

DODATOK č. 2 ku kúpnej zmluve zo dňa 31.01.2024
o prevode vlastníctva nehnuteľností
uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“),

Článok I.

Predávajúci: **Obec Malý Lipník**
sídlo: Malý Lipník, č. 64, 065 46, SR
štatutárny orgán: **Ing. Jozef Šesták**, starosta obce
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: IBAN SK44 0200 0000 0000 1382 6602
BIC: GIBASKBX
IČO: 00 330 043
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Kristián Jedinák, rod. Jedinák**
trvale bytom: Malý Lipník 35, 065 46 Malý Lipník
nar.:
rod. č.:
Štátna príslušnosť: SR
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: IBAN SK.....
BIC: TATRSKBX
(ďalej len „kupujúci“)
(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Dňa 31.01.2024 bola uzavretá Zmluva medzi Obcou Malý Lipník, 065 46 Malý Lipník 64, IČO: 00 330 043, štatutárny orgán Ing. Jozef Šesták – starosta obce na strane predávajúceho a Kristiánom Jedinákom, rod. Jedinákom, nar., r. č., občanom SR, trvale bytom 065 46 Malý Lipník 35 na strane kupujúceho.

Týmto dodatkom sa mení text v čl. VI. Správa bytového domu a nahrádza sa nasledovným znením:

„čl. VI.

Správa bytového domu

1. Vyhlásenie správcu bytového domu, že prevádzajúci nemá žiadne nedoplatky na úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu a na tvorbe fondu prevádzky, údržba a opráv tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Kupujúci sa touto zmluvou zaväzuje, že ku dňu účinnosti zmluvy pristúpi k uzatvoreniu zmluvy o výkone správy so správcom bytového domu.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 2 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží predávajúci, jedno vyhotovenie kupujúci a dve vyhotovenia budú predložené na zápis do katastra nehnuteľností.
3. Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou.
4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 2 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

Malý Lipník

Malý Lipník

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

Obec Malý Lipník
Ing. Jozef Šesták
Starosta obce

.....

Kristián Jedinák, rod. Jedinák