

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl.

zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

Junácka 3216/1, 83104 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 00603317

DIČ: 2020887385

IČ DPH: nie je platca DPH

Zastúpený: Mgr. Matúš Čupka, starosta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu v tvare IBAN: SK08 5600 0000 0018 0034 7007

Osoby oprávnené rokovať:

pre veci zmluvné: Ing. Anton Gábor, Vedúci oddelenia územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku
anton.gabor@banm.sk

pre veci odborné: Ing. Anton Gábor, Vedúci oddelenia územného plánovania, životného prostredia a verejného poriadku
anton.gabor@banm.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Fakulta architektúry a dizajnu (ďalej len „FAD STU“)

Námestie Slobody 19, 812 45 Bratislava

IČO: 00397687

DIČ: 2020845255

IČ DPH: SK 2020845255

Zastúpený: doc. Ing. arch. Branislav Puškár, PhD., dekan FAD STU, na základe bodu 42 Podpisového poriadku Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (príloha č. 2 Smernice rektora č. 1/2013 – SR)

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu v tvare IBAN: SK04 8180 0000 0070 0008 1930

SWIFT SPSRSKBAXXX

Osoby oprávnené rokovať:

pre veci zmluvné:

Ing. Anna Karácsonyová, tajomníčka fakulty
anna.karacsonyova@stuba.sk

Ing. Roman Rosina, vedúci Bellušových ateliérov
roman.rosina@stuba.sk

zodpovedný riešiteľ:

doc. Ing.arch. Katarína Smatanová MA, PhD.
Katarina.smatanova@stuba.sk

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(ďalej „objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ spolu aj ako „zmluvné strany“)

1. Článok Úvodné ustanovenia

- 1.1. Objednávateľ pri zadávaní zákazky uplatnil výnimku zo zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s §1, ods. 13, písm. t) poskytnutie služby, ktorú priamo poskytuje verejná vysoká škola a ktorej odberateľom je verejný obstarávateľ podľa § 7.

2. Článok Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo:

„Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu zóny Tehelná“,
ktorého špecifikácia je uvedená v tejto Zmluve, najmä v čl. 3, 5 a 6 tejto zmluvy

v nasledujúcich častiach:

- 2.1.A. Zhotovenie návrhu** „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“
2.1.B. Spolupráca pri prerokovaní návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“
2.1.C. Vypracovanie upraveného návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“
2.1.D. Vypracovanie čistopisu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“
2.1.E. Spracovanie úplného znenia územnoplánovacej dokumentácie „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“

(ďalej len ako „dielo“).

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a odovzdá objednávateľovi dielo uvedené v bode 2.1. tejto zmluvy, a to v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme v súlade s Článkom 3 tejto zmluvy a za riadne a včas vykonané a dodané dielo zaplatí dohodnutú cenu v súlade s Článkom 5 tejto zmluvy.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie, že za dielo vykonané inými osobami (spolupracovníkmi, subdodávateľmi) zodpovedá, ako keby dielo vykonal sám.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že svoju ponuku na vykonanie diela, vrátane kalkulácie ceny za dielo vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebnú pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela, podľa tejto zmluvy, čo objednávateľ vzal na vedomie.
- 2.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa riadne oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky potrebné k vykonaniu diela podľa tejto zmluvy a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné a žiadúce.
- 2.7. Predmet zmluvy zameria zhotoviteľ na realizovanie výskumných aktivít, zber a spracovanie informácií k téme spracovania územného plánu.

3. Článok Termín a spôsob plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dielo:
- a. podľa bodu 2.1.A. **Zhotovenie návrhu** do 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania podkladov zhotoviteľovi,
 - b. podľa bodu 2.1.B **Spolupráca pri prerokovaní návrhu** počas doby prerokovania Návrhu
 - c. podľa bodu 2.1.C **Vypracovanie upraveného návrhu** do 30 kalendárnych dní od doručenia vyhodnotenia pripomienok zo strany Objednávateľa,
 - d. podľa bodu 2.1.D. **Vypracovanie čistopisu** do 10 kalendárnych dní od oznámenia o schválení upraveného návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu zóny Tehelná“ v miestnom zastupiteľstve,

- e. podľa bodu 2.1.E. **Spracovanie úplného znenia územnoplánovacej dokumentácie** - do 30 kalendárnych dní od oznámenia o schválení upraveného návrhu „*Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná*“ v miestnom zastupiteľstve.

- 3.2. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy riadnym ukončením diela a jeho odovzdaním objednávateľovi v celom rozsahu podľa Článku 3 a 6 tejto zmluvy.
- 3.3. Riadne ukončené dielo zhotoviteľ odovzdá oprávnenej osobe objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- 3.4. Termín zahájenia projekčných prác je zhodný s termínom riadne dodaných podkladov od objednávateľa podľa bodu 3.4 tejto zmluvy
- 3.5. Zahájenie projekčných prác je podmienené dodaním podkladov od objednávateľa zhotoviteľovi v rozsahu:

- a: presne stanovený popis požadovaného rozsahu objednávateľom
- b: súčasnú dokumentáciu ÚPZ časť Tehelná
- c: technickú mapu riešeného územia v dwg formáte
- d: katastrálna mapa riešeného územia
- e: 3D model riešeného územia vo formáte qgis

4. Článok

Spolupôsobenie zmluvných strán

- 4.1. Za účelom riadneho vykonania diela podľa tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a na žiadosť zhotoviteľa odovzdať zhotoviteľovi všetky relevantné (nevyhnutne potrebné) podklady týkajúce sa stavby, ktoré má k dispozícii.
- 4.2. V prípade potreby bude zhotoviteľ počas vykonávania diela organizovať stretnutia pracovnej skupiny. Objednávateľ sa zaväzuje počas stretnutí pracovnej skupiny poskytovať zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si vzájomnú súčinnosť za účelom uskutočnenia stretnutí pracovnej skupiny.

5. Článok

Cena diela a platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena diela uvedeného v Článku 2 tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v Článku 6 tejto zmluvy je stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2. Cena za dielo je stanovená na rozboru ceny podľa „Odporúčaný postupu pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie“ (UNIKA 2012).
- 5.3. Zmluvné strany dohodli celkovú cenu diela nasledovne:

A: Zhotovenie návrhu a B: Spolupráca pri prerokovaní návrhu:

6.520,- € bez DPH

20% DPH 1.304,- €

Vrátane DPH 7.824,- €

C: Vypracovanie upraveného návrhu:

4.890,- € bez DPH

20% DPH 978,- €

Vrátane DPH 5.868,- €

D: Vypracovanie čistopisu:

2.445,- € bez DPH

20% DPH 489,- €

Vrátane DPH 2.934,- €

E: Spracovanie úplného znenia územnoplánovacej dokumentácie:

2.445,- € bez DPH

20% DPH 489,- €

Vrátane DPH 2.934,- €

Celková cena:

16.300,- € bez DPH

20% DPH 3.260,- €

Vrátane DPH 19.560,- €

slovom: devätnásttisícpäťstošesťdesiat eur vrátane DPH (ďalej len „cena“)

- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu za dielo podľa bodu 5.3 tejto zmluvy na základe faktúry. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí byť doručená v troch vyhotoveniach objednávateľovi na adresu jeho sídla
- 5.5. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu podľa bodu 5.3 tejto zmluvy po častiach v súlade s článkom 3. bodom 3.1. tejto zmluvy.
- 5.6. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu podľa tohto článku zmluvy po odovzdaní a prevzatí príslušnej časti diela (všetkých príslušných výstupov v súlade s článkom 3. bodom 3.1. tejto zmluvy), pričom predpokladom pre vznik nároku na zaplatenie ceny za dielo, resp. jej príslušnej časti, je vyhotovenie a podpísanie príslušného protokolu o odovzdaní a prevzatí. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru do pätnásť (15) dní od akceptácie odovzdania príslušnej časti diela, najneskôr však do piateho (5) pracovného dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo akceptované odovzdanie príslušnej časti diela.
- 5.7. Podklad pre uhradenie platby za príslušné časti diela v súlade s článkom 3. bodom 3.1. tejto zmluvy tvorí faktúra, ktorej prílohou je protokol o odovzdaní a prevzatí podpísaný poverenými osobami objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
- 5.8. Splatnosť faktúr je 60 (šesťdesiat) dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi, za predpokladu že faktúra bude spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle bodu 5.4. tohto článku Zmluvy. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi fakturovanú sumu prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený na faktúre.
- 5.9. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom úhrady faktúry sa rozumie deň odpísania ceny diela z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 5.10. V prípade, ak nebude faktúra spĺňať náležitosti v zmysle tejto zmluvy (napr. nebude obsahovať všetky náležitosti, alebo ich bude uvádzať chybné, alebo bude fakturované dodanie iného alebo vadného diela alebo v inom - nedodanom množstve, alebo bude rozpor medzi dojednanou a fakturovanou cenou), je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru bez zaplatenia zhotoviteľovi na prepracovanie. Spolu s vrátením faktúry objednávateľ oznámi zhotoviteľovi aj dôvod jej vrátenia. Oprávneným vrátením faktúr prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.11. Zmluvné strany berú na vedomie, že celková cena diela je na základe dohody zmluvných strán cenou konečnou, nemennou a pevnou, platnou do prevzatia riadne vykonaného diela objednávateľom. K zmene ceny dôjde len v prípade zákonných zmien sadzby DPH. Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne ďalšie finančné plnenie za dielo podľa tejto zmluvy.

6. Článok

Rozsah a spôsob vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa Článku 2 tejto zmluvy zhotoviť a odovzdať tak, ako je to špecifikované v bode 6.4. tohto článku zmluvy.

6.2. Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa vo forme osobitnej objednávky dodá ďalšie vyhotovenia diela v tlačenej podobe (nad dohodnutý počet zahrnutý do ceny diela) za osobitnú úhradu, ktorej výška bude zodpovedať skutočným nákladom na vyhotovenie ďalšej tlačenej podoby diela. Ak sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak, pre dodanie ďalšieho vyhotovenia diela v tlačenej podobe nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve.

6.3. Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje:

- postupovať pri plnení predmetu tejto zmluvy v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami (STN normy a iné), metodickými usmerneniami, metodikami, štandardami a stanoviskami príslušných orgánov verejnej správy platnými v čase plnenia predmetu tejto Zmluvy a dodať predmet zmluvy podľa svojich najlepších schopností a v súlade s podmienkami uvedenými v zmluve;
- dodržiavať požiadavky objednávateľa týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

6.4. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo nasledovne:

A. Zhotovenie „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“

- Regulácia územia – výkres č. 3: preverenie funkčného využitia a priestorovej regulácie regulačného bloku č. 30 so zachovaním funkcie polikliniky; spojenie regulačných plôch s rovnakými alebo príbuznými zastavovacími podmienkami do jednej väčšej regulačnej plochy: 19 – 29; 6-17; 54-56 a 59-61; 43-46 a 49-51; 44,47,48 a 58; 53,57,58 a 62; 63-68; 31-40; úprava dopravnoprevádzkového napojenia regulačného bloku č. 30 preverenie možností posilnenie parkovacích kapacít v území;
- Textová časť – záväzná časť vrátane príloh: aktualizácia v zmysle platných noriem, vyhlášok a nadradenej územnoplánovacej dokumentácie; aktualizácia v zmysle metodiky a zjednotenia terminológie zavedenej pre územnoplánovaciu dokumentáciu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.
- 3 vyhotovenia v tlačenej forme

B. Spolupráca pri prerokovaní návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“

- účasť na verejnej prezentácii návrhu, spolupráca pri vyhodnotení a dorokovaní vznesených pripomienok. Účasť zhotoviteľa na verejných prerokovaniach a opakovaných verejných prerokovaniach, so zabezpečením odborného výkladu a pri vyhodnocovaní stanovísk, pripomienok a námietok v rámci verejného prerokovania, resp. opakovaných verejných prerokovaní, zároveň poskytovanie súčinnosti objednávateľovi v rámci zhotovovania Diela ako celku alebo jeho časti a spolupráca s odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácií a účasť zhotoviteľa pri schvaľovaní „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“ v miestnom zastupiteľstve.
- forma realizácie: maximálny časový rozsah v časti účasti zhotoviteľa na verejných prerokovaniach a opakovaných verejných prerokovaniach je účasť na 1 prerokovaní, účasť zhotoviteľa na verejných prerokovaniach a opakovaných verejných prerokovaniach nad rámec bude účtovaná hodinovou sadzbou 100 euro s DPH / hodina.

C. Vypracovanie upraveného návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“

- 2 vyhotovenia v tlačenej forme

D. Vypracovanie čistopisu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“

- 4 vyhotovenia v tlačenej forme

E. Spracovanie úplného znenia územnoplánovacej dokumentácie „„Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“

- v rozsahu: výkres č. 3, 4 a záväznej textovej časti a digitalizácia výstupov „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“ i úplného znenia „Územného plánu zóny Tehelná“ do prostredia ArcGIS – Esri databáza a záväzná textová časť vo formáte docx
- 6.5 Nebezpečenstvo škody a vlastnícke právo k jednotlivým plneniam diela (hmotne zachyteným výsledkom činnosti) vytvoreným a/alebo dodaným na základe tejto zmluvy prechádza na objednávateľa odovzdaním príslušného plnenia diela v súlade s bodom 6.4. tohto článku potvrdeného formou podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí oboma zmluvnými stranami v súlade s čl. 3 bodom 3.3. tejto zmluvy.

7. Článok

Zodpovednosť za vady

- 7.1. Objednávateľ pri preberaní diela preverí len jeho úplnosť v zmysle Článku 6 tejto zmluvy, pričom akékoľvek ďalšie vady diela môže namietat' kedykoľvek neskôr po ich zistení. Ak objednávateľ zistí vady diela pri preberaní diela, nie je povinný dielo prevziať a podpísať preberací protokol. Prevzatie diela neznamená jeho vecnú akceptáciu.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom. V prípade, ak odovzdané dielo má zjavné vady, ktoré neumožňujú dielo použiť na určený účel, objednávateľ má právo dielo vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie alebo dopracovanie.
- 7.3. Nároky z väd diela si objednávateľ uplatní doručením písomnej reklamácie (e-mailom alebo poštou) zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný všetky vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu bezodplatne, najneskôr však do 15 kalendárnych dní od doručenia písomnej reklamácie zo strany objednávateľa, pokiaľ sa objednávateľ nebude domáhať iného nároku z väd diela ako ich odstránenia.
- 7.4. Rozsah zákonnej zodpovednosti zhotoviteľa za vady a za škodu spôsobenú vadami diela nie je touto zmluvou zúžený.
- 7.5. Zhotoviteľ má právo reklamovať vady alebo neúplnosť podkladov. Túto reklamáciu uplatní písomnou formou.
- 7.6. Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknutých titulom zodpovednosti za vady, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami § 560 až § 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník").

8. Článok

Sankcie

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo riadne a včas, alebo neodstráni vady a nedorobky v určenej lehote, objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej dohodnutej ceny diela, a to za každý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.3. Základom pre výpočet sankcií je cena s DPH. Dohodnuté sankcie hradí povinná zmluvná strana strane oprávnenej nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane škoda. Oprávnená zmluvná strana je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenú porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to v plnom rozsahu.
- 8.4. Dohodnuté sankcie zaplatí povinná strana strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich písomného uplatnenia (doručenia).

9. Článok

Zánik zmluvy

- 9.1. Túto zmluvu je možné predčasne ukončiť výlučne písomne, na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:

- ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa čl. 3 bodu 3.1. a čl. 6 bodu 6.4. tejto zmluvy, a to zhotoviť dielo riadne a/alebo včas.
- 9.3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvy:
- ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa čl. 7 bodu 7.3 tejto zmluvy, a to odstrániť vady diela včas alebo napriek písomnej výzve objednávateľa neodstráni vady diela ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávateľom; za primeranú lehotu sa považuje lehota 10 pracovných dní, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia písomnosti druhej zmluvnej strane.
- 9.4. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvy:
- ak objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa čl. 5 tejto zmluvy, a to neuhradí faktúru ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu zhotoviteľom; za primeranú lehotu sa považuje lehota 10 pracovných dní, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia písomnosti druhej zmluvnej strane.
- 9.5. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi preukázateľne nevyhnutné náklady na vykonanie diela, ktoré mu v súvislosti s vykonávaním diela vznikli ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy, ak dielo bolo vyhotovené v súlade s čl. 3 bodu 3.1. a čl. 6 bodu 6.4. tejto zmluvy.
- 9.6. Odstúpenie od zmluvy oznámi zmluvná strana druhej zmluvnej strane doporučeným listom s tým, že účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 9.7. V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na zaplatenie dojednanej zmluvnej pokuty a nárok na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou.

10. Článok

Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu

- 10.1. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.2. Dielo vykonané zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela (ďalej len „autorské dielo“), ktorých použitie je chránené v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“).
- 10.3. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie autorského diela podľa tohto Článku.
- 10.4. Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie autorského diela vytvoreného podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky ako aj v zahraničí bez časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:
- právo autorské dielo alebo jeho časti použiť na účel, na ktorý bolo vytvorené,
 - právo vyhotovovať rozmnoženiny,
 - právo autorské dielo spracovať,
 - právo na zaradenie autorského diela do databázy,
 - právo na spojenie diela s iným dielom,
 - verejný prenos autorského diela,
 - naložiť s autorským dielom akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 10.5. Objednávateľ je oprávnený používať autorské dielo kedykoľvek počas trvania autorskoprávnej ochrany zhotoviteľa a tretích osôb (subdodávateľov) spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 10.6. Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k autorskému dielu nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení. Objednávateľ sa zaväzuje, že pokiaľ dôjde k použitiu autorského diela tretími osobami, objednávateľ zaviaže tieto osoby vždy zreteľne uviesť autorstvo použitého autorského diela a zhotoviteľa bude o tom informovať.

- 10.7. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou používať autorské dielo bude objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám autorské dielo používať, ani neumožní jeho používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom akéhokoľvek použitia. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky výkony a majetkové nároky autorov, ktorých použije pri/na vytvorenie autorského diela tak, aby rozsah práv k predmetným dielam preverených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto Článku zmluvy.
- 10.9. Zhotoviteľ týmto tiež vyhlasuje, že v zmysle § 164 ods. 5 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu jeho práv podľa tejto zmluvy a vyhlasuje, že písomne informoval organizáciu kolektívnej správy o vylúčení kolektívnej správy svojich majetkových práv pred uzavretím tejto zmluvy.
- 10.10. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu v zmysle tohto Článku zmluvy bezodplatne.
- 10.11. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa uvedených v tomto Článku zmluvy je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia si autorského práva ku ktorejkoľvek časti diel treťou osobou.

11. Článok

Vyššia moc

- 11.1. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností v prípade, ak toto neplnenie je v dôsledku pôsobenia vyššej moci.
- 11.2. Zmluvná strana, ktorá sa odvolá na pôsobenie vyššej moci je povinná toto oznámiť druhej zmluvnej strane najneskôr 5 dní odo dňa vzniku tejto okolnosti a predložiť hodnoverný dôkaz o jej pôsobení.
- 11.3. Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako 90 dní, zmluvné strany sú povinné plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci trvajú dlhšie ako 90 dní, sú zmluvné strany povinné dohodnúť sa na ďalšom postupe. V prípade, ak k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy, ak jej plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.

12. Článok

Doručovanie

- 12.1. Písomnosti podľa tejto Zmluvy sa doručujú osobne, poštou alebo prostredníctvom elektronických médií (napr. e-mail). Písomnosti sa doručujú na poslednú odosielateľovi známu adresu prijímateľa. Každá zo zmluvných strán je povinná informovať druhú zmluvnú stranu o akejkoľvek zmene adresy alebo kontaktného údaju (telefónne číslo, e-mailová adresa).
- 12.2. Písomnosti doručované prostredníctvom pošty, sa na účely zmluvy považujú za doručené druhej zmluvnej strane dňom prevzatia písomnosti a v prípade, ak:
- a. zmluvná strana odmietne písomnosť (zásielku) prevziať, dňom, kedy bolo prijatie písomnosti odopreté (odmietnuté),
 - b. zmluvná strana nebola zastihnutá, písomnosť sa uloží na pošte a adresát si ju v odbernej lehote určenej v oznámení o uložení písomnosti (zásielky) neprevezme, márnym uplynutím lehoty na vyzdvihnutie písomnosti (zásielky), a
 - c. písomnosť nie je možné doručiť na adresu uvedenú v zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je zmluvnej strane známa, dňom vrátenia nedoručenej písomnosti (zásielky).
- 12.3. Písomnosti doručované e-mailom sa považujú za doručené v deň ich úspešného odoslania na príslušnú e-mailovú adresu, aj keď si ich druhá zmluvná strana neprečítala.
- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že bežná písomná komunikácia (napr. komunikácia týkajúca sa organizácii stretnutí alebo iných organizačných záležitostí alebo podkladov pre fakturáciu a pod.) môže byť vykonávaná prostredníctvom e-mailu. Komunikácia zmluvných strán, ktorá má povahu právneho úkonu (napr. odstúpenie od zmluvy, uplatnenie zmluvnej pokuty a pod.) bude vykonávaná

písomne v listinnej podobe s doporučeným doručovaním druhej zmluvnej strane prostredníctvom poštovej služby.

13. Článok

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnej registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 13.2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.3. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, dopĺňať prípadne zrušiť na základe dohody zmluvných strán, písomnými a vzostupne očíslovanými dodatkami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 13.4. Právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.5. Zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch, z ktorých 5 obdrží objednávatel' a 2 zhotoviteľ. Každý rovnopis zmluvy má platnosť originálu.
- 13.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, jej obsahu a forme porozumeli a nemajú proti nej žiadne námietky, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....
Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Mgr. Matúš Čupka
starosta

.....
Slovenská technická univerzita v Bratislave
Fakulta architektúry a dizajnu
doc. Ing. arch. Branislav Puškár, PhD.
dekan FAD STU