

DOHODA O SKONČENÍ
Dohody o pristúpení k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č.
12/NZ/NP/2016
medzi stranami dohody:

Nájomca

BYTOVÝ PODNIK MESTA KOŠICE, s.r.o., Južné nábrežie č.13, 042 19 Košice
v mene spoločnosti koná samostatne: Ing. Peter Miklovič – konateľ spoločnosti
IČO : 44 518 684, IČ DPH : SK 2022722075
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel Sro, Vložka č. 22846/V
(ďalej tiež ako „nájomca“)

a

Podnájomca

Zuzana Tarafová
Sofijská 15, 040 13 Košice
IČO: 11995980
(ďalej tiež ako „podnájomca“)

a

Pristupujúci podnájomca

Jana Klapáčová
bytom
nar.
(ďalej tiež ako „pristupujúci podnájomca“)
(nájomca, podnájomca a pristupujúci podnájomca ďalej spolu tiež ako „strany dohody“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Na základe Dohody o pristúpení k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 12/NZ/NP/2016 zo dňa 20.12.2021 (ďalej len "Dohoda") pristupujúci podnájomca vstúpil do všetkých práv a povinností podnájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 12/NZ/NP/2016, na základe ktorej nájomca prenechal do podnájmu podnájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte na **Americkej triede č. 17** v Košiciach, v suteréne, pozostávajúce z m. č. 0.47 až 0.50, 0.54, 0.55 vo výmere 48,25 m² (ďalej len „nebytový priestor“).

II.

Predmet dohody

1. Strany dohody prejavili záujem na ukončení Dohody o pristúpení k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 12/NZ/NP/2016, a to na základe vzájomnej dohody.
2. Strany dohody sa dohodli, že Dohoda sa končí touto **dohodou ku dňu 30.04.2024.**
3. Strany dohody prehlasujú a podpisom tejto dohody potvrdzujú, že Dohoda zo dňa 20.12.2021 bližšie špecifikovaná v čl. I tejto dohody, zaniká v celom rozsahu, a to ku dňu účinnosti tejto dohody.

III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
2. Práva a povinnosti strán dohody neupravené touto dohodou sa spravujú príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

3. Strany dohody vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Strany dohody si dohodu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k dohode svoje vlastnoručné podpisy.
4. Dohoda je vyhotovená v troch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 1 obdrží podnájomca, 1 prístupujúci podnájomca a 2 nájomca.

V Košiciach, dňa
Za nájomcu

V Košiciach, dňa
Za podnájomcu

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič, konateľ

.....
Zuzana Tarafová

V Košiciach, dňa
Za prístupujúceho podnájomcu

.....
Jana Klapáčová