

KOMISIONÁRSKA ZMLUVA
uzatvorená podľa §§ 577, 590 zák. č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **Mestská bytová správa, s.r.o.**
Sídlo: Tržná č. 2, 979 01 Rimavská Sobota
IČO: 36045888
DIČ: 2020075475
IČ DPH: SK2020075475
Zastúpený: JUDr. Jozef Šimko – konateľ
Ing. Igor Olšiak – výkonný riaditeľ
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sro, vložka č. 6849/S
Bankové spojenie: VÚB
IBAN: SK57 0200 0000 0014 5294 7953
SWIFT (BIC) kód: SUBASKBX
Kontaktná osoba: Ing. Igor Olšiak, Tel.: 0903 567 277, konatel@msbs.sk
(ďalej len „**Komisionár**“)

a

Obchodné meno: **Alza.sk s.r.o.**
Sídlo: Sliačska 1/D, 831 02 Bratislava – Nové Mesto
IČO: 36 562 939
DIČ: 2021863811
DPH SK: SK2021863811
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro,
vložka č.: 35889/B
Zastúpená: Mgr. Andrea Slaná - konateľka
bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK12 7500 0000 0000 256 82423,
Kontaktná osoba: Mgr. Filip Maník, Tel.: 0940 995 202, E-mail: filip.manik@alza.sk
Fakturačný e-mail: eld@alza.sk
Technická podpora: +420 225 340 111
(ďalej len „**Komitent**“ spolu ako „**Zmluvné strany**“)

1. PREDMET ZMLUVY A ÚČEL NÁJMU

- 1.1. Komisionár je správcom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v meste Rimavská Sobota, na ulici Malohontská č. 1931/16A (ďalej len ako „**Predmetná lokalita**“).
- 1.2. Predmetom zmluvy je záväzok Komisionára zabezpečiť nepretržitú dodávku elektrickej energie zo svojho odberového miesta na Predmetnej lokalite pre samostatnú výdajnú schránku – AlzaBox (ďalej len ako „**AlzaBox**“). Umiestnenie AlzaBoxu je uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

2. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

2.1. Komisionár sa zaväzuje:

- 2.1.1. zabezpečiť dodávku elektrickej energie k AlzaBoxu na Predmetnej lokalite
- 2.1.2. v prípade, že dôjde k výpadku elektrickej energie na Predmetnej lokalite zo strany Komisionára, vyvinúť súčinnosť a zabezpečiť nápravu tohto stavu.

2.2. Komitent sa zaväzuje:

- 2.2.1. platiť Komisionárovi za dodávku elektrickej energie podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy;

3. POPLATOK ZA UMIESTNENIE A DODÁVKU ELEKTRICKEJ ENERGIE, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1. Komitent sa zaväzuje platiť Komisionárovi náklady na zabezpečenie poskytovania dodávky elektrickej energie a to prostredníctvom mesačnej zálohovej platby v sume základ 30,00 €, DPH 6,00 €, spolu **36,€** (ďalej ako „**Zálohová platba**“). Komisionár je povinný vykonať ročné zúčtovanie Zálohových platieb vždy v termíne do 31.mája nasledujúceho roka a to podľa skutočnej spotreby na základe odpočtu zo sekundárneho merania a preukázanej ceny za kWh od dodávateľa elektrickej energie. Prípadné preplatky či nedoplatky elektrickej energie budú medzi Zmluvnými stranami vyrovnané do 30 dní odo dňa obdržania vyúčtovania, a to na základe faktúry/dobropisu vystavenom Komisionárom pre Komitenta.
- 3.2. Platba Zálohových platieb za elektrickú energiu bude vykonávaná na 6 mesiacov dopredu na základe faktúry vystavenej Komisionárom a zaslanej vo formáte « PDF » na email Komitenta eld@alza.sk, a to prevodom na účet Komisionára vedený vo VÚB, a.s, pobočka Rimavská Sobota, číslo účtu SK570200000001452947953 s lehotou splatnosti uvedenej na faktúre. Pri realizácii platby Komitent uvedie ako **variabilný symbol číslo faktúry**.
- 3.3. Za zabezpečenie zriadenia elektrickej prípojky pre AlzaBox v zmysle požiadavky Komitenta sa Komitent zaväzuje zaplatiť Komisionárovi celkovú odplatu vo výške základ 575,00 €, DPH 115,00 €, spolu **690,00 €**. Odplatu Komitent zaplatí Komisionárovi spolu s prvou Zálohovou platbou, pričom pre jej úhradu platia primerane ustanovenia bodu 3.2. tohto článku Zmluvy.
- 3.4. Za zabezpečenia poskytovania služieb sa zaväzuje Komitent platiť Komisionárovi odplatu vo výške základ 9,17 €, DPH 1,84 €, **spolu 11,01 €** mesačne (ďalej ako „**Odplata**“). Odplatu Komitent zaplatí Komisionárovi spolu so Zálohovými platbami, pričom pre jej úhradu platia primerane ustanovenia bodu 3.2. tohto článku Zmluvy.
- 3.5. V prípade oneskorenia úhrady má Komisionár právo fakturovať úrok z omeškania, a to 0,02% z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania. Zmluvné strany sa dohodli, že úrok je možné fakturovať najskôr 7 dní po písomnom oznámení Komitentovi.
- 3.6. Splatnosť faktúr je 15 kalendárnych dní.

4. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

- 4.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom pripojenia AlzaBoxu na elektrickú energiu a

zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv SR v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

- 4.2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.3. Zmluvné strany môžu túto Zmluvu ukončiť dohodou, či formou výpovede so šesťmesačnou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a skončí sa uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Táto zmluva vrátane príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy a zároveň tak rušia všetky ostatné predchádzajúce dohody o predmete zmluvy, či už boli podniknuté ústne alebo písomne. Túto Zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatkov zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
 - 5.1.1. Príloha č. 1 - Mapa s vyznačením Predmetnej lokality a vizualizácia umiestnenia AlzaBoxu
 - 5.1.2. Príloha č. 2 – Technické špecifikácie elektrickej prípojky
- 5.2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia občianskym zákonníkom.
- 5.3. Táto Zmluva bola vyhotovená a zmluvnými stranami podpísaná v dvoch (2) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Komitent dostane jeden (1) výtlačok a Komisionár jeden (1) výtlačok.
- 5.4. Zmluva je vyhotovená vo slovenskom jazyku, pričom obe zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú svojím podpisom nižšie, že obsahu zmluvy rozumejú, že táto zmluva bola spísaná podľa ich pravej, skutočnej a slobodnej vôle, dobrých mravov, nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.

V Rimavskej Sobote dňa 28.03.2024

V Bratislave dňa 08.04.2024

Komisionár:

Mestská bytová správa s.r.o.

Komitent:

Alza.sk s.r.o.

JUDr. Jozef Šimko

konateľ spoločnosti

Mgr. Andrea Slaná

konateľka spoločnosti

Ing. Igor Olšiak

výkonný riaditeľ spoločnosti

Príloha č. 1 - Mapa s vyznačením Predmetnej lokality a vizualizácia umiestnenia AlzaBoxu



Príloha č. 2 – Technické špecifikácie elektrickej prípojky

Elektrická prípojka

- 1 x CYKY 3 x 2,5 mm²
- 1 x CY 4 mm²
- 1 x 16 mm husí krk (v prípade zemného vedenia)
- Istenie 10 A s prúdovou ochranou 30 mA
- 1x Jednofázový elektromer
- Dostupnosť internetového pripojenia - 4G vzdušný signál
- Umiestnenie kabeláže približne v strede AlzaBoxu s rezervou kábla približne 2,5 metra

Príkon:

- Počítač: 100 W
- Monitor: 10 W
- Osvetlenie: 70 W
- Kamera: 20 W
- Priemerný príkon celkom: 200 W
- Priemerná mesačná spotreba: 20 kWh