

MIU 129/2024
TRIMEL 222/2024

Dohoda o spôsobe úhrady a úprave vzájomných práv
uzatvorená medzi:

Veriteľ: **DEVELOP GROUP a. s.**
sídlo: Nobelova 34, 831 02 Bratislava
IČO: 44 174 764
Zastúpený: Miroslav Sýkora, predseda predstavenstva

a

Dlžník: **Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice**
sídlo: Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava – Podunajské Biskupice
IČO: 00 641 383
Zastúpený: Ing. Roman Lamoš, MBA – starosta MČ

I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Medzi Veriteľom a Dlžníkom bola dňa 7.7.2015 automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontraktčného systému uzatvorená Zmluva o dielo č. Z201514920_Z (ďalej aj ako „Zmluva o dielo“) s predmetom plnenia v prospech Platiteľa: ZŠ Bieloruská 1, Bratislava 821 06, ktorej predmetom plnenia mala byť Renovácia hygienických zariadení pre žiakov a učiteľov v objekte základnej školy ZŠ Bieloruská 1 v zmysle PD.
- 1.2 Dňa 1.10.2015 Veriteľ vystavil dlžníkovi faktúru č. 201501001 a to za reálne vykonané plnenie podľa Zmluvy o dielo, ktoré na dielo vykonal, na sumu 4.073,93 EUR, s lehotou splatnosti do 4.11.2015 (podľa podmienok zmluvy o dielo).
- 1.3 Na kontrolnom dni zrealizovanom dňa 31.07.2015, Veriteľ upozornil Dlžníka na nutnosť realizácie odstránenia väd, ktoré sa nachádzajú na stavenisku a ktoré ďalej znemožňujú pokračovanie v dielo. Dlžník dal Veriteľovi objednávku na výmenu vodovodných a kanalizačných rozvodov v hygienických bunkách na 3.NP nad rámec zmluvy o dielo.
- 1.4 Dňa 28.6.2017 Veriteľ vystavil Dlžníkovi faktúru č.201700601 za takto vykonané navyše práce, na sumu 4.200,- EUR, s lehotou splatnosti 28.9.2017 (podľa podmienok zmluvy o dielo).
- 1.5 Vzhľadom k tomu, že Dlžník predmetné faktúry neuhradil, Veriteľ podal voči Dlžníkovi žalobu na Okresný súd Bratislava II, ktorou sa domáha voči Dlžníkovi zaplata:
 - **istiny** vo výške **8.273,93** (4.073,93 + 4.200,-) EUR,
 - **úroky z omeškania** vo výške 9,05% ročne zo sumy 4.073,93 EUR odo dňa 5.11.2015 do zaplata,
 - **úroky z omeškania** vo výške 8,00% ročne zo sumy 4.200,- EUR odo dňa 29.9.2017 do zaplata,
 - **paušálnu náhradu nákladov** spojených s uplatnením nároku podľa § 369c ods. 1 Obchodného zákonníka vo výške 40,- EUR,
 - **náhradu trov súdneho konania.**
- 1.6 Súdny spor je v súčasnosti vedený na Mestskom súde Bratislava III, č.k. B2-42Cb/71/2016, (ďalej ako Súdne konanie).
- 1.7 Vzhľadom na okolnosti navrhli strany urovnať sporné skutočnosti a Súdne konanie vzájomnou dohodou tak, že Dlžník uhradí dohodnutú finančnú sumu Veriteľovi a Súdne konanie bude zastavené s tým, že žiadna strana nemá nárok na náhradu trov konania.

SK

II. Predmet dohody

- 2.1. Predmetom tejto dohody je upravenie práv, ktoré sú medzi účastníkmi sporné a ktoré existujú medzi stranami do dňa podpisu tejto dohody, vrátane Súdneho konania uvedeného v čl. I. tejto dohody.
- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že sporné práva a záväzky medzi účastníkmi tejto dohody v zmysle čl. I. tejto dohody sa dohodou strán dňom podpisu tejto dohody urovnávajú a nahrádzajú sa novými právami a záväzkami nasledovne:
- Dlžník uznáva čo do dôvodu a výšky svoj dlh a zaväzuje sa zaplatiť Veriteľovi z dôvodu vysporiadania úhrady dodávok plnení podľa článku I. tejto dohody (v celej sume 8.273,93 EUR), úrokov z omeškania a trov Súdneho konania (v sume 6.226,07 EUR), t.j. celkovú finančnú sumu vo výške **14.500,- EUR**.
 - Veriteľ nie je povinný uhradiť Dlžníkovi akékoľvek finančné prostriedky.
- 2.3. Dlžník je povinný uhradiť Veriteľovi sumu podľa čl. 2.2 tejto dohody na účet SK35 1100 0000 0029 2682 8986, v lehote do 5 dní od podpisu tejto dohody.
- 2.4. Záväzok zaplatiť finančnú sumu podľa bodu 2.2 tejto dohody sa považuje za splnený až dňom pripísania finančnej sumy v prospech príslušného účtu.
- 2.5. Po vykonaní finančnej úhrady v celom rozsahu podľa bodu 2.2 tejto dohody, Veriteľ vykoná späťvzatie žaloby v Súdnom konaní, pričom zároveň uvedie, že v konaní si neuplatňuje náhradu trov konania z dôvodu mimosúdneho urovnania. Zároveň Dlžník poskytne Veriteľovi už ku dňu podpisu tejto dohody písomné podanie – prehlásenie podpísané štatutárnym zástupcom Dlžníka, že Dlžník súhlasí so späťvzatím žaloby a neuplatňuje si náhradu trov Súdneho konania z dôvodu mimosúdneho urovnania (ďalej aj ako Súhlas so späťvzatím). Súhlas so späťvzatím priloží Veriteľ ku späťvzatiu žaloby.
- 2.6. Neuhradenie akejkoľvek úhrady podľa bodu 2.2. tejto dohody riadne a včas má za následok:
- Oprávnenie Veriteľa nepodať späťvzatie žaloby v Súdnom konaní,
 - Oprávnenie Veriteľa odstúpiť od tejto dohody (v celosti alebo čiastočne),
- a to bez akéhokoľvek postihu, sankcie či zníženia ceny dodávok Veriteľa;
~~prícom odstúpením od tejto dohody zanikajú účinky vyhlásenia Dlžníka o uznaní pohľadávky Veriteľa čo do výšky a čo do dôvodu.~~
- 2.7. V prípade, že Dlžník neuhradí sumu podľa bodu 2.2. tejto dohody riadne a včas, je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy denne za každý a začatý deň omeškania. Nárok na náhradu škody ako aj na úroky z omeškania nie je týmto dotknutý, t.j. Veriteľ má na ne nárok aj popri zmluvnej pokute aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.
- 2.8. Dlžník nemá voči Veriteľovi žiadne iné nároky a žiadne iné nároky si vo vzťahu k nemu uplatňovať nebude.
- 2.9. Dlžník prehlasuje, že mu v súvislosti s plnením, prípadne neplnením doposiaľ nárokov, ktoré sú uvedené v článku I., alebo ktoré by boli v súvislosti so zmluvou o dielo, nevznikla ku dňu podpisu tejto dohody žiadna škoda, ktorú by si mohol po podpise tejto dohody nárokovať voči Veriteľovi. Pre prípad, že takáto škoda existovala, tak sa jej v plnom rozsahu vzdáva podpisom tejto dohody.
- 2.10. Zmluvné strany prehlasujú, že akékoľvek svoje nároky, ktoré sú predmetom plnení či nárokov podľa čl. I tejto dohody, nepostúpili na tretiu osobu a ani nezaťažili právom tretej osoby. V prípade nepravdivosti takéhoto prehlásenia, príslušná zmluvná strana porušila svoju povinnosť pravdivých vyhlásení a bude zodpovedať druhej zmluvnej strane za všetky škody s tým súvisiace v plnom rozsahu.

- 2.11. Dlžník prehlasuje, že nie sú žiadne iné konania voči Veriteľovi, v ktorých by si uplatňoval nároky, práva či určenia v súvislosti s plneniami či nárokmi podľa čl. I tejto dohody. V prípade, ak by existovali, tak Dlžník prehlasuje, že sa podpisom tejto dohody vzdáva všetkých takýchto nárokov, práv či určení, žiadne nároky, práva či určenia si nebude voči Veriteľovi uplatňovať a prípadne existujúce konania vezme v plnom rozsahu späť bez nároku na náhradu trov konania.
- 2.12. Veriteľ prehlasuje, že nie sú žiadne iné konania voči Dlžníkovi, v ktorých by si uplatňoval nároky, práva či určenia v súvislosti s plneniami či nárokmi podľa čl. I tejto dohody. V prípade, ak by existovali, tak Veriteľ prehlasuje, že sa podpisom tejto dohody vzdáva všetkých takýchto nárokov, práv či určení, žiadne nároky, práva či určenia si nebude voči Dlžníkovi uplatňovať a prípadne existujúce konania vezme v plnom rozsahu späť bez nároku na náhradu trov konania. Týmto nie sú dotknuté práva Veriteľa domáhať sa nárokov, ktoré sú uvedené v tejto Dohode.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné vzťahy v tejto dohode neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka, ako aj inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 3.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto dohody musia byť uskutočnené v písomnej forme, odsúhlasenej všetkými stranami, pod následkom neplatnosti právneho úkonu.
- 3.3. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každý má hodnotu originálu, veriteľ obdrží jeden rovnopis, dlžník obdrží dva rovnopisy a jeden rovnopis je určený pre účely doloženia do Súdneho konania.
- 3.4. Strany Dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, mali dostatok času sa s jej obsahom oboznámiť; prehlasujú, že obsah dohody je totožný s ich slobodnou a vážnou vôľou, že nekonajú v omyle, že dohodu uzatvárajú bez akejkoľvek tiesne, obmedzenia a nápadne nevýhodných podmienok, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 3.5. Strany Dohody súhlasia s podmienkami uvedenými v tejto Dohode a zaväzujú sa ju rešpektovať. Dohoda je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán. S celým obsahom tejto Dohody sa strany oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 24.4.2024

DE

....
Ve

V Bratislave, dňa 24.4.2024

.....
Dlžník



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a
Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Mestský súd Bratislava III
Námestie Biely kríž 7
836 07 Bratislava

V Bratislave, dňa 24. 04. 2024

Vec: Súhlas so späťvzatím žaloby
č.k. B2-42Cb/71/2016

V právnej veci:

žalobca: DEVELOP GROUP a. s.
sídlo: Nobelova 34, 831 02 Bratislava
IČO: 44 174 764
zastúpený: Advokáti Heinrich s.r.o., v z. JUDr. Roman Heinrich, advokát, Lombardíniho
22b, 831 03, Bratislava

žalovaný: Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice
sídlo: Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava – Podunajské Biskupice
IČO: 00 641 383
zastúpený: JUDr. Marta Urbánková, advokátka, Šafárikovo nám. 2, Bratislava

o zaplatenie 8.273,93 EUR (pôvodne 4.073,93 EUR) s príslušenstvom.

Žalobou a jej rozšírením sa žalobca domáha voči žalovanému zaplatenia

- istiny vo výške 8.273,93 (4.073,93 + 4.200,-) EUR,
- úroky z omeškania vo výške 9,05% ročne zo sumy 4.073,93 EUR odo dňa 5.11.2015 do zaplatenia,
- úroky z omeškania vo výške 8,00% ročne zo sumy 4.200,- EUR odo dňa 29.9.2017 do zaplatenia,
- paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením nároku podľa § 369c ods. 1 Obchodného zákonníka vo výške 40,- EUR,
- náhradu trov súdneho konania.

Medzi účastníkmi konania došlo k uzavretiu mimosúdnej dohody, v zmysle ktorej sa dohodli, že žalovaný zaplatí finančnú sumu, žalobca vezme žalobu späť a žiadna strana nemá nárok na náhradu trov konania.

Žalobca berie žalobu v celom rozsahu späť a neuplatňuje si náhradu trov konania.

Žalovaný prehlasuje, že súhlasí so späťvzatím žaloby a rovnako si neuplatňuje náhradu trov konania.

Na základe uvedeného navrhujeme, aby súd vydal uznesenie, ktorým sa konanie zastavuje s tým, že žiadna strana nemá nárok na náhradu trov konania.

S úctou,



.....
Ing. Roman I

