

Zmluva č. 2024/22/00 o výpožičke časti nehnuteľnosti

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 278 /1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany

1. Požičiavateľ

názov prenajímateľa: Štátna vedecká knižnica v Košiciach

adresa: Hlavná 10, 042 30 Košice

zastúpený: PhDr. Darina Kožuchová, riaditeľka

kontaktná osoba: Ing. Miriam Belerová

IČO: 164674

DIČ: 2020762524

2. Vypožičiavateľ

názov nájomcu: K 13 – Košické kultúrne centrá

adresa: Kukučínova 2, 040 01 Košice

zastúpený: Mgr. Ing. Martin Dani

IČO: 42 323 975

DIČ: 202 387 42 26

Čl. I

Predmet nájmu

- Požičiavateľ má v správe nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky – stavbu nachádzajúcu sa v katastrálnom území Stredné mesto, okres Košice I, obec Košice – Staré Mesto so súpisným číslom: 8, postavenú na parcele registra CKN číslo: 126, zapísanú na LV č. 9348 vedenom na Okresnom úrade Košice, katastrálny odbor.
- Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do dočasného užívania časť nehnuteľnosti pozostávajúcu z balkónu o výmere 33,04m² nachádzajúcu sa na 2. nadzemnom podlaží (ďalej aj „predmet výpožičky“), a to v súlade s Čl. I odsek 3 písm. m. Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o zmene a doplnení zriaďovacej listiny Štátnej vedeckej knižnice v Košiciach zo dňa 01.09.2019, číslo: MK-3911/2019-110/11317.
- Vypožičiavateľ sa zaväzuje neprekročiť celkovú nosnosť balkóna 250 kg. Počet fyzických osôb súčasne na balkóne neprekročí 2 osoby.

Čl. II

Účel výpožičky

Predmet výpožičky sa vypožičiava za účelom realizácie divadelného predstavenia divadla Crocus s hrou Monroe v rámci multižánrového festivalu „Use the City“.

Čl. III

Odplata

Predmet výpožičky sa vypožičiava bezodplatne.

Čl. IV

Doba trvania a skončenie výpožičky

1. Predmet výpožičky vypožičiava dňa 02.05.2024 v čase od 15,00 hod. – 18,00 hod.
2. Po skončení dohodnutej doby výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje využiť predmet výpožičky výlučne na účel dohodnutý touto zmlouvou a neprenechať predmet výpožičky akejkoľvek tretej osobe.
2. Vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorú spôsobil na predmete výpožičky vlastnou činnosťou.
3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky udržiavať v čistote a poriadku.
4. Vypožičiavateľ je povinný počas doby výpožičky zabezpečiť bezpečnosť všetkých zúčastnených osôb. Vypožičiavateľ zodpovedá za prípadné vyskytnutie úrazu.
5. Požičiavateľ má právo kedykoľvek vstúpiť do predmetu výpožičky za účelom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.
6. Obe zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ si bude v predmete výpožičky zabezpečovať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych noriem v oblasti požiarnej ochrany, BOZP, hygieny, resp. iných špecializovaných oblastí sám na vlastné náklady a nebezpečie. Zároveň sa zaväzuje dodržiavať pri užívaní predmetu výpožičky príslušné hygienické, bezpečnostné, požiarne a iné predpisy platné u požičiavateľa.

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje v súvislosti s propagáciou podujatia uviesť požičiavateľa ako partnera festivalu Use The C!ty na všetkých platformách (web k13, facebook, instagram,...) kde je festival propagovaný.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. V otázkach, ktoré nie sú výslovne zmluvne upravené sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
4. Ustanovenia zmluvy je možné meniť iba formou písomných číslovaných dodatkov k zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne s jej obsahom po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ: