

ZMENOVÝ LIST č. 001ENázov: **odstránenie pôvodných priečok a následné vymurovanie nových**

Stavba „oprava centrálnych jadier AD blok E“

Popis pôvodného stavu:
po odstránení obkladov a dlažieb, demontáží zárubní, potrubí a elektroinštalácie boli zistené veľké nedostatky v rovinatosti a súdržnosti ponechaných častí priečok
neexistujúci bod napojenia splaškovej kanalizácie Ø110
nové hydrantové potrubie sa má napojiť na PPR pôvodné rúry - nevyhovuje STN

Navrhovaná zmena:
vybúranie všetkých priečok v sociálkach a vymurovanie nových vrátane nových omietok
Demontáž striedky domčeka pre VZT a následné stavebné úpravy
Kvôli napojeniu nových inštalácií v priesotoch nájomcu Titangym na 1PP, demontáž SDK, šachtovej steny
úprava a oprava vedení vody, kanalizácie a ÚK, následné stavebné úpravy (SDK podhľad, murovaná šachta, omietky, maľby
Vybúranie žb dosky, výmena kanalizačného potrubia na 1PP a napojenie nových kanalizačných potrubí, výmena starej nevyhovujúcej vodovodnej rúry pre napojenie hydrantov a stupačiek izieb
Doplnenie 1ks hydrantu na 4NP
Doplnenie uzatváracích ventilov na stupačkách
Hydroizolačne uzatvára strechu údržba investora (napr. fatrafol) !!!

Zdôvodnenie návrhu:
Nezhoda PD a skutkového stavu

Predložil	BeMiCon s.r.o.	Prevzal
Dňa	13.7.2020	Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Ekonomické vyčíslenie pôvodného stavu:	0,00 €
Ekonomické vyčíslenie navrhnutého stavu: /bez D	19 935,72 €
Celkový rozdiel:	19 935,72 €
Vplyv na celkový termín:	13 kalendárnych dní
Podmienky zhotoviteľa pre realizáciu	
Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväznou objednávkou objednávateľa	
Dátum navrhnutého rokovania o zmenovom konaní:	
Vrátil	Prevzal
Dňa	Dňa

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Generálny zhotoviteľ:

Dátum	Meno	Podpis

Technický dozor investora:

Zástupce investora:

Ostatní účastníci:

Stavba: Oprava centrál.jadra AD blok E

Čast':

Časť: **Búracie práce a omietky**

Dátum: 13.7.2020

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
Práce a dodávky HSV							
3 Zvislé a kompletné konštrukcie							
3	011	342272102	Priečky z tvárnic na MC-5 a tenkovrst.maltu hr.100mm	m2	49,27	26,50	
3+	011	342272102	Priečky z tvárnic na MC-5 a tenkovrst.maltu hr. 100mm	m2	132,40	26,50	3 508,60
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							
7	011	612451111	Vnúťorná cement.omietka stien hrubá zatretá - pod obklady	m2	-573,17	10,00	-5 731,65
7+	011	612451111	chýbajúce výmery omietok	m2	668,54	10,00	6 685,40
7+	011	612451111	1-4.NP nové priečky nad 2m	m2	56,85	10,00	568,49
7+	011	612451111	1-4.NP 60% na pôvodné steny doplniť na hrúbku omietky (nad 1,5 do 7cm)	m2	401,12	10,00	4 011,24
15	013	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm -0,196 t	m2	21,78	2,65	
15+	013	962031132	naviac búranie priečok dĺžka * výška		132,40	2,65	350,86
27	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	57,28	11,00	
27+	013	979011111	1.-4NP naviac búranie priečok	t	25,95	11,00	285,45
28	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	171,84	7,70	
28+	013	979011121	1.-4NP naviac búranie priečok	t	77,85	7,70	599,45
29	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	57,28	14,00	
29+	013	979081111	1.-4NP naviac búranie priečok	t	25,95	14,00	363,31
30	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - do20km	t	1 088,32	0,50	
30+	013	979081121	1.-4NP naviac búranie priečok	t	493,06	0,50	246,53
31	013	979082111	Vnúťrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	57,28	10,80	
31+	013	979082111	1.-4NP naviac búranie priečok	t	25,95	10,80	280,26
32	013	979082121	Vnúťrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	114,56	1,30	
32+	013	979082121	1.-4NP naviac búranie priečok	t	51,90	1,30	67,47
33	R	979091000r	Poplatok za uloženie sute a vybúraných hmôt na vybrané skládky	t	57,28	45,00	
33+	R	979091000r	1.-4NP naviac búranie priečok	t	25,95	45,00	1 167,77
99 Presun hmôt HSV							
34	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a rekonštr.objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	55,950	34,2	1 913,50
Práce a dodávky PSV							
711 Izolácie proti vode a vlhkosti							
35	711	711111001	Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná penetračným náterom za studena,pre ozn.P3+pod priečky šír.pásu 130mm	m2	36,36	0,22	
35+	711	711111001	Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná penetračným náterom za studena,pre ozn.P3+pod priečky šír.pásu 130mm		51,10	0,22	11,24
36	111	1116315000	Lak asfaltový v sudoch	t	0,01	1 939,96	
36+	111	1116315000	Lak asfaltový v sudoch		0,02	1 939,96	34,70
37	711	711141559	Izolácia proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná pritavením	m2	36,36	3,96	
37+	711	711141559	Izolácia proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná pritavením		51,10	3,96	202,36
38	628	6283221000	Pásky ťažké asfaltové v 60 s 35	m2	42,00	2,97	
38+	628	6283221000	51,10*1,15		58,77	2,97	174,53
			Odstránenie žb strechy na "domčeku" na streche, vrátane vybúrania a presunov sute	kpl	1,00	18,60	18,60
			Vyrežanie otvoru v žb hr. 10cm pre VZT, vrátane vybúrania a presunov sute	m2	0,25	152,00	38,00
			domurovanie pôvodného otvoru v domčeku	m2	0,25	26,50	6,63
			vyspravenie - omietnutie	m2	0,50	10,00	5,00
			betónovanie a vyspravenie pôvodných prestupov v žb stropoch, guľčiek, a odpadov	ks	30,00	35,00	1 050,00
	27	HZS000114.2	Stavebno montážne práce ostatné..nezahrnuté položkami - Rozobratie SDK podhľadu v priestoroch nájomcu (Titangym)	hod	5,00	22,00	110,00
		725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	1,00	8,09	8,09
	27	HZS000114.2	Stavebno montážne práce ostatné..nezahrnuté položkami - Rozobratie šachtovej steny vo wc v priestoroch nájomcu (Titangym)	hod	2,00	22,00	44,00
		HZS000114.2	Stavebno montážne práce ostatné..nezahrnuté položkami - Doplnenie a napojenie UK rozvodov na jestvujúce	hod	5,00	22,00	110,00
			Zhotovenie SDK podhľadu, kastlíkov	m2	10,00	35,20	352,00
		342272102	Priečky z tvárnic na MC-5 a tenkovrst.maltu hr. 100mm - vo WC nájomcu TITANGYM	m2	2,75	26,50	72,88
	011	612451111	Vnúťorná cement.omietka stien hrubá zatretá - pod obklady - vo WC nájomcu TITANGYM	m2	2,75	10,00	27,50
	67	725119105	Spätná montáž splachovacej nádrže plastovej s rohovým ventilom vysokopoložených	ks	1,00	67,58	67,58
	69	725119215	Spätná montáž záchodovej misy voľne stojacej s rovným odpadom	ks	1,00	22,40	22,40
		784413301	Penetrácia stien a stropov v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	2,75	1,00	2,75
		784452371.	Maľby z maliarskych zmesí tekutých,jednofarebné dvojnásobné s bielym stropom v miestn. výšky do 3,80 m	m2	2,75	2,50	6,88
			Doplnenie elektrožŕabov pre SLP rozvody za switchovňou - žŕab káblový KZI 60x300 +KZI 60x400 + Kryt žŕabu V400 a V300 + Nosník žŕabu NPS 400 + spotrebný materiál, skrutky, hmoždiny	mb	14,40	44,56	641,66
			Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - uvedenie zariadenie do prevádzky a vyskúšanie /v rozsahu viac ako 8 hodín/ - Dopolnenie VZT Titan gym ø200, rozobratie SDK, príraz, uzavretie VZT potrubia	hod	28,00	27,50	770,00
Celkom							18 093,4

Zmenový list č. 001E

Stavba: Oprava centrál.jadra AD blok E

Objekt:

Časť: Zdravotechnika

Dátum: 13.7.2020

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 152,245

4	965043431	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaín, betón s poterom, teracom hr.do 150 mm, plochy do 4 m ² -2,20000t	m3	0,500	119,230	59,615
5	965082930	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3		12,510	0,000
NP1		Ručné rozbíjanie žb základovej dosky, do hĺbky 600 mm, -2,50000t		0,500	12,510	6,255
6	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,250	11,000	13,750
7	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,250	7,700	9,625
8	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,250	14,000	17,500
9	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	11,250	0,500	5,625
10	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,250	10,800	13,500
11	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,250	1,300	1,625
12	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,250	19,800	24,750

99 Presun hmôt HSV 693,225

13	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	11,250	37,620	423,225
NP2		Železobetónová doska vrátane výstuže a navrtania trnov	m3	1,500	180,000	270,000

725 Zdravotechnika - demontáže 20,922

92	722130801	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	6,000	2,560	15,360
105	725590813	Vnútrostav. premiestnenie vybúr. hmôt zariad'. predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 24 m	t	0,050	78,230	3,912
106	998725d203	Presun hmôt pre demontáže v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,150	11,000	1,650

713 - Izolácie tepelné 17,541

1	K 713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	6,000	2,325	13,950
2	M 2837741572	Tubolit DG 35 x 5 izolácia-trubica- požiarly vodovod	m	6,000	0,599	3,591

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia 378,198

3	K 721170965	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110 - 1.NP prepojenie na novú vetvu	ks	2,000	24,414	48,828
4	K 721171115	Potrubie z PVC-U SN 4 rúr odpadové hrdlové D 110x3,2 - l.PP nová trasa	m	9,000	31,720	285,480

6	K	721274102	Ventilačné hlavice privzdušňovacia - plastové DN 70	ks	1,000	19,350	19,350
5	K	721274105	Montáž privzdušňovacích hlavíc	ks	1,000	5,790	5,790
7	K	721290155	Sekacie a drážkovacie práce pre kanalizáciu	hod	1,000	18,750	18,750

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

537,747

8	K	722130213	Potrubie z ocel. rúr pozink. bezšvík. bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 25	m	6,000	17,780	106,680
9	K	722221010	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	2,000	2,801	5,601
10	M	5511870000	Guľový uzáver pre vodu PERFECTA, 1/2", FF páčka, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	ks	2,000	5,835	11,670
11	K	722221015	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	4,000	4,686	18,744
12	M	5511870010	Guľový uzáver pre vodu PERFECTA, 3/4", FF páčka, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	ks	4,000	8,420	33,678
44		721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	6,000	0,890	5,340
45		998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,040	6,937	7,214
62		722250035	Montáž hydrantového systému so sploštiteľnou hadicou D25	súb.	1,000	15,310	15,310
63		4491500009.1	Hydrantový systém s plochou hadicou D25+skrinka 470x470x140 mm, do steny	ks	1,000	269,500	269,500
65		722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	6,000	1,610	9,660
66		722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	6,000	1,170	7,020
67		HZS000114.2	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,480	6,937	3,330
13	K	722290205	Stavebno montážne práce ostatné..nezahrnuté položkami - Sekacie a drážkovacie práce pre vodovod	hod	2,000	22,000	44,000

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

42,375

14	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	2,000	1,215	2,430
16	M	5511130110	Vypúšťací guľový ventil, 1/2" komplet	ks	2,000	7,260	14,520
17	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	2,000	4,293	8,586
18	M	5511870010	Guľový uzáver pre vodu PERFECTA, 3/4", FF páčka, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	ks	2,000	8,420	16,839

ZTI spolu

1 842,252