

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 14.04.2022 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 24.04.2023

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

meno a priezvisko: Ing. Peter Styk
trvale bytom: Bratislava
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
číslo účtu/IBAN:

(ďalej len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

obchodné meno: Mestská časť Bratislava-Karlova Ves
sídlo: Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava
IČO: 603520
zastúpený starostkou: Dana Čahojová
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu/IBAN: 1804143001/5600/SK19 5600 0000 0018 0414 3001

(ďalej len „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spolu len „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzavierajú tento dodatok:

Článok I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.04.2022 zmluvu o nájme nebytových priestorov v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 24.04.2023 (ďalej len „**Zmluva**“), ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru č. 12-103, ako je tento pojem vymedzený v článku I. Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa v súlade s článkom VI. bod 6.4 Zmluvy a s článkom III. bod 3.2 Zmluvy dohodli na nasledovných zmenách zmluvy.

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. III. sa v celosti vypúšťa bod 3.1. zmluvy a nahrádza sa nasledovným znením:

„3.1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 2056,63 EUR“ (slovom dvetisícpäťdesiatšesť eur a šesťdesiattri centov) mesačne a to od 01.01.2024.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že rozdiel medzi pôvodnou výškou nájomného dohodnutou v zmluve pred uzavretím dodatku k zmluve a výškou upraveného nájomného v súlade s čl. III. bod 3.2 za obdobie január až apríl 2024 vo výške 781,70 EUR uhradí nájomca prenajímateľovi do 30.04.2024.“

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom ostávajú nedotknuté.

Článok III.

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch. Dve vyhotovenia pre každú Zmluvnú stranu.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

Za prenajímateľa:
V Bratislave, dňa

Za nájomcu:
V Bratislave, dňa

Ing. Peter Styk

Dana Čahojová
mestská časť Bratislava-Karlova Ves