

ZMLUVA O DIELO 1/4/2024
Uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zz.,
Obchodný zákonník

I.
Zmluvné strany

Zhotoviteľ : **MJ-STAV s.r.o.**
Hriňová 1911, 96205 Hriňová
Zastúpený : Marián Féder konateľ spoločnosti
Bankové spojenie : UniCredit BANK, a. s., pobočka Zvolen,
Číslo účtu : SK18 0900 0000 0051 8029 6998
IČO: 45478805, DIČ: 2023019306, IČ DPH: SK2023019306
Osoba zodpovedná za realizáciu diela:
Spoločnosť s ručením obmedzeným je zaregistrovaná v Obchodnom
registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel : Sro, vložka číslo :
18088/S.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:

Názov: **Stredná odborná škola, Pod Bánošom 80, Banská Bystrica**
Sídlo: Pod Bánošom 80, 974 11 Banská Bystrica
Právna forma: rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán: Ing. Pavel Filo, riaditeľ školy
IČO: 45 017 000
DIČ: 2022447988
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK32 8180 0000 0070 0039 3184

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach Zmluvy: Ing. Pavel Filo, riaditeľ školy
Osoby oprávnené rokovať
v technických
(realizačných) veciach: Ing. Pavel Filo, riaditeľ školy
Ing. Daniel Poturnay, zástupca pre EK
Telefón/ fax: +421 905 153 476,
E-mail: pafilo@vidiekbb.sk, sosuct@vidiekbb.sk, sos@sosbanbb.sk,

(ďalej len „objednávateľ“)

II.
Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo :

Drenáž okolo horárne, okapový chodník, obrubníky, Braváčovo

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy ako odborne spôsobilá osoba vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Dielo bude spĺňať základné akostné ukazovatele v zmysle platných noriem.

3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovené dielo podľa ustanovení tejto zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné práce nad rámec predmetu tejto zmluvy bude zhotoviteľ realizovať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

III. Miesto a čas plnenia

1. Miesto plnenia : Horáreň v katastrálnom území obce Bravčovo

2. Termín plnenia : do 14 dní od zahájenia prác

Termín plnenia uvedený v bode 2.2 zmluvy zhotovenie diela sa predlžuje o dni nedovoľujúce vykonávať práce z dôvodu nepriaznivého počasia (dážď, mráz, silný vietor, vysoká vlhkosť,...) alebo prekážok na strane objednávateľa.

3. Pre spôsob vykonania diela v termínoch dohodnutých v tejto zmluve sa obe zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj vzájomnými dohodami.

IV. Cena diela a platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu :

Cena bez DPH:	8 298,84 EUR
DPH vo výške 20%:	1 659,77 EUR
Cena s DPH:	9 958,61 EUR

(slovom: Deväťtisícdeväťstopäťdesiatosem EUR a 61/100 s DPH)

2. Cena pozostáva z ceny dodávky materiálu a jeho následnej montáže, je stanovená v prílohe zmluvy ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vystavovaní faktúr sa budú riadiť aktuálne platným zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. Zmluvné strany sa dohodli, že na stavbe bude vykonávané čiastkové plnenie. Objednávateľ požaduje zálohu na začatie diela.

4. Cenu možno meniť len na základe zmeny rozsahu diela. V prípade zmeny rozsahu diela sa zmení o finančnú čiastku, ktorá sa vypočíta ako suma rozdielov v menených položkách. Rozdiel v položke sa vypočíta ako súčin z prírastku (úbytku) počtu merných jednotiek a jednotkovej ceny uvedenej v ponuke. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomnej dohody alebo odchyľne od dohodnutých zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí. Dohodnutá cena sa

môže meniť len po dohode zmluvných strán pri zmene cenových, daňových a odvodových opatrení štátnych orgánov, alebo pri neobvyklých cenových zmenách stavebných materiálov používaných na dielo. V prípade dodania menšieho množstva tovarov zhotoviteľom ako je uvedené v záväznom výkaze výmer, je možné znížiť celkovú zmluvnú cenu a to aj bez dodatku ku zmluve o dielo.

5. Úhrady budú vykonávané na základe vystavených, odsúhlasených faktúr. Prílohou faktúr bude súpis položiek vykonaných prác a dodávok tovarov s presným výkazom výmerom podľa predloženého ponukového rozpočtu.

6. Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa ich vystavenia.

V.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.

2. Za akosť a kvalitu vykonaných prác na diele v dobe záruky zodpovedá zhotoviteľ. Ak objednávateľ v záručnej dobe zistí vady diela, je povinný uplatniť reklamáciu bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme na adresu zhotoviteľa. Zhotoviteľ tieto vady odstráni bezplatne.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje reagovať na reklamované vady do siedmych kalendárnych dní odo dňa uplatnenia reklamácie objednávateľa. Na odstránenie väd, ktoré budú potvrdené ako oprávnená reklamácia sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť a odstrániť ich najneskôr v lehote do 30 dní od uplatnenia reklamácie. Pokiaľ v lehote do 30 dní nebude možné vady odstrániť, zhotoviteľ písomne upovedomí objednávateľa o dôvodoch nemožnosti dodržania tejto lehoty a navrhne ďalší postup. V ostatných prípadoch sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 € za každý deň omeškania nástupu na odstránenie reklamácie. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi preukázanú výšku škody spôsobenú na majetku vlastníkov bytov a NP, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s vadami diela. Termín a spôsob odstránenia vady ako aj úhradu vzniknutej škody dohodnú zúčastnené strany písomnou formou.

4. Objednávateľ nemá nárok na bezplatné odstránenie väd ani reklamovaných väd v záručnej lehote na predmety dodávky zhotoviteľa, ak vadu spôsobil neodborným prevádzkovaním.

5. Ak objednávateľ riadne a včas uplatnil svoj nárok na odstránenie väd a zhotoviteľ postupom podľa článku V. bod 3 tejto zmluvy vady neodstránil, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady zhotoviteľa.

VI.

Zmluvné pokuty, náhrady škody

1. V prípade nedodržania termínu plnenia zo strany zhotoviteľa v zmysle čl. III. Bod 2. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % zo sumy ešte nezrealizovaných prác za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

2.V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z neuhradenej čiastky, za každý deň omeškania.

4.Objednávateľ je oprávnený uplatniť u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý pozitívny výsledok dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu v krvi nad 0,3 promile, prípadne odmietnutia podrobiť sa tejto skúške pracovníkom zhotoviteľa počas vykonávania diela.

VII. Podmienky vykonania diela

1.Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote najneskôr 15 dní pred termínom začatia diela, tak aby zhotoviteľ mohol začať práce v súlade s projektom stavby a podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi všetky kópie povolení týkajúcich sa stavby a poskytne potrebnú súčinnosť podľa požiadaviek zhotoviteľa.

2.Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii predmetu diela na svoje náklady udržiavať poriadok na stavenisku. Po skončení dennej činnosti zhotoviteľ vykoná všetky možné opatrenia na zamedzenie prístupu neoprávnených na stavenisko.

3.Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí dopravu potrebného materiálu na vykonanie diela a presun na pracovisko, zabezpečí likvidáciu vzniknutého stavebného odpadu.

4.Počas realizácie prác vykoná zhotoviteľ také technické a praktické opatrenia, aby bola zaručená bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v blízkosti vykonávania prác.

5.Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie predpisov o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci, ako aj dodržania predpisov požiarnej ochrany za všetkých jemu podriadených pracovníkov. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetci pracovníci, ktorí budú vykonávať práce v mene firmy zhotoviteľa sú zaškolení a preskúšaní z predpisov o ochrane BOZP a PO.

6. Pri vykonávaní prác budú pracovníci zhotoviteľa dodržiavať nočný klud v čase od 22,00 hod. do 6,00 hod.

7. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po jeho ukončení, bez väd a nedorobkov, odovzdávacím protokolom – zápisom. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré však samy o sebe a ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke – užívaniu diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby.

8.K odovzdaniu diela zhotoviteľ pripraví a odovzdá objednávateľovi atesty od stavebných materiálov, ktoré použil na zhotovenie diela (doklady overení požadovaných vlastností rozhodujúcich materiálov), doklady o vykonaných skúškach, doklad o likvidácii a uložení stavebného odpadu.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve, príslušnej časti projektovej dokumentácie, podmienok určených stavebným povolením a požiadaviek objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v kvalite s platnými všeobecne záväznými normami a predpismi.
2. Pokiaľ dôjde k zastaveniu prác písomným rozhodnutím objednávateľa, bez zjavnej viny zhotoviteľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na zmenu termínu ukončenia diela.
3. Zmluvu je možné meniť iba písomným dodatkom potvrdeným obidvoma zmluvnými stranami. Dodatok sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ poruší čl. III. bod č. 2. termín plnenia tejto zmluvy alebo ak zistí, že zhotoviteľ nedodržiava kvalitu prác prípadne nedodáva materiály a výrobky, ktoré boli odsúhlasené ako predmet zmluvy pre zhotovenie diela, prípadne zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy o dielo. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej strane. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým znemožňuje realizáciu diela. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy objednávateľovi. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody
6. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť náklady, ktoré zhotoviteľovi preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.
7. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkom tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú ako prejav svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle.
9. Zmluva má šesť strán a je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
10. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
11. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo je cenová ponuka – rozpočet.

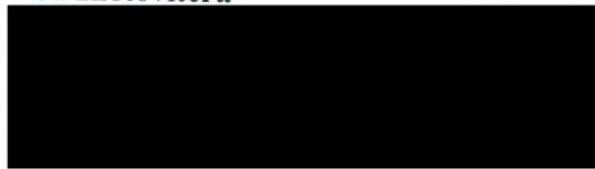
v Banskej Bystrici, dňa 16.4.2024

Za objednávateľa



riaditeľ (štatutárny zástupca objednávateľa)

Za zhotoviteľa



.....
Marián Féder - konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Drenáž okolo horárne, okap. chodník, obrubníky, Bravácovo	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	15.04.2024	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky	1 550,61	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	5 898,69	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky	413,77	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	435,77	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		8 298,84	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22		8 298,84
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 8 298,84		1 659,77
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)		9 958,61
Zhotoviteľ				E Prípochy a odpočty		
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa		0,00
16.4.2024				27 Kľzavá doložka		0,00
				28 Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET

Stavba: Drenáž okolo horárne, okap. chodník, obrubníky, Bravčovo
Objekt:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 15. 4. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 7 449,304 44,108

1 Zemné práce 5 795,564 19,841

1	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	67,856	56,240	3 816,221	0,000
2	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	23,700	42,463	1 006,373	0,000
3	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	91,556	4,707	430,954	0,000
4	583410002000.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 8-16 mm	t	19,841	27,318	542,016	19,841

2 Zakladanie 921,217 17,870

5	212752126.S	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 125	m	71,690	12,850	921,217	17,870
---	-------------	--	---	--------	--------	---------	--------

8 Rúrové vedenie 97,894 0,012

6	899661313.S	Zhotovenie filtračného obalu drenážnych rúrok proti zarastaniu koreňmi DN do 130 zo sklennej tkaniny	m	71,690	0,692	49,609	0,001
7	693110004500.S	Geotextília 300 g/m2	m2	33,766	1,430	48,285	0,010

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 537,069 6,385

8	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	52,280	7,403	387,029	5,120
9	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	55,000	2,728	150,040	1,265

99 Presun hmôt HSV 97,560 0,000

10	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	33,150	2,943	97,560	0,000
----	-------------	---	---	--------	-------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 849,535 0,333

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 849,535 0,333

11	711132102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	89,776	0,721	64,728	0,000
12	693110004500.S	Geotextília 300 g/m2	m2	107,731	1,430	154,055	0,032
13	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	89,776	4,531	406,775	0,067
14	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	116,709	1,803	210,426	0,233
15	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,333	40,694	13,551	0,000

Celkom 8 298,839 44,441