

**Zmluva o zrušení vecného bremena  
uzatvorená v zmysle ust. § 151p Občianskeho zákonníka  
č. OZ\_091/2024  
medzi**

**Oprávnený z vecného bremena:**

**mesto Topoľčany**

Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany, SR

Štatutárny orgán: JUDr. Alexandra Gieciová, primátorka

IČO: 00 311 162

/ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“/ na strane jednej

a

**Povinný z vecného bremena:**

**"TOP PHARMEX spol. s r.o."**

Sídlo: Odbojárov 340/29, 955 01 Topoľčany, SR

Štatutárny orgán: JUDr. Roman Múdry, konateľ

IČO: 31 441 131

Spoločnosť je zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 398/N

/ďalej len „**povinný z vecného bremena**“/ na strane druhej

uzatvárajú túto

**zmluvu o zrušení vecného bremena.**

**Čl. I**

Kúpnu zmluvou a zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2011, na základe ktorej bol Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym úradom povolený vklad pod číslom V 2739/11 – 76/12, došlo medzi mestom Topoľčany ako oprávneným z vecného bremena a právnym predchodcom "TOP PHARMEX spol. s r.o." ako povinným z vecného bremena k zriadeniu vecného bremena k nehnuteľnosti v k. ú. Topoľčany, v súčasnosti zapísanom na LV č. 5578, a to k pozemku parc. reg. „C“ č. 5447/154 zast. plochy o výmere 351 m<sup>2</sup> spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemku parc. reg. „C“ č. 5447/154 strpieť využitie pozemku ako verejného parkoviska v čase od 20,00 hod. do 5,00 hod. nasledujúceho dňa.

**Čl. II.**

1. Pretože dôvody, pre ktoré bolo vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené už pominuli, dohodli sa účastníci zmluvy, že vecné bremeno opísané v Čl. I. tejto zmluvy, vedené na LV č. 5578 pod V 2739/11 – 76/12, sa zrušuje.
2. Zmluvné strany z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje bezodplatne.
3. Zrušenie vecného bremena schválilo Mestské zastupiteľstvo v Topoľčanoch uznesením č. 320/11/2024 zo dňa 24.04.2024.

**Čl. III.**

1. K zániku práva zodpovedajúceho z opísaného vecného bremena podľa tejto zmluvy dôjde povolením vkladu výmazu vecného bremena do príslušného Katastra nehnuteľností.

2. Zmluvné strany s vkladom do Katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy súhlasia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad výmazu vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena do 7 dní po účinnosti tejto zmluvy.
4. Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy znáša povinný z vecného bremena

#### **ČI. IV.**

1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Povinnému z vecného bremena je určený jeden rovnopis, dva rovnopisy sú určené oprávnenému z vecného bremena a dva rovnopisy budú predložené na Okresný úrad v Topoľčanoch, katastrálny odbor.
2. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito. Po prečítaní a porozumení obsahu zmluvy ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
5. Táto zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom rozhodnutia Okresného úradu Topoľčany, katastrálneho odboru o povolení vkladu výmazu vecných bremien.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení nesk. predpisov.

V Topoľčanoch, dňa 03.05.2024

---

**"TOP PHARMEX spol. s r.o."  
JUDr. Roman Múdry, konateľ v.r.**

---

**mesto Topoľčany  
JUDr. Alexandra Gieciová, primátorka v.r.**