

DODATOK č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2018 z 01.11.2018

uzatvorená medzi:

NOVOVITAL, príspevková organizácia

so sídlom Hlavné námestie 7, 940 35 Nové Zámky, Slovenská republika

IČO: 34 014 721

IČ DPH: SK2020143191

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: IBAN : SK85 0200 0000 0012 3266 9955

spol. zapísaná v OR OS Nitra, odd.: Po, vl.č.:10058/N

za organizáciu koná : Ing. Ľudovít Lebó, riaditeľ organizácie
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Futbalový klub Mesta Nové Zámky - občianske združenie

so sídlom : Nám. hrdinov 1631/1, 940 02 Nové Zámky

IČO : 00611701

Zastúpený : Ing. František Sucharda , predseda klubu

e-mail: futbalovyklubmestanz@gmail.com

(ďalej len ako „nájomca“)

pričom nájomca a prenajímateľ sa ďalej spoločne označujú ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“

za nasledovných podmienok :

uzatvárajú tento Dodatok č.1 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.44/2018
uzatvorenej dňa 01.11.2018 (ďalej len „Zmluva“) nasledovne :

Článok I.

1. Čl. IV ods.1 zmluvy sa ruší a mení nasledovne :

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného bude stanovená v zmysle Zmluvy o prevode správy majetku č. OPO/1012/2018 nasledovne:

- a) Nájomné je stanovené na 1€ mesačne , ktoré sa bude fakturovať bez DPH
- b) Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v nájomnom nie je zahrnutá cena služieb poskytovaných s nájmom nehnuteľnosti . Na úhrade týchto služieb spojených s nájmom (prevádzkové náklady súvisiace s predmetom nájmu) sa účastníci dohodli nasledovne :
 - Spotreba plynu preddavkovo mesačne160 EUR s DPH
Preddavkové platby prijaté od nájomcu prenajímateľ zúčtuje nájomcovi obratom po tom ako obdrží vyúčtovanie od dodávateľa energie.
 - Vodné a stočné mesačne paušálne vo výške6 EUR s DPH
 - El. energia mesačne paušálne vo výške44 EUR s DPH

Nájomné so službami poskytovanými s nájmom predstavuje **mesačne spolu sumu vo výške 211 EUR vrátane DPH.**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny zmluvy upravené týmto dodatkom vstúpia do platnosti od 01.04.2024.

Článok II.

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch s platnosťou originálu , pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie tohto dodatku.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali a že tak ako bol vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili. Prejav ich vôle nebol urobený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť na znak čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Nových Zámkoch, dňa

.....
Nájomca

.....
Prenajímateľ