

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Slovenská republika zastúpená Štátnou pokladnicou**
Radlinského 32, 810 05 Bratislava
Zastúpený: **RNDr. Dušanom Jurčákom**, riaditeľom Štátnej pokladnice
Zástupca pre veci technické
a realizačné: Ing. Marta Riegelová
tel.: 02/57 262 444, 0915 783 824
Fax: 02/57 262 400
IČO: 360 653 40
DIČ: 2021706544
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000001494/8180
Zriadený zákonom č. 291/2002 Z. z. o Štátnej pokladnici a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **BASCHO, s.r.o.**
Trnavská 112, 821 01 Bratislava
Zastúpený: **Ing. Bašnák Milan**
Zástupca pre veci technické
a realizačné :
Bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO: 35 882 212
IČ DPH: SK 2021822462
Zápis v Okresný súd Bratislava 1 OR oddiel: S.r.o. Vložka č. 31355/ B
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Úvodné ustanovenie

Objednávateľ použil na obstaranie predmetu tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) zadanie zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán, na základe ktorej zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa povrchovú **opravu komína na streche budovy ŠP.**
2. Povrchová oprava komína/komínového telesa o rozlohe 28 m² sa uskutoční na streche prevádzkovej budovy objednávateľa v nasledovnom rozsahu:
 - a) postavenie lešenia (dovoz, odvoz, montáž, demontáž a vyspravenie poškodených stien budov po kotvení lešenia),
 - b) vyspravenie poškodených častí komína, nalepenie tvrdého polystyrénu, 2x zasieťkovanie a zaklébrovanie,
 - c) osadenie rohovníkov na tvrdý polystyrén a natiahnutie fasádnej omietky na celý komín,
 - d) demontáž a následná montáž protihlukovej steny,
 - e) ukončenie pod klobúkom komína riešiť okapovým plechom,
 - f) vyčistenie zošikmenej susediacej strechy a dažďového zvodu od opadaných žiaruvzdorných tehál z komína,
 - g) upratanie resp. uvedenie staveniska (dvor, strecha budovy ŠP, susediaca strecha, balkón a pozemok susediaceho obytného domu) do pôvodného stavu,
 - h) odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pričom musia byť dodržané všetky bezpečnostné predpisy.
4. Miestom plnenia zmluvy je strecha budovy Štátnej pokladnice, Radlinského 32, 810 05 Bratislava.
5. Staveniskom sú priestory na streche budovy objednávateľa, strecha a balkón susediaceho bytu, dvor objednávateľa a časť pozemku vo dvore, ktorý patrí susediacemu obytnému domu.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v nasledovných termínoch:

začiatok realizácie opravy: od 01.05.2012
koniec realizácie opravy: do 20.06.2012

Uvedené termíny zhotovenia diela budú zo strany zhotoviteľa dodržané za podmienky riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, vymedzeného v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

Článok IV.

Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 30.03.2012, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy (príloha č. 1), je stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a predstavuje sumu:

Celková cena bez DPH : 6.750,80 EUR

20% DPH

Cena spolu s DPH: 8.100,96 EUR

(slovom v eurách: osemtisícsto eur a deväťdesiatšesť centov).

2. Objednávateľ sa zaväzuje v súlade so zoznamom dohodnutých prác a) až h) vyhotovené a objednávatelom prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje k úhrade faktúry len za vykonanie prác a dodávok skutočne dohodnutých a vykonaných.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu realizácie diela alebo v súvislosti s jeho realizáciou sa výnimočne vyskytnú práce požadované objednávatelom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktoré nie sú zahrnuté vo vzájomne odsúhlasenej dokumentácii a ktoré sa pri uzavieraní tejto zmluvy nedali objektívne predvídať, budú tieto považované za navyše práce, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a objednávateľ uhradiť na základe vzájomnej dohody a vystavenej dodatočnej objednávky a podrobným popisom prác navyše.
4. Faktúru za vykonanie opravy vystaví zhotoviteľ do 15 dní po realizácii diela, pričom súčasťou faktúry musí byť vzájomne odsúhlasený preberací protokol, resp. protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ vystaví a zašle faktúru objednávatelovi na adresu Štátna pokladnica, Radlinského 32, P. O. Box 13, 810 05 Bratislava, prípadne doručí osobne do podateľne objednávatela.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry.
7. Ak faktúra nie je vystavená v súlade s platnými právnymi predpismi, v súlade s touto zmluvou, alebo neobsahuje prílohy v súlade s touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený v lehote splatnosti vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. Vystavením a dorúčením novej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti a objednávateľ nie je v omeškaní so zaplatením faktúry.

Článok V.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávatela

1. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi stavenisko v potrebnom rozsahu v termínoch podľa vzájomnej dohody a priebehu prác na stavbe, v prípade potreby aj v dňoch pracovného pokoja. V prípade nedodržania dohodnutých termínov sa adekvátne posúva termín začatia realizácie diela, ako aj konečný termín ukončenia a odovzdania diela.

2. Prípadné omeškania, alebo iné skutočnosti, ktoré môžu mať za následok omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela sú zmluvné strany povinné zaznačiť do denníka vykonaných prác. V prípade vzniku okolností na strane objednávateľa alebo iných okolností, ktoré sú uvedené v bode 3. tohto článku, ktoré znemožňujú plynulú realizáciu diela sa posúva konečný termín zhotovenia diela o počet dní, počas ktorých nebolo možné realizáciu diela vykonávať.
3. Za okolnosti brániace vykonávaniu prác sa považujú napr. výpadky elektrickej energie, trvalý dážď, silný alebo nárazový vietor, neprístupný objekt. Všetky tieto skutočnosti je zhotoviteľ povinný zaznačiť do denníka vykonaných prác.
4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť stavenisko proti prípadným úrazom spôsobeným pádom pracovných predmetov alebo náradia z výšky do uličnej resp. dvorovej časti.
5. Zhotoviteľ zodpovedá pri realizácii diela za ochranu pred požiarom a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na stavenisku a bezpečnosť technických zariadení, ktoré používa pri realizácii diela v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, avšak len priamo v mieste realizácie diela.
6. Objednávateľ je povinný vykonávať pri realizácii diela dozor. Na nedostatky zistené v priebehu prác musí bez meškania upozorniť zhotoviteľa zápisom do denníka vykonaných prác.
7. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré mu vyplývajú z kontrolnej a koordinačnej činnosti.
8. Zhotoviteľ môže na zhotovenie diela využiť len zamestnancov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi, náradím a ochrannými pracovnými pomôckami. Objednávateľ má právo nepustiť na stavenisko, prípadne z neho vykázať osoby pod vplyvom alkoholu a iných omamných látok.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizovaní diela dodržiavať zákony, záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dielo, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije na zhotovenie diela len výrobky, ktoré spĺňajú podmienky stanovené príslušnými zákonmi (napr. zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) a technickými normami a majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.

Článok VI. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny nezrealizovanej časti diela za každý začatý deň omeškania. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela potvrdenom zmluvnými stranami, v dohodnutom

termíne je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny nedorobkov a väd uvedených v zápise za každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.

2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu, vyplývajúceho z tejto zmluvy môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z ceny diela za každý deň omeškania.

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo ako jeden celok.
2. O odovzdaní a prevzatí diela spíše zhotoviteľ odovzdávací a preberací protokol v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obidve zmluvné strany.
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela bude obsahovať najmä
 - a) základné technické údaje o diele,
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - c) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
 - d) prehlásenie strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdá a objednávateľ dielo preberá,
 - e) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - f) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná lehota a dĺžka jej trvania.
4. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom sa opakuje preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na vykonané dielo bude trvať 18 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela podpísaného oboma zmluvnými stranami a je ňou určená doba zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela. Počas plynutia záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť vady diela bezplatne. V prípade potreby postaviť lešenie hradí náklady na jeho postavenie objednávateľ.
6. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi písomne (faxom, e-mailom alebo listom), bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť objednávateľovho nároku.
7. Zhotoviteľ za účelom posúdenia oprávnenosti a rozsahu reklamovanej vady bezodkladne po oznámení reklamácie, najneskôr však do 3 kalendárnych dní, vykoná fyzickú obhliadku, na ktorú prizve aj príslušných subdodávateľov. Po uznaní reklamovanej vady za oprávnenú dohodne s objednávateľom termín jej odstránenia.
8. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne.

9. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené tretími osobami, za škody vzniknuté nesprávnym užívaním, resp. používaním diela. Nezodpovedá taktiež za škody spôsobené živelnou pohromou, požiarom, povodňou, zemetrasením, víchricou, alebo iným poškodením konštrukcií budovy zásahom vyššej moci.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe, pokiaľ tak neustanovuje osobitný zákon.
3. Vzťahy, ktoré vzniknú medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy a nebudú zmluvou upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Zmluvné strany ďalej berú na vedomie, že objednávateľ je oprávnený svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy previesť na tretiu osobu, s čím zhotoviteľ vyslovuje svoj súhlas, pričom objednávateľ je povinný prevod práv a povinností z tejto zmluvy zhotoviteľovi písomne oznámiť.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **do 30.06.2012**.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 4 origináloch, 2 pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.
6. Táto zmluva bude zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
7. Zmluva bude platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná deň po jej zverejnení.

V Bratislave, dňa
Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa
Za zhotoviteľa:

RNDr. Dušan Jurčák
riaditeľ Štátnej pokladnice

Ing. Milan Bašňák
konateľ