

**ZMLUVA č.
VLASTNÍKOV PREVÁDZKOVO SÚVISIACÍCH VEREJNÝCH VODOVODOV**

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Vlastník č. 1: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**
so sídlom: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
zastúpená: Ing. Marián Kortiš, PhD. - generálny riaditeľ
osoba oprávnená vo
veciach technických: Ing. Barbora Blahová – výrobná – technický a investičný riaditeľ

IČO: 36 302 724
DIČ: 2020175751
IČ DPH: SK2020175751
Registrácia: Obchodný register vedený Okresným súdom Trenčín, odd. Sa, vl.č. 10100/R

(ďalej len „vlastník 1“)

a

Vlastník č. 2:

Šťastný Dušan r. Šťastný
trvalé bydlisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
štátny občan SR

Beňová Emília, rod. Šťastná
trvalé bydlisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
štátny občan SR

Opatovská Anna, rod. Šťastná
trvalé bydlisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
štátny občan SR

Janišová Mária, rod. Šťastná
trvalé bydlisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
štátny občan SR

Šťastný Miroslav, rod. Šťastný
trvalé bydlisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
štátny občan SR

osoba oprávnená vo veciach technických:

(ďalej len „vlastník 2“)

(vlastník 1 a vlastník 2 ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Vlastník 1 je vlastníkom vodárenskej infraštruktúry (verejných vodovodov) v Trenčianskom regióne v k.ú. Záblatie umiestenej na parcele 1135/1, 873/24, ktorú prevádzkuje v zmysle ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „Zákon“) za účelom hromadného zásobovania obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou (ďalej len „verejný vodovod vlastníka 1“).
2. Vlastník 2 je stavebníkom stavby verejného vodovodu, ktorý bude vybudovaný v k.ú. **Záblatie** na parcelách **1135/1, 873/24, 49/18, 49/20, 49/23, 49/29** pozostávajúceho z nasledovných stavebných objektov:
„IBV Ku kyselke 3“ - stavebný objekt SO 03 Predĺženie verejného vodovodu
(ďalej len „verejný vodovod vlastníka 2“).
3. Zmluvné strany sa dohodli na technických podmienkach napojenia verejného vodovodu vlastníka 2 na verejný vodovod vlastníka 1, ktoré sú uvedené vo vyjadrení vlastníka 1 k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vlastníka 2 k vodnej stavbe, ktorej súčasťou je verejný vodovod vlastníka 2 a/alebo vyplývajú z ustanovení Zákona. Vyjadrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej Príloha č. 1.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník 1 bude dodávať vlastníkovi 2 pitnú vodu ako vlastníkovi prevádzkovo súvisiaceho verejného vodovodu s účinnosťou od právoplatnosti rozhodnutia o povolení užívania stavby verejného vodovodu vlastníka 2 a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za účelom hromadného zásobovania obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou vlastníkom 2.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník 1 bude z verejného vodovodu vlastníka 1 dodávať vlastníkovi 2 do verejného vodovodu vlastníka 2 pitnú vodu a vlastník 2 sa zaväzuje dodanú vodu odobrať a zaplatiť vlastníkovi 1 dohodnutú cenu za odobraté množstvo pitnej vody podľa tejto zmluvy (ďalej aj len „vodné“).

Článok III. Podmienky dodávky vody

1. Vlastník 1 sa zaväzuje dodávať vlastníkovi 2 pitnú vodu za nasledovných podmienok:
 - 1.1. **Akosť (kvalita) vody:** pitná voda v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania

a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou, v znení neskorších predpisov,

- 1.2. **Miesto dodania (odberné miesto):** vtok vody z verejného vodovodu vlastníka 1 do verejného vodovodu vlastníka 2 parcela č. 1135/1 v k.ú. Záblatie v mieste špecifikovanom v grafickom znázornení, ktoré tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve označenom ako rozhranie prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov (ďalej len „miesto dodania“)
- 1.3. **Spôsob určenia množstva dodanej vody verejným vodovodom vlastníka 2:**
1.3.1. v prípade, ak sa stane vlastníkom alebo prevádzkovateľom verejného vodovodu vlastníka 2, osoba odlišná od vlastníka 1, množstvo dodanej vody verejným vodovodom vlastníka 1 bude merané určeným meradlom, ktoré je vlastník 2 povinný osadiť do zodpovedajúcej vodomernej šachy vlastníka 2 umiestnenej na verejnom vodovode vlastníka 2, vybudovanej podľa technickej špecifikácie určenej vlastníkom 1 a Zákonom,
1.3.2. v prípade ak sa stane vlastníkom alebo prevádzkovateľom verejného vodovodu vlastníka 2, vlastník 1, množstvo dodanej vody verejným vodovodom vlastníka 1 bude merané určenými meradlami, ktoré je budú vybudované budúcimi vlastními nehnuteľností pripojených na verejný vodovod vlastníka 2, vybudovanými podľa technickej špecifikácie určenej vlastníkom 1 a Zákonom,
- 1.4. **Tlakové pomery:** vlastník 1 sa zaväzuje, zabezpečiť v mieste dodania tlakové pomery v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkového poriadku verejného vodovodu vlastníka 1, ktorý je prístupný v sídle vlastníka 1.
- 1.5. **Účel využitia:** miesto dodania je využívané na trvalé a hromadné zásobovanie verejného vodovodu vlastníka 2
- 1.6. **Množstvo dodávanej vody:** vlastník 1 je povinný dodať vlastníkovi 2 vodu v odbernom mieste v množstve Q , (ktoré je povinný uviesť vlastník 2 vlastníkovi 1 v podkladoch pre vydanie vyjadrenia k stavebnému povoleniu) uvedenom v Prílohe č. 1 tejto zmluvy
- 1.7. **Kontrola podmienok dodávky vody:** vlastník 1 je povinný vykonávať kontrolu dodávanej vody v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou.

Článok IV. Cena za dodávku vody

1. Cena za dodávku vody (vodné) je stanovená Rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví so sídlom Bajkalská 27, 820 07 Bratislava podľa zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a Vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 195/2013 Z.z. ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a

dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Aktuálna cena vodného a stočného je zverejnená na internetovej stránke vlastníka 1 www.tvkas.sk.

2. Vodné vlastníci 2 uhrádza formou platieb za opakované dodávky tovarov a na základe faktúr vystavovaných po vykonanom odpočte. Dodávka vody sa realizuje v zmysle platného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov ako opakovaná dodávka tovaru a služby. Obdobím opakovanej dodávky pitnej vody je obdobie jedného kalendárneho mesiaca.
3. Právo na vodné vzniká vlastníkovi 1 vtokom vody do verejného vodovodu vlastníka 2 napojeného bezprostredne za určeným meradlom.
4. Vlastník 1 do 15 kalendárnych dní od vykonania odpočtu vystaví vlastníkovi 2 faktúru za príslušné fakturačné obdobie. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa platných právnych predpisov.
5. Vlastník 2 sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi 1 faktúru v lehote 14 dní odo dňa jej odoslania.
6. V prípade omeškania vlastníka 2 s úhradou vodného, je vlastník 2 povinný zaplatiť vlastníkovi 1 zmluvu pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok vlastníka 1 na úroky z omeškania a náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

Článok V. Obmedzenie alebo prerušenie dodávky vody

1. Vlastník 1 môže obmedziť alebo prerušiť dodávku vody z verejného vodovodu vlastníka 1 do verejného vodovodu vlastníka 2 najmä:
 - 1.1. z dôvodu mimoriadnej udalosti podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
 - 1.2. pri poruche na verejnom vodovode vlastníka 1,
 - 1.3. v prípade ak verejný vodovod vlastníka 2 nezodpovedá technickým požiadavkám tak, že kvalita vody vo verejnom vodovode vlastníka 2 môže ohroziť zdravie alebo bezpečnosť osôb alebo spôsobiť škodu na majetku vlastníka 1,
 - 1.4. pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,
 - 1.5. pri vykonávaní plánovaných opráv, obnovy, údržbárskych a revízných prácach, v rozsahu ustanovenom vyhláškou č. 276/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou, v znení neskorších predpisov,
 - 1.6. pri vyhlásenom obmedzení zásobovania vodou, v rozsahu ustanovenom vyhláškou č. 276/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou, v znení neskorších predpisov,
 - 1.7. pri vyhlásení regulačných stupňov odberu vôd,
 - 1.8. v prípade pri preukázaní neoprávneného odberu vody,
 - 1.9. v prípade nezaplatenia vodného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti faktúry, ktorou bolo vodné vlastníkovi 2 vyfakturované,
 - 1.10. v prípadoch keď je vlastník 1 oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Vlastník 1 je povinný vlastníkovi 2 bez zbytočného odkladu oznámiť prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody, ktorá nastala podľa bodu 1. Pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodov podľa bodu 1.5. tohto článku je tak povinný urobiť v lehote najmenej 15 dní vopred.

3. Pri prerušení alebo obmedzení dodávky vody z dôvodov podľa bodu 1. je povinný zabezpečiť náhradné zásobovanie pitnou vodou pre obyvateľov alebo iných odberateľov napojených na verejný vodovod vlastníka 2 vlastník 2 na svoje náklady.
4. V prípade, že dodávka vody do verejného vodovodu vlastníka 1 je obmedzená alebo prerušená z dôvodov na strane vlastníka 2, je vlastník 2 povinný uhradiť vlastníkovi 1 náklady na obmedzenie alebo prerušenie dodávky vody a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy vlastníka 1 na úhradu nákladov vlastníkovi 2.
5. Vlastník 1 nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté vlastníkovi 2 nedostatkom tlaku vody pri obmedzenom alebo prerušenom dodávaní vody z dôvodu mimoriadnej udalosti na strane vlastníka 1 pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, kedy je oprávnený dodávku vody prerušiť alebo obmedziť podľa tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov.

Článok VI. Povinnosti vlastníka 1

1. Vlastník 1 zodpovedá za dodávku vody v dohodnutom množstve a kvalite zodpovedajúcej pre pitnú vodu až po miesto dodania. Za kvalitu a množstvo vody od vtoku do verejného vodovodu vlastníka 2 zodpovedá vlastník 2.
2. Vlastník 1 je oprávnený pri údržbe svojich zariadení alebo pri vykonávaní nevyhnutných zásahov na svojich zariadeniach krátkodobo zhoršiť kvalitu vody v senzorických ukazovateľoch (zákal vody).
3. Pri vzniku havárie na zariadení vlastníka 1, ktorou môže byť ohrozená riadna prevádzka verejného vodovodu vlastníka 2 a v prípade, že bude ohrozená dohodnutá dodávka vody vlastníkovi 2, vlastník 1 je povinný havarijný stav bez odkladu ohlásiť zástupcovi vlastníka 2 Beták Rastislav a na tel. č. 0905404052, a vykonať neodkladné opatrenia na zníženie dopadu havárie a odstrániť závalu verejného vodovodu vlastníka 1 a to bezodkladne.

Článok VII. Povinnosti vlastníka 2

1. Vlastník 2 je povinný oboznámiť vlastníka 1 s požiadavkou na dodávku vody nad dohodnuté množstvo pred plánovaným zvýšeným odberom, návrhom dodatku k tejto zmluve.
2. Pri zmene vlastníctva verejného vodovodu vlastníka 2, je vlastník 2 povinný zaplatiť vlastníkovi 1 vodné za odobratú vodu do ukončenia zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.
3. Vlastník 2 je povinný zabezpečiť riadne prevádzkovanie verejného vodovodu vlastníka 2 a zariadení vo vlastníctve vlastníka 2, ako i odstránenie závad verejného vodovodu vlastníka 2 tak, aby nespôsobil zníženie odoberaného množstva a/alebo zhoršenie kvality vody a/alebo škody na verejnom vodovode vlastníka 1 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 1. Vlastník 2 je povinný vlastníkovi 1 nahradiť škodu, ktorá mu vznikne porušením tejto povinnosti. Pri vzniku havárie na verejnom vodovode vlastníka 2 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 2, ktorá by mohla ohroziť prevádzku alebo spôsobiť poškodenie verejného vodovodu vlastníka 1 a/alebo zariadení vo vlastníctve vlastníka 1, je vlastník 2 povinný vykonať opatrenia na zníženie dopadu

havárie a havarijný stav okamžite ohlásiť vlastníkovi 1 na centrálny Dispečing TVK, tel. č.: 0903 419 780, e-mail: dispecing@tvkas.sk

4. V prípade preukázateľného vzniku škody na verejnom vodovode vlastníka 1 a/alebo zariadeniach vlastníka 1 v dôsledku havárie na verejnom vodovode vlastníka 2 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 2, je vlastník 2 povinný nahradiť vlastníkovi 1 vzniknutú škodu.

Článok VIII. Požiarna funkcia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že verejný vodovod vlastníka 2 :
1.1. plní požiarnu funkciu : áno

Článok IX. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.
2. Zmluva zaniká:
 - 2.1. dohodou zmluvných strán;
 - 2.2. odstúpením od zmluvy;
 - 2.3. výpoveďou zmluvy;
 - 2.4. zánikom zmluvnej strany (zánikom PO bez právneho nástupcu);
 - 2.5. z dôvodov ustanovených osobitnými právnymi predpismi.
3. Vlastník 1 je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy najmä z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
 - 3.1. ak napriek výzve vlastníka 1 na opravu verejného vodovodu vlastníka 2 alebo zariadení vo vlastníctve vlastníka 2, je stav verejného vodovodu vlastníka 2 a/alebo zariadení vlastníka 2 v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody;
 - 3.2. ak vlastník 1 zistí, že vlastník 2 sa dopustil neoprávneného pripojenia verejného vodovodu vlastníka 2 na verejný vodovod vlastníka 1;
 - 3.3. ak vlastník 2 napriek výzve vlastníka 1 nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na verejnom vodovode vlastníka 2 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 2 v lehote stanovenej vlastníkom 1, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 dni;
 - 3.4. pri neoprávnenom odbere vody,
 - 3.5. ak vlastník 2 používa dodanú vodu na iný účel ako je dohodnuté v zmluve,
 - 3.6. ak vlastník 2 nezaplatí peňažné záväzky vyplývajúce zo zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti týchto peňažných záväzkov;
 - 3.7. ak napriek výzve vlastníka 1 vlastník 2 nezabezpečí prispôbenie verejného vodovodu vlastníka 2 a/alebo technických zariadení vo vlastníctve vlastníka 2 tak, aby bolo možné merať množstvo dodávanej vody;

- 3.8. ak vlastník 2 nedovoľene manipuluje s meradlom;
 - 3.9. ak vlastník 2 písomne neoznámí vlastníkovi 1 zmenu vlastníckeho práva k verejnému vodovodu vlastníka 2 v lehote 3 dní od zmeny v osobe vlastníka;
 - 3.10. ak si napriek výzve vlastníka 1 vlastník 2 nespĺní ktorúkoľvek zo svojich zákonných alebo zmluvne dohodnutých povinností v dodatočnej lehote určenej vlastníkom 1 najmenej však v trvaní 3 dní.
4. Vlastník 2 je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade ak:
- 4.1. ak nesúhlasí so zmenou ceny za dodávku vody a to písomným oznámením doručeným vlastníkovi 1 najneskôr do 7 pracovných dní po účinnosti novej ceny za podmienky odstránenia pripojenia verejného vodovodu vlastníka 2,
5. Odstúpenie od zmluvy je účinné od momentu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane. Po účinnosti odstúpenia od zmluvy je vlastník 1 oprávnený zastaviť dodávku vody. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo vlastníka 1 na náhradu škody a iné nároky, ktoré vznikli do doby odstúpenia od zmluvy.
6. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu, pričom zmluva zaniká uplynutím jednomesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota vlastníka 2 však neuplynie skôr ako dôjde k riadnemu odpojeniu verejného vodovodu vlastníka 2 od verejného vodovodu vlastníka 1 čo je vlastník 1 vlastníkovi 2 povinný preukázať.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú formou písomného dodatku nahradiť neplatné ustanovenie novým ustanovením, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
3. Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať iba dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k nej, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Prílohu tejto zmluvy tvoria:
Príloha č. 1: *Vyjadrenie vlastníka 1 k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vlastníka 2*
Príloha č. 2: *Grafické znázornenie*
5. Prípadné spory, ktoré vzniknú pri plnení zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú vzájomne poskytovať bez potreby ďalšej výzvy všetky informácie potrebné pre riadne plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a platných právnych predpisov.

7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili dobromyseľne, na základe ich pravej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, text zmluvy si riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a súhlasia s ním, na dôkaz čoho pripájajú pod túto zmluvu svoje podpisy.

V Trenčíne dňa

V dňa

za vlastníka 1:

za vlastníka 2:

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

zastúpený
Ing. Marián Kortiš, PhD.
generálny riaditeľ

Šťastný Dušan

Beňová Emília

Opatovská Anna

Janišová Mária

Šťastný Miroslav



Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín

Registrované: Okresný súd, Obchodný register

Oddiel: Sa

Vložka číslo 10 100/R

Dana Viskupičová

Na Vinohrady 27

911 05 Trenčín

Váš list značky/zo dňa:	Naša značka:	Vybavuje:	Tel.:	Trenčín
	VTIR-2022/2402-2	Ing. Jamrichová	032/6572 858	27.10.2022
		kristina.jamrichova@tvkas.sk	0910/ 480 613	

Vec : PpSP– „IBV Ku Kyselke 3, k.ú. Záblatie“, investor Dušan Šťastný, Emília Beňová, Mária Janišová, Miroslav Šťastný, Anna Opatovská- vyjadrenie.

K predloženému projektu pre stavebné povolenie zaujímame v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovné stanovisko :

Popis navrhovaného technického riešenia :

Predmetom PD je výstavba novej „IBV Ku Kyselke 3“, ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch č. 49/18, 49/20, 49/23 a 49/29 v k.ú. Záblatie, Trenčín, vpravo od účelovej štrkovej komunikácie.

Zámerom investora je vybudovanie nových rozvodov inžinierskych sietí a komunikácií pre výstavbu 8 rodinných domov.

SO.01 Komunikácia. Komunikačný systém v novej IBV bude pozostávať z jednej vetvy neverejnej obslužnej komunikácie s obrátkom v tvare „T“ na jej konci. Komunikácia bude riešená ako obojsmerná, jednopruhovú, funkčnej triedy C3 v dĺžke 88,36 m.

SO 03 PREDLŽENIE VEREJNÉHO VODOVODU (Vetva IV-5,1-1C). Pitná voda bude do navrhovanej IBV privádzaná novým potrubím verejného vodovodu z rúr HDPE PE 100/ PN 10, DN 100 (D110x6,6mm)- dl. 87,6 m. Pripojenie na jestv. verejný vodovod DN 100 (Vetva IV6-5,1-1) bude prevedené vsadením odbočky T DN 100/100. Od miesta pripojenia bude navrhované predĺženie vodovodu vedené v kraji navrhovanej asfaltovej komunikácie až po posledný stavebný pozemok, kde bude ukončené podzemným hydrantom H1-V (vzdušník).

Prípojky vody. Pre jednotlivé stavebné pozemky je navrhnutých 8 ks nových vodovodných prípojok z rúr HDPE PE100/PN10, DN 25 (D32x2,0mm). Vodovodná prípojka č. 1 až č. 7 bude pripojená na navrhované predĺženie verejného vodovodu DN 100 (Vetva IV-5,1-1C). Vodovodná prípojka č. 8 bude pripojená na jestv. verejný vodovod DN 100 (Vetva IV6-5,1-1), ktorý je uložený v štrkovej komunikácii ul. Ku Kyselke. Vodovodné prípojky budú ukončené za hranicami jednotlivých stavebných pozemkov.

Potreba pitnej vody deklarovaná v PD:

- $Q_p = 0,038$ l/s
- $Q_m = 0,049$ l/s
- $Q_h = 0,088$ l/s

SO 04 PREDLŽENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE (Stoka „L-2-3-2-2“). Splaškové odpadové vody z novej IBV budú odvádzané navrhovaným potrubím verejnej kanalizácie, ktoré bude prevedené z PP rúr hladkých hrdlových SN10, DN 300 (D315x11,4mm)- dl. 87,0 m. Potrubie bude zaústené do navrhovanej sútokovej šachty Š1 DN 1000, osadenej na jestv. kanalizácii DN 300

(Zberač „L-2-3“), uloženej v ul. Ku Kyselke. Od miesta zaústenia bude predĺženie verejnej kanalizácie vedené v strede navrhovanej asfaltovej komunikácie cez kanalizačnú šachtu Š2 a Š3 DN 1000. Kanalizačnou šachtou Š3 bude predĺženie verejnej kanalizácie ukončené.

Prípojký kanalizácie. Pre jednotlivé stavebné pozemky je navrhnutých 8 ks kanalizačných prípojek z rúr PP hladkých hrdlových SN 10, DN 150 (D160x5,8mm). Kanalizačná prípojka č. 1 až č. 7 bude zaústená do navrhovaného predĺženia verejnej kanalizácie DN 300 (Stoka „L-2-3-2-2“) a kanalizačná prípojka č. 8 bude zaústená do jestv. kanalizácie DN 300 (Zberač „L-2-3“) uložený v ul. Ku Kyselke. Navrhované kanalizačné prípojký budú na jednotlivých stavebných pozemkoch, cca 1 m za hranicou, ukončené zablendovaním.

SO 06 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA. Odvádzanie dažďových vôd z komunikácie bude riešené 2 vsakovacími zariadeniami:

- **Vsakovacie zariadenie č. 1** bude odvádzat' dažďové vody z uličného vpustu č. 1 do vsakovacieho zariadenia, ktoré bude pozostávať z boxov Rehau Rausikko s rozmermi 0,8 x 4,8 x 0,66 m. Potrubie od uličného vpustu z kanalizačných rúr PP hladkých hrdlových SN10, DN 150 (D160x5,8mm)- dĺ. 1,5 m bude zaústené do šachty Rausikko DN 500.

- **Vsakovacie zariadenie č. 2** bude odvádzat' dažďové vody z uličného vpustu č. 2 do vsakovacieho zariadenia, ktoré bude pozostávať z boxov Rehau Rausikko s rozmermi 0,8 x 8,0 x 0,66 m. Potrubie od uličného vpustu z kanalizačných rúr PP hladkých hrdlových SN10, DN 150 (D160x5,8mm)- dĺ. 4,5 m bude zaústené do šachty Rausikko DN 500.

Dažďové vody zo striech rodinných domov bude zachytávané na jednotlivých stavebných pozemkoch.

Množstvo dažďových vôd zo spevnených plôch deklarované v PD:

- $Q = 8,74 \text{ l/s}$

K PD pre ÚR sa naša spoločnosť vyjadrila listom č. VTIR-2021/2515-2 zo dňa 31.10.2021.

S navrhovaným technickým riešením

s ú h l a s í m e z a p o d m i e n o k :

VODOVOD:

1. Navrhovanú vetvu verejného vodovodu žiadame realizovať z **HDPE** potrubia **DN 100** spájaného elektrospojkami.
2. V mieste pripojenia navrhovanej vodovodnej vetvy na jestvujúcu vodovodnú vetvu žiadame osadiť 3 uzávery.
3. Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodné prípojký a podzemné požiarne hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
4. Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaistovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kľadačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
5. Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplynú z realizácie navrhovaného vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
6. Armatúry žiadame podprieť primeranými betónovými blokmi.
7. Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
8. Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú tam byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
9. Upozorňujeme Vás, že v prípade, že zdrojom na likvidáciu požiaru bude voda z verejného vodovodu, množstvo vody potrebné na likvidáciu požiaru navrhovanej IBV budeme garantovať len do kapacity verejného vodovodu v predmetnej lokalite.
10. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. prepojenie vodovodného potrubia DN 100 pre navrhovanú lokalitu na jestvujúce potrubie verejného

vodovodu DN 100 a pripojenie navrhovaných vodovodných prípojek na nové vodovodné potrubie DN 100 musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (**p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903/403627**). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie.

KANALIZÁCIA:

11. Navrhovanú stoku verejnej kanalizácie žiadame vybudovať z PP rúr plnostenných hladkých SN10.
12. Na navrhovanej stoke predĺženia verejnej kanalizácie žiadame osadiť revízne šachty DN 1000.
13. Na navrhovaných stokách predĺženia verejnej kanalizácie žiadame osadiť do navrhovaných kanalizačných šacht poplastované stúpačky a osadiť betónové poklapy BEGU bez odvetrania.
14. Pre stavbu stoky splaškovej kanalizácie bude určený technický dozor, vedúci kanalizácie a ČOV Trenčín (**Ing. Hartmann, kontakt: richard.hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911/239 469**), ktorý bude odsúhlasovať obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia v ryhe a zúčastní sa skúšok vodotesnosti v zmysle STN 75 6910. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

15. V súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch v znení neskorších predpisov, § 3, odst.2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie len **subjekt verejného práva**. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
16. Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
17. V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník. V zmysle zákona č. NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, odst. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
18. Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
19. Počas výstavby žiadame **prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam**. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.
20. V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (**vodovod - Repa, kontakt: 0903/ 403 627, kanalizácia – Ing. Hartmann, kontakt: 0911/ 239 469**) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5.). Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia **do DN 500 - 1,8 m a nad DN 500 – 3,0 m** od osi vodovodného a kanalizačného potrubia **Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov.** V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné

- zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
21. Ku kolaudácií predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.
 22. Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu a kanalizácie mesta Trenčín.
 23. Predloženú PD si ponechávame pre vlastnú potrebu.

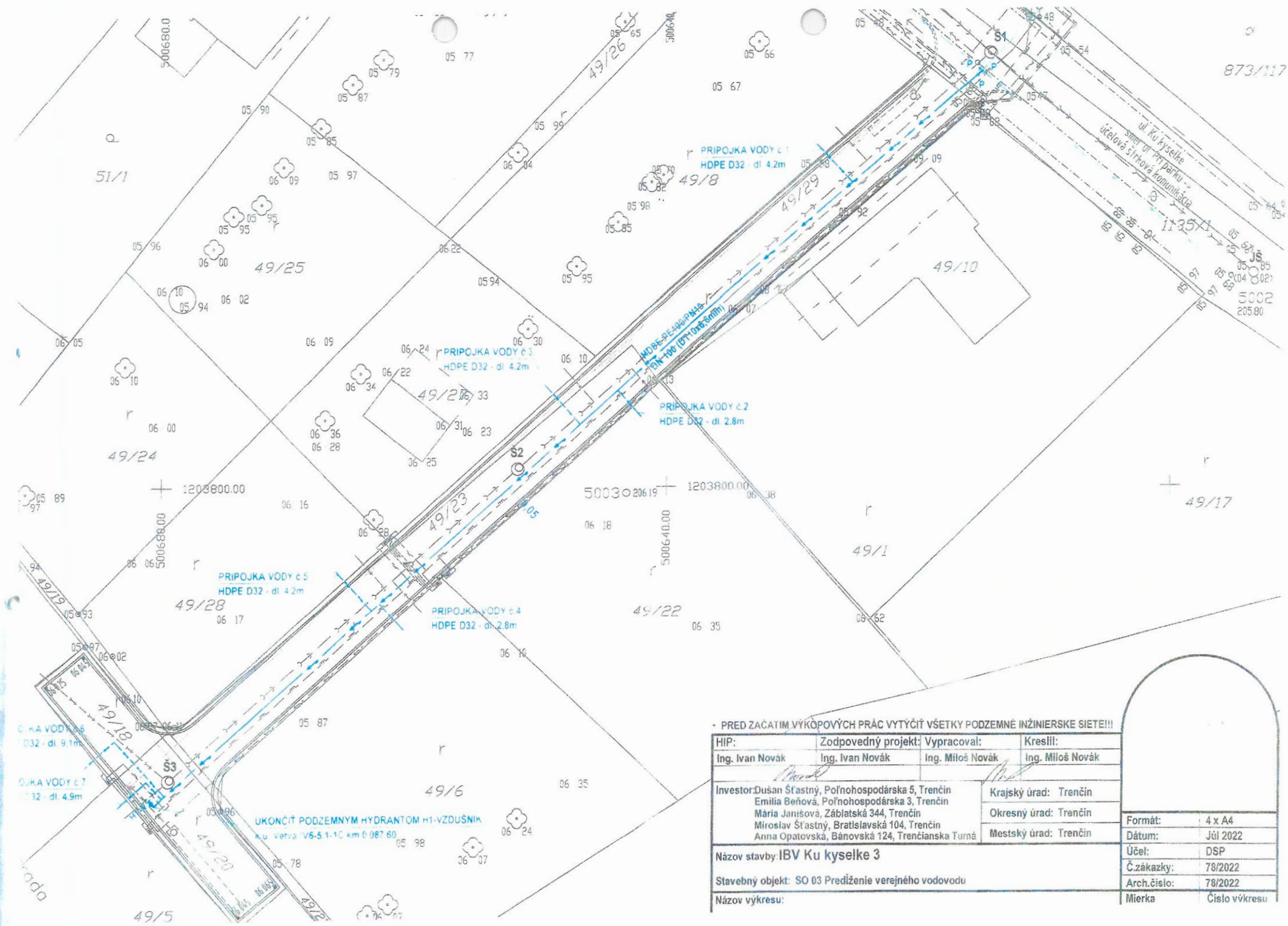
Vyjadrenie k prevzatiu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK a.s.:

Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne platné právne predpisy a normy a vlastník vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve, TVK a.s. prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom sietí TVK a.s., nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd s jednotlivými vlastníkami pozemkov.

Vydanie požiadaviek k návrhu a realizácii vodných stavieb ako aj k navrhovaným prípojkám uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

Ing. Barbora Blahová
výrobnno- technický a investičný riaditeľ



• PRED ZAČATIM VÝKOPOVÝCH PRÁČ VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ INŽINIERSKÉ SIETE!!!

HIP:	Zodpovedný projekt:	Vypracoval:	Kreslil:
Ing. Ivan Novák	Ing. Ivan Novák	Ing. Miloš Novák	Ing. Miloš Novák
Investor: Dušan Šťastný, Poľnohospodárska 5, Trenčín Emília Beňová, Poľnohospodárska 3, Trenčín Mária Janišová, Záblatská 344, Trenčín Miroslav Šťastný, Bratislavská 104, Trenčín Anna Opatovská, Bánovská 124, Trenčianska Turná			
Krajský úrad: Trenčín			Formát: 4 x A4
Okresný úrad: Trenčín			Dátum: Júl 2022
Mestský úrad: Trenčín			Účel: DSP
Názov stavby: IBV Ku kyselke 3			Č. zákazky: 78/2022
Stavebný objekt: SO 03 Predĺženie verejného vodovodu			Arch. číslo: 78/2022
Názov výkresu:			Mierka: Číslo výkresu