

Opis predmetu zákazky

Predmet zákazky je rozdelený na dve časti

Časť 1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby RPD

Musí byť vypracovaná v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností–UNIKA 2021, Bratislava s.r.o.

Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby - (technické správy, dokumentácia stavebných objektov, dokumentácia prevádzkových súborov, celkové náklady stavby, doklady) v rozsahu podľa požiadaviek stavby minimálne :

- Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20),
- Protipožiarne zabezpečenie stavby,
- Tepelno-technické posúdenie – certifikát, (posúdenie všetkých miest spotreby),
- Statické posúdenie stavby,
- Výmena rozvodov vykurovania a radiatorov,
- Meranie a regulácia,
- Bleskozvod,
- Výkaz výmer (Zadanie),
- Položkový rozpočet (v členení podľa požiadaviek obstarávateľa);

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 8-mich (ôsmich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

Termín dodania: do 8 (osem) týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo

Časť 2 – Občasný autorský dohľad počas realizácie zákazky – OAD.

Predmetom tejto časti zákazky je výkon občasného autorského dohľadu počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávateľa, prípadné nevyhnutné úpravy PD počas realizácie stavby. Zhotoviteľ uvedie výkon OAD v jednotkovej cene za 1 hodinu výkonu OAD a cenu za celkový objem výkonu OAD v počte 50 hodín počas celej doby realizácie stavby predpokladanej na dobu 7 mesiacov. Zmluva na výkon OAD bude uzatvorená až pred realizáciou stavby a nebude súčasťou ZoD na časť 1 rozsahu predmetu zákazky. Zhotoviteľ garantuje cenu na časť 2 – OAD, po dobu 5 rokov od uzatvorenia ZoD na časť 1 rozsahu predmetu zákazky.

Výkon občasného autorského dohľadu bude zaznamenaný v stavebnom denníku predmetnej stavby a v súpise skutočne vykonaných hodín dohľadu, ktoré budú overené zástupcom objednávateľa v realizačných veciach, príp. technickým dozorom objednávateľa.

Termín dodania: Počas realizácie výstavby