



Darovacia zmluva

ktorú uzavreli:

Ščerbáková Darina r. Mandryková, 065 41, Pusté Pole, č. 41, SR,

Dátum narodenia: 14.07.1971 (ďalej ako darca)

a

Obec Pusté Pote, zastúpená Ondrejom Andraščíkom, starostom obce, IČO: 00330141 so sídlom 065 41 Pusté Pole 66, SR (ďalej ako obdarovaný)

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a uzavreli túto darovaciu zmluvu za týchto podmienok:

Článok I

Predmet tejto zmluvy

Darca prehlasuje, že má vo vlastníctve nehnuteľnosti zapísané na LV č.887, v podiele 1/1, nachádzajúce sa v k.u. Pusté Pole a to:

- pozemok p.č. E-KN 1070 výmera 207 m²- Orná pôda,
- pozemok p.č. E-KN 1379/1 výmera 2007 m² Trvalý trávny porast

Článok II

Terajší vlastnícky stav a geometrický plán

Na základe geometrického plánu číslo 9/2023, ktorý vyhotovil GEODET MK,s.r.o – Ing. Miloš Kožuško dňa 07.12.2023 pod číslom G1-732/2023, úradne overila Ing. Jarmila Firmentová, Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor došlo:

- A) k odčleneniu časti pôvodnej parcely č. E-KN 1070, výmera 207 m²- Orná pôda, dielom 1 vznikne nová parcela 308/7 o celkovej výmere 56 m² a to odčlenením 18m² od doterajšej parcely .
- B) k odčleneniu časti pôvodnej parcely č. E-KN 1379/1, výmera 2007 m² -Trvalý trávny porast, dielom 2 vznikne nová parcela 308/7 o celkovej výmere 56 m² a to odčlenením 38m² od doterajšej parcel.
- C) k odčleneniu časti pôvodnej parcely č. E-KN 1379/1, výmera 2007 m² - Trvalý trávny porast, dielom 3 vznikne nová parcela 308/19 o výmete 141 m²
- D) k odčleneniu časti pôvodnej parcely č. E-KN 1379/1, výmera 2007 m² - Trvalý trávny porast, dielom 4 vznikne nová parcela 329/6 o výmere 141 m²

Článok III

Predmet darovania

1. Predmetom darovania v zmysle tejto zmluvy je podľa vyššie uvedeného geometrického plánu novovzniknutá parcela č. 308/7. o výmere 56 m². Darca daruje obdarovanému novovzniknutú parcelu č. 308/7– zastavaná plocha o výmere 56 m² a obdarovaný tento predmet darovania do svojho vlastníctva nadobúda od darcu.
2. Predmetom darovania v zmysle tejto zmluvy je podľa vyššie uvedeného geometrického plánu novovzniknutá parcela č. 308/19 o výmere 141 m². Darca daruje obdarovanému novovzniknutú parcelu č. 308/19 o výmere 141 m² zastavaná plocha a obdarovaný tento predmet darovania do svojho vlastníctva nadobúda od darcu.
3. Predmetom darovania v zmysle tejto zmluvy je podľa vyššie uvedeného geometrického plánu novovzniknutá parcela č. 329/6 o výmere 141 m². Darca daruje obdarovanému novovzniknutú parcelu č. 329/6 o výmere 141 m² Orná pôda a obdarovaný tento predmet darovania do svojho vlastníctva nadobúda od darcu.

Článok IV

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Účinky vkladu nastanú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru v Starej Ľubovni o jeho povolení. Právoplatnosťou rozhodnutia nadobúda obdarovaný vlastníctvo k predmetu zmluvy.
2. Všetky poplatky súvisiace s prevodom tejto zmluvy zaplatí obdarovaný. Táto zmluva bola prejednaná a schválená Obecným zastupiteľstvom v Pustom Poli uznesením 22/2024 zo dňa 06.04.2024.
3. Tto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch. Dva výtlačky obdrží Okresný úrad, katastrálny odbor v Starej Ľubovni a po jednom každá zo zmluvných strán.
4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že jej porozumeli, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, dobrovoľne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi

V Pustom Poli, 19.4.2024

Darina Ščerbáková
(darca)



Obec Pusté Pole
Ondrej Andraščík starosta obce
(obdarovaný)