

Dohoda o umiestnení, rekonštrukcii, obnove a prevádzky objektu štátnej hydrologickej siete
uzatvorená podľa § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe

Čl. 1
Účastníci dohody

1. **Vlastník:** **AT ZEMPLÍN spol. s r.o.**
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 11813/V
Sídlo: Kazimír 076 13
- V jeho mene koná:** Ing. Alexander Palágyi, konateľ
IČO: 36200239
DIČ: 2020030848
IČ DPH: SK7020000020
- Č. účtu (IBAN):** 6K 08 0900 0000 0005 5241 8448
/ďalej len „vlastník“/

2. **Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
/ďalej len „užívateľ“/

Čl. 2
Predmet a účel dohody

1. Vlastník je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo 822/2, parcela registra E, druh pozemku: orná pôda, výmera: 1758 m², nachádzajúci sa v k. ú. Budkovce, obec Budkovce, zapísanom na LV č. 1928 (ďalej len „pozemok“).
2. Vlastník na základe tejto dohody dáva užívateľovi súhlas s používaním pozemku za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, obnovy a prevádzky pozorovacieho objektu č. 1199, ako súčasti štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 a nasl. zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe.
3. Účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou a prevádzkou pozorovacieho objektu na pozemku vlastníka.

Čl. 3
Trvanie dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Dohoda sa môže skončiť
a) písomnou dohodou účastníkov dohody,

alebo

b) výpoveďou.

3. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi. Vlastník je oprávnený vypovedať dohodu najskôr po uplynutí 15 rokov od začiatku jej účinnosti. Užívateľ je oprávnený vypovedať dohodu pred uplynutím 15 rokov od jej účinnosti len za podmienky vyradenia predmetného pozorovacieho bodu zo štátnej hydrologickej siete.

Čl. 4

Odplata

1. Účastníci sa dohodli, že užívateľ do 30 dní od účinnosti tejto dohody zaplatí vlastníkovi sumu 100 € bez DPH ako odplatu za súhlas podľa Čl. 2 tejto dohody a to za celé obdobie umiestnenia a prevádzkovania vyššie uvedeného pozorovacieho objektu. Účastníci vyhlasujú, že uvedená suma je primeranou náhradou v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
2. Ak je vlastník platiteľom DPH, odplata sa upraví podľa zákonnej sadzby DPH a vlastník je povinný na odplatu podľa bodu 1. vystaviť faktúru. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia užívateľovi.

Čl. 5

Práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom pozemku.
2. Užívateľ je oprávnený užívať pozemok len na dohodnutý resp. zákonný účel. Užívateľ je povinný pri svojej činnosti vstupovať a inak zasahovať do pozemku len nevyhnutnej miere. Je povinný zdržať sa všetkého, čím by nad primeranú mieru zasiahol do užívania zvyšnej časti pozemku.
3. Vlastník je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky, ktoré má vo vlastníctve podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia dohody.
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
 - d) upozorniť užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
 - e) v prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto dohody pre vlastníka nehnuteľnosti.

Čl. 6
Závěrečné ustanovenia

1. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá užívateľ a jeden vlastník.
2. Vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
4. Dohoda nadobúda platnosť podpisom vlastníka a užívateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 12 -08- 2020

V DUBRAVKE, dňa 20.7.2020

.....
Slovenský hydrometeorologický ústav
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Ing. Alexander Palágyi, konateľ
AT ZEMPLÍN spol. s r.o.