

 Mesto Prešov	ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO PRÁVA - PREDKUPNÉHO PRÁVA č. 1/2024	Strana 1/2
---	--	---------------

OPRÁVNENÁ STRANA: Mesto Prešov, zastúpené Ing. Františkom Olhom,
primátorom mesta, Hlavná 73, 080 01 Prešov
IČO: 327 646
DIČ: 2021225679
ČSOB, a. s., pobočka Prešov
IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274
SWIFT: CEKOSKBX

a

POVINNÁ STRANA: **Roman Balog, rod. Balog**
štátny občan SR

Jozef Pohlotko, rod. Pohlotko
štátny občan SR

1. Na základe „LV 15719“ má hore uvedená povinná strana vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť v k. ú. Prešov vedenú:

na LV 15719 – byt č. 5, vchod č. 23, 1. poschodie, pod por. č. 5 – **Roman Balog, rod. Balog** v podiele 1/2 a podiel 58/1930 na spoločných častiach a zariadeniach obytného domu v obytnom dome súp. č. 3930, na parc. č. KNC 3614, k. ú. Prešov a pod por. č. 38 – **Jozef Pohlotko, rod. Pohlotko** v podiele 1/2 a podiel 58/1930 na spoločných častiach a zariadeniach obytného domu v obytnom dome súp. č. 3930, na parc. č. KNC 3614, k. ú. Prešov.

Na LV 15719, k. ú. Prešov je zriadené aj vecné právo – predkupné právo na dobu 10 rokov v prospech mesta Prešov.

2. Povinná strana uhradila na účet mesta Prešov dňa 19. 3. 2024 sumu vo výške 475,71 € (slovom: štyristosedemdesiatpäť eur, sedemdesiatjeden centov).

3. Mesto Prešov ako oprávnená strana týmto prehlasuje, že si neuplatňuje predkupné právo, vedené v časti C./cit. LV 15719, k. ú. Prešov a pretože boli odstránené dôvody, ktoré viedli k zriadeniu vecného práva – predkupného práva, hore uvedené zmluvné strany sa dohodli na zrušení vecného práva – predkupného práva.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné právo zanikne na základe právoplatného vkladu do katastra nehnuteľností.



Mesto Prešov

**ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO PRÁVA -
PREDKUPNÉHO PRÁVA č. 1/2024**

Strana
2/2

5. Povinná strana týmto žiada Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor o výmaz vecného práva predkupného práva, zapísaného v k. ú. Prešov na LV 15719, byt č. 5, vchod č. 23, 1. poschodie pod por. č. 5 – **Roman Balog, rod. Balog** v podiele 1/2 a podiel 58/1930 na spoločných častiach a zariadeniach obytného domu v obytnom dome súp. č. 3930, na parc. č. KNC 3614, k. ú. Prešov a pod por. č. 38 – **Jozef Pohlotko, rod. Pohlotko** v podiele 1/2 a podiel 58/1930 na spoločných častiach a zariadeniach obytného domu v obytnom dome súp. č. 3930, na parc. č. KNC 3614, k. ú. Prešov.
6. Povinná strana sa zaväzuje uhradiť správny poplatok vo výške 100 € spojený s podaním zmluvy o zrušení predkupného práva do katastra nehnuteľností.
7. Táto zmluva bola vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, 2 vyhotovenia pre oprávnenú stranu a 2 vyhotovenia pre povinnú stranu.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli slobodne a vážne, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
9. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove

V Prešove

OPRÁVNENÁ STRANA:

POVINNÁ STRANA:

Mesto Prešov
zast. Ing. Františkom Oľhom
primátorom mesta

Roman Balog

Jozef Pohlotko