

DOHODA

o ukončení Zmluvy o dielo a o poskytnutí služieb

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. a § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorená dňa 12.07.2022 medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: Slovenská republika v zastúpení Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
Sídlo: Limbová 2, 837 52 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
IČO: 165565
Zastúpený: Zuzana Dolinková, ministerka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: [REDACTED]
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej aj ako „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Združenie Rázsochy

Sídlo: Somolického 1/B, 811 06 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Somolického 1/B, 811 06 Bratislava

Vedúci člen Združenia Rázsochy

Obchodné meno: Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.
Sídlo: Somolického 1/B, 811 06 Bratislava
IČO: 35 860 073
Zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro , vložka číslo 29057/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Martin Bakoš, PhD., konateľ a generálny riaditeľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: [REDACTED]
SWIFT: TATRSKBX
DIČ: 202089953
IČ DPH: SK202089953

a

Člen Združenia Rázsochy

Obchodné meno: CED Consulting s.r.o.
Sídlo: Galvaniho 15/A, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 04
IČO: 46 873 490
Zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 100645/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Peter Zmrhala, konateľ
Mgr. Roman Snopčok, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: [REDACTED]
SWIFT: TATRSKBX
DIČ: 2024057035
IČ DPH: SK2024057035

(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ sú ďalej spoločne označovaní aj jednotlivo ako „zmluvná strana“ alebo „účastník dohody“ alebo spoločne ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci dohody“)

uzatvárajú za nižšie uvedených podmienok túto dohodu (ďalej len „Dohoda“):

Preambula

1. Objednávateľ je ústredným orgánom štátnej správy, ktorý mal záujem pripraviť, realizovať a prevádzkovať novú Univerzitnú nemocnicu Bratislava v lokalite Rázsochy, ktorá by bola regionálnym centrom excelentnosti, spôsobilým poskytovať komplexné služby v liečebno-preventívnej starostlivosti a rýchlu nadštandardnú diagnostiku a liečbu, a zároveň by sa stala centrom pre výskum a vzdelávanie v lekárskejších i nelekárskych študijných programoch. Záujmom Objednávateľa bolo, aby nová Univerzitná nemocnica Bratislava v lokalite Rázsochy bola modernou nemocnicou s prepracovanou logistikou, využívajúcou unikátne zariadenia a „smart“ technológie šetrné k životnému prostrediu a umožňujúce vysoko efektívnu prevádzku.
2. Zhotoviteľ je obchodnou spoločnosťou, ktorá je vzhľadom na svoje dlhoročné pôsobenie v oblasti poskytovania plánovania a prípravy projektovej dokumentácie univerzitnej nemocnice dostatočne odborne spôsobilá a technologicky, technicky a personálne pripravená na vykonanie Diela a poskytovanie Služieb, pričom súčasne disponuje aj potrebným know-how pre ich realizáciu. Zhotoviteľ bol vybraný ako úspešný uchádzač na realizáciu predmetu tejto Zmluvy postupom užšej súťaže v súlade s § 67 a nasl. Zákona o verejnom obstarávaní.
3. Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvorili dňa 13.07.2022 Zmluvu o dielo a o poskytnutí služieb. Účelom, za ktorým Objednávateľ uzatvoril so Zhotoviteľom Zmluvu, bol záujem Objednávateľa zabezpečiť komplexnú projektovú prípravu výstavby Stavby nUNB s počtom lôžok 653 a možnosťou jej dodatočného rozšírenia o 500 lôžok zodpovedajúcej kritériám uvedeným v článku 1 Zmluvy, ktorá mala poskytovať sekundárnu a terciárnu zdravotnú starostlivosť pre región Bratislavského samosprávneho kraja, a zároveň slúžila ako vzdelávacie zariadenie a výskumné centrum (ďalej aj ako „Zmluva“).
4. Z dôvodu zmien v potrebách zabezpečenia a poskytovania sekundárnej a terciárnej zdravotnej starostlivosti pre región Bratislavského samosprávneho kraja sa zmluvné strany dohodli na predčasnom ukončení Zmluvy a vysporiadaní vzájomných práv a záväzkov.
5. Všetky nižšie uvedené zmeny nemenia charakter uzatvorenej Zmluvy, na základe dohody zmluvných strán dochádza len k predčasnému ukončeniu Zmluvy. Na základe nižšie uvedených skutočností dochádza k zúženiu časti predmetu plnenia – za časť diela, ktorú Zhotoviteľ nevykoná, mu nebude uhradená dohodnutá Cena, to všetko v súlade s ust. § 18 ods. 3 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. I. Predmet Dohody

- 1.1 Sledujúc spoločné záujmy a ciele, zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o dielo a o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi nimi dňa 13.07.2022, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nevykoná najmä časti Diela podľa bodu:
 - 7.1.2 (g) dokumentácia vnútorného vybavenia (projektová dokumentácia interiéru),
 - 7.1.2 (h) projektová dokumentácia pre verejné obstarávanie generálneho zhotoviteľa stavby,
 - 7.1.2 (j) plán transferu,
 - 7.1.2 (k) prevádzkové postupy (guidelines),nebude pokračovať vo vykonávaní už rozpracovaných častí Diela podľa bodu:
 - 7.1.2 (e) dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce,
 - 7.1.2 (f) projektová dokumentáciu pre Povolenie na uskutočnenie Stavby nUNB,
 - 7.1.2 (i) Povolenia na uskutočnenie Stavby nUNB (SP),nevykoná ani žiadne iné úkony, činnosti a Služby, ktoré sú predmetom Zmluvy.
- 1.3 Objednávateľ si ponechá prevzaté časti Diela podľa bodu:
 - 7.1.2 (a) program požiadaviek 2.0,
 - 7.1.2 (b) úplný program požiadaviek (Program požiadaviek 3.0),
 - 7.1.2 (c) základná urbanisticko – architektonická štúdia,
 - 7.1.2 (d) kompletná urbanisticko – architektonická štúdia.

- 1.4 Objednávateľ v plnej výške vyplatí Zhotoviteľovi všetko zádržné zadržané z platieb za prevzaté časti Diela, a to do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto Dohody.
- 1.5 Objednávateľ uzatvorením tejto Dohody preberá od Zhotoviteľa bez vád a v takom stave rozpracovanosti, v akom sa nachádzajú pri uzatvorení tejto dohody, nasledovné rozpracované časti Diela:
- 7.1.2 (e) dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce,
- 7.1.2 (f) projektová dokumentácia pre Povolenie na uskutočnenie Stavby nUNB,
- 7.1.2 (i) Povolenia na uskutočnenie Stavby nUNB (SP).
- 1.6 Pre vylúčenie pochybností sa dojednáva, že táto Dohoda nahrádza Preberací protokol (Preberacie protokoly) podľa bodu 15 Zmluvy a na základe tejto Dohody je Zhotoviteľ oprávnený, za časti Diela prevzaté podľa bodu 1.5 tejto Dohody, vystaviť faktúry podľa bodu 27 Zmluvy, ktorých splatnosť je 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 1.7 Pre vylúčenie pochybností sa dojednáva, že pre Objednávateľa je postačujúce, že mu Zhotoviteľ odovzdal časti Diela podľa bodu 1.5 v elektronickej podobe pri uzatvorení tejto Dohody; Zhotoviteľ zároveň sprístupní Objednávateľovi prevzaté časti Diela podľa bodu 1.5 v elektronickej podobe na zdieľanom úložisku v prostredí Microsoft Sharepoint na linku: [REDACTED] po dobu 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia tejto Dohody.
- 1.8 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi alikvótnu časť dohodnutej Ceny Diela za prevzaté rozpracované časti Diela, a to vo výške zodpovedajúcej stavu ich rozpracovanosti takto:
- 7.1.2 (e) dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce
- stav rozpracovanosti 93% - t. j. čiastka vo výške 1 117 858,42€ (slovom: jeden milión jednostosedemnásťtisícosemstopäťdesiatosem eur a štyridsaťdva centov) bez DPH,
- 7.1.2 (f) projektová dokumentácia pre Povolenie na uskutočnenie Stavby nUNB
- stav rozpracovanosti 61% - t. j. čiastka vo výške 1 099 828,44€ (slovom: jeden milión deväťdesiatdeväťtisícosemstodvadsaťosem eur a štyridsaťštyri centov) bez DPH,
- 7.1.2 (i) Povolenia na uskutočnenie Stavby nUNB (SP)
- stav rozpracovanosti 93% - t. j. čiastka vo výške 1 117 858,42€ (slovom: jeden milión jednostosedemnásťtisícosemstopäťdesiatosem eur a štyridsaťdva centov) bez DPH.
- Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi Cenu prevzatých rozpracovaných častí Diela podľa tohto bodu na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa bodu 1.6. tejto Dohody takto:
- časť Ceny vo výške 457.176,92 € (slovom: štyristopäťdesiatsedemtisícstosedemdesiatšesť eur a deväťdesiat dva centov) bez DPH členovi združenia – CED Consulting s.r.o., na základe ním vystavenej faktúry;
- časť Ceny vo výške 2.878.368,36 € (slovom: dva milióny osemstosedemdesiatosemtisícristošesťdesiatosem eur a tridsaťšesť centov) bez DPH vedúcemu členovi združenia – Amberg Engineering Slovakia, s.r.o., na základe ním vystavenej faktúry.
- Pre vylúčenie pochybností sa dojednáva, že Objednávateľ si z dohodnutej Ceny podľa tohto bodu zádržné neponechá a dohodnutú Cenu uhradí Zhotoviteľovi v plnej výške.
- 1.9 Objednávateľ prehlasuje, že mu Zhotoviteľ vrátil všetky podklady, materiály a dokumentáciu, ktorú od neho prevzal na vykonanie Diela.

Čl. II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Objednávateľ a Zhotoviteľ (účastníci Dohody) prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že touto Dohodou sú medzi nimi vysporiadané všetky ostatné nároky, práva a povinnosti, a to majetkovej i nemajetkovej povahy, ktoré majú pôvod alebo vyplývajú zo Zmluvy alebo s ňou akokoľvek súvisia; ustanovením tohto bodu nie sú dotknuté ustanovenia článku I. tejto Dohody.
- 2.2 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto Dohoda stráca platnosť, ak Objednávateľ v lehote dvoch rokov od účinnosti tejto Dohody písomne uplatní u Zhotoviteľa

kvalifikované námietky, na základe ktorých je zrejmé, že časti diela identifikované v článku č I. ods. 1.5 tejto Dohody neboli odovzdané bez väd a/alebo v stave rozpracovanosti uvedenom v článku I. ods. 1.8 tejto Dohody. Pre vylúčenie pochybností sa účastníci Dohody dohodli, že za vady sa nepovažujú také nedostatky častí Diela podľa článku I ods. 1.5 tejto Dohody, ktoré boli spôsobené alebo vznikli z dôvodu nedostatočnej súčinnosti alebo z dôvodu omeškania na strane Objednávateľa, a to v rozpore so Zmluvou.

- 2.3 Ak niektoré ustanovenie tejto Dohody bude prehlásené príslušným súdnym orgánom za neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné, potom takéto ustanovenie bude neplatné iba v dotknutom a najužšom rozsahu. Obe strany sa zaväzujú rokovať a nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, pričom budú sledovať pôvodný zámer sledovaný oboma stranami.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, udeľujú druhej strane súhlas na uschovávanie a spracúvanie svojich osobných údajov uvedených v tejto Dohode za účelom uplatňovania práv a plnenia si povinností vyplývajúcich z tejto Dohody príslušnej strane Dohody.
- 2.5 V otázkach neupravených touto Dohodou platia ustanovenia všeobecne záväzných platných a účinných právnych predpisov Slovenskej republiky. Aplikácia právneho poriadku iného štátu ako aj aplikácia kolíznych noriem medzinárodného práva súkromného a procesného je na základe Dohody vylúčená.
- 2.6 Táto Dohoda predstavuje úplnú dohodu účastníkov a nahrádza v plnom rozsahu všetky tie ustanovenia Zmluvy a akékoľvek iné písomné alebo ústne dohody alebo dojednania týkajúce sa predmetu tejto Dohody, ktoré svojim obsahom alebo účelom, úplne alebo čiastočne popri nej nemôžu obstať. Ak to nie je v rozpore s ustanoveniami tejto Dohody alebo s ich účelom, primerane sa použijú ustanovenia Zmluvy.
- 2.7 Účastníci Dohody týmto zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že sa v plnom rozsahu oboznámili s obsahom tejto Dohody, plne mu porozumeli, ich prejavy vôle pri jej podpise sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a túto dohodu nepodpisali v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 2.8 Dohoda sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých obe strany obdržia 2 vyhotovenia.
- 2.9 Dohoda je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „CRZ“) vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že prvé zverejnenie Dohody v CRZ podľa predchádzajúcej vety zabezpečí Objednávateľ.

Za Objednávateľa:

V Bratislave dňa



**Slovenská republika v zastúpení
Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky**
Zuzana Dolinková
ministerka

Za Zhotoviteľa

V Bratislave dňa



Amberg Engineering Slovakia, s.r.o
Ing. Ivan Brigant
na základe plnej moci



CED Consulting s.r.o.
Mgr. Tomáš Mikelka, advokát
na základe plnej moci