



Dohoda o urovnaní

Číslo dohody u povinného z vecného bremena: DOH-2-14/2020-BB

Číslo dohody u oprávneného z vecného bremena: BB_SNP_A/DoU

uzatvorená podľa § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Účastníci dohody

Povinný z vecného

bremena: Slovenská republika zastúpená Štatistickým úradom Slovenskej republiky
Sídlo: Miletičova 3, 824 67 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán: Ing. Alexander Ballek, predseda úradu
IČO: 00166197
DIČ: 2020830218
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu – IBAN: SK46 8180 0000 0070 0007 2444

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného

bremena: SWAN Mobile, a.s.
Sídlo: Landererova 12, 811 09 Bratislava
IČO: 35680202
DIČ: 2020324317
Bankové spojenie: Tatra banka a. s. Bratislava
Číslo účtu – IBAN: SK80 1100 0000 0029 2615 8003
V zastúpení: Ing. Juraj Ondriš – predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Strečanský – podpredseda predstavenstva

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Článok 1

Predmet dohody o urovnaní

1.1 Predmetom tejto dohody je urovnanie vzájomných práv, povinností a záväzkov, ktoré vznikli medzi povinným a oprávneným z vecného bremena z titulu bez zmluvného využívania nebytového priestoru o celkovej výmere 12,50 m², ktorý sa nachádza na strešnom telese administratívnej budovy, vedeného na liste vlastníctva č. 2154 katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica pre katastrálne územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica (ďalej ako „nebytový priestor“).

- 1.2 Nebytový priestor uvedený v bode 1.1 tohto článku, je vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v správe Štatistického úradu Slovenskej republiky.

Článok 2 **Skutkový stav**

- 2.1 Účastníci dohody sa dohodli na urovaní sporných práv, povinností a záväzkov účastníkov z ich vzájomných právnych vzťahov, ktoré sú podrobne opísané v písmene a) tohto bodu. Na účely tohto urovnania sa obaja účastníci dohody zhodli na týchto nesporných východiskových skutočnostiach a skutkovom stave ich vzájomných právnych vzťahov:
- a) povinný a oprávnený z vecného bremena medzi sebou uzavreli dňa 04.05.2015 zmluvu o vecnom bremene č. ZML-3-10/2015-BB, na základe ktorej vzniklo na nebytový priestor určený v článku I tejto dohody zákonné vecné bremeno v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou o vecnom bremene zanikol dňa 05.05.2020. Nová zmluva o primeranom znášaní nákladov spojených so zriadením vecného bremena medzi povinným a oprávneným z vecného bremena č. ZML-3-15/2020-BB zo dňa 05.06.2020 nadobudla účinnosť dňa 09.06.2020
- 2.2 Predmetom urovnania je úprava vzájomných práv, povinností a záväzkov medzi povinným a oprávneným z vecného bremena v čase od 06.05.2020 do 08.06.2020, kedy oprávnený z vecného bremena využíval daný nebytový priestor bez zmluvného vzťahu.
- 2.3 Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že nakoľko medzi nimi existujú sporné práva, povinnosti a záväzky, pričom majú záujem mimosúdne usporiadať takto vzniknuté sporné práva, povinnosti a záväzky, dohodli sa na úprave sporných práv, povinností a záväzkov tak, ako je uvedené v článku 3 tejto dohody.

Článok 3 **Dohoda o urovaní, spôsob úhrady, uznanie dlhu**

- 3.1 Podpísaním tejto dohody zo strany jej účastníkov sa všetky sporné práva, povinnosti a záväzky ku dňu uzavretia tejto dohody urovnajú nasledovne:
- 3.1.1 povinnému z vecného bremena vzniklo právo voči oprávnenému z vecného bremena z titulu bez zmluvného využívania nebytového priestoru uvedeného v bode 1.1 článku 1 tejto dohody za obdobie od 06.05.2020 do 08.06.2020 na zaplatenie finančnej čiastky v sume 336,26 EUR.
- 3.2 Suma za obdobie bez zmluvného využívania nebytového priestoru povinného z vecného bremena podľa predchádzajúceho bodu je určená súčtom:
- 3.2.1 ceny náhrady za vznik vecného bremena a za obmedzenie v obvyklom využívaní zariadením a prevádzkou VEKS z predchádzajúcej zmluvy o vecnom bremene uvedeného v článku 1 tejto dohody v období od 06.05.2020 do 08.06.2020 vo výške **149,45 EUR** (slovom: jednoštyridsaťdeväť EUR 45 centov),
- 3.2.2 ceny prevádzkových nákladov za služby (ochrana objektu, prevádzka výťahov,

elektrická energia – spoločné priestory, OLO, upratovanie, obsluha kotolne, údržba vrátane revízií, vodné a stočné, zrážková voda vrátane), poskytovanie ktorých je spojené s využívaním nebytového priestoru uvedeného v článku 1 tejto dohody, za obdobie od 06.05.2020 do 08.06.2020 v sume **186,81 EUR** (slovom: jednoostoosemdesiatšesť EUR 81centov).

3.3 Oprávnený z vecného bremena uznáva, že bezodplatne využíval nebytový priestor uvedený v článku 1 dohody a uznáva svoju povinnosť uhradiť finančnú čiastku podľa bodov 3.1 a 3.2 tohto článku, čo do dôvodu aj výšky. Zároveň je povinný a zaväzuje sa zaplatiť finančnú čiastku uvedenú v bode 3.2 tohto článku, pozostávajúcu z

- ceny náhrady za vznik vecného bremena a za obmedzenie v obvyklom využívaní zariadením a prevádzkou VEKS definovanej v bode 3.2.1 tohto článku vo výške: **149,45 EUR** a
- ceny prevádzkových nákladov definovanej v bode 3.2.2 tohto článku vo výške: **186,81 EUR**

a to na účet uvedený na doručenej faktúre od povinného z vecného bremena.

Suma za obdobie podľa bodu 3.1 a 3.2 tohto článku sa považuje za zaplatenú dňom pripísania na účet povinného z vecného bremena, ktorý vystaví za účelom úhrady cien podľa tohto článku samostatnú faktúru a zašle ju na kontaktnú adresu oprávneného z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť faktúru do 30 dní od jej doručenia na kontaktnú adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody.

3.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, údaje podľa Obchodného zákonníka a odvolanie na číslo tejto dohody.

3.5 Ak bude oprávnený z vecného bremena v omeškaní s úhradou faktúry podľa tejto dohody, je povinný za každý deň omeškania uhradiť povinnému z vecného bremena úroky z omeškania vo výške určenej podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č.87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

3.6 Účastníci dohody týmto vyhlasujú, že uzavretím tejto dohody považujú všetky práva a povinnosti spojené s užívaním nebytového priestoru určeného v článku 1 bod 1.1 za obdobie podľa článku 2 bod 2.2 tejto dohody za vysporiadané v celom rozsahu.

Článok 4

Spoločné a záverečné ustanovenia

4.1 Úprava práva a povinností uvedených v tejto dohode sú vykonané výlučne za účelom urovnania sporných práv a povinností.

4.2 Akúkoľvek zmenu tejto dohody je možné vykonať len vo forme písomného dodatku, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch účastníkov dohody.

4.3 Práva a povinnosti účastníkov dohody touto dohodou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.



- 4.4 Účastníci dohody sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto dohodou predovšetkým dohodou.
- 4.5 Ak by niektoré ustanovenie tejto dohody bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto dohody. Účastníci dohody sú povinní bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu, ktorý účastníci dohody sledovali v čase podpisu tejto dohody.
- 4.6 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma účastníkmi dohody a účinnosť nasledujúci deň po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 4.7 Účastníci dohody podpisom tejto dohody dávajú výslovný súhlas so zverejnením jej obsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 4.8 Táto dohoda bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri dostane povinný z vecného bremena a dva oprávnený z vecného bremena.
- 4.9 Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a že táto dohoda tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 11-08-2020

V Bratislave, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Ing Alexander Blahík
predseda Štatistického úradu SR

Ing Juraj Ondriš
predseda predstavenstva

Ing Miroslav Strečanský
podpredseda predstavenstva