

ZMLUVA O DIELO
č. UVTOS-00524/32-CH-2024-1

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Objednávateľom:

Názov organizácie: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená zriaďovacou listinou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR ZVJS-190/40-2001 zo dňa 31. 01. 2001 v znení neskorších dodatkov
Adresa sídla: Vašinova 124/59, 950 61 Nitra-Chrenová
Korešpondenčná adresa: Vašinova 124/59, priečinok 18C, 950 61 Nitra-Chrenová
Štatutárny orgán/zastúpený: plk. Ing. Borislav Kročko, riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová
Bankové spojenie:
Číslo účtu/IBAN:
IČO: 00738417
DIČ: 2021204944
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných:
- technických:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Názov (obchodné meno): BARO-STAV, plus s. r. o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Adresa sídla: Čakajovce 258, 951 43 Čakajovce
zastúpený: Lukáš Bíro, konateľ spoločnosti
IČO: 52 932 982
IČ DPH: SK2121188597
DIČ: 2121188597
Bankové spojenie:
Číslo účtu v tvare IBAN:
Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka číslo: 50541/N
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných:
- technických:
(ďalej len „zhotoviteľ“ a ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Oprava fasády a dlažby na terasách strážnych veží**“ v Ústave na výkon trestu odňatia slobody so sídlom Vašinova 124/59, 950 61 Nitra-Chrenová, v rozsahu podľa prílohy k tejto zmluve.

2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v článku III za jeho vykonanie.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, organizačno-bezpečnostné a iné podmienky realizácie diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s:
 - a) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v Slovenskej republike,
 - b) zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiacimi vykonávacími predpismi,
 - c) ustanoveniami tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby diela problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.

Čl. II **Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa článku I zmluvy a objednávateľovi ho odovzdať do 60 kalendárnych dní od prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný do 10 kalendárnych dní od výzvy objednávateľa prevziať stavenisko a začať so stavebnými prácami. Zhotoviteľ úplne vypracuje stavenisko okamžite po odovzdaní diela ako celku.
2. Zmluvné termíny uvedené v článku II ods. 1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci,
 - b) dislokačných alebo prevádzkových dôvodov objednávateľa,
 - c) v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa.
3. Predĺženie lehoty plnenia bude podľa dĺžky preukázaného zdržania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy.

Čl. III **Cena diela**

1. Cena za zhotovenie diela je cena maximálna, je záväzná počas trvania zmluvy v súlade s výsledkom vyhodnotenia cenových ponúk na stavebné práce „Oprava fasády a dlažby na terasách strážnych veží“ v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zhotoviteľa pred uzatvorením tejto zmluvy vo výške:

Oprava fasády a dlažby na terasách strážnych veží.

Cena spolu bez DPH 30 426,00 EUR

DPH 20 % 6 085,20 EUR

Cena spolu, vrátane DPH 36 511,20 EUR

Slovom: tridsaťšesťtisícpäťstojedenásť/20 EUR

2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu nezhotovenia diela v termíne podľa článku II ods. 1 zmluvy objednávateľ uhradí zhotoviteľovi iba skutočne vynaložené náklady už zrealizovaných prác.
3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. IV

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ predloží faktúru v troch výtlačkoch až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
2. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa – stavebným technikom.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. Prílohou faktúry budú atesty a certifikáty použitých fakturovaných materiálov a doklady o vykonaných skúškach podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní od doručenia faktúry.

Čl. V

Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas záručnej doby bude predmet zmluvy spôsobilý na určený účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba na stavebnú časť diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov na 60 mesiacov, s výnimkou zariadení, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú dobu, min. však 24 mesiacov. V tomto prípade platí záručná doba uvedená v záručných listoch, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo resp. jeho časti užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve o dielo.

5. Ak sa ukáže, že vada predmetu zmluvy je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 15 kalendárnych dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Reklamované vady, ktoré sa vyskytnú v priebehu plynutia záručnej doby, musí zhotoviteľ znášať a odstraňovať ihneď, najneskôr však do 7 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie a podľa druhu a rozsahu týchto chýb dohodne termín ich odstránenia písomnou formou, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím materiálov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, resp. na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie písomne trval.

Čl. VI Dodanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v článku I tejto zmluvy je dokončené a dodané jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Objednávateľ je povinný riadne a včas dokončené dielo od zhotoviteľa uvedeným spôsobom prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prevzatím dokončeného diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele na objednávateľa.
3. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa, pokiaľ tieto pokyny nie sú v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, technickými a právnymi normami a predpismi, vzťahujúcimi sa k realizovanému predmetu plnenia tejto zmluvy. Pokiaľ tieto pokyny objednávateľa, predložené zhotoviteľovi po dni účinnosti zmluvy znamenajú akékoľvek práce navyše oproti schválenému a vzájomne odsúhlasenému rozsahu prác, alebo znamenajú prekážku včasného alebo riadneho zhotovenia diela, je objednávateľ povinný do troch pracovných dní odo dňa upozornenia zhotoviteľom na túto skutočnosť sa k nej vyjadriť. V prípade, ak objednávateľ trvá na svojej požiadavke i napriek vyššie uvedenému upozorneniu zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín výstavby o primeraný čas.
4. Zhotoviteľ je povinný vopred oznámiť objednávateľovi termín odovzdania diela.
5. V prípade zistenia závažných väd diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zhotoviteľ je po dobu odstránenia týchto väd v omeškaní so splnením povinnosti zhotoviť dielo.
6. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, ktorý bude obsahovať súpis zistených väd a drobných nedorobkov, termín na ich odstránenie, prípadne dohodu o zľave z ceny a ďalšie práva zo zodpovednosti za vady.

Čl. VII Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce uvedené v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

5. V prípade potreby objednávateľ zhotoviteľovi určí odberné miesto vody a elektrickej energie.
6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
7. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že v zmysle § 271 Obchodného zákonníka obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
9. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
10. Zhotoviteľ je povinný predložiť menný zoznam jeho zamestnancov, ktorý bude obsahovať: meno, priezvisko, adresu trvalého bydliska, číslo občianskeho preukazu a evidenčné číslo vozidiel zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo neumožniť vstup zamestnancov zhotoviteľa, ktorí neboli poučení poverenými príslušníkmi objednávateľa. Pri vstupe motorových vozidiel zhotoviteľa do objektu objednávateľa sa tento bude riadiť pokynmi objednávateľa. Plnenie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať v čase od 7.00 hod. do 15.00 hod. V prípade vykonávania prác po 15.00 hod. je potrebný súhlas objednávateľa.
11. Vstup zhotoviteľa do priestorov objednávateľa je možný len bez prostriedkov audiovizuálnej techniky, resp. s písomným povolením objednávateľa, na základe žiadosti zhotoviteľa.

Čl. VIII **Sankcie**

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku I ods. 1 po termíne uvedenom v článku II ods. 1 zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela dohodnutej v článku III zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením väd v čase podľa článku V ods. 6 zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela dohodnutej v článku III zmluvy za každý, aj začatý deň z omeškania.
3. Nárok na zmluvnú pokutu nezaniká ani v prípade odstúpenia od zmluvy.

Čl. IX **Trvanie zmluvy a zánik zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do riadneho odovzdania a prevzatia diela a jeho zaplata. Skončenie platnosti a účinnosti zmluvy (t. j. zánik zmluvy z akéhokoľvek dôvodu) sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií a ani záručnej doby.

2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode. V dohode o ukončení sa upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.
6. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy:
 - a) pri podstatnom porušení zmluvných povinností zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - c) v prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa,
 - d) v prípade, keď sa zrealizovanie diela zhotoviteľom stalo úplne nemožným,
 - e) v prípade neuvoloňenia dostatku finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu potrebných na realizáciu diela.
7. Podstatným porušením zmluvných povinností zhotoviteľom sa rozumie porušenie povinností vyplývajúcich z článku I ods. 1, článku II ods. 1 a článku V ods. 6.
8. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí dohodnutú cenu za riadne dodaný predmet zmluvy ani do 15 kalendárnych dní po márnom uplynutí dodatočne určenej lehoty zhotoviteľom.
9. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si

prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne podpisujú.

Príloha č. 1: Cenová ponuka na predmet obstarávania
„Oprava fasády a dlažby na terasách strážnych veží“

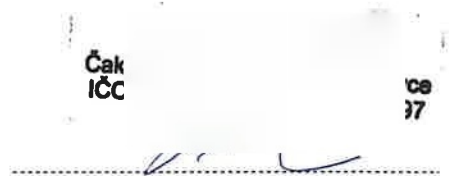
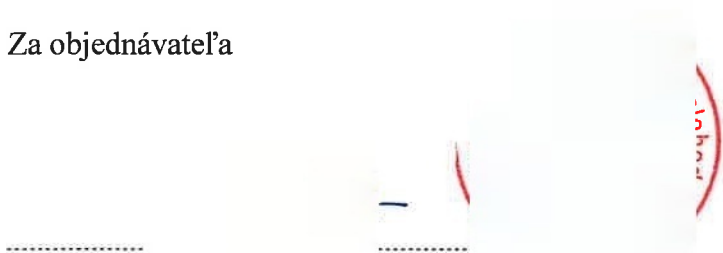
Príloha č. 2: Výkaz výmer

V Nitre, dňa

V Čakajovciach, dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa



v zast. mjr. Mgr. Jaroslava Ivaničová
zástupkyňa riaditeľa

Lukáš Bíro
konateľ spoločnosti
BARO-STAV plus s. r. o.

plk. Ing. Borislav Kročko
riaditeľ
Ústavu na výkon trestu odňatia slobody
Nitra-Chrenová

Verejný obstarávateľ:
Ústav na výkon trestu odňatia slobody, Vašinova 124/59, priechinok 18C,
95061 Nitra-Chrenová

**CENOVÁ PONUKA na predmet obstarávania
„Oprava fasády a dlažby na terasách strážnych veží“**

Identifikačné údaje uchádzača:

Obchodné meno: BARO-STAV, plus s.r.o.
Adresa, sídlo: Čakajovce 258 , 951 43 Čakajovce

štatutárny zástupca: Lukáš Bíro , konateľ

IČO. 52932982
DIČ: 2121188597
IČ pre DPH: SK2121188597
Kód CPV: 45000000-7 stavebné práce
45432110-8 kladenie podláh

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: CENA

Druh - špecifikácia	Množstvo (ks)	Cena za MJ bez DPH v Eur	Cena za MJ vr. 20 % DPH v Eur	Celková cena bez DPH v Eur	Celková cena vr. 20 % DPH v Eur
Oprava fasády a dlažby na terasách strážnych veží - cena za komplet podľa výkazu výmer	1	30 426,00	36 511,20	30 426,00	36 511,20
Cena za predmet obstarávania spolu:				30 426,00	36 511,20

V ía

Č
K

Lukáš Bíro ,konateľ
meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu
odtlačok pečiatk

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava strážnych veží - exteriér

JKSO:

Miesto: Ústav na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová

KS:

Dátum: 17.04.2024

Objednávateľ:

Ústav na výkon trestu odňatia slobody, Vašinova 124/59, 950 61 Nitra-Chrenová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BARO-STAV,plus s.r.o.

IČO:

52 932 982

IČ DPH:

SK21 211 88597

Projektant:

Čakz
IČO:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

30 426,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	30 426,00	20,00%	6 085,20

Cena s DPH

v EUR

36 511,20

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Č
K

ROZPOČET

Stavba:

Oprava strážnych veží - exteriér

Miesto: Ústav na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová

Dátum: 17.04.2024

Objednávateľ: Ústav na výkon trestu odňatia slobody, Vašinova 124/59, 950 61 Nitra Projektant:

Zhotoviteľ: BARO-STAV,plus s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

30 426,00

D HSV Práce a dodávky HSV **23 840,29**

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **14 085,61**

1	K	622421212.S	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí hladkých, členitosť I, opravovaná plocha nad 10% do 20%	m2	304,498	4,09	1 245,40
2	K	622460122.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	350,108	3,51	1 228,88
3	K	622460242.S	Vonkajšia omietka stien vápenocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	45,610	13,50	615,74
4	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	350,108	2,49	871,77
5	K	622461032.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	350,108	13,10	4 586,41
6	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	350,108	11,10	3 886,20
7	K	624601111.S	Tmelenie škár (s dodaním hmôt) - silikón okolo okien a dverí	m	70,480	11,00	775,28
8	K	632452253.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v ťahu 25 MPa, hr. 70 mm	m2	15,926	55,00	875,93

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **8 768,35**

9	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	317,200	4,10	1 300,52
10	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	634,400	2,10	1 332,24
11	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	317,200	1,50	475,80
12	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	63,018	5,00	315,09
13	K	953946201.S	Systémový priamy balkónový profil (hliníkový)	m	19,312	33,00	637,30
14	K	953995406.S	Okenný a dverový začíšťovací profil	m	70,480	9,00	634,32
15	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	84,624	6,00	507,74
16	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	108,000	3,10	334,80
17	K	965043321.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, - 2,20000t	m3	1,932	180,00	347,76
18	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	19,312	2,00	38,62
19	K	978015331.S	Otlčenie omietok vonkajších priečeli zložitejších, s vyškríabaním škár, očistením muríva, v rozsahu do 20 %, -0,01000t	m2	304,498	4,00	1 217,99
20	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,08900t	m2	45,610	9,00	410,49
21	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,895	17,00	202,22
22	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	107,055	1,00	107,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,895	15,00	178,43
24	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	95,160	1,40	133,22
25	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	11,895	50,00	594,75
D 99 Presun hmôt HSV							986,33
26	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	25,956	38,00	986,33
D PSV Práce a dodávky PSV							5 417,71
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							889,46
27	K	711111002.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovým lakom za studena	m2	15,926	1,00	15,93
28	M	246170001000.S	Lak asfaltový opravný	t	0,012	2 000,00	24,00
29	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	15,926	25,00	398,15
30	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	17,696	2,50	44,24
31	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP prítavením	m2	15,926	6,00	95,56
32	M	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	18,315	5,00	91,58
33	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,000	20,00	220,00
D 764 Konštrukcie klampiarske							1 095,20
34	K	764451804.S	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou od 120 do 150 mm, -0,00418t	m	36,000	1,20	43,20
35	K	764454455.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 150 mm	m	36,000	25,00	900,00
36	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,000	8,00	152,00
D 766 Konštrukcie stolárske							232,00
37	K	766662811.S	Demontáž dvorného krídla, dokovanie prahu dverí jednokridlových, -0,00100t	ks	4,000	6,00	24,00
38	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	4,000	16,00	64,00
39	M	611890003900.S	Prah dubový, dĺžka 810 mm, šírka 100 mm	ks	4,000	16,00	64,00
40	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	8,000	10,00	80,00
D 771 Podlahy z dlaždíc							1 761,05
41	K	771415004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	16,080	5,50	88,44
42	M	597640006300.S	Sokel keramický, lxxvhr 298x80x9 mm	ks	56,000	5,00	280,00
43	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	15,926	36,00	573,34
44	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, gresové neglazované	m2	16,722	35,00	585,27
45	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	26,000	9,00	234,00
D 783 Dokončovacie práce - nátery							1 440,00
46	K	783201812.S	Odstánenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	80,000	7,00	560,00
47	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	ks	80,000	6,00	480,00
48	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	80,000	5,00	400,00
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							768,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
49	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	48,000	16,00	768,00
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							400,00
50	K	000600021.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové oplatenie staveniska	eur	2,000	200,00	400,00

Čak:
IČO