

**Dohoda č. 27/TR905/3KE/2023****o rozpočítaní tepla a usporiadaní nákladov s tým spojenými**

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a §16 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov  
(ďalej len ako „Dohoda“)

Obchodné meno/Názov Právna forma Označenie registra	Odberateľ: Železnice Slovenskej republiky Iná právnická osoba Obchodný register Slovenskej republiky, Mestský súd Bratislava III, oddiel Po, vložka č. 312/B, dňom 31.12.1993	Konečný spotrebiteľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky Štátna rozpočtová organizácia plniaca úlohy podľa zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Adresa PSČ, sídlo	Klemensova 8 813 61 Bratislava	Lazovná 63 974 01 Banská Bystrica
ďalej len:	Odberateľ	Konečný spotrebiteľ
Štatutárny orgán: - meno - funkcia	JUDr. Alexander Sako, Generálny riaditeľ	Mgr. Jozef Kiss, MA, prezident finančnej správy
Splnomocnení k podpisu dohody : - meno - funkcia	Ing. Martin Pindroch vedúci Oblasťná správa majetku Košice Správa majetku ŽSR Bratislava, na základe Splnomocnenia č.2/2009 čl.6.2.2 zo dňa 19.03.2018	
IČO: IČ DPH: DIČ:	31 364 501 SK2020480121 2020480121 Je platcom DPH	42 499 500  Nie je platcom DPH
Bankové spojenie Číslo účtu / kód banky IBAN: SWIFT:		
Adresa pre poštový styk:	Železnice Slovenskej republiky Oblasťná správa majetku Košice Správa majetku ŽSR Bratislava Štefánikova 60 040 01 Košice	Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky Mierová 23 815 11 Bratislava
Adresa pre zasielanie faktúr:	Železnice Slovenskej republiky Účelové stredisko, Účtovné centrum Košice Kasárenské námestie č. 11, 041 50 Košice	Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky Mierová 23 815 11 Bratislava
Kontaktná osoba – dohoda Kontaktná osoba – príloha Telefón / fax E-mail		
Kontaktná osoba - faktúry Telefón / fax E-mail		

**Odberateľ s konečným spotrebiteľom sa dohodli na nasledovných podmienkach dohody:**

**I) Úvodné ustanovenia**

Táto dohoda sa uzatvára z dôvodu zmeny v spôsobe dodávky tepla, kedy do 31.5.2023 boli dodávateľom Železnice Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) z vlastného zdroja. Na základe koncesnej zmluvy č.5413/2019/5400/065.2 s dodávateľom KOOR, s.r.o. (IČO : 45628246) sa ŽSR stali dňom 01.06.2023 odberateľom tepla do svojich priestorov.

**II) Predmet Dohody**

- Predmetom Dohody je rozpočítanie tepla na vykurovanie a prípravu TÚV (ďalej iba „teplo“) a vysporiadanie nákladov za teplo spotrebované konečným spotrebiteľom v objekte Prijímacia budova širokorozchodnej trate v **Haniske pri Košiciach**-dodaného dodávateľom do odberného miesta Prijímacia budova širokorozchodnej trate v **Haniske pri Košiciach** , súp. č. 444 v k.ú. Haniska pri Košiciach, na parcele č. 924/12, zapísanej na LV č. 167, vlastníkom ktorej je Slovenská republika a správcom ŽSR, na základe Nájomnej zmluvy č. 815 691-021-1/2005, uzavretej 2.1.2006 (ďalej iba „miesto rozpočítania“).
- Miesto rozpočítania je na základe Nájomnej zmluvy č. 815 691-021-1/2005, uzavretej 2.1.2006 medzi ŽSR ako prenajímateľom a CÚ Košice ako nájomcom na dobu neurčitú. Rozpis vykurovaných priestorov sa nachádza v Prílohe A tejto dohody.
- Predmetom rozpočítania tepla a usporiadania nákladov za teplo je rozpočítanie celkovo fakturovaného objemu dodaného tepla, resp. nákladov za dodané teplo v cene fakturovanej dodávateľom tepla do miesta rozpočítania, z ktorého je dotknutý objekt ďalej zásobovaný teplom.

**III) Spôsob rozpočítania**

- V mieste rozpočítania sa rozpočítava dodaný objem tepla, resp. náklad v rozsahu vyúčtovania zaslaného dodávateľom.
- Konečný spotrebiteľ sa v rámci rozpočítania tepla podieľa na nákladoch za dodané teplo spôsobom definovaným v Prílohe A tejto dohody.
  - Dodané teplo na vykurovanie (ÚK) sa rozpočíta v pomere objemu priestorov užívaných konečným spotrebiteľom k celkovému objemu priestorov zásobovaných teplom na vykurovanie v objekte rozpočítania uvedeného v Prílohe A v bode č. 1 Priestory užívané konečným spotrebiteľom, vyjadreného v percentách.

2.2 Dodané teplo na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV) sa konečnému spotrebiteľovi rozpočíta na základe osobo - mesiacov uvedených v Prílohe č. A v bode č. 2 a vyjadrených v KWh.

3. Celkové náklady za dodané teplo budú určené z vyúčtovacej faktúry dodávateľa zaslanej za fakturačné obdobie odberateľovi. Fakturačným obdobím je jeden kalendárny rok.
4. Konečný spotrebiteľ je oboznámený so spôsobom rozpočítania množstva tepla a so spôsobom súhlasí.

#### IV) Doba platnosti dohody

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej ako „CRZ“) podľa § 47 a ods.1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne sa vzájomne informovať o zverejnení Dohody podľa zákona č. 211/2000 Z. z.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na skutočnosť, že od 1.6.2023 došlo k zmene spôsobu dodávky tepla, uzatvoria na účely vyúčtovania tepla dodaného v období od 1.6.2023 do nadobudnutia účinnosti tejto Dohody dohodu o urovaní.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže písomne Dohodu vypovedať v prípade ukončenia odberu tepla z dôvodu uvoľnenia užívaných priestorov s dvojmesačnou výpovednou lehotou, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Výpovedná lehota začína plynúť od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Obe strany sú oprávnené od tejto Dohody odstúpiť v prípade, ak druhá strana poruší povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto Dohody, alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov a to už po druhom takomto porušení ktorejkoľvek zmluvnej alebo zákonnej povinnosti, pričom oprávnená strana po prvom porušení povinností písomne upozorní spôsobom podľa čl. VIII ods. 4. Dohody druhú stranu na toto porušenie podmienok Dohody, alebo ustanovení právnych predpisov. Zároveň druhú stranu upozorní na skutočnosť, že pri ďalšom porušení ktorejkoľvek zmluvnej alebo zákonnej povinnosti od tejto Dohody odstúpi, pričom v upozornení uvedie lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje. Po druhom porušení povinností oprávnená strana zašle oznámenie o odstúpení od Dohody v listinnej forme. Účinky odstúpenia od Dohody nastanú okamihom doručenia tohto písomného oznámenia druhej strane.

#### V) Cena a platobné podmienky

1. Konečný spotrebiteľ sa zaväzuje uhrádzať **mesačné preddavkové faktúry** za opakované plnenie, ktoré vystaví odberateľ konečnému spotrebiteľovi do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia odberateľom spotrebiteľovi na jeho adresu pre zasielanie faktúr uvedenú v záhlaví Dohody. O výške preddavkov bude odberateľ informovať konečného spotrebiteľa písomne, formou oznámenia, a to bezodkladne vždy po vyúčtovaní miesta rozpočítania. Výška preddavkov bude vždy aktualizovaná podľa reálnej spotreby a ceny dodaného tepla v predchádzajúcom vyúčtovanom období.
2. Vyúčtovanie bude vypracované na základe dodaných množstiev a nákladov fakturovaných dodávateľom v prijatej vyúčtovacej faktúre. Náklady budú fakturované v dvojzložkovej cene:  
Variabilná zložka bude fakturovaná na základe skutočne dodaného množstva tepla [kWh] vynásobeného variabilnou zložkou ceny tepla dodávateľa.  
Fixná zložka nákladov bude fakturovaná na základe prerozdelenia fixných nákladov, fakturovaných dodávateľom tepla, medzi konečných spotrebiteľov, podľa skutočne dodaného množstva tepla [kWh] v danom roku.  
V prípade, že dodávateľ fakturuje výlučne náklady bez technických jednotiek (vyčíslenia dodaného množstva tepla [kWh]), spôsobom rozpočítania tepla uvedeným v Prílohe B bude rozpočítaný vyfakturovaný náklad od dodávateľa na konečných spotrebiteľov.
3. Vyúčtovaciu faktúru za dodávku tepla vystaví odberateľ do 30 dní od dňa doručenia vyúčtovacej faktúry od dodávateľa tepla a to vo forme faktúra dobropis alebo ťarchopis. Prílohou faktúry bude výpočet podielu konečného spotrebiteľa na spotrebe tepla a nákladoch spojených s jeho obstaraním v členení na dve zložky, a to variabilnej zložky a fixnej zložky podľa ods. 2 tohto článku. Splatnosť tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia odberateľom konečnému spotrebiteľovi na jeho adresu pre zasielanie faktúr uvedenú v záhlaví Dohody.
4. Vo vyúčtovacej faktúre vo forme dobropisu/ťarchopisu sa zohľadnia platby za opakované plnenie v príslušnom roku.
5. Odberateľ zodpovedá, že faktúra bude obsahovať všetky náležitosti vyplývajúce zo zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. Konečný spotrebiteľ je oprávnený vrátiť faktúru odberateľovi na prepracovanie v prípade, že faktúra nebola vystavená v súlade s ustanoveniami tejto Dohody a/alebo nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušných právnych predpisov. Vrátením faktúry na prepracovanie nastáva zastavenie plynutia jej lehoty splatnosti a nová 30-dňová lehota začína plynúť dňom doručenia novej, opravenej faktúry konečnému spotrebiteľovi na jeho adresu pre zasielanie faktúr uvedenú v záhlaví Dohody. Toto neplatí v prípade že sa preukáže neoprávnené vrátenie faktúry zo strany konečného spotrebiteľa.
7. Konečný spotrebiteľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov odberateľa uvedených v záhlaví faktúry.
8. Peňažný záväzok konečného spotrebiteľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov odberateľa uvedených vo faktúre. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja sa za deň splatnosti faktúry považuje najbližší nasledujúci pracovný deň.
9. V prípade omeškania úhrady faktúry si môže odberateľ uplatniť úrok z omeškania podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
10. Ak vzniknú chyby pri fakturácii má odberateľ, ako aj konečný spotrebiteľ právo na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
11. Zmena dodávateľa tepla nie je dôvodom na reklamáciu fakturovaných nákladov konečnému spotrebiteľovi.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana môže postúpiť pohľadávky a záväzky vyplývajúce z Dohody na tretiu osobu len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany, ak z osobitného právneho predpisu nevyplýva inak..
13. Nenahlásená zmena rozsahu objemu priestorov užívaných konečným spotrebiteľom, alebo zmena nahlásená až po zaslaní vyúčtovania z rozpočítania tepla v mieste rozpočítania nie je dôvodom na reklamáciu vyúčtovacej faktúry z rozpočítania tepla v mieste rozpočítania.

#### VI) Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú nahlasovať písomne spôsobom podľa čl. VIII ods. 4. Dohody, najneskôr 15 kalendárnych dní vopred, akékoľvek zmeny týkajúce sa tejto Dohody.
2. Konečný spotrebiteľ sa zaväzuje :
  - a) podieľať sa na nákladoch, ktoré súvisia s odstraňovaním porúch na vnútorných teplovodných rozvodoch a radiátoroch v priestoroch určených nájomnou zmluvou uvedenou v čl. II ods 2. tejto Dohody, ak vznikli jeho poškodením preukázateľným zavinením konečného spotrebiteľa,
  - b) nahlasovať písomne spôsobom podľa čl. VIII ods. 4 Dohody, do 15 kalendárnych dní, poruchy zariadení, ktoré využíva konečný spotrebiteľ a umožniť ich prešetrenie, inak prípadné nároky z reklamácie zanikajú
  - c) umožniť oprávneným zástupcom odberateľa prístup do priestorov užívaných konečným spotrebiteľom, a to na nevyhnutnú dobu a počas pracovných dní a pracovných hodín konečného spotrebiteľa, za účelom vykonávania prehliadok a kontroly, o konaní ktorých odberateľ vopred písomne informuje konečného spotrebiteľa.
3. Odberateľ je oprávnený obmedziť, alebo prerušiť zásobovanie teplom priestorov užívaných konečným spotrebiteľom v prípade, že:
  - a) je obmedzená, alebo prerušená dodávka tepla miesta rozpočítania zo strany dodávateľa,
  - b) zariadenie konečného spotrebiteľa nevyhovuje do takej miery, že môže ohroziť bezpečnosť života, alebo majetku,
  - c) konečný spotrebiteľ neumožní prístup k odberným zariadeniam, o potrebe ktorého bol zo strany odberateľa informovaný na základe predchádzajúceho oznámenia,

- d) konečný spotrebiteľ bez súhlasu odberateľa zmenil parametre inštalovaných spotrebičov, v zmysle ktorých je určený jeho podiel na spotrebe tepla a nákladoch na jeho obstaranie,
  - e) konečný spotrebiteľ je v omeškaní so zaplatením preddavkovej faktúry, prípadne vyúčtovacej faktúry (tarchopisu) a túto neuhradil ani po uplynutí lehoty 15 dní odo dňa odoslania výzvy,
  - f) sú vykonávané plánované rekonštrukcie, opravy, údržba a revízie energetických zariadení, o ktorých bol konečný spotrebiteľ zo strany odberateľa vopred písomne informovaný.
  - g) nastal stav núdze v zmysle § 27 a § 28 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení nesk. predpisov,
  - h) pri vzniku a odstraňovaní havárií a porúch na zariadení.
4. Pri obmedzení, alebo prerušení zásobovania teplom do priestorov užívaných konečným spotrebiteľom z dôvodu uvedenom v odseku 3., písmeno a) tohto článku Dohody je odberateľ povinný oznámiť konečnému spotrebiteľovi toto obmedzenie, alebo prerušenie do 5 pracovných dní po doručení písomného oznámenia zo strany dodávateľa tepla.
  5. V prípade obmedzení, alebo prerušení z dôvodu uvedenom v odseku 3., písmeno f) ) tohto článku Dohody je odberateľ povinný oznámiť konečnému spotrebiteľovi toto obmedzenie, alebo prerušenie písomne, alebo miestne obvyklým spôsobom ( správca budovy ŽSR osobne oboznámi zamestnancov konečného spotrebiteľa v prenajatých priestoroch) a to najmenej 15 kalendárnych dní vopred.
  6. Ak vznikne konečnému spotrebiteľovi škoda pri obmedzení, alebo prerušení zásobovania teplom do užívaných priestorov z dôvodov uvedených v odseku 3, písmeno a) a f) ) tohto článku Dohody, môže si konečný spotrebiteľ uplatňovať náhradu škody a ušlého zisku voči odberateľovi len v prípade, ak si tento nesplnil oznamovaciu povinnosť uvedenú v ods. 4 a ods. 5 texte tohto odseku.
  7. Odberateľ nezodpovedá za vzniknuté škody, alebo ušlý zisk z dôvodu nezabezpečenia zásobovania miesta rozpočítania teplom z dôvodov uvedených v odseku 3., písmená b), c), d), e), g) a h) tohto článku Dohody.
  8. Konečný spotrebiteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu odberateľa nesmie vykonávať žiadne zásahy do technického zariadenia rozvodu.

### **VII) Neoprávnený odber**

1. Neoprávnený odber a zodpovednosť za takýto odber je definovaný v § 22 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.

### **VIII) Záverečné ustanovenia**

1. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody stráca platnosť Dohoda č. 3745T0004/09, ktorá bola uzavretá medzi odberateľom a právny predchodcom konečného spotrebiteľa – Colným riaditeľstvom Slovenskej republiky dňa 1.12.2009, v znení Dodatku č. 01/2010 k Dohode č. 3745T0004/09 z 23.3.2010.
2. Pokiaľ v Dohode nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky a na riešenie sporov je príslušný slovenský súd.
3. Meniť ustanovenia Dohody je možné výlučne formou vzostupne očíslovaného písomného dodatku k Dohode, ktorý je obojstranne podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a bude neoddeliteľnou súčasťou Dohody. Zmeny bankových údajov, adresy pre fakturáciu a kontaktnej osoby (včítane čísla telefónu, faxu a e-mailovej adresy), nie je potrebné meniť formou dodatku. Dostatočné je písomné oznámenie zmeny druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti súvisiace s Dohodou sa budú zasielať na adresu pre poštový styk uvedenú v záhlaví Dohody. V prípade, ak prvý pokus doručovateľa o osobné doručenie na adresu uvedenú v záhlaví Dohody zostane bezvýsledný, písomnosť zasielaná doporučenou zásielkou sa bude považovať za doručenú prvý deň uloženia tejto zásielky na pošte bez ohľadu na to, či si adresát následne túto zásielku v odbernej lehote prevezme alebo sa zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručená (a je pritom irelevantné z akého dôvodu), a to aj v prípade, ak sa o nej adresát nedozvedel.
5. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach každá s platnosťou originálu, odberateľ po jej podpísaní obdrží dve (2) vyhotovenia a konečný spotrebiteľ dve (2) vyhotovenia.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom Dohody, že tento je vyjadrením ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, prejavenej bez nátlaku a stavu tiesne a na znak súhlasu Dohodu podpisujú oprávnenými osobami.
7. Preddavkové platby v roku 2023 ostávajú nezmenené
8. Neoddeliteľnou súčasťou Dohody sú prílohy: Príloha A – Rozsah priestorov užívaných konečným spotrebiteľom a priestorov miesta rozpočítania a Príloha B - Spôsob rozpočítania tepla konečnému spotrebiteľovi .

### **VIII) Zvláštne dojednania**

Konečný spotrebiteľ je povinný odberateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči odberateľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o daní z príjmov v znení neskorších predpisov, a to do 5 dní odo dňa vzniku.

V Košiciach dňa .....

Odberateľ

V Bratislave dňa .....

Konečný spotrebiteľ

.....

Ing. Martin Pindroch  
vedúci  
Oblasťná správa majetku Košice  
Železnice Slovenskej republiky

.....

Mgr. Jozef Kiss, MA  
prezident finančnej správy

## Rozsah priestorov užívaných konečným spotrebiteľom a priestorov miesta rozpočítania

Odberateľ:  
Železnice Slovenskej Republiky

Konečný spotrebiteľ:  
Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

## 1. Priestory užívané konečným spotrebiteľom:

Číslo miestnosti	miestnosť	podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	výška	objem priestoru [m <sup>3</sup> ]
126	spoločné schodište	4,88	3,00	14,64
205	spoločná predsieň - muži	0,87	3,00	2,61
206	spoločné pisoáre	2,25	3,00	6,75
207	spoločné WC - muži	0,87	3,00	2,61
208	spoločné WC - ženy	0,76	3,00	2,28
209	spoločná predsieň - ženy	0,77	3,00	2,31
210	spoločná predsieň - ženy	0,87	3,00	2,61
211	archív	14,15	3,00	42,45
212	archív	13,65	3,00	40,95
215	kancelária	18,10	3,00	54,3
216	kancelária	18,10	3,00	54,3
201	spoločná chodba	20,75	3,00	62,25
202	spoločné schodište	4,88	3,00	14,64
		100,90		302,7
			<b>Celkom</b>	<b>302,7</b>

Objem priestorov užívaných konečným spotrebiteľom: **302,7 m<sup>3</sup>**

Celkový objem užívaných priestorov miesta rozpočítania: **2 742,86 m<sup>3</sup>**

Podiel konečného spotrebiteľa na vykurovanom priestore z miesta rozpočítania: **11,04 %**

## 2. Rozpočítanie dodávky tepla na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV)

Pre potreby výpočtu spotreby teplej úžitkovej vody (TÚV) : **547,50 kWh**

1 zamestnanec, 5,4 MJ x 365 dní = 1,971 GJ

Podrobný výpočet rozpočítavania tepla na prípravu teplej vody (TÚV) a na vykurovanie (ÚK) konečnému spotrebiteľovi je uvedený v Prílohe B tejto dohody.

## Spôsob rozpočítania tepla

### 1. Výpočet preddavkov konečného spotrebiteľa:

Preddavky sú vypočítané na základe fakturácie dodávateľa. V prvom roku na základe predpokladaných nákladov fakturovaných dodávateľom. V rokoch nasledujúcich po ucelenom roku, v ktorom bola dodávka tepla od dodávateľa realizovaná na základe skutočných hodnôt. Ročná suma preddavkov sa vypočíta podľa vzťahov:

$$N_{R\text{ KS}} = Q_{\text{KS}} * J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}} \text{ [Euro]}$$

Kde:

$N_{R\text{ KS}}$  sú ročné náklady konečného spotrebiteľa fakturované v preddavku

$J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}}$  je aktuálna cena dodávateľa tepla prepočítaná na jednotku dodaného tepla podľa vzťahu

$$Q_{\text{KS}} = Q_{\text{TUV KS}} + Q_{\text{UK KS}}$$

$Q_{\text{TUV KS}}$  - spôsob určenia je zhodný s postupom platným pre vyúčtovanie spotreby (článok 2)

$Q_{\text{UK KS}}$  - spôsob určenia je zhodný s postupom platným pre vyúčtovanie spotreby (článok 2)

$$J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}} = (Q_{\text{R}} * C_{\text{VAR}} + R_{\text{P}} * C_{\text{FIX}}) / Q_{\text{R}} \text{ [Euro/kWh]}$$

Kde:

$Q_{\text{R}}$  je ročné nakúpené množstvo tepla [kWh]

$C_{\text{VAR}}$  je variabilná zložka ceny tepla dodávateľa [Euro/kWh]

$R_{\text{P}}$  je regulačný príkon fakturovaný dodávateľom [kW]

$C_{\text{FIX}}$  je fixná zložka ceny tepla dodávateľa [Euro/kWh]

V prípade, že predmetom fakturácie dodávateľa je výlučne podiel na nákladoch preddavky sa vypočítajú zjednodušeným spôsobom podľa vzťahu:

$$N_{R\text{ KS}} = N_{\text{D}} * V_{\text{KO}} / V_{\text{C}} \text{ [Euro]}$$

Kde:

$N_{\text{D}}$  je ročný náklad fakturovaný dodávateľom

$V_{\text{KO}} / V_{\text{C}}$  je podiel priestorov užívaných konečným spotrebiteľom ku celkovým priestorom zásobovaných teplom

### 2. Výpočet rozpočítania tepla

$$2.1. Q_{\text{nakúpené}} = \Sigma Q_{\text{TUV KS}} + \Sigma Q_{\text{UK KS}} \text{ [kWh]}$$

$$2.2. Q_{\text{TUV}}$$

$$Q_{\text{TUV}} = \Sigma Q_{\text{TUV KS}}$$

Kde:

$Q_{\text{TUV}}$  je spotreba tepla obsiahnutého v dodanej TUV

$Q_{\text{TUV KS}}$  je spotreba tepla obsiahnutého v dodanej TUV odobranej jednotlivými konečnými spotrebiteľmi

#### 2.2.1. V prípade meranej spotreby TUV konečného spotrebiteľa

Dodávka tepla v TUV odobranej konečným spotrebiteľom prostredníctvom vodomera je vyčíslená podľa vzťahu:

$$Q_{\text{TUV KS}} = 0,3 * m * 277,78 \text{ [kWh]}$$

Kde:

konštanta = 0,3 – potreba tepla potrebného na ohriatie 1 m<sup>3</sup> studenej vody [GJ/m<sup>3</sup>]

$m$  je nameraná spotreba TUV konečného spotrebiteľa [m<sup>3</sup>] – rozdiel stavov meraidla na začiatku a konci fakturačného obdobia

konštanta = 277,7778 [kWh/GJ]

#### 2.2.2. V prípade nemeranej spotreby TUV konečného spotrebiteľa

Množstvo tepla pre prípravu TUV je pre konečného spotrebiteľa vypočítané na základe osobo - mesiacov podľa vzťahu:

$$Q_{\text{TUV KS}} = ((q/1000) * s * i * d) * 277,78 \text{ [kWh]}$$

Kde:

$q$  je predpokladaná spotreba tepla na prípravu TUV podľa charakteru prevádzky:

ČP – čistá prevádzka  $q = 3,24$  MJ/zamestnanec/zmena

BP – bežná prevádzka  $q = 5,4$  MJ/zamestnanec/zmena

$s$  je počet zmien za 24 hodín (1 zmena = 8 hodín)

$i$  - počet osôb

$d = 250$  - počet dní

konštanta = 277,7778 [kWh/GJ]

prípadne percentom spotreby

$$2.3. Q_{\text{UK}}$$

$$Q_{\text{UK}} = \Sigma Q_{\text{UK KS}}$$

Kde:  $Q_{\text{UK}}$  je teplo nakúpené od dodávateľa očistené o spotrebu tepla použitého na prípravu TUV

$Q_{\text{UK KS}}$  je spotreba tepla dodaného konečnému spotrebiteľovi do využívaných priestorov

$$Q_{\text{UK KS}} = Q_{\text{UK}} * V_{\text{KO}} / V_{\text{C}}$$

Kde:  $V_{\text{KO}}$  je objem priestorov využívaných konečným spotrebiteľom

$V_{\text{C}}$  je celkový objem priestorov zásobovaných teplom v mieste rozpočítavania