

ZMLUVA O DIELO
Č. UVTOS-00344/32-LE-2024-1

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi
zmluvnými stranami:

Objednávateľom:

Názov: **Ústav na výkon trestu odňatia slobody**
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom spravodlivosti SR zriaďovacou listinou zo dňa 31.01.2013 č. GR ZVJS-8-1/16-2013
Adresa sídla: Námestie Štefana Kluberta 7, 054 28 Levoča
Korešpondenčná adresa: Námestie Štefana Kluberta 7, P.O.Box 28, 054 28 Levoča
Štatutárny orgán: plk. Mgr. Maroš Dublan - riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Levoča (ďalej len „riaditeľ“)
Zastúpený: mjr. Mgr. Marián Pollák – zástupca riaditeľa
IČO: 00738425
DIČ: 2020964022
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000162706/8180
IBAN: SK 97 8180 0000 0070 0016 2706

Osoby oprávnené:

rokovať vo veciach zmluvných - plk.
vykonávať technický dozor investora - npor.
prevziať dielo - npor.
- kpt.
- mjr.

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom

Názov: **m-flak s.r.o**
Zapísaný: Okresný úrad Poprad, č. živnostenského registra: 740-32417
Adresa sídla: Kriváňska 3362/7, 054 01 Levoča
Korešpondenčná adresa: Kriváňska 3362/7, 054 01 Levoča
zastúpený: Miroslav Fľak
IČO: 50 476 165
DIČ: 212 035 7316
IČ DPH: SK 2120357316

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu:
IBAN: GIBASKBX

Osoby oprávnené:

rokovať vo veciach zmluvných Miroslav Fľak
rokovať vo veciach technických Miroslav Fľak

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. I **Predmet zmluvy**

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom podľa tejto zmluvy je: „**Oprava podlahy miniposilňovňa**“ (ďalej len „dielo“), zhotovené v súlade s podkladmi objednávateľa a ponukou zhotoviteľa.
- 1.3 Miesto realizácie diela: **ul. Milana Rastislava Štefánika 10, 054 28 Levoča.**

Čl. II **Rozsah diela a kvalita diela**

- 2.1 Dielo podľa čl. I bodu 1.2 zmluvy bude zhotovené v súlade so Špecifikáciou predmetu zákazky uvedenej v Prílohe č. 1 a podľa zhotoviteľom predloženej Cenovej ponuky uvedenej v Prílohe č. 2 zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.2 Akékoľvek zmeny pri zhotovení diela (rozsah prác z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a technologických postupov ďalej len „práce navyše“), ktoré budú mať za následok zmenu ceny diela, je možné vykonať iba po predchádzajúcom súhlase objednávateľa vo forme písomného dodatku k zmluve o dielo, v súlade s osobitným predpisom.¹⁾
- 2.3 Dielo musí byť zhotovené v kvalite, v súlade so zmluvou, príslušnými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje hodnoverným spôsobom preukázať objednávateľovi potrebné vlastnosti výrobkov pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky, o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje na dodanie dokumentácie inštalovaných a použitých materiálov.
- 2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za skladovanie, ochranu a bezpečné uloženie materiálu a výrobkov potrebných na realizáciu diela a znáša nebezpečenstvo škody na materiáloch a výrobkoch až po ich zabudovanie a prevzatie diela objednávateľom.

Čl. III **Cena diela**

- 3.1 Cena diela je: 7 194,97 EUR bez DPH
8 633,96 EUR s DPH
slovom: osemtisícšesťstotridsaťtri EUR, 96 centov
- 3.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. II bodu 2.1. je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z, ktorou sa vykonáva

¹⁾ § 18 Zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna.

- 3.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo požadovať zľavu z ceny diela alebo finančnú úhradu v prípade, že z titulu spolupôsobenia sa podieľal na čiastkovom plnení diela.

Čl. IV *Čas plnenia*

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote do 60 dní od platnosti a účinnosti zmluvy podľa čl. XIII bodu 13.5 zmluvy.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje realizáciu diela alebo bráni zhotoveniu diela v čase dohodnutom podľa bodu 4.1.
- 4.3 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonaním diela, objednávateľ má právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto zmluvy v čl. VIII.
- 4.4 V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela z dôvodov na jeho strane, môže objednávateľ zhotoviteľovi poskytnúť dodatočnú lehotu na plnenie; poskytnutie takejto dodatočnej lehoty nemá vplyv na nároky objednávateľa plynúce z omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela riadne a včas. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej lehote, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť.

Čl. V *Platobné podmienky*

- 5.1 Zhotoviteľ po zhotovení diela, jeho protokolárnom prevzatí objednávateľom a odstránení prípadných drobných väd a nedostatkov zistených pri preberacom konaní (čl. VII bod 7.2) predloží objednávateľovi faktúru v 3 vyhotoveniach, ktorá bude mať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi.²⁾ Prílohou faktúry bude Súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú podľa čl. III zmluvy, v lehote do 21 kalendárnych dní od doručenia faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 5.1, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi začína lehota na úhradu faktúry plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI *Podmienky vykonania diela*

6.1 Povinnosti zhotoviteľa

- 6.1.1 Dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 6.1.2 Bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 6.1.3 Zistené vady podľa čl. VII. Bodu 7.1 odstrániť v určenej lehote. Nedodržanie určenej lehoty alebo neodstránenie zistených väd zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.1.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu preberá na seba povinnosti stavebníka vyplývajúce z príslušných právnych predpisov³⁾ a zodpovedá za ich plnenie.

²⁾ §74 zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

³⁾ Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

- 6.1.5 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarne ochranu všetkých osôb zúčastnených na vykonávaní diela. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky.
- 6.1.6. Pri vzniku nepredvídaných alebo mimoriadnych udalostí bol zhotoviteľovi odopretý prístup na pracovisko z dôvodov na strane objednávateľa, o tento čas sa predĺži termín zhotovenia diela uvedený v čl. IV. bod 4.1.
- 6.1.7 V prípade preukázateľného nedodržovania prác v súlade s technologickými postupmi a použitia výrobkov v rozpore s kvalitatívnymi požiadavkami zhotovenia diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a príslušnými technickými normami má osoba oprávnená konať za objednávateľa vo veciach technických právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľné sa takéto konanie považuje vtedy, ak bol zhotoviteľ o takejto skutočnosti upovedomený písomne (poštou, elektronicky), alebo v prípadoch hodných osobitného zreteľa (hroziaca škoda, riziko z omeškania) telefonicky a osoba oprávnená konať za objednávateľa o tejto skutočnosti vyhotoví písomný záznam. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času realizácie diela.

6.2. Povinnosti a súčinnosť objednávateľa

- 6.2.1. Sledovať prostredníctvom technického dozoru dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Pri zistení nedostatkov upozorniť zhotoviteľa na jeho povinnosť vykonávať dielo riadne a vzniknuté vady odstrániť.

Čl. VII

Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením.
- 7.2 Ostatné vady, ktoré nemajú vplyv na základné funkcie a vlastnosti diela, teda nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

Čl. VIII

Sankcie

- 8.1 Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu v prípade nedodržania zmluvných podmienok podľa čl. IV a čl. IX bodu 9.4 zmluvy vo výške 50 eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry podľa čl. V bod 5.2 je povinný uhradiť zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania.⁴⁾
- 8.3 Úhrada zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne vykonať a odovzdať, ani splnenia si jeho ďalších povinností podľa tejto Zmluvy.
- 8.4 Úhrada zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla z nesplnenia povinností zhotoviteľa zabezpečenej zmluvnou pokutou v časti, v ktorej táto prevyšuje dohodnutú výšku zmluvnej pokuty.

⁴⁾ Nariadenie vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka

- 8.5 Lehota splatnosti sankcií je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia dokladu (napríklad faktúra, výzva na úhradu), ktorým bude stanovená sankcia. V prípade omeškania s úhradou sankcií má oprávnená zmluvná strana nárok uplatniť voči povinnej zmluvnej strane zákonný úrok z omeškania.⁴⁾

Čl. IX

Zodpovednosť za vady, záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v príslušných technických normách.
- 9.2 Záručná lehota na stavebnú časť verejnej práce, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach - § 12 ods.1 písm. b), bod (4) **60 mesiacov**, s výnimkou zariadení, kde výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu minimálne však 24 mesiacov. V tomto prípade platí záručná lehota uvedená v záručných listoch, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu väd diela si písomne uplatní u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní po ich zistení. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná prostredníctvom poštového podniku alebo elektronicky.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do piatich pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

Čl. X

Prechod vlastníctva a zodpovednosť za škodu

- 10.1 Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ.
- 10.2 Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 10.3 V prípade, ak zmluvná strana spôsobí druhej zmluvnej strane škodu, zaväzuje sa ju v plnom rozsahu nahradiť. Zmluvné strany zodpovedajú za škody vzniknuté porušením zmluvných povinností alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu tejto Zmluvy minimálne vo výške zmluvnej ceny s DPH a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti, čo preukáže jej predložením na nahliadnutie pri podpise tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté v súvislosti s uplatnením reklamácie väd počas záručnej doby. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v tejto zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. XI

Ďalšie zmluvné dojednania

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa o druhej zmluvnej strane dozvedia a všetky informácie poskytnuté zmluvnými stranami navzájom v súvislosti s realizáciou diela sa považujú v zmysle § 271 Obchodného zákonníka za dôverné.
- 11.2. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa týkajúce sa ochrany a bezpečnosti osôb zdržujúcich sa v priestoroch výkonu realizačných prác.
- 11.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zlikvidovať odpad, ktorý vznikol pri realizácii diela a po jeho zhotovení predloží objednávateľovi doklad o jeho likvidácii.
- 11.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí odstránenie vzniknutých porúch a poškodení na objektoch objednávateľa spôsobených pracovníkmi zhotoviteľa.
- 11.5. Zhotoviteľ pri odovzdaní diela predloží objednávateľovi certifikáty použitých materiálov.

Čl. XII

Zánik zmluvy

- 12.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 12.2 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 12.3 Pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže, že predkladaný ekvivalent spĺňa požadované špecifikácie, objednávateľ to bude považovať za podstatné porušenie zmluvných podmienok s nárokom na odstúpenie od zmluvy o dielo.
- 12.4 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sú povinné ku dňu zániku zmluvného vzťahu vzájomne vysporiadať všetky pohľadávky a záväzky. Odstúpením od zmluvy nároky na náhradu spôsobenej škody a nároky na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie nezanikajú.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, zmeny identifikačných údajov zmluvných strán a oprávnených osôb uvedených pri identifikačných údajoch zmluvných strán sa môžu uskutočňovať formou postupne číslovaných protokolárnych záznamov, podpísaných zástupcami zmluvných strán. Všetky ostatné zmeny alebo doplnenia sa môžu uskutočniť len formou postupne číslovaných dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané zástupcami zmluvných strán.
- 13.3 Zmluvné strany prehlásili, že obsahu zmluvy porozumeli, ustanovenia zmluvy sú prejavom ich vôle, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 13.4 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, po 2 vyhotoveniach pre každú zo zmluvných strán.
- 13.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

13.6 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky a Príloha č. 2 – Cenová ponuka.

Levoča, dňa

Levoča, dňa

za objednávateľa:

za zhotoviteľa :

.....
plk. Mgr. Maroš Dublan LEV
riaditeľ

.....
Miroslav Fľak
konateľ

Špecifikácia predmetu zákazky

Predmet zákazky: „Oprava podlahy miniposilňovňa“

Stručný opis zákazky:

Predmetom zákazky je oprava podlahy v miniposilňovni, ktorej súčasťou je prekládka jestvujúceho prírodného vodovodného potrubia uloženého pod podlahou.

Miesto realizácie: ul. Milana Rastislava Štefánika 10, Levoča.

Špecifikácia predmetu zákazky v predpokladanom rozsahu:

- odstránenie povrchovej vrstvy podlahy,
- prekládka prírodného vodovodného potrubia cca 9 800 mm,
- prehĺbenie a vytvorenie lôžka pre uloženie prírodného vodovodného potrubia (cca 350 x 500mm),
- uloženie prírodného vodovodného potrubia s izoláciou a uzatváracím ventilom,
- tlaková skúška potrubia,
- zhutnenie a zasypanie nového prírodného vodovodného potrubia,
- aplikácia podkladového betónu s oceľovou rohožou v časti výkopu cca 500 x 9 800 mm
- aplikácia hydroizolácie,
- aplikácia vyrovnávacieho poteru v časti výkopu 1 000 x 9 800 mm,
- dodanie a uloženie športovej podlahy cca 85 m²,
- odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu.

Vlastnosti športovej podlahy:

- jednovrstvová hladká podlaha hrúbky – 8 - 10 mm
- nelúpe sa,
- nedrolí sa,
- nesaje vodu, čiže sa môže umývať aj strojovo
- tlmiaca dopady kotúčov
- nemeniaca vlastností ani v extrémnych podmienkach.

