

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 31.03.2017

podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany:

Slovenská republika v správe:

Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica

Nám. L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Miriam Lapuníková, MBA, generálna riaditeľka

Ing. Ivana Sklenková, ekonomická riaditeľka

IČO: 00 165 549

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK50 8180 0000 0070 0027 8303

Zriadený: Zriaďovacia listina MZ SR č. 1842/90-A/II-I z 18.12.1990 v znení neskorších zmien (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou

Želtova 2, 829 24 Bratislava 25

Zastúpený: Ing. Ján Kohútik, zástupca predsedu úradu

IČO: 30 796 482

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK57 8180 0000 0070 0019 8055

Úrad bol zriadený zákonom č. 581/2004 Z.z. o zdravotných poisťovniach, dohľade nad zdravotnou starostlivosťou a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 31.03.2017, ev. č. POZ 187/2017 (ďalej len „zmluva“)

II.

1. Z dôvodu zmeny podmienok dodávky tepelnej energie sa v Čl. IV bode 2 zmluvy mení formulácia nasledovne:

2. Tepelná energia

**Odberateľ s nemeraným množstvom odberu tepelnej energie
(vykurovanie predmetu nájmu)**

- 2.1 Nájomca je odberateľom s nemeraným množstvom odberu tepelnej energie na vykurovanie predmetu nájmu dodávanej do predmetu nájmu.

- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena tepelnej energie na vykurovanie predmetu nájmu sa vypočíta na základe technického prepočtu prenajímateľa (ďalej len „cena tepelnej energie“).

Vzor technického prepočtu prenajímateľa:

množstvo tepla spotrebovaného v kWh/m² x podlahová plocha predmetu nájmu x priemerná cena za zemný plyn za príslušný mesiac (EUR/kWh).

- 2.3 Pri technickom prepočte prenajímateľa sa vychádza z celkovej vykurovanej podlahovej plochy priestorov prenajímateľa, na základe ktorej prenajímateľ vypočíta množstvo tepla spotrebovaného v kWh na 1m² a uvedie ho v prílohe faktúry za tepelnú energiu.
- 2.4 Prenajímateľ fakturuje nájomcovi priemernú cenu za zemný plyn za príslušný mesiac v cene zemného plynu v EUR/kWh, spotrebovaného na výrobu tepelnej energie a dodaného dodávateľom zemného plynu. K faktúre prenajímateľ priloží príslušnú faktúru od dodávateľa zemného plynu, z ktorej vychádzal pri výpočte ceny tepelnej energie.

III.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli a vzájomne súhlasia so skutočnosťou, že za obdobie od 01.01.2020 až do nadobudnutia účinnosti tohto dodatku sa na účely fakturácie odplaty za dodávky tepelnej energie použijú ustanovenia tohto dodatku o tepelnej energii.

IV.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv SR.
3. Dodatok je vypracovaný v 5 vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 1 vyhotovenie obdrží Ministerstvo financií SR na archívne účely.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho na základe svojej slobodnej vôle a vážne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ing. Miriam Lapuníková, MBA
generálna riaditeľka
Fakultná nemocnica s poliklinikou
F. D. Roosevelta Banská Bystrica

.....
Ing. Ján Kohútik
zástupca predsedu úradu

.....
Ing. Ivana Sklenková
ekonomická riaditeľka
Fakultná nemocnica s poliklinikou
F. D. Roosevelta Banská Bystrica