

Delimitačný protokol CRZ č. 00951/2024-OS-0140037/24.00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu,
ktoré tvoria pozemky v chránených územiach a ich ochranných pásmach a patria do správy
preberajúceho podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších
predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Správa národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne**
Sídlo: Hámosiho 188, 049 51 Brzotín
Štatutárny orgán: Ing. Milan Olekšák – riaditeľ správy
IČO: 54 435 463
DIČ: 2121710382
štátna príspevková organizácia zriadená zákonom č.6/2022 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon
č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a
dopĺňajú niektoré zákony

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I**Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Rožňava

Obec: Drnava

Katastrálne územie: Drnava

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel
278/1	435	ostatná plocha	666	1/1



278/2	257	ostatná plocha	666	1/1
278/3	977	ostatná plocha	666	1/1
278/4	1967	ostatná plocha	666	1/1
285	598	trvalý trávny porast	666	1/1
288/1	416	orná pôda	662	6/8
288/2	669	orná pôda	662	6/8
289	2195	ostatná plocha	666	1/1
296	1174	trvalý trávny porast	666	1/1
300	3385	orná pôda	463	175/2000
309/1	1577	orná pôda	232	1/2
323	235	trvalý trávny porast	666	1/1
335/1	1305	orná pôda	463	175/2000
335/2	2817	orná pôda	463	175/2000
354/1	2463	ostatná plocha	666	1/1
392/3	1856	trvalý trávny porast	653	375/2000
717/1	8814	ostatná plocha	666	1/1
718	1321	orná pôda	463	175/2000
765	8235	orná pôda	666	1/1
767	1763	orná pôda	356	175/2000
767	1763	orná pôda	356	200/2000
771	2813	orná pôda	356	175/2000
771	2813	orná pôda	356	200/2000
799	6266	orná pôda	356	200/2000
799	6266	orná pôda	356	175/2000
825/1	3919	orná pôda	666	1/1
825/2	4352	orná pôda	743	1/2
831	1197	trvalý trávny porast	666	1/1
834	5501	ostatná plocha	666	1/1
835/2	2572	orná pôda	501	1/2
842/2	922	orná pôda	358	1/2
844/1	11760	trvalý trávny porast	356	175/2000
844/1	11760	trvalý trávny porast	356	200/2000
844/2	5282	trvalý trávny porast	356	175/2000
844/2	5282	trvalý trávny porast	356	200/2000
860	2945	trvalý trávny porast	666	1/1
864	5938	ostatná plocha	666	1/1
866/2	2224	trvalý trávny porast	666	1/1
873	5411	trvalý trávny porast	463	175/2000
876	6960	orná pôda	666	1/1
877	2764	orná pôda	666	1/1
911	7795	ostatná plocha	666	1/1
927	4891	orná pôda	463	175/2000
939/1	1036	trvalý trávny porast	232	1/2



939/101	2748	trvalý trávny porast	232	1/2
940/1	1070	ostatná plocha	463	175/2000
940/2	9404	ostatná plocha	463	175/2000
942/1	247	ostatná plocha	662	6/8
942/2	2500	ostatná plocha	662	6/8
1141/6	369	trvalý trávny porast	666	1/1
1168/2	894	trvalý trávny porast	666	1/1
1171/2	2913	trvalý trávny porast	666	1/1
1171/3	17797	trvalý trávny porast	666	1/1
1172	108889	trvalý trávny porast	666	1/1
1173	1244	trvalý trávny porast	666	1/1
1174	38736	trvalý trávny porast	666	1/1
1175	441	trvalý trávny porast	666	1/1
1176	37759	trvalý trávny porast	666	1/1
1177	530	trvalý trávny porast	666	1/1
1178	30004	trvalý trávny porast	666	1/1
1179	382	trvalý trávny porast	666	1/1
1180	645	trvalý trávny porast	666	1/1
1181	35587	trvalý trávny porast	666	1/1
1181/238	3433	trvalý trávny porast	666	1/1
1182/2	61185	trvalý trávny porast	666	1/1
1183/2	14285	trvalý trávny porast	666	1/1
1184/3	8233	trvalý trávny porast	666	1/1
1188/3	4969	trvalý trávny porast	666	1/1
1191/2	16510	trvalý trávny porast	666	1/1
1220/298	1427	orná pôda	807	18/24
1223/337	1268	orná pôda	807	18/24
1223/437	536	orná pôda	666	1/1
1224/502	852	trvalý trávny porast	666	1/1
1241/731	1795	trvalý trávny porast	807	18/24
1243/755	6009	trvalý trávny porast	807	18/24
1244/763	2042	orná pôda	807	18/24
1246/792	3987	orná pôda	807	18/24
1249/924	1249	orná pôda	807	18/24
1250/852	4033	ostatná plocha	807	18/24
1250/952	2703	trvalý trávny porast	807	18/24
2001	4510	trvalý trávny porast	666	1/1
2002	1147	ostatná plocha	666	1/1
2011	821	ostatná plocha	666	1/1
2014	368	trvalý trávny porast	666	1/1

d'alej len („predmet odovzdania“).



** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, orná pôda = trvalý trávny porast, orná pôda = zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha = trvalý trávny porast, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie, trvalý trávny porast = ostatná plocha.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že podľa § 104i ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov pozemky vo vlastníctve štátu a podiely vo vlastníctve štátu na pozemkoch a iný nehnuteľný majetok vo vlastníctve štátu v národných parkoch, ktorý je v správe Slovenského pozemkového fondu okrem pozemkov, podielov na pozemkoch a iného nehnuteľného majetku podľa § 104i odsekov 2 až 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prechádza do správy správ národných parkov, v ktorých územnej pôsobnosti je príslušný národný park, prvým dňom po uplynutí troch mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlásia zóny národného parku. Za všeobecne záväzný predpis sa považuje Nariadenie vlády SR č. 386/2023 Z. z. ktorým sa vyhlasuje Národný park Slovenský kras, jeho zóny a ochranné pásmo, ktoré nadobudlo účinnosť 01.01.2024. Do správy správ národných parkov prechádzajú súčasne aj pozemky vo vlastníctve štátu a spoluvlastnícke podiely vo vlastníctve štátu na pozemkoch a spoločných nehnuteľnostiach, ktoré sa sčasti nachádzajú v národných parkoch.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.



Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmeny Protokolu, je možné uskutočniť len číselne označenými dodatkami k tomuto Protokolu. Dodatky sú za Účastníkov Protokolu oprávnení podpisovať príslušní štatutárni zástupcovia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

V Brzotíne dňa

Preberajúci:

Ing. Milan Olekšák – riaditeľ správy
Národného parku Slovenský kras
so sídlom v Brzotíne



