

Zmluva o dielo č. 55/2024

Uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich v zmysle Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo: Kultúrne zariadenia Petržalky
Právna forma: Rovnianková 3690/3, 851 02 Bratislava
IČO: Rozpočtová organizácia
DIČ: 00179949
IČ DPH: 2020910837
SK2020910837

a

Zhotoviteľ:

Sídlo: **TREVA, s.r.o.**
Hálova 14
851 01 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro,
vložka č. 6538/B
Prevádzka: Hálova 14
851 01 Bratislava
Zastúpený: Martin Vavro - konateľ
IČO: 313 672 91
IČ DPH: SK 2020 292 142
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK19 0200 0000 0028 9844 8651

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. II

Predmet plnenia

- 1/ Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať práce za účelom zabezpečenia prevádzky výtahu v objekte na **Rovnianková 3** Bratislava v parametroch uvedených v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 2/ Rozsah vykonávaných prác je určený vzájomnou dohodou zmluvných strán a to podľa článku VII a VIII tejto zmluvy o dielo.

Čl. III

Platnosť zmluvy

- 1/ Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú a vypovedať ju môže objednávateľ aj zhotoviteľ písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 2/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **1.4.2024**.

Čl. IV

Cena a platobné podmienky

- 1/ Cena za práce v paušále uvedené v článku VII je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle z.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je uvedená v prílohe č.1
- 2/ Práce mimo paušál budú vykonané na základe osobitnej objednávky objednávateľa.
- 3/ Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený jednostranne zvýšiť výšku odmeny podľa článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy a to raz ročne v závislosti od ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok meranej indexom spotrebiteľských cien Slovenskej republiky podľa Štatistického úradu Slovenskej

republiky. Takto zmenená výška paušálu bude platná od nasledujúceho mesiaca po oznámení zvýšenia paušálu objednávateľovi.

- 4/ Zmena výšky paušálu sa považuje za oznámenú objednávateľovi dňom doručenia oznámenia novej výšky paušálu zo strany zhotoviteľa. Oznámenie je zhotoviteľ oprávnený vykonať aj elektronickými prostriedkami (e-mailom).
- 5/ Oznámenie, resp. akákoľvek písomnosť podľa tejto Zmluvy sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
 - a/ v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej konať za Poskytovateľa alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou, ktoré bude preukázané vyhlásením tejto osoby alebo najmenej dvoch osôb prítomných pri odmietnutí prevzatia;
 - b/ v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa dorúčením na adresu Zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím päť (5) dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia;
 - c/ v prípade doručovania elektronickou poštou, odoslaním e-mailu a prijatím potvrdenia o jeho úspešnom doručení;

Čl. V

Spôsob nahlasovania porúch

Poruchy sa prijímajú nepretržite na telefónnych číslach 02 6381 4058, alebo v pracovnej dobe na Halovej č.14. Nahlasovať poruchy je možné nepretržite. Havarijnú situáciu a vyprostenie mimo pracovnej doby sa nahlasuje na číslach 0918 645 648.

Čl. VI

Spolupôsobenie objednávateľa

Objednávateľ zabezpečí:

- 1/ osoby, ktoré budú nahlasovať poruchy
- 2/ objednávky na práce, ktoré nie sú predmetom paušálu
- 3/ prístup k revíznym knihám, ak nie sú u zhotoviteľa
- 4/ prístup do strojovne výtahu pre pracovníkov servisu

Čl. VII

Práce v paušálnej cene

Zhotoviteľ bude v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1. vykonávať tieto práce:

- a/ servis výtahu
- b/ mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu
- bb/ potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky,
- bbb/ likvidácia vzniknutých odpadov z údržby výtahov v zmysle platnej legislatívy,
- c/ odborné (revízne) prehliadky - v zmysle vyhlášky 508/2009 Z. z. (raz za tri mesiace)
- d/ vyprošťovanie osôb

a/ rozsah servisu

Stroj

- v rámci servisu sú odstraňované prevádzkové poruchy, ktoré si nevyžadujú materiál
- nastavenie brzdy
- kontrola dotiahnutia kontaktov
- dotiahnutie spojov
- nastavenie brzdového magnetu

Rozvádzač a elektroinštalácia strojovne

- oprava kontaktov vodičov a prístrojových svoriek
- nastavenia prístrojov
- odstraňovanie porúch nevyžadujúcich materiál
- nastavenia parametrov výtahu
- kontrola a nastavenie rýchlostného regulátora

Elektroinštalácia a zariadenia v šachte

- nastavenie snímačov
- nastavenie koncových vypínačov
- nastavenie spínača obmedzovača rýchlosti

	- oprava kontaktov vodičových svoriek - nastavenie závažia rýchlostného regulátora - upevnenie nárazníkov
<i>Laná</i> <i>Kabína a rám kabíny</i>	- oprava upevnenia lana - dotiahnutie spojov - nastavenie spínačov - nastavenie vodiacich čelústí - nastavenie kabínových dverí - nastavenie závesu rámu kabíny
<i>Šachtové dvere</i>	- nastavenie mechanizmu šachtových dverí - nastavenie krídel dverí
<i>Šachta</i>	- vyčistenie priehlbne šachty od prevádzkového odpadu
<u>b/ mazanie výťahu</u>	- mazanie výťahu
<u>c/ odborné prehliadky</u>	- každé tri mesiace podľa vyhlášky 508/2009 Z. z.
<u>d/ vyprostenie uviaznutých osôb</u>	- nepretržitá vyprošťovacia služba do 45 minút

Čl. VIII

Práce nespádajúce do paušálnej údržby

Práce, ktoré nespádajú do paušálnej údržby a ktoré zhotoviteľ zabezpečí na základe objednávky objednávateľa sú:

- 1/ odborné skúšky podľa vyhlášky č. 508 / 2009 Z. z. každé tri roky zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky
- 2/ úpravy k zvýšeniu bezpečnosti vyplývajúce zo zmeny STN
- 3/ opravy poškodení zapríčinených neodbornou manipuláciou
- 4/ opravy úmyselných poškodení
- 5/ opravy a výmeny častí výťahu, ktoré nie sú predmetom paušálnej údržby a opravy, pri ktorých je nutná výmena materiálu
- 6/ čistenie šachty od domového odpadu
- 7/ opakované úradné skúšky podľa vyhlášky 508/2009 Z. z. každých šesť rokov zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky

Čl. IX

Termín opráv

- 1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod pracovníkov na nahlásenú poruchu do dvoch hodín, pokiaľ bola táto nahlásená v pracovných dňoch v čase od 8⁰⁰ do 18⁰⁰ hod. a v dňoch pracovného pokoja od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ hod.
- 2/ Pokiaľ bola porucha nahlásená mimo času uvedeného v bode 1/ tohto článku zmluvy/, prídu pracovníci na poruchu v nasledovnom dni.
- 3/ Termín odstránenia závad vyžadujúcich dielenskú opravu bude objednávateľovi oznámený zhotoviteľom do 24 hodín od identifikácie poruchy.
- 4/ Ak porucha môže byť odstránená len na základe objednávky, jej termín odstránenia určí zhotoviteľ na základe objednávky.
- 5/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod pracovníkov na vyprostenie osôb najneskôr do 45 minút od nahlásenia a to aj v prípade nahlásenia mimo pracovnej doby uvedenej v bode 1 /tohto článku /.

Čl. X

Odovzdávanie a preberanie prác

- 1/ Práce spadajúce do paušálu nie je potrebné potvrdzovať zo strany objednávateľa.
- 2/ Práce nespádajúce do paušálu potvrdzuje zástupca objednávateľa pri ukončení prác.

Čl. XI

Zmluvné pokuty za nedodržanie lehôt opráv

- 1/ V prípade ak výťah nebude spojzdrnený z viny zhotoviteľa do 24 hodín od nahlásenia poruchy, zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zľavu z mesačnej ceny paušálu vo výške 20%.
- 2/ Ak bude výťah mimo prevádzky viac ako 3 dni z viny zhotoviteľa, zhotoviteľ nebude za príslušný mesiac fakturovať objednávateľovi paušálny poplatok.
- 3/ Ak môže byť porucha odstránená iba na základe objednávky alebo súhlasu objednávateľa, predlžuje sa čas jej odstránenia a túto dobu. Rovnako pri opravách, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, predlžuje sa čas jej odstránenia o trvanie tejto opravy.

Čl. XII

Spôsob fakturácie

- 1/ Práce vykonávané v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1, bude zhotoviteľ fakturovať vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2/ Práce mimo paušál budú fakturované vždy po ukončení prác.

Čl. XIII

Doba splatnosti faktúr a zmluvné pokuty

- 1/ Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia. Pri oneskorenej úhrade faktúry objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 2/ Zmluvná pokuta nahrádza vyúčtovanie úroku z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka.

Čl. XIIIa.

Záručná lehota, kvalita a zodpovednosť za vady

- 1/ Záruka na vykonanú prácu na výťahovom zariadení je poskytnutá zhotoviteľom v trvaní 1 rok od dátumu jej vykonania (týka sa výkonu opráv).
- 2/ Na náhradné diely poskytne zhotoviteľ objednávateľovi záruku 2 roky.

Čl. XIV

Vzniknuté škody

- 1/ Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností) poskytne zhotoviteľ zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, prípadne na opravu poškodených vecí maximálne však do výšky plnenia poisťovňou t.j. 120 000 .- €.
- 2/ Zhotoviteľ prehlasuje, že na účely náhrady škôd v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy má uzatvorenú poisťnú zmluvu s minimálnou výškou poisťného plnenia vo výške 120 000.-€. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej doby trvania tejto zmluvy udržiavať v účinnosti uvedenú poisťnú zmluvu a riadne si plniť všetky svoje povinnosti poistníka podľa poisťnej zmluvy. V opačnom prípade, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi spôsobenú škodu maximálne však do výšky uvedenej sumy.
- 3/ Iné nároky spojené s prerušením prevádzky alebo ušlým ziskom sú vylúčené.
- 4/ Taktiež zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou.

Čl. XV
Záverečné ustanovenia

- 1/ Akékoľvek dojednania, zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné, len ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zmluvná strana.
- 2/ Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3/ Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 4/ Súčasťou zmluvy je platná zmluva s poisťovňou za spôsobené škody zhotoviteľom

V Bratislave dňa:

.....
za zhotoviteľa

.....
za objednávateľa

Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 55/2024**1. Technické parametre a suma za paušál**

Adresa	druh	nosnosť v kg	rýchlosť v m/s	počet st.	cena za mesiac bez DPH
Rovnianková 3 Výrobné číslo: 25356288	OV	500	0,75 m/s	3	22,50 -€ / 1ks
Rovnianková 3 Výrobné číslo: 25356289	OV	500	0,75 m/s	2	22,50 -€ / 1ks
Spolu:					45 -€

Spolu mesačne s DPH	54 -€
---------------------	-------

Osoby oprávnené objednať a prebrať mimo paušálne práce :

V Bratislave

.....
za zhotoviteľa

.....
za objednávateľa