskej Bystrici dňa 17.04.2024

pečiatka a podpis poisteného

pečiatka a podpis poisťovne
Komunálna poisťovňa, a.s.

Karta majetku v evidencii k: 02.04.2024**Názov:** Brownfield Fiľakovo**Inv. číslo:** 021/0261**Výr. číslo:****Zodp. osoba:****Miestnosť:****Útvar:** Mesto Fiľakovo**Druh majetku:** Budovy, stavby**Rok výroby:****Kód ŠKP:****Účet obstarania:** 042 BRO WN - Výst haly_v_areáli_býv Kovosmaltu**Účet evidencie:** 021 BRO WN - Stavby-BROWNFIELD-Priem.zóna_Fiľakovo**Účet oprávok:** 081 19 - Opravky_k_budovam,stavbám**Účet odpisov:** 551 2 - Odpisy_k_stavbám**Obstarávacia cena:** 4 309 482,07 €**Dát. obstarania:** 2 4 2024**Vstupná cena:** 4 309 482,07 €**Dát. zaradenia:** 2 4 2024**Účtovná cena:** 4 309 482,07 €**Suma precenení:** 0,00**Zostatková cena:** 4 303 496,07 € k dátumu 4/2024**Kartu zadal:** vegesi**Odpisová skupina:** 2017-6**Vecné bremeno:** -**Záložné právo:** -**Popis:** Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šavovskej ceste - Brownfield Fiľakovo**Dát. vyradenia:****Dôvod:****Vyradené v cene:**

Zdroj financovania	Čiastka	Podiel
Vlastný zdroj	961 795,06	22,31%
BROWNFIELD-Priem zóna Fiľak 10%	170 072,01	3,95%
BROWNFIELD-Priem zóna Fiľak -85%	3 177 615,00	73,74%

Typ	Druh dokl.	Číslo dokladu	Čiastka Text	Dátum
Obstaranie	Interný doklad	021/0261	4 309 482,07 Obstaranie	02 04 2024
Zaradenie	Interný doklad	021/0261	4 309 482,07 Zaradenie karty	02 04 2024

Základná finančná kontrola

vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2001 Z. z.

prijem / použitie / poskytnutie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy /

Pripravovaná finančná operácia

- a) je – ~~nie je~~ / v súlade s rozpočtom orgánu verejnej správy
b) je – ~~nie je~~ / v súlade s rozpočtom na dva nasledujúce rozp roky
c) je – ~~nie je~~ / v súlade s osobitnými predpismi z 523/2004
d) je – ~~nie je~~ / v súlade s medzinárodnými zmluvami
e) je – ~~nie je~~ / v súlade s uzatvorenými zmluvami
f) je – ~~nie je~~ / v súlade s rozhodnutiami
g) je – ~~nie je~~ / v súlade s vnútornými aktmi riadenia o hospodárení s ver. prostr
h) inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov

spĺňa - ~~nespĺňa~~ / podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti

*/ nehodiace sa prečiarknuť

Oprávnenie kontroly vecnej a formálnej správnosti

a) vecnú správnosť overil

b) formálnu správnosť overil

Ing. Ivan Vanko

Dátum 02. 04. 2024 Podpis Ing. Ivan Vanko

Dátum 02. 04. 2024 Podpis Ing. Ivan Vanko

Dátum 02. 04. 2024 Podpis

02. 04. 2024

Protokol o odovzdaní stavieb do hmotného investičného majetku

Protokol č.:	3/2024		
Vyhotožil:	Peter Végesi - samostatný odborný referent - Ref. ekonomiky		
	Ing. Anikó Vass - samostatný odborný referent - Odd. výstavby,...		
Odovzdaná stavba:	Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste - Brownfield Fiľakovo		
Miesto stavby:	Šávoľská cesta, Fiľakovo		
Katastrálne územie:	Fiľakovo	Č. parcely:	KN-C 3546/19, 3546/63, 3546/116, 3546/117, 3546/240, 3546/385, 3546/695, 3546/697, 3546/698, 3546/699, 3546/700, 3546/701, 3546/703, 3546/704, 3546/705, 3794/1(= KN-E 2341), KN-C 3546/696, 3546/314, 3546/315, 3546/604, 3620/1(KN-E 760/5), 3882/2(KN-E 1414), 3788/1(KN-E 2331), KN-C 3788/10, 3788/11
Projektanti:	KApAR,s.r.o., Budovateľská 50, 080 01 Prešov		
Dodávateľ:	Metrostav Slovakia a.s., Mlynské nivy 68, 82 477 Bratislava		
Stavebné povolenie:	<p>SO 01, SO 02, SO 04, SO 10, SO 11, SO 12, SO 13 - stavebné povolenie č. 36/2022 vydané Obcou Radzovce dňa 15.3.2022</p> <p>SO 05, SO 06 -stavebné povolenie č.19/2022 vydané Obcou Radzovce dňa 31.1.2022</p> <p>SO 07, SO 08 - Rozhodnutie č. OU-LC-OSZP-2021/010606-005 vydané OÚ Lučenec, Odpor starostlivosti o ŽP dňa 17.12.2021</p> <p>SO 09 - Rozhodnutie č. OU-LC-OSZP-2021/010606-004 vydané OÚ Lučenec, Odpor starostlivosti o ŽP dňa 17.12.2021</p>		
Kolaudačné rozhodnutie:	<p>SO 01, SO 02, SO 04,SO 11, SO 12, SO 13 - kolaudačné rozhodnutie č. 13/2024 vydané Obcou Radzovce dňa 26.2.2024</p> <p>SO 05, SO 06 -kolaudačné rozhodnutie č. 191/2023 vydané Obcou Radzovce dňa 7.12.2023</p> <p>SO 07, SO 08 - Rozhodnutie č. OU-LC-OSZP-2023/012018-006 vydané OÚ Lučenec, Odpor starostlivosti o ŽP dňa 12.12.2023</p> <p>SO 09 - Rozhodnutie č. OU-LC-OSZP-2023/012020-007 vydané OÚ Lučenec, Odpor starostlivosti o ŽP dňa 12.12.2023</p>		

	SO 10 - kolaudačné rozhodnutie č. 165/2023 vydané Obcou Radzovce dňa 20.11.2023		
Zmluva/Objednávka:	Zmluva o dielo zo dňa 05.12.2022 (zmluva č. DIELO_123/2022) Zmluva o dielo zo dňa 10.2.2023 (č. 23410113) Dodatok č.1 k Zmluve o dielo zo dňa 05.12.2022 zo dňa 30.3.2023 Dodatok č.2 k Zmluve o dielo zo dňa 05.12.2022 zo dňa 8.6.2023 Dodatok č. 3k Zmluve o dielo zo dňa 05.12.2022 zo dňa 30.6.2023 Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo zo dňa 05.12.2022 zo dňa 5.9.2023		
Dátum začatia prác:	6.2.2023	Dátum ukončenia prác:	19.9.2023
Preberacie konanie začaté:	18.9.2023	Preberacie konanie skončené:	19.9.2023
Zástupca dodávateľa:	Ing. Robert Pátek, Ph.D. - predseda predstavenstva Ing. Marcel Rýchly - člen predstavenstva		
Zástupcovia stavebníka:	Mgr. Attila Agócs, PhD. - primátor mesta Ing. Ivan Vanko - vedúci odd. výstavby, ŽP a stratégie rozvoja Ing. Juraj Tömöl - stavebný dozor investora		
Poznámky ohľadne akosti prác, potreby dodatočných prác, výsledky vykonaných skúšok a podobne:			
Práce boli vykonané v súlade s STN, objekt môže slúžiť požadovanému účelu			

Hodnota stavby:		
	Projekčná činnosť	121 819,66 €
	Inžinierska činnosť	45 500,00 €
	Stavebné práce	4 142 162,41 €
	Celková hodnota	4 309 482,07 €

Za investora:

Ing. Ivan Vanko
vedúci oddelenia výstavby,
ŽP a stratégie rozvoja

 podpis (pečiatka)

dňa 02. 04. 2024

Protokol pridelný útvaru z dôvodu zaradenia dokončenej stavby do hmotného investičného majetku:

Ing. Zoltán Varga
vedúci OE a MM

.....
podpis (pečiatka)

dňa 02. 04. 2024

Protokol pridelený oddielu z dôvodu vyradenia dokončenej stavby z nedokončených investícií:

PhDr. Andrea Mágyelová
vedúca referátu ekonomiky

.....
podpis (pečiatka)

dňa 02. 04. 2024

Na vedomie:

Miroslav Lažík
hospodár MsÚ Fiľakovo

.....
podpis (pečiatka)

dňa 02. 04. 2024