

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami :

---

### Zmluvné strany:

#### 1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**  
Sídlo: E.B. Lukáča 25  
945 01 Komárno  
Štatutárny orgán: predstavenstvo a.s.,  
Konajúc: Mgr. Patrik Ruman – predseda predstavenstva  
Ing. Helena Molnárová – člen predstavenstva  
Zapísaná: v Obchodnom registri OS Nitra, oddiel: Sa, Vložka  
č. 10148/N  
IČO: 36 537 870  
DIČ: 2020159735  
IČ DPH: SK2020159735  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa , a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK54 0900 0000 0051 3938 9607  
*(ďalej len „objednávateľ“)*

#### 2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Chemix-D, spol. s r.o.**  
Sídlo: Pri vinohradoch 172  
831 06 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Branislav Jaško - konateľ  
Zapísaná: v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro,  
Vložka č. 9961/B  
IČO: 31 406 840  
DIČ: 2020338837  
IČ DPH: SK2020338837  
Bankové spojenie: UniCredit Bank  
Číslo účtu (bežné): 6601957008/1111  
*(ďalej len „zhotoviteľ“)*

### Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať na základe objednávky objednávateľa, ktorú objednávateľ oznámi zhotoviteľovi písomne alebo mailom pre objednávateľa dielo, bližšie opísané v čl. II. tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené podľa tejto zmluvy prevezme a zaplatí zhotoviteľovi cenu za podmienok stanovených touto zmluvou.

## **Článok II. Dielo ako predmet plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť podľa objednávky objednávateľa vykonanie deratizácie, a to 2-krát v priebehu roka v jednotlivých objektoch objednávateľa:
  - **deratizácia objektov objednávateľa – administratívne budovy, garáže, dielne, objekty ČOV, spolu v množstve 22 objektov,**
  - **deratizácia verejnej kanalizačnej siete mesta Komárna, v rozsahu 101,8 km a v množstve 3 058 šácht,**
  - **deratizácia**

## **Článok III. Cena za dielo a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za deratizáciu kanalizačnej siete a prevádzkových priestorov je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky č. 24/24 zo dňa 25.03.2024 zaslanej na Výzvu na predkladanie cenových ponúk Objednávateľom zo dňa 21.03.2024 a v súlade so zákonom o cenách č. 18/1996 Zb. na 39.850,00 Eur bez DPH (slovom tridsaťdeväťtisícpäťsto euro).
2. K cene za dielo bude pripočítaná aktuálna DPH podľa platných predpisov.
3. Prípadné práce navyše, požadované objednávateľom, budú uhradené po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonanie diela podľa jednotlivej objednávky a to v lehote do 10 dní odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Podkladom pre fakturáciu bude súpis vykonaných prác – zoznam deratizovaných ulíc, súpis použitého deratizačného materiálu a fotodokumentácia vykonaných prác, všetko odsúhlasené a podpísané objednávateľom.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote do 30 dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľa. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti uvedené v zákone č. 222/2004 Z. z. v platnom znení, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác – zoznam deratizovaných ulíc, súpis použitého deratizačného materiálu a fotodokumentácia vykonaných prác.
6. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne údaje alebo nesprávne alebo neúplné údaje alebo bude chýbať niektorý z jej príloh podľa ods. 4 tohto článku, je objednávateľ oprávnený vrátiť túto faktúru zhotoviteľovi. Zhotoviteľ faktúru podľa charakteru nedostatkov opraví, prípadne vystaví novú faktúru. V prípade doručenia opravenej alebo novej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti 30 dní.
7. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť úrok z omeškania z fakturovanej sumy za každý deň omeškania 0,02% z fakturovanej sumy.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % denne z celkovej ceny za dielo za každý deň omeškania v prípade omeškania dodania jednotlivej dodávky diela v zmysle danej objednávky.

## **Článok IV. Čas plnenia**

1. Začiatok plnenia je odo dňa platnosti a účinnosti tejto zmluvy a koniec plnenia je **31.12.2024**.
2. Zmluvné strany sa dohodli realizovať a odovzdávať dielo na základe jednotlivých objednávok, pričom vystavená faktúra bude obsahovať cenu prác v rozsahu podľa konkrétnej objednávky vystavenej objednávateľom.

## **Článok V. Iné práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok až riadnym ukončením objednaných prác v rozsahu a kvalite ku ktorej sa zaviazal touto zmluvou a jednotlivými objednávkami.
2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pre zhotoviteľa (počas doby vykonávania diela) vstup do jednotlivých šácht, teda otváranie a zatváranie jednotlivých kanalizačných šácht.
3. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania diela dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy na mieste vykonávania diela a zodpovedá za prípadné škody spôsobené svojou činnosťou na majetku objednávateľa a tretích osôb.
4. Zhotoviteľ čestne prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky zákonom stanovené pre výkon uvedených prác.
5. Pri výkone prác v komunikáciách mesta zabezpečí zhotoviteľ výstražné vesty pre svojich pracovníkov.
6. Pred výkonom prác vykoná zhotoviteľ školenie svojich pracovníkov v BOZP so zreteľom na požadovaný výkon prác. Okrem toho pred začatím prác vykoná školenie pracovníkov zhotoviteľa z BOZP, týkajúce a výkonu prác v kanalizačných šachtách.
7. Počas výkonu prác na predmete plnenia je zhotoviteľ povinný spolupracovať s objednávateľom.
8. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou, a to i napriek upozorneniu objednávateľa.

## **Článok VI. Dohoda o zachovávaní mlčanlivosti**

1. Zhotoviteľ ako aj zamestnanci zhotoviteľa sú povinní zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s výkonom dojednanej práce, resp. pri zhotovení diela.

## **Článok VII. Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady prác (diela) v zmysle ust. § 560 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi v zmysle ustanovení § 373a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že mu je známy predpokladaný rozsah prác, ktoré je potrebné vykonať.
3. Objednávateľ bezodkladne uplatní reklamácie väd diela.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uplatnené vady odstrániť do 15 dní odo dňa prevzatia písomnej reklamácie.

### **Článok VIII.**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú postupovať pri plnení predmetu zmluvy s odbornou starostlivosťou v úzkej účinnosti s druhou zmluvnou stranou chrániť jej záujmy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú včas a riadne si poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, najmä sa zaväzujú poskytovať všetky potrebné podklady, doklady a údaje, ktoré sú potrebné pri plnení predmetu tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný pre potreby objednávateľa uschovať doklady, ktoré nadobudol v súvislosti s činnosťou vykonávanou v zmysle tejto zmluvy, a to po dobu, po ktorú môžu byť tieto doklady významné pre ochranu záujmov objednávateľa.
4. Po skončení zmluvy je zhotoviteľ povinný objednávateľovi odovzdať všetky doklady, ktoré nadobudol v súvislosti s činnosťou podľa predchádzajúceho odseku tohto článku tejto zmluvy.

### **Článok IX.**

#### **Trvanie zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká:
  - a) odstúpením od zmluvy niektorou zo zmluvných strán,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) ku dňu 31.12.2024.
2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán. Podstatným porušením povinností sa pre účely tejto zmluvy rozumie také porušenie povinností, ktoré je za podstatné porušenie zmluvy v zmluve priamo označené alebo také porušenie povinností, na ktoré zmluvná strana písomne upozorní druhú zmluvnú stranu aj s poskytnutím dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie zistených nedostatkov, pokiaľ druhá zmluvná strana zistené nedostatky neodstráni ani v dodatočnej primeranej lehote alebo pokračuje v porušovaní zmluvných povinností ustanovených zmluvou.

### **Článok X.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
3. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 origináloch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie.
5. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa účastníci zaväzujú doručovať osobne alebo poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Poštou doručuje jedna zmluvná strana písomnosti druhej zmluvnej

strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo adresu písomne oznámenú ako korešpondenčnú adresu. Ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť odosielateľa je splnená v deň, keď ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku bez ohľadu na dôvod nemožnosti doručenia zásielky (adresát neznámy, v mieste sídla sa nezdržuje, odmietol prevziať ako i v odbernej lehote neprevzatá). Vrátením odosielateľovi sa zásielka považuje za doručenú.

6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Komárne, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Mgr. Patrik Ruman  
Predseda predstavenstva

.....  
Branislav Jaško  
konateľ

.....  
Ing. Helena Molnárová  
člen predstavenstva