

Zmluva o dielo č. 0003/VSE Solutions/2024

č. zmluvy objednávateľa: 21/1/2024/UNL
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ

Obchodné meno: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
So sídlom: **Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika**
Právna forma: **Akciová spoločnosť**
Zastúpený: **Ing. Stanislav Prcúch - predseda predstavenstva**
Ing. Richard Majza, MBA - člen predstavenstva
Zapísaný: **OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V**
IČO: **36 570 460**
DIČ: **2020063518**
IČ DPH: **SK2020063518**
IBAN: 
Telefón: 

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „VVS, a.s.“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: **VSE Solutions s.r.o.**
So sídlom: **Rožňavská 24, 821 04 Bratislava**
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**
Zastúpený: **Ing. Michal Adámek - konateľ**
Ing. Pavol Komenský - konateľ
Zástupca vo veciach technických: **Ing. Miroslav Knut, 0905662524**
Zapísaný: **OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.: 29833/B**
IČO: **35 867 523**
DIČ: **2020249143**
IČ DPH: **SK2020249143**
Bankové spojenie: 
IBAN: 
BIC (SWIFT): 
Variabilný symbol: 

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

Čl. II. Východiskové predpoklady

Východiskovým predpokladom pre uzavretie tejto zmluvy je Cenová ponuka - **Vybudovanie fotovoltickej elektrárne na ČOV Stropkov, Lokálny zdroj na výrobu EE s výkonom 102,34 kWp** zo dňa 14.11.2023 (ďalej len „Príloha č. 1“) vypracovaná zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy

Čl. III.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo:
Vybudovanie fotovoltaickej elektrárne na ČOV Stropkov, Lokálny zdroj na výrobu EE s výkonom 102,34 kWp.
Výkonaním diela sa rozumie vykonanie a odovzdanie diela bez väd a nedorobkov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo dielo v požadovanom rozsahu a kvalite, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Pri vykonávaní diela bude postupovať zhotoviteľ samostatne.
3. Súčasťou záväzku zhotoviteľa vykonať dielo je odovzdať najneskôr pri odovzdaní diela taktiež všetky povinné doklady k výrobkom a zariadeniam (dodacie listy od použitých materiálov množstvo a druh), certifikáty elaboráty kvality, osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, prehlásenia zhody materiálov, atestom a protokolom o skúškach diela (napr. individuálne skúšky použitých materiálov, záznam skúšok, dokumentácia komplexných skúšok), ktoré sú súčasťou diela, záručné listy, zoznamy náhradných dielov a vyhlásení o zhode či iných dokladov potrebných podľa právnych predpisov a ďalších dokladov požadovaných v záväzných rozhodnutiach, stanoviskách alebo iných opatreniach orgánov verejnej moci alebo nevyhnutné ku kolaudácii stavby či k užívaniu diela. Okrem vyššie uvedeného zhotoviteľ odovzdá najneskôr pri odovzdaní stavebnomontážny denník, zoznamy strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby alebo časti stavby a pre všetky stroje a zariadenia osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR a návody na montáž, údržbu a obsluhu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy podľa podmienok dohodnutých v zmluve na základe:
 - a) právoplatného stavebného povolenia, vyjadrení orgánov štátnej správy a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov a organizácií,
 - b) v súlade so súťažnými podkladmi,
 - c) harmonogramu prác odsúhlaseného stavebným dozorom,
 - d) cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa v zmysle súťažných podkladov.
5. Vlastníkom objednávateľom odovzdaných podkladov zhotoviteľovi ostáva objednávateľ. Zhotoviteľ je oprávnený ich použiť len za účelom zhotovenia diela a je povinný ich objednávateľovi vrátiť najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela alebo po zániku záväzku dielo zhotoviť, ak zanikne inak ako splnením.
6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo a alebo jeho časť, ktorá musí byť plne funkčná, bez väd a nedorobkov a vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo a/alebo jeho časť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi týkajúcimi sa diela a že tieto sú postačujúce pre zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a takto vykonané dielo odovzdať objednávateľovi.
9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie.
10. Ak výsledkom statického posudku vypracovaného v rámci inžinierskej činnosti na základe tejto zmluvy bude čiastočná nemožnosť zhotovenia diela v dohodnutom rozsahu, zmluvné strany upravujú rozsah diela písomným dodatkom v súlade s bodom 2 článku XVI.

Čl. IV. Čas plnenia

1. Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, sa zhotoviteľ pri zaistenej pripravenosti a súčinnosti objednávateľa zaväzuje riadne vyhotoviť a včas dokončiť v súlade so schváleným časovým harmonogramom v týchto termínoch:
 - a. začiatok prác na realizovanom diele: do 6 týždňov od účinnosti tejto zmluvy,
 - b. odovzdanie diela: do 30.9.2024 uvedený termín je finálny bez ohľadu na termín začatia prác ak v zmluve nie uvedené inak
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavebnému dozorovi podrobný Harmonogram prác s kalendárnym dátumom začatia a kalendárnym dátumom ukončenia každej pracovnej činnosti 15 dní pred začatím vykonávania prác na diele.
3. Pokiaľ objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia objednávateľa, náhrady škody v plnej výške, úhrady dodatočných nákladov a strát objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramu prác.
4. Zhotoviteľ odovzdá revidovaný Harmonogram prác obsahujúci všetky stavebné objekty a prevádzkové súbory diela stavebnému dozorovi vždy, keď predchádzajúci Harmonogram prác nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami zhotoviteľa. Týmto nie je dotknutý bod 1. tohto článku.
5. Stavebný dozor vráti Harmonogram prác so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 5 dní od obdržania. Zhotoviteľ zapracuje tieto pripomienky do 5 dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu Harmonogramu stavebnému dozoru na odsúhlasenie. Uvedené platí aj pre revidovaný harmonogram prác v zmysle bodu 4. tohto článku.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela uvedenej v bode 1. tohto článku o túto dobu počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa.
7. Zhotoviteľ je povinný prerušiť vykonávanie diela:
 - na základe písomnej žiadosti, ktorá môže byť objednávateľom podľa jednotlivého posúdenia schválená (žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa je uvedená v Prílohe č. 2),
 - na základe písomného pokynu objednávateľa a v prípade takto vyvolaného prerušenia na základe ďalšieho písomného pokynu objednávateľa vykonávanie diela opäť začať.Lehota na vykonanie diela sa v takomto prípade predlžuje o dobu, po ktorú zhotoviteľ podľa pokynu objednávateľa vykonávanie diela prerušil. Ak však dôvodom pokynu objednávateľa k prerušeniu vykonávania diela bolo porušenie povinností zhotoviteľa, právo na predĺženie lehoty plnenia nevzniká. Počas prerušenia bude zhotoviteľ na svoje náklady chrániť, uchovávať a zabezpečovať dielo pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením. Zápis o prerušení vykonávania diela je súčasťou stavebnomontážneho denníka.
8. Ak preruší zhotoviteľ vykonávanie diela bez toho, aby ho k tomu objednávateľ vyzval, zaväzuje sa túto skutočnosť najneskôr do 24 hodín potom oznámiť objednávateľovi spolu so správou o jeho príčinách. Ak nie sú s ohľadom na príčinu dojednané či stanovené iné práva a povinnosti strán, je zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie k tomu, aby boli dôvody, ktoré viedli k prerušeniu vykonávania diela odstránené a v správe o prerušení je rovnako povinný uviesť predpokladanú dĺžku prerušenia a konkrétne požiadavky spolupôsobenia objednávateľa zabezpečujúce najúčelnejšie opätovné vykonávanie diela.
9. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od zmluvy.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase zhotovovania diela budú uskutočňovať pravidelné pracovné stretnutia (kontrolné dni), ktorých účelom bude postupné pripomienkovanie a akceptácia už

spracovaných častí diela objednávateľom, kontrola stavby a plnenia Harmonogramu, prípadne stanovenia ďalších úloh. Kontrolné dni bude zvolávať stavebný dozor, ktorý bude vyhotovovať aj písomný záznam z týchto kontrolných dní.

11. Celkové odovzdanie funkčného diela uvedeného v bode 1 tohto článku je závislé od dodržania zákonných termínov inštitúcií, od ktorých závisí legalizácia diela a to najmä stavebný úrad, príslušní prevádzkovatelia distribučnej sústavy a ostatných sieťových vedení a od pripravenosti infraštruktúry objednávateľa k pripojeniu výkonu predmetu diela (Lokálneho zdroja) do distribučnej sústavy. V prípade nekonania týchto inštitúcií v zákonných alebo zverejnených interných lehotách alebo nepripravenosti infraštruktúry objednávateľa sa celkový termín posúva o príslušný počet dní, kedy zhotoviteľ preukázateľne nemohol pokračovať v realizácii a odovzdaní diela.
12. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ môže toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. V.

Dodacie podmienky a prevzatie diela

1. Miestom dodania diela je: **Stropkov, strecha budovy súp. č. 2123 na pozemku KN C parcelné číslo 2821/9, strecha budovy súp. č. 1898 na pozemku KN C parcelné číslo 2821/2, strecha budovy súp. č. 1898 na pozemku KN C parcelné číslo 2821/3, k.ú. Stropkov** ([REDACTED])
2. Objednávateľ zabezpečí vstup osôb a vozidiel zhotoviteľa a jeho subdodávateľom na miesto realizácie diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje s minimálne dvojtýždňovým predstihom oznámiť objednávateľovi termín začiatku a harmonogram vykonávania prác, ktorý mu bol odsúhlasený.
4. Zhotoviteľ aspoň 3 dni vopred oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ v súlade s týmto oznámením si so zhotoviteľom dohodne termín prevzatia diela vykonaného podľa zmluvy. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. V protokole budú obsiahnuté všetky dohody, ktoré boli prijaté počas preberania, vymedzenie vytýkaných nedostatkov a lehoty na ich odstránenie. Ak objednávateľ odmietne bezdôvodne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, považuje sa tento protokol za podpísaný a dielo za prevzaté, a to v 5. pracovný deň po dni, v ktorom bol tento protokol objednávateľovi predložený na podpis.
5. Objednávateľ prevezme dielo aj s prípadnými drobnými závadami a nedorobkami, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému používaniu diela pre dohodnutý účel. Termín odstránenia týchto nedostatkov bude dohodnutý v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. VI.

Cena

1. Cena za dielo je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške určenej podľa cenovej ponuky, a to: **85 706,88 EUR bez DPH.**

Na dodávku predmetu zmluvy vzťahuje povinnosť samozdanenia objednávateľom v súlade s § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ uvedie na faktúre slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

2. V prípade, že v priebehu prípravy alebo realizácie diela dôjde k zmene ceny, upraví sa cena diela dodatkom k tejto zmluve. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na uzavretie dodatku k tejto zmluve v lehote 30 dní odo dňa, kedy sa zhotoviteľ o potrebe zmeny ceny diela dozvedel.

K zmene ceny diela môže dôjsť :

- a) v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti v čase platnosti zmluvy;
 - b) ak objednávateľ uplatní práce navyše alebo pre zhotovenie diela bude potrebné vykonať práce navyše, ktoré neboli zahrnuté v zmluve;
 - c) v prípade zmeny cien hlavných vstupných energií a materiálov;
 - d) ak dôjde k časovému posunu realizácie diela zavinením objednávateľa o viac ako 6 mesiacov, cena sa upraví o výšku ročnej inflácie publikovanú Štatistickým úradom SR.
- Zhotoviteľ je povinný zvýšenie cien preukázať písomne.
3. Cena za dielo uvedená v tejto zmluve zahŕňa dopravné, špedičné, colné a poistné náklady a náklady spojené s prepravou vecí potrebných na vykonanie diela.

Čl. VII.

Platobné podmienky

1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po odovzdaní diela objednávateľovi.
2. Prílohou faktúry bude preberací protokol s čitateľným uvedením mien podpisujúcich za obe zmluvné strany a ich podpismi. Dňom dodania bude deň prevzatia diela objednávateľom uvedený v protokole.
3. Faktúra vystavená musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Doba splatnosti faktúry je 60 dní od jej preukázateľného doručenia na adresu: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice.**
4. Každá faktúra musí obsahovať okrem náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z.:
 - a) číslo zmluvy, resp. objednávky,
 - b) dátum splatnosti,
 - c) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý je potrebné realizovať úhradu.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti 60 dní začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť každej faktúry.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že po obdržaní faktúry bezodkladne skontroluje všetky náležitosti faktúry, aby nedochádzalo k nežiaducemu predlžovaniu lehoty splatnosti faktúry.

Čl. VIII.

Zmluvná pokuta a úrok z omeškania

1. V prípade nedodržania termínu splatnosti platieb podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ môže vyfakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

2. Ak je zhotoviteľ zavinene v omeškaní s vykonaním diela vrátane jeho časti, objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny časti diela, s plnením ktorej je v omeškaní, za každý deň omeškania.

Čl. IX.

Zástupcovia zmluvných strán

1. Určenými zástupcami objednávateľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
2. Určeným zástupcom objednávateľa vo veciach stavebných a technologických je: [REDACTED]
3. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
4. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach stavebných je [REDACTED]
5. Určení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach zmluvných, stavebných a technologických sú oprávnení na odovzdávanie a prijímanie písomností/žiadostí/výziev a pod. podľa tejto zmluvy a to závislosti od ich povahy (t.j. či sa týkajú zmluvnej, stavebnej a technologickej časti).
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu zhotovovania diela zaistiť trvalú prítomnosť určeného zástupcu zhotoviteľa na stavenisku.
7. Určení zástupcovia zmluvných strán vo veciach stavebných a technologických pri zhotovovaní diela najmä jednájú za zmluvné strany v technických veciach súvisiacich so zhotovovaním diela, vykonávajú zápisy v stavebnomontážnom denníku a podpisujú protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy/diela. Určení zástupcovia objednávateľa pri zhotovovaní diela tiež vykonávajú kontrolu objednávateľa pri zhotovovaní diela, vrátane súvisiacich opatrení a vyjadrujú za objednávateľa stanovisko k súpisu prác, ktorý je podkladom k vystaveniu faktúry. Oprávnený na vydanie pokynu a/alebo na schválenie žiadosti o prerušenie vykonávania diela v zmysle článku IV. bod 7. tejto zmluvy je určený zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných.
8. Zmena určenia zástupcov zmluvných strán nevyžaduje zmenu zmluvy o dielo. Zmluvná strana o ktorého zástupcu ide, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane.
9. Určením zástupcu objednávateľa nie je dotknuté právo objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela tiež ďalšími osobami, najmä v oblasti technického a autorského dozoru, BOZP, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany.

Čl. X.

Prechod nebezpečenstva škody a vlastníctva k dielu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k vykonanému dielu prechádza na objednávateľa až okamihom úplného zaplatenia ceny za dielo podľa čl. VI tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele do jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom.
3. V prípade, že predmetom diela je údržba, oprava alebo úprava veci, ktorá je už vo vlastníctve objednávateľa, bod 1. a 2. tohto článku zmluvy sa nebude aplikovať. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody k tejto veci, na ktorej sa vykonáva údržba, oprava alebo úprava veci, má objednávateľ.

Čl. XI.

Vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok stanovených v zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dokončené dielo záruku: na fotovoltaické panely podľa záručného listu od výrobcu 20 rokov, na konštrukciu 10 rokov, na inventory 10 rokov a na ostatné časti diela vrátane materiálu 60 mesiacov. Záruka na dokončené dielo sa poskytuje bez ohľadu na vlastníka diela a jeho prevody.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zhotoviteľ zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Nároky vyplývajúce zo záruky za akosť nie sú týmto dotknuté.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že vzniknuté vady diela počas záručnej doby oznámi do 12 hodín po zistení vady zhotoviteľovi elektronickou formou na adresu [REDAKOVANÉ] a telefonicky na [REDAKOVANÉ]. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bez zbytočného odkladu od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom čase.

Čl. XII.

Podmienky vykonania diela

1. Montážnym pracoviskom sa rozumie miesto realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom montážnom pracovisku poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Stráženie svojho pracoviska si zaistí zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich zamestnancov na preverení svojich prác a dodávok zástupcom objednávateľa a vykoná okamžité opatrenia na odstránenie určených závad a odchýlok od projektu. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ usporiada svoje mechanizmy, pomôcky, zvyšný materiál na montážnom pracovisku tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať. Odpady a nečistoty vzniknuté prácami zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný odstrániť k termínu odovzdania diela, resp. k termínu odstránenia väd a nedorobkov dohodnutom v zápise o prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ je povinný pri výkone diela postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky týkajúcimi sa ochrany životného prostredia (najmä predpisy súvisiace s ochranou ovzdušia, nakladania s odpadmi, so stavebnými výrobkami, s územným plánovaním a stavebným poriadkom a ďalšie).
4. Ak to vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebnomontážny denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Stavebnomontážny denník sa bude viesť podľa technologického postupu prác. V denníku budú zapísané všetky skutočnosti, ktoré majú rozhodujúci vplyv na realizáciu diela. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom zhotoviteľa, je povinný pripojiť najneskôr do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie.

5. Objednávateľ je povinný priebežne kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ povinný dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonával riadnym spôsobom.
6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorou sa rozumie najmä:
 - a. včas poskytnúť zhotoviteľovi podklady potrebné na posúdenie diela, ktoré nezameniteľne a úplne informujú zhotoviteľa o diele a oboznámiť zhotoviteľa so všetkými skutočnosťami, relevantnými pre vykonanie diela,
 - b. odstrániť prípadné prekážky, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť zhotovenie a odovzdanie diela,
 - c. umožniť zhotoviteľovi vstup na miesto plnenia diela za účelom vykonania diela, najneskôr v termíne začatia vykonávania diela,
 - d. umožniť zhotoviteľovi v mieste plnenia diela napojenie na zdroj elektrickej energie /zásuvky/ 220 V vo vzdialenosti maximálne 20 m od miesta montáže a zdroj vody (ďalej len „energia“) náklady na energiu znáša objednávateľ,
 - e. umožniť zhotoviteľovi stály prístup na miesto plnenia diela i v dňoch pracovného voľna,
 - f. po ukončení montáže zhotoviteľom, poskytnúť súčinnosť na uvedenie diela do prevádzky a zabezpečiť zhotoviteľovi prístup k médiám potrebným k uvedenia diela do prevádzky (el. energia, voda a pod.) vrátane pripojenia hlavných komponentov k médiám, ak táto činnosť nie je predmetom prác zhotoviteľa na diele.
 - g. poskytnúť zhotoviteľovi a jeho zamestnancom sociálne zariadenia vybudované v mieste plnenia diela,
 - h. prevziať od zhotoviteľa dielo a zaplatiť dohodnutú cenu za dielo.
7. Objednávateľ je povinný plniť povinnosti uvedené v § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Vyhotovenie diela bude zhotoviteľ zaisťovať svojimi pracovníkmi alebo pracovníkmi svojich subdodávateľov. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonávaním prác také osoby, ktoré sú odborne a zdravotne spôsobilé na vykonávanie príslušných prác.

Čl. XIII.

Vyššia moc

1. Vymedzenie okolností vylučujúcej zodpovednosť za škody, podmienky uplatnenia nárokov, ako aj postup pri jej vzniku vyplývajú z ust. § 374 a nasl. Obchodného zákonníka. Za prípady vyššej moci sú považované neodvratiteľné okolnosti a skutočnosti, ktoré nastali objektívne po uzatvorení zmluvy a znemožňujú jej plnenie a to najmä: štrajk, epidémia, požiar, prírodná katastrofa, mobilizácia, vojna, povstanie, poveternostné podmienky nevhodné pre vykonanie diela, zabavenie tovaru embargo, zákaz transferu devíz, poruchy a všeobecný nedostatok dopravných prostriedkov, všeobecný nedostatok vstupných materiálov a surovín, nezavinená regulácia odberu elektrickej energie.
2. Zmluvná strana postihnutá udalosťou vyššej moci je povinná okamžite oznámiť túto skutočnosť druhej strane. Zmluvné strany sa oslobodzujú od zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných záväzkov, pokiaľ ich splnenie bolo ovplyvnené alebo znemožnené vyššou mocou. V tomto prípade sa predlžuje lehota plnenia zmluvných povinností o dobu, počas ktorej

budú následky vyššej moci trvať. Prípady vyššej moci vylučujú vznik nároku na zmluvnú pokutu za porušenie povinnosti spôsobenej prípadmi vyššej moci.

Čl. XIV. Zánik zmluvy

1. Platnosť zmluvy zaniká :
 - a) splnením všetkých záväzkov zmluvných strán;
 - b) po vzájomnej dohode zmluvných strán;
 - c) odstúpením od zmluvy.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy za podmienok uvedených v príslušných právnych predpisoch, ako aj v prípade:
 - a) podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou,
 - b) ak bol podaný návrh na reštrukturalizáciu alebo sa začne konkurzné konanie na majetok druhej zmluvnej strany.
3. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje
 - a) nedodržanie termínu dodania diela dohodnutého v zmluve o viac ako 30 dní;
 - b) dodanie diela, ktoré nezodpovedá požiadavkám objednávateľa dohodnutým v zmluve;
4. Za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny za dielo podľa čl. VII tejto zmluvy o viac ako 5 dní po lehote splatnosti.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane. Po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany.
6. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej zmluvnej strany na náhradu škody, ani ostatné nároky, ktoré z povahy veci nezanikajú odstúpením od zmluvy.

Čl. XV. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa obchodného mena, sídla/miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich zastupovania voči tretím osobám a adresy pre doručovanie pošty, ako aj oznamovať všetky rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov.
2. Zmluvná strana je povinná písomne upovedomiť druhú stranu o hroziacom, resp. začatom konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy jednej strane zmluvy /veriteľovi/ voči druhej strane zmluvy /dlžníkovi/, nebudú postupovať iným osobám /zákaz postúpenia pohľadávky/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy jednej strane zmluvy /veriteľovi/ voči druhej strane zmluvy /dlžníkovi/, nebudú postupovať iným osobám /zákaz postúpenia pohľadávky/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.
5. Zmluvné strany sú povinné zachovať obchodné tajomstvo vo vzťahu ku skutočnostiam obchodnej, výrobnjej, alebo technickej povahy súvisiacim s podnikateľskou činnosťou oboch zmluvných strán, ktoré majú skutočnú, alebo aspoň potenciálnu materiálnu, alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v

- príslušných odborných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle jednej zo zmluvných strán utajené a táto zmluvná strana ich utajenie zodpovedajúcim spôsobom zabezpečuje.
6. V prípade porušenia povinnosti stanovenej v predchádzajúcom bode vzniká dotknutej zmluvnej strane voči povinnej zmluvnej strane nárok na náhradu škody, vydanie získaného bezdôvodného obohatenia a poskytnutie primeraného peňažného zadosťučinenia. Okrem toho je poškodená strana oprávnená domáhať sa, aby sa druhá zmluvná strana zdržala konania porušujúceho jej zmluvné povinnosti a odstránila závadný stav.
 7. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, zhotoviteľ môže použiť obchodné meno objednávateľa a všeobecný popis diela podľa tejto zmluvy vo svojich propagačných a marketingových materiáloch, pre doloženie svojich skúseností a pre svoje interné potreby. Zhotoviteľ musí vopred informovať objednávateľa o obsahu, povahe a umiestnení.
 8. Objednávateľ týmto vyhlasuje, že ku všetkým veciam a predmetom právnej ochrany, do ktorých má zhotoviteľ v zmysle plnenia predmetu tejto zmluvy zasiahnuť ich zmenou, úpravou, spracovaním alebo inou formou (ďalej len „používanie príslušných predmetov ochrany“), má vysporiadané všetky práva, najmä práva duševného vlastníctva.
 9. Ak sa ukáže vyhlásenie podľa predchádzajúcej vety ako nepravdivé, zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť do 30 dní, odkedy sa dozvedel o skutočnostiach, z ktorých vyplýva nepravdivosť uvedeného vyhlásenia objednávateľa.
 10. V prípade, že si akákoľvek tretia osoba uplatní akýkoľvek nárok voči zhotoviteľovi z titulu, že objednávateľ nemal príslušné práva vysporiadané s treťou osobou pred uzatvorením tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady od takejto tretej osoby súhlas na používanie príslušných predmetov ochrany,
 - b) poskytnúť zhotoviteľovi na svoje náklady všetku účinnú pomoc v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby,
 - c) nahradiť zhotoviteľovi akúkoľvek majetkovú a nemajetkovú ujmu, ktorá vznikne zhotoviteľovi v dôsledku uplatnenia nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez akéhokoľvek obmedzenia.

Čl. XVI.

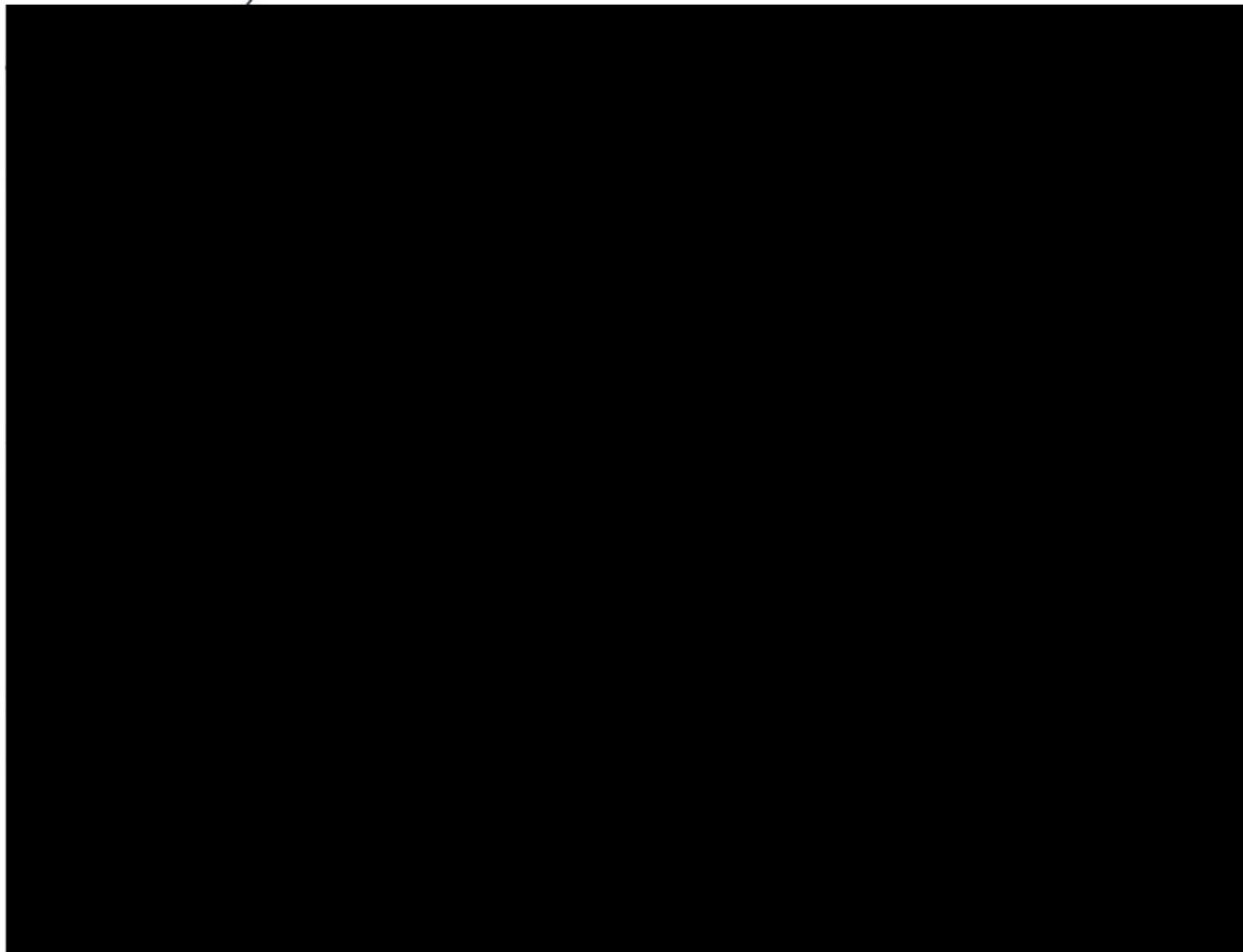
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
3. Pokiaľ nie je v zmluve stanovené inak, riadia sa vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží 2 vyhotovenia a objednávateľ 1 vyhotovenie.

Za objednávateľa: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

V Košiciach dňa: 30.04.2024





Názov projektu: **Výbudovanie FVE na ČOV Stropkov**
Objekt: **Lokálny zdroj na výrobu EE s výkonom 102,34 kWp**
Miesto projektu: **Budovy ČOV Stropkov**
Investor: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50
042 48 Košice
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Vypracoval: **VSE Solutions s.r.o., Rožňavská 24, 821 04 Bratislava**
Ing. Miroslav Knut
IČO **35 867 523**
IČ DPH **SK2020249143**

Bankové spojenie

IBAN

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 29833/B

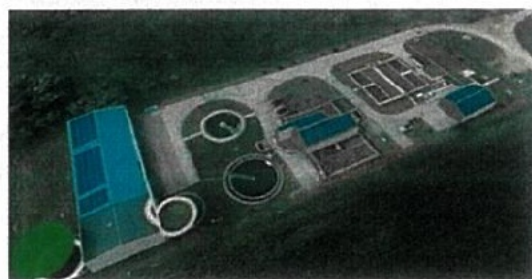
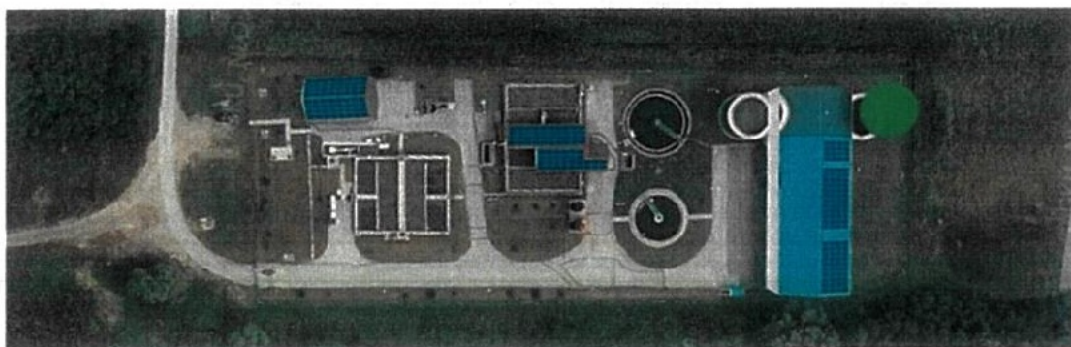
Stupeň: **CENOVÁ PONUKA**
Dátum: **14.11.2023**



Strana 2 z 5



Na základe Vášho záujmu, Vám zasielame cenovú ponuku na realizáciu strešnej fotovoltickej elektrárne výkonu 102,34 kWp.



1. POPIS NOVÉHO STAVU

Cenová ponuka je vypracovaná podľa požiadaviek a informácií investora. Inštalácia FVE je navrhnutá na strešnom systéme a vyvedení výkonu v pridružených RV jednotlivých budov.

Cenová ponuka obsahuje všetky položky a časti pre realizáciu FVE v požadovanom výkone:

- Spracovanie podkladov pre rezerváciu výkonu do distribučnej spoločnosti
- Inžinierska činnosť (spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a dokumentácie pre realizáciu stavby, vybavenie stavebného povolenia/ohlášky, vybavenie statického posudku)
- Dodanie a inštalácia fotovoltaických panelov, striedačov, konštrukcií a príslušenstva na strechu objektu
- Inštalácia káblových žľabov a kabeláže až do technologickej miestnosti objektu
- Pripojenie systému do vnútornej alebo vonkajšej elektrickej siete
- Odkúšanie systému, zaškolenie obsluhy, v prípade záujmu zriadenie vzdialeného monitoringu
- Prvá odborná prehliadka a skúška (revízia), MPP

2. MIESTO INŠTALÁCIE A UMIESTNENIE

Uvažujeme s použitím strešných systémov (potrebný statický posudok) pre vybrané budovy. 238 kusov FVE panelov, kde uvažujeme s použitím monokryštalických panelov Jinko Solar JKM430N-54HL4-V o nominálnom výkone 430Wp/panel s celkovým DC výkonom 102 340 Wp. Panely sú umiestnené na streche areálu tak aby bolo docielené maximálne možné vyťaženie elektrickej energie. Odhadovaná ročná výroba elektrickej energie je cca 101,28 MWh.

3. INVESTIČNÉ NÁKLADY 102,34 kWp

Rozsah dodávky:

Kategória	Názov položky	MJ	Jedn. cena	Počet	Suma (bez DPH)
MATERIÁL	JKM430N-54HL4-V (Jinko Solar) 430Wp	ks	98,56 €	238,00	23 457,28 €
	Nosná konštrukcia pre panely	ks	33,60 €	238,00	7 996,80 €
	optimizér 600W-P	ks	44,80 €	15,00	672,00 €
	SUN2000-25KTL-M5, 25kW	ks	2 340,80 €	2,00	4 681,60 €
	SUN2000-40KTL-M3 40kW	ks	3 248,00 €	1,00	3 248,00 €
	Rozvádzače AC/DC+RP	sub.	7 840,00 €	1,00	7 840,00 €
	Smart Elektromer	ks	1 097,60 €	1,00	1 097,60 €
	smart logger Huawei 3000	ks	425,60 €	1,00	425,60 €
	DC AC káble + inšt. materiál	sub.	8 400,00 €	1,00	8 400,00 €
PRÁCA	Montáž panelov a elektroinštalácie DC	sub.	8 176,00 €	1,00	8 176,00 €
		sub.	9 520,00 €	1,00	9 520,00 €



	Elektroinštalácia AC				
	Doprava, žeriav, plošina	sub.	2 688,00 €	1,00	2 688,00 €
SLUŽBY	PD FVZ, VYJ, MPP, ASDR, ÚRADY	sub.	6 160,00 €	1,00	6 160,00 €
	Revízia, uvedenie do prevádzky	sub.	1 344,00 €	1,00	1 344,00 €
Celkom (bez DPH) - pri predaji na priamo			503,00		85 705,88 €

Ceny sú uvedené bez DPH. Cenová ponuka je platná 30 dní.

Dodací termín s funkčnými skúškami do 30.9.2024 za podmienky podpísania Zmluvy o dielo do 30.2.2024 .

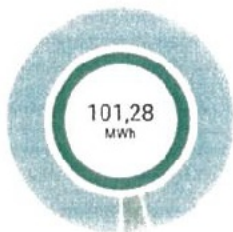
Záručná doba na fotovoltaické panely podľa záručného listu od výrobcu 20 rokov, na konštrukciu 10 rokov, na inventory 10 rokov a na ostatné časti diela vrátane materiálu 60 mesiacov

VÝROBA SYSTÉMU

Výroba celkom - 100 %
101,28 MWh

Vlastní spotřeba - 96 %
97,07 MWh

Export - 4 %
4,21 MWh

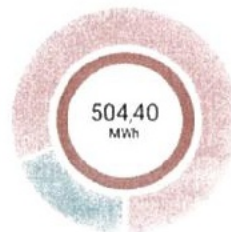


SPOTŘEBA

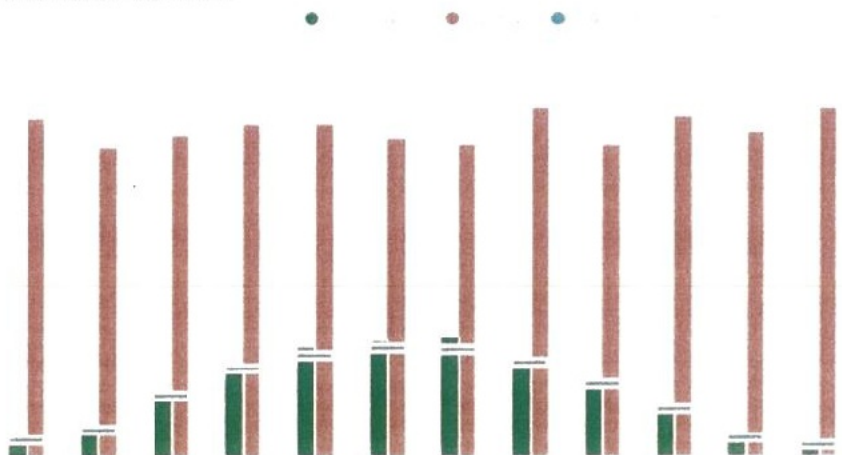
Spotřeba celkem - 100 %
504,40 MWh

Vlastní spotřeba - 19 %
97,07 MWh

Import - 81 %
407,33 MWh



ODHADOVANÁ ENERGIE ZA MĚSÍC



4. ZÁVER

Dúfame, že Vás naša cenová ponuka oslovila a tešíme sa na našu spoluprácu.

S pozdravom,

Zákazník podpisom a dorúčením akceptácie tejto záväznej ponuky na adresu VSE Solutions s.r.o. (Rožňavská 24, 821 04 Bratislava alebo [redacted]) v lehote platnosti ponuky prijíma túto záväznú ponuku od VSE Solutions s.r.o. a zároveň si týmto záväzne objednáva dodanie predmetu uvedenej ponuky v rozsahu v nej uvedenom.

V prípade reklamácie služby alebo dodaného tovaru nás kontaktujte emailom prostredníctvom adresy [redacted]

Za Odberateľa:

Potvrdenie akceptácie ponuky Odberateľom v Košiciach dňa 19.2.2024

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

.....
.....
.....

V dňa

Vybavuje/telefón

Vec

Žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa

Spoločnosť týmto žiada Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa - na vykonanie diela - vyplývajúce zo Zmluvy o dielo č. „predmet zákazky“ a to ku dňu, z dôvodu:

-
-

Obnovenie plnenia povinností zhotoviteľa na predmetnom diele žiadame ku dňu

S pozdravom

.....
.....

