

Dodatok č.1 k Zmluve o dielo zo dňa 20.12.2023
uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, na zhotovenie diela
„Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého“
(ďalej aj „Dodatok“)

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Mesto Pezinok**
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Právna forma: Obec
Štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: JUDr. Roman Mács - primátor mesta Pezinok
b/ technických: : Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby,
realizácie a ŠFRB
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Pezinok
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
Číslo telefónu: 033/6901311

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **RAJNIAK BAU, s.r.o.**
Sídlo: Sihelné 62, 029 46 Sihelné
IČO: 46999868
DIČ: 2023747022
IČ DPH: SK2023747022
Právna forma: Spol. s r.o.
Štatutárny orgán: Ivan Rajniak, konateľ
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Ivan Rajniak, konateľ
b/ technických: Ivan Rajniak
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK60 0900 0000 0050 4099 1729
Číslo telefónu: 0902 369 858
e-mail: rajniakbau@gmail.com
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.
58634/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle Článku XVI. Záverečné ustanovenia bodu 16.2. a Článku IV. Cena diela bodu 4.7. Zmluvy o dielo zo dňa 20.12.2023 „Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého“ (ďalej len „Zmluva“) a v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tento Dodatok :

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 20.12.2023 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je zhotovenie diela označeného ako „Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého“.
2. Zhotoviteľ sa v zmysle Článku V. bodu 5.1. Zmluvy zaviazal dielo dodať do 150 kalendárnych dní od odovzdania staveniska a objednávateľ sa za vykonanie diela v zmysle článku IV. bodu 4.1. Zmluvy zaviazal zaplatiť cenu vo výške 125 956,47 eur bez DPH / 151 147,76 eur s DPH.

Článok II. Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku sú práce navyč v súhrnnej hodnote 10 641,10 eur bez DPH / 12 769,32 eur s DPH a nerealizované práce v hodnote 1 897,20 eur bez DPH / 2 276,64 eur s DPH, ktorým sa mení cena diela z pôvodnej zmluvnej ceny 125 956,47 eur bez DPH / 151 147,76 eur s DPH na sumu 134 700,37 eur bez DPH / 161 640,44 eur s DPH.
Rozpočet prác navyč tvorí Prílohu č. 1 a rozpočet nerealizovaných prác tvorí Prílohu č. 2 tohto dodatku.
2. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve, predmetom ktorého je zmena v článku IV. Cena diela bodu 4.1. Zmluvy, ktorý znie nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na cene diela, ktorá zodpovedá predloženej ponuke a je v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH 134 700,37 EUR

DPH 20% 26 940,07 EUR

Cena diela celkom s DPH 161 640,44 EUR

(slovom: stošesťdesiatjedentisícšesťstoštyridsať eur a štyridsaťštyri centov)“

3. V súvislosti so zmenou ceny diela sa zmluvné strany dohodli na zmene existujúcej Prílohy č. 1 k Zmluve „Rozpočet“ tak, že doterajšia Príloha č. 1 k Zmluve zostáva v platnosti v celom rozsahu a dopĺňa sa o prílohy „Rozpočet prác navyč“, ktorý tvorí Prílohu č. 1 a „Rozpočet nerealizovaných prác“, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tomuto Dodatku.
4. Ostatné ustanovenia a prílohy Zmluvy ostávajú nedotknuté.

Článok III. Záverčné ustanovenia

1. Prílohami tohto Dodatku sú dokumenty „Rozpočet prác navyč“ ako Príloha č. 1 a „Rozpočet nerealizovaných prác“ ako Príloha č. 2, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a ust. § 5a

zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoje zmluvné prejavy urobili na základe ich pravej vôle, slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne.
4. Zmluvné strany tiež vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tohto Dodatku, že mu rozumejú a nemajú k nemu výhrady, pripomienky alebo návrhy na doplnenie a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
5. Tento Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Je vyhotovený v piatich vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, štyri vyhotovenia sú určené pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Rozpočet prác navyše

Príloha č. 2 – Rozpočet nerealizovaných prác

V Pezinku, dňa..

V Pezinku, dňa.

Objednávateľ:
Mesto Pezinok
JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Zhotoviteľ:
RAJNIAK BAU, s.r.o.
Ivan Rajniak
konateľ

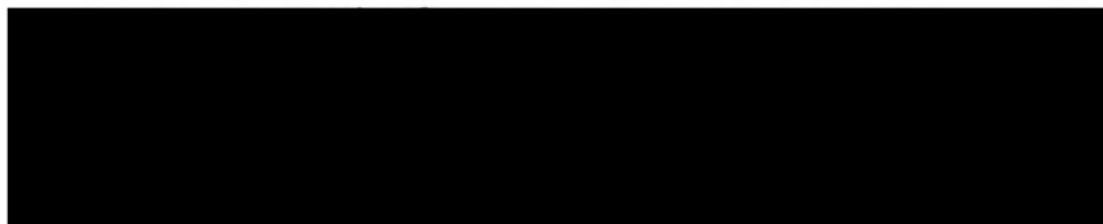
Príloha č. 1 - Rozpočet prác navyiac

Stavba: Rekonštrukcia RD J. Kupeckého

Dátum: 15.04.2024

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena (Eur)	Cena celkom (Eur)
		PSV	Práce a dodávky PSV				
			Práce zabezpečovacie archeologický prieskum				1 024,89
1	HZS	ind. kalkulácia	Obnaženie a vyčistenie kamenných základov ručne	hod	45,00	21,00	945,00
2	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	18,00	0,51	9,18
3	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	18,00	1,14	20,52
4	K	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	3,50	14,34	50,19
			Statické zabezpečenie obvodového múru				1 103,20
5	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	0,70	59,38	41,57
6		ind. kalkulácia	Obnaženie základov vrátane likvidácie výkopku	kpl	1,00	720,00	720,00
7	K	216904391.S	Ručné očistenie muríva ocelovými kefami	m2	2,10	5,97	12,54
8	HZS	ind. kalkulácia	Bednenie jednostranné zákl. múru	hod	8,00	21,00	168,00
9	HZS	ind. kalkulácia	Podbetónovanie obvodového múru	hod	4,50	21,00	94,50
10	K	71311219.P	Montáž tepelnej izolácie polystyrénom prichyteným do muríva komína kovovými L-profilmi	m2	6,000	3,42	20,52
11	M	283750001300.S	Doska XPS hr. 80 mm	m2	6,000	7,68	46,08
			Dokončovacie práce				4 692,91
12	K	713132210.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps bodovým prílepením	m2	12,00	2,02	24,24
13	M	283750002000.S	Doska XPS 300 hr. 80 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	12,00	7,68	92,16
14		ind. kalkulácia	Dodávka a montáž spätnej klapky kanalizačnej DN 110	ks	1,00	90,00	90,00
15		ind. kalkulácia	Dodávka a montáž lapačov strešných splavenín	ks	3,00	27,00	81,00
16		ind. kalkulácia	Dodávka a montáž uličných vpustí so zápachovým uzáverom a vyberateľným košom	ks	3,00	52,50	157,50
17	M		Doplnenie rúry dažďového zvodu DN 1100	ks	1,00	40,00	40,00
18	K	594111199.P	Zmena -dlažba z lomového kameňa /štet/- 120/120/160mm (100/100/120-160), vápenec žltej farby+andezitová mletá drť fr.0-4mm	m2	81,81	21,00	1 718,01
19	K	766-D9	Spevnenie koruny studne rozobratím a znovumontážou prstenca z kameňa prírodného, vrátane zhotovenia základových pätiiek zo železobetónu	ks	1,00	840,00	840,00
20		ind. kalkulácia	Demontáž konštrukcie dreveného plotu vrátane transportu a likvidácie odpadu	kpl	1,00	670,00	670,00
21		ind. kalkulácia	Obklad z tehál licových ostro pálených rozmeru 14,5x29,0x6,5 prahov dverných otvorov atypického rozmeru	kpl	1,00	980,00	980,00
			Elektromontáže				
			Zásuvky a vypínače				2 974,90
22	D		Jedno zásuvka 230V - keramická biela	ks	24,00	65,90	1 581,60
23	D		Dátová zásuvka 1xRJ45 - keramická biela	ks	3,00	73,70	221,10

24	D		Dátová zásuvka 2xRJ 45 - keramická biela	ks	3,00	77,00	231,00
25	D		Prepínač č. 6 - keramický biely	ks	4,00	51,00	204,00
26	D		Prepínač č. 5 - keramický biely	ks	1,00	54,00	54,00
27	D		Prepínač č. 5B - keramický biely	ks	8,00	53,50	428,00
28	D		Prepínač č. 1 - keramický biely	ks	2,00	51,00	102,00
29	D		Rámik dvojnásobný keramický, biely	ks	10,00	11,60	116,00
30	D		Rámik trojnásobný keramický, biely	ks	3,00	12,40	37,20
			Elektroinštalačný materiál				845,20
31	K	Montáž.10.2	Kábel CYKY-J 3x1,5	m	150,000	0,8000	120,000
32	D	Dodávka.1.32	Dodávka	m	150,000	0,5000	75,000
33	K	Montáž.11.2	Kábel CYKY-J 3x2,5	m	140,000	1,2800	179,200
34	D	Dodávka.1.33	Dodávka	m	140,000	0,8000	112,000
35	K	Montáž.13.2	Kábel CYKY-J 5x2,5	m	75,000	0,8000	60,000
36	D	Dodávka.1.35	Dodávka	m	75,000	1,3400	100,500
37	K	Montáž.18.1	chránička n16mm FXP TURBO16	m	100,000	0,4000	40,000
38	D	Dodávka.1.40	Dodávka	m	100,000	0,3400	34,000
39	K	Montáž.19	chránička n20mm FXP TURBO 20	m	25,000	0,4000	10,000
40	D	Dodávka.1.41	Dodávka	m	25,000	0,3400	8,500
41	K	Montáž.21	chránička n32mm FXP TURBO 32	m	20,000	0,4800	9,600
42	D	Dodávka.1.43	Dodávka	m	20,000	0,9200	18,400
43	K	Montáž.15	Kábel pre pripojenie požiarno technických zariadení, JE H(st)H-V 1x2x0,8 B2ca,s1,d1,a1, bezhalogénový, s funkčnosťou pri požiari 30 min, Cu drôt, izolácia z bezhalogénovej, oheň nešíriacej zmesi - hlásiaca linka	m	30,000	0,8400	25,200
44	D	Dodávka.2.1	Dodávka	m	30,000	0,8000	24,000
45	K	Montáž.16	Rúrka 20 bezhalogénová, HFX 20	m	20,000	0,8000	16,000
46	D	Dodávka.2.2	Dodávka	m	20,000	0,6400	12,800
Práce navyše celkom bez DPH :							10 641,10 €
DPH :							2 128,22 €
Práce navyše celkom s DPH :							12 769,32 €



Príloha č. 2 - Rozpočet nerealizovaných prác

Stavba: Rekonštrukcia RD J. Kupeckého

Dátum: 15.04.2024

PČ	PČ v ZoD	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena (Eur)	Cena celkom (Eur)	
		PSV	Práce a dodávky PSV						
		D	D-790	Rôzne výrobky				1 008,64	
1	259	K	790-1	Uzavretý baktericídny germicídny žiarič-UVC žiarenie (ako napr. PROLUX G300WA/SPH01), pol.R1	ks	2,00	399,00	798,00	
2	260	K	790-2	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 1,01x0,695m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,00	73,58	73,58	
3	261	K	790-3	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 1,00x0,50m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,00	52,00	52,00	
4	262	K	790-4	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 1,18x0,45m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,00	56,00	56,00	
5	263	K	790-5	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 0,86x0,325m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,00	29,06	29,06	
				Elektromontáže					
		D	D-6	Elektroinštalačný materiál				888,56	
6	365	D	Dodávka.56	Dodávka Zásuvka jednonásobná, pod omietku 16A/230 V	ks	19,000	20,0000	380,000	
7	369	D	Dodávka.57	Dodávka Spínač jednopol. 10A/230, rad.1	ks	4,000	20,0000	80,000	
8	371	D	Dodávka.58	Dodávka Spínač jednopol. 10A/230, rad.5	ks	1,000	24,0000	24,000	
9	373	D	Dodávka.59	Dodávka Spínač jednopol. 10A/230, rad.6	ks	2,000	24,0000	48,000	
10	375	D	Dodávka.60	Dodávka Spínač jednopol. 10A/230, rad.6+6	ks	8,000	24,0000	192,000	
11	377	D	Dodávka.61	Dodávka Kryt komunikačnej zásuvky, dvojnásobná	ks	1,000	4,4000	4,400	
12	378	K	Montáž.54	Kryt komunikačnej zásuvky, dvojnásobná	ks	1,000	1,6000	1,600	
13	379	D	Dodávka.66	Dodávka Kryt komunikačnej zásuvky, dvojnásobná	ks	1,000	4,4000	4,400	
14	380	K	Montáž.55	Uchytávací strmeň komunikačnej zásuvky	ks	1,000	1,6000	1,600	
15	381	D	Dodávka.62	Dodávka Uchytávací strmeň komunikačnej zásuvky	ks	1,000	4,4000	4,400	
16	382	K	Montáž.55	Uchytávací strmeň komunikačnej zásuvky	ks	1,000	0,4000	0,400	
17	383	D	Dodávka.67	Dodávka Uchytávací strmeň komunikačnej zásuvky	ks	1,000	0,8000	0,800	
18	386	K	Montáž.57	1 rámik - súčasťou dodávky zásuvky / spínača	ks	37,000	1,6000	59,200	
19	389	K	Montáž.59	1 rámik	ks	3,000	1,6000	4,800	

20	390	D	Dodávka.68	Dodávka 1 rámik	ks	3,000	5,2000	15,600
21	391	K	Montáž.59	1 rámik	ks	1,000	1,6000	1,600
22	392	D	Dodávka.72	Dodávka 1 rámik	ks	1,000	5,2000	5,200
23	393	K	Montáž.60	3 rámik	ks	1,000	2,4000	2,400
24	394	D	Dodávka.69	Dodávka 3 rámik	ks	1,000	8,0000	8,000
25	395	K	Montáž.61	Záslepka	ks	1,000	0,4000	0,400
26	396	D	Dodávka.70	Dodávka Záslepka	ks	1,000	8,0000	8,000
27	405	K	Montáž.66	Prístrojová krabica ACEDUR IP66	ks	6,000	2,8000	16,800
28	406	D	Dodávka.79	Dodávka prístrojová krabica ACEDUR IP66	ks	6,000	3,1600	18,960
29	409	K	Montáž.68	Krycie viečko krabice	ks	5,000	0,4000	2,000
30	410	D	Dodávka.93	Dodávka Krycie viečko krabice	ks	5,000	0,8000	4,000
Nerealizované práce celkom bez DPH :								1 897,20 €
DPH 20% :								379,44 €
Nerealizované práce celkom s DPH :								2 276,64 €

