

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Mesto Prievidza

Podateľňa: Mestský úrad

Námestie slobody 14

971 01 Prievidza

Štatutárny orgán :

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :

Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru stavebného
poriadku, výstavby a životného prostredia MsÚ

IČO :

318 442

DIČ :

2021162814

Bankové spojenie :

Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka
Prievidza

číslo účtu : 16626382/0200

IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Československá obchodná banka, a. s., pobočka
Prievidza

číslo účtu : 4005703897/7500

IBAN : SK27 7500 0000 0040 0570 3897

1.2 Zhotoviteľ :

ArchArt, s. r.o.

Slavnica 265

018 54 Slavnica

Zastúpený :

Radoslav Dzurko - konateľ

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných :

Radoslav Dzurko - konateľ

b) technických :

Matej Valjent - konateľ

Bankové spojenie :

Tatra banka, a. s.

číslo účtu : 2921916469/1100

IBAN : SK97 1100 0000 0029 2191 6469

IČO :

47 834 099

IČ DPH :

SK2024110165

Zapísaný :

OR Okresný súd Trenčín, č. zápisu: odd. SRO vl.č.
30691/R

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1 Zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 343/2015 Z z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo vypracovanie projektovej dokumentácie, a to projekt stavby pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťou realizačného projektu,

„Mestská plaváreň – rekonštrukcia bazéna”

podľa výzvy, súťažných podkladov a predloženej ponuky. Zhotoviteľ diela zároveň, vo vlastnom mene, pre objednávateľa vykoná autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby podľa jej dokumentácie. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo a za výkon autorského dohľadu.

Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie priloženej k podaniu žiadosti o poskytnutie príspevku z Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry” pre rekonštrukciu 25m plaveckého bazéna krytej plavárne v Prievidzi situovanej v areáli III. Základnej školy na Ulici S. Chalupku, súpisné číslo 1867, parcela číslo C KN 829/3, k. ú. Prievidza, ktorý je v havarijnom stave.

Teleso existujúceho bazéna je železobetónová vaňa obdĺžnikovitého pôdorysu 25 x 12m s premenlivou hĺbkovou 1,20m až 1,80m. Je v ňom 6 plaveckých dráh so štartovacími mostíkmi z nerezovej ocele osadenými na zvýšenom múriku na jednej z kratších strán bazéna. Povrch vnútornej časti bazéna je z bazénovej fólie DLW delifol. Pozdĺž dlhších strán bazéna sú prepádové žľaby. Prívod vody zabezpečuje 6 ks bočných prívodových trysiek a odvod vody 8 ks dnových vpustí a prepádové žľaby. Čez dnové vpuste je zabezpečené aj úplné vypustenie bazéna. Priestor pre technologické zariadenie úpravne vody, v rátane vyrovnávacej nádrže, je vyhradený v suteréne objektu pri bazéne.

Projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu bude riešiť:

- rekonštrukciu bazéna v rozsahu výmeny bazénovej fólie za novú antikorovú vaňu s prelivovým žľabom a s príslušenstvom. Teleso existujúceho bazéna, železobetónová vaňa, zostane zachované. Prívod vody do bazéna ako aj vypúšťanie bazénovej vody a odtok vody z prepádových žľabov umiestnených po stranách bazéna je potrebné prispôsobiť terajšiemu napojeniu. Súčasťou vybavenia nového bazéna budú: štartovacie mostíky, háky na upevnenie lán dráh a oddychová rýmsa. Vstup do bazéna bude zabezpečený 4 vstupnými rebríkmi a zariadením alebo konštrukciou pre bezbariérový vstup do bazéna. V rámci návrhu nového bazéna je potrebné riešiť aj možnosť kombinovaného delenia bazéna na 5 aj 6 dráh a možnosť úpravy časti dna bazéna demontovateľnými konštrukciami pre účely organizovania plaveckých výcvikov.
- Výmenu technológie prevádzky bazéna – komplexnú rekonštrukciu technológie bazéna (ohrev vody, pieskové filtre, armatúry, rozvody...), ktoré nie sú zabudované v stene alebo v podlahe. Výmenník tepla, riadiaca jednotka a nové armatúry, ktoré prednedávnom, predčasom prešli rekonštrukciou, nebudú súčasťou riešenia projektu.
- výmenu pochôdznej plochy v rozsahu výmeny dlažby v okolí bazéna a komunikačného prístupového priestoru k bazénu, ďalej dlažby v líniovom žľabe a dlažby v priestoroch spích, WC a šatní, vrátane soklov
- výmenu obkladu na laviciach situovaných pozdĺž bazéna
- výmenu vykurovacích telies umiestnených pod lavicami
- elektroinštaláciu – ochranné uzemnenie telesa bazéna a nevyhnuté časti súvisiace s uvedenou rekonštrukciou

Objednávateľ – mesto Prievidza poskytne zhotoviteľovi v papierovej forme pôvodnú projektovú dokumentáciu. Zhotoviteľ si pre vypracovanie projektovej dokumentácie vykoná jej kontrolu, aktualizáciu a doplnenie.

Projektová dokumentácia stavby (obsah a spracovanie), vrátane rozpočtu, bude vypracovaná v súlade s výzvou na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku z Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ za účelom utvárania priaznivých a dlhodobu udržateľných podmienok nielen pre športovú reprezentáciu Slovenskej republiky, ale aj rozvoj športu detí, mládeže, športových talentov a širokej verejnosti vrátane zdravotne postihnutých občanov:

[Športová infraštruktúra | Fond na podporu športu \(fnps.sk\)](https://fnps.sk)

Súčasťou projektovej dokumentácie/projektových prác bude:

- prekonzultovanie návrhu technického riešenia s TSMPD,
- úprava projektovej dokumentácie, tj. ak stavebný úrad alebo orgán štátnej správy, samosprávy, prípadne správcovia sietí alebo iný úrad bude požadovať doplniť/upraviť projektovú dokumentáciu z dôvodu nesplnenia ich požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie, a ak projektová dokumentácia nebude schválenia schopná v zmysle požiadaviek a legislatívy, je zhotoviteľ povinný túto projektovú dokumentáciu prepracovať alebo doplniť,
- povinnosť spolupracovať pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa uskutočnenia prác, tj. stanovenie aktuálnej ceny prác, súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer, oprava zistených chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer. Uvedená súčinnosť musí byť poskytovaná zhotoviteľom bezodkladne,
- povinnosť spolupracovať pri príprave žiadosti o poskytnutie príspevku z Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, tj. stanovenie aktuálnej ceny stavby, prevod stavebného rozpočtu do formulára žiadosti, rozdelenie finančných prostriedkov na oprávnené a neoprávnené náklady stavby atď.. Uvedená súčinnosť musí byť poskytovaná zhotoviteľom bezodkladne.

Projektová dokumentácia musí byť spracovaná:

- odborne spôsobilou osobou s autorizačným osvedčením na oprávnenie vykonávať predmetnú zákazku,
- v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov,
- v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- podľa aktuálneho sadzobníka UNIKA,
- s platnými normami STN, EN, ON, TP.

3.2 Projektová dokumentácia musí obsahovať náležitosti podľa § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, potrebné na účely stavebného konania v podrobnosti na realizáciu diela v nasledovnej štruktúre a to najmä:

- A) Sprievodná správa
- B) Súhrnná technická správa
- C) Celková situácia stavby
- D) Koordinačný výkres stavby
- E) Dokumentácia stavebných objektov
- F) Projekt organizácie výstavby
- G) Celkové náklady stavby

H) Doklady

- položkový rozpočet a zadanie s výkazom výmer s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby - v rozpočte a výkaze výmer je nutné uvažovať so zaškolením obsluhy, s vypracovaním revízií a skúšok jednotlivých technických zariadení a s ich uvedením do prevádzky

Súčasťou projektovej dokumentácie bude kategorizácia odpadov s uvedením predpokladaného množstva odpadov, možnosti jeho spätného využitia, likvidácie v zmysle platnej legislatívy.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu v rozsahu:

- a) zameranie existujúceho stavu (polohopisu a výškopisu) s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektovej dokumentácie,
- b) projekt pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťou realizačného projektu,
- c) položkový rozpočet a zadanie s výkazom výmer s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby.

3.4 Zhotoviteľ je povinný rozpracovanosť projektovej dokumentácie priebežne konzultovať s objednávatelom pred ukončením a odovzdaním projektových prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávatelovi na konzultáciu a prípadné uplatnenie zmien rozpracovanú projektovú dokumentáciu najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o dielo a ešte aj 7 dní pred plánovaným odovzdaním.

3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávatelovi projektovú dokumentáciu v tlačenej forme v šiestich vyhotoveniach, výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach, rozpočet v dvoch vyhotoveniach a dvakrát v digitálnej forme na CD/DVD nosičoch, súbory vo formátoch *.dgn, *.dwg, *.xls, *.doc, *.txt, *.pdf.

3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú dokumentáciu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto Zmluvou, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávatelom.

4. AUTORSKÝ DOHLAD

4.1 Autorský dohľad bude zhotoviteľ vykonávať 1x v týždni, resp. na základe požiadavky a výzvy objednávatela. Každý výkon autorského dohľadu na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

4.2 Zmeny a dodatky projektu stavby budú vypracovávané priebežne v termínoch dohodnutých na kontrolných dňoch stavby, najneskôr do nasledujúceho kontrolného dňa stavby. Drobné úpravy budú vyšpecifikované v stavebnom denníku, závažnejšie a rozsiahlejšie vo výkresovej dokumentácii s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny.

4.3 Výkon autorského dohľadu zahŕňa predovšetkým tieto činnosti a povinnosti:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- kontrolovať súlad vykonávaného diela s projektovou dokumentáciou, stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej projektovej dokumentácii vydanými pred a počas výstavby dotknutými subjektmi,
- sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska a kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených v projektovej dokumentácii a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
- poskytovať vysvetlenia k projektovej dokumentácii pre zabezpečenie plynulosti výstavby,
- posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z technického i technologického hľadiska a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim a

zúčastňovať sa na konaniach vo veci prípadných zmien stavby pred jej dokončením,

- posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa diela na tzv. navyše práce, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, resp. jej časti a na kolaudačnom konaní v súlade s dohodnutými alebo všeobecne platnými záväznými právnymi predpismi,
- na požiadanie objednávateľa alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej projektovej dokumentácie zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, resp. trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer,
- v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov, autorský dohľad je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešenia,
- na výzvu objednávateľa je autorský dohľad povinný dostaviť sa na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hodín,
- je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dohľadu,
- zaujať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám,
- schvaľovanie materiálových vzoriek, farebných úprav, a pod.

5. TERMÍNY PLNENIA

5.1 Začiatok vykonávania projektových prác: najneskôr do **3 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy

Termín ukončenia a odovzdania projektových prác: najneskôr do **60 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy

5.2 Čas a doba výkonu autorského dohľadu: odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby do dňa ukončenia a odovzdania stavby zhotoviteľom stavby objednávateľovi.

6. CENA

6.1 Cena za dielo je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Cena za projektovú dokumentáciu stavby v rozsahu čl. 3 tejto Zmluvy:

Cena bez DPH	25 000,00 €
DPH 20%	5 000,00 €

Cena s DPH	30 000,00 €
------------	-------------

Slovom: tridsaťtisíc eur

Cena za výkon autorského dohľadu počas realizácie stavby v rozsahu čl.4 tejto Zmluvy:

Cena bez DPH	2 500,00 €
DPH 20%	500,00 €

Cena s DPH	3 000,00 €
------------	------------

Slovom: tritisíc eur

Kalkulácie cien tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo – príloha č.1.

- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za vypracovanie projektovej dokumentácie a za výkon autorského dohľadu zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie projektovej dokumentácie a na výkon autorského dohľadu uvedeného diela.
- 6.3 Cenu za dielo je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto Zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávatelom a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávatelom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto Zmluve.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Súčasťou žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ budú aj výdavky na obstaranie projektovej dokumentácie.
- 7.2 Cenu za dielo uhradí objednávatel na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 7.3 Cenu za výkon autorského dohľadu uhradí objednávatel na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení výkonu, t.j. po ukončení a odovzdaní stavby zhotoviteľom stavby objednávateľovi.
- 7.4 Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo Zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie služby
 - celkovú fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
 - kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác, resp. výkonu autorského dohľadu
- 7.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

- 7.6 Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.
- 7.7 Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.

8. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie a pre zabezpečenie výkonu autorského dohľadu.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri výkone autorského dohľadu podľa článku 4. tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov objednávateľa, v súlade s jeho záujmami, ktoré pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť výkonom autorského dohľadu dosiahnutý a ktorý mu je známy.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet Zmluvy riadne a včas.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne súčinnosť, informácie a dokumenty (napr. účtovné záznamy a iné), ktoré budú financované z prostriedkov z Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry” a/alebo súvisia s predmetom Zmluvy, a to najmä pri výkone kontroly/auditu zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, zákona o finančnej kontrole a audite a Zmluvy o poskytnutí príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry” v súvislosti s poskytnutou službou uzavretou medzi mestom Prievidza a Fondom na podporu športu.

9. ZÁRUČNÁ DOBA

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania v súlade s ustanovením § 560a nasl. paragrafov Obchodného zákonníka, ak ide o vady spôsobené zanedbaním povinností zhotoviteľa a je povinný tieto vady odstrániť v lehote dohodnutej s objednávateľom. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že autorský dohľad bude vykonávaný podľa tejto Zmluvy a že počas celej doby stanovenej touto Zmluvou bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú správnosť podaných rozhodnutí.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri výkone autorského dohľadu podnikne všetky kroky k zaisteniu toho, aby predmet diela mal v dobe prevzatia dokončeného diela, ako aj počas doby záruky, dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom diela v Zmluve o dielo, vlastnosti stanovené projektom, stavebným povolením a ustanoveniami príslušných STN a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. neúplnosť projektovej dokumentácie, nesúlad výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte).

- 9.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 9.6 Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení vady projektu uplatniť písomne reklamáciu a dohodnúť so zhotoviteľom lehotu na jej odstránenie.
- 9.7 Ak ide o vadu, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie vady a zrealizovanie neodkladného náhradného plnenia v požadovanej kvalite na náklady zhotoviteľa.
- 9.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť v lehote vzájomne dohodnutej s objednávateľom.
- 9.9 Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané podľa podmienok určených v tejto Zmluve. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní.
- 9.10 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.
- 9.11 Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo plynule a bez prerušenia tak, aby postup vykonávania diela dával reálny predpoklad, že dielo bude riadne a včas podľa podmienok tejto Zmluvy vykonané. Pre prípad, že objednávateľ vyhodnotí, že postup vykonávania diela nezodpovedá predpokladanému termínu ukončenia a odovzdania riadne vykonaného diela, zhotoviteľa na túto skutočnosť písomne upozorní a určí mu primeranú lehotu na odstránenie tohto nedostatku. Ak zhotoviteľ nevykoná potrebné opatrenia na nápravu uvedeného stavu v stanovenej lehote, takéto porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

10. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1. V zmysle čl. 5. tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 9.1 alebo bodu 3.6 tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 6.1 tejto Zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 9.1 alebo bodu 3.6 tejto Zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 9.1 alebo bodu 3.6 tejto Zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 6.1 tejto Zmluvy. Bezodkladnosť sa pre účely tejto Zmluvy myslí do jedného týždňa od doručenia výzvy na odstránenie nedostatkov.
- 10.3 Objednávateľ má právo sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 35 eur jednotlivo za :
- a) za neospravedlnenú absenciu zhotoviteľa na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby, na preberacom konaní, na kolaudačnom konaní, ak mu bola doručená pozvánka minimálne 3 pracovné dni vopred,
 - b) za neospravedlnenú absenciu zhotoviteľa na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, ak mu bola doručená pozvánka minimálne 3 pracovné dni vopred,
 - c) za neospravedlnenú absenciu zhotoviteľa na kontrolných dňoch stavby, resp. na pracovných stretnutiach, za každý kontrolný deň, resp. pracovné stretnutie, ak mu bola doručená pozvánka minimálne 3 pracovné dni pred konaním kontrolného dňa, resp. pracovného stretnutia,

- d) za nedodržanie dohodnutého termínu na predloženie stanoviska alebo doplnenia projektovej dokumentácie.
- 10.4 Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 10.5 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 10.6 V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto Zmluvy objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzval na jej zaplatenie.

11. SÚHLAS NA POUŽITIE DIELA

- 11.1 V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy, spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. (Autorský zákon), zhotoviteľ udeľuje v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona objednávateľovi súhlas na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, na neobmedzený čas, na neobmedzený účel spôsobom podľa § 19, ods. 4 Autorského zákona. Zhotoviteľ poskytuje licenciu objednávateľovi bezodplatne.
- 11.2 Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie projektovej dokumentácie (licenciu), ktorá má byť použitá ako podklad pre správne konania predchádzajúce zahájeniu stavebných prác, na výber zhotoviteľa stavby v procese verejného obstarávania a následne aj ako podklad pre samotné stavebné práce.
- 11.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že projektová dokumentácia je autorským dielom a zhotoviteľ je oprávnený na jej použitie v súlade s Autorským zákonom ako aj na udelenie licencie podľa tohto článku.

12. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a) dohodou
 - b) odstúpením od zmluvy.
- 12.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v Zmluve.
- 12.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od Zmluvy sa považuje:
 - a) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto Zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac
 - b) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - c) porušenie bodu 3.6 tejto Zmluvy
 - d) porušenie bodu 9.11 tejto Zmluvy.
- 12.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 12.5 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 12.6 Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 12.7 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením Zmluvy.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.
- 13.2 Všetky zmeny tejto Zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného oboma stranami.
- 13.3 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Prievidzi dňa:

V Slavnici dňa

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Radoslav Dzurko
konateľ