

Výpočet prevádzkových nákladov (Voľby prezidenta SR) pre "Zmluva o výpožičke"				
Prevádzkové náklady 05.04. - 07.04.2024		Zmluva o výpožičke č. 212/3/2024		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)		2 843,00		Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2)		226,00	7,95%	0,0795
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			15,00%	0,15
Počet osôb v prenajatej časti		15	V uvedenom období	
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách		21,00	teplo v kWh	počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW		0,02375	39 765	589
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00394		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00007		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW		0,00473		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,01425		
Hodinové náklady na vykurovanie		10,06089		
Percentuálny podiel na vykurovanie (apríl)		1,35000		
Hodinové náklady na vykurovanie (apríl)		13,58220		
Počet hodín - regulácia nastavená na vyšší režim		7		
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,1124	265 098,00	29 797,02	35 756,42
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	319,5498	45,8100	14 638,58	17 566,29
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				53 322,71
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,8319	1 032	2 922,52	3 507,02
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,2671	1 761	2 231,64	2 677,97
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		21 501	6 235,15	7 482,17
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		9 215	2 672,21	3 206,65
N E - náklady za elektrinu celkom	0,2900	30 715	8 907,35	10 688,82
Predpokladané náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,112400	112,7237	12,67	15,20
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	319,54980	0,0195	6,22	7,47
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				22,67
Predpokladané náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,8319	1,240	3,51	4,21
Predpokladané náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,2671	0,3356	0,43	0,51
Predpokladané náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		22,4326	6,51	7,81
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		4,4888	1,30	1,56
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,2900	26,9213	7,81	9,37
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo (prenajatá plocha)			22,67
	Príplatok za zvýšenie nákladov na vykurovanie celej budovy			72,40
	Studená voda			4,21
	Zrážková voda			0,51
	Elektrina			9,37
	Poplatok za spracovanie údajov			17,20
	Náklady za úhradu výdavkov a poplatkov za prístup k internetu			20,00
	Upratovanie			2,34
Košice, 08.03.2024	Spolu			148,70