

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.j.: 113-22-02-1

uzatvorenej podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a násl. a zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a

a

k Zmluve o nájme pozemku

uzatvorenej podľa § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Dunajská Lužná

so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

IČO: 00 400 009

DIČ: 2020663755

IČ DPH: nie je platcom DPH

zastúpená: Ernestom Némethom, starostom obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

Ostrov pomoci, o.z.

so sídlom: Kvetoslavská 388/4, 900 42 Dunajská Lužná – Nová Lipnica

IČO: 54 214 823

Registračné číslo: VVS/1-900/90-62600

Registrový úrad: MV SR

Štatutárny orgán: Mgr. Lukáš Haizer, MBA - predseda

a

Jednota dôchodcov na Slovensku Dunajská Lužná

so sídlom: Orechová 5005/149, 900 42 Dunajská Lužná – Jánošíková

IČO: 00 897 019 - 0123

Registračné číslo: VVS/1-909/90-199

Registrový úrad: MV SR

Štatutárny orgán: Zdenka Frčková - predseda

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 1 dohodli na zmene Zmluvy o nájme
nebytového priestoru a Zmluvy o nájme pozemku č.j. : 113-22-02-1 **zo dňa 27.07.2022**
(ďalej v texte len „Zmluva“) nasledovne:

2. V Čl. I Zmluvy sa mení bod 1 nasledovne:

Čl. I.

Predmet nájmu

1. *Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory o výmere **111,0 m²**, nachádzajúce sa v objekte nehnuteľnosti – obchodné multifunkčné centrum so súpisným číslom 736 v obci Dunajská Lužná, Brezová ul. č. 736/25, na pozemku KN-C parcela číslo **121/4**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec, zapísané na LV č. 740, ktorá je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.*

3. V Čl. II Zmluvy sa mení bod 1 nasledovne:

Čl. II.

Účel nájmu

1. *Nájomca bude užívať nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1. tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to na účely **poskytovania všeobecných sociálnych služieb, voľnočasových aktivít a komunitného centra** v spojitosti na predmet činností oboch zainteresovaných organizácií. V rámci tohto účelu je nájomca oprávnený predmet nájmu využívať na podporu a rozvoj integrácie hendikepovaných detí, zdravotne znevýhodnených, vykonávanie služieb v zamestnanosti pre zdravotne postihnutých ľudí, vykonávanie sociálnych služieb, vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately – komunitné centrum a na združovanie občanov staršieho veku – dôchodcov ako aj na ďalšie činnosti v rámci poskytovania všeobecných sociálnych služieb, voľnočasových aktivít a komunitného centra.*

Čl. II

Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých jeden (1) je určený pre prenajímateľa a dva (2) pre nájomcu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol dojednaný na základe ich pravej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia.
5. Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že tento dodatok sa považuje za povinne zverejňovaný dodatok v zmysle Zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Obec Dunajská Lužná, zverejní celý obsah tohto dodatku na webovom sídle obce.

V Dunajskej Lužnej, dňa

V Dunajskej Lužnej, dňa

.....
Mgr. Lukáš Haizer – predseda
Ostrov pomoci, o.z.

.....
Ernest Németh
Starosta obce

.....
Zdenka Frčková - predseda
Jednota dôchodcov na Slovensku Dunajská Lužná