

Zmluva o výpožičke č. 2024000992

uzatvorená podľa § 659 a nasl. OZ a § 52 ods. 5 a § 115 ods. 1 Štatútu mesta Košice

VYP_010/2024

Článok I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: **MESTO KOŠICE**
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN SK 46 5600 0000 0004 4248 5033
IČO: 00691135
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice-Západ**
štatutárny orgán: Mgr. Marcel Vrchota, starosta
sídlo: Trieda SNP 39, 040 11 Košice
bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK61 0200 0000 0000 1542 9512
IČO:00690970
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov: 3 učebne, chodby a sociálne zariadenia, o celkovej výmere 310 m2, nachádzajúce sa prízemí budovy bývalej Základnej školy Petzvalova 4, Košice - stavba so súpisným číslom 14 na parcele C KN č. 4898, katastrálne územie: Terasa, obec: Košice-Západ, okres: Košice II, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 14305.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice.

Článok III.

Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia a prevádzkovania miestností pre okrskové komisie pre konanie volieb prezidenta Slovenskej republiky, ktoré boli vyhlásené rozhodnutím predsedu NR SR č. 1/2024 Z.z. zo dňa 08.01.2024, a vykonajú sa dňa 23. marca 2024, s prípadným 2. kolom volieb stanoveným na deň 06.04.2024.

Článok IV.

Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to pre konanie 1. kola volieb v rozsahu: dňa 22.03.2024 - 1 hodina, dňa 23.03.2024 od 05:00 hod. do 24:00 hod. - 19 hodín a dňa 24.03.2024 od 00:00 hod. do 01:00 hod. - 1 hodina, t.z. spolu 21 hodín.
2. V prípade konania druhého kola volieb prezidenta Slovenskej republiky je zmluvnými stranami dohodnutá doba výpožičky v rozsahu: dňa 05.04.2024 - 1 hodina, dňa 06.04.2024 od 05:00 hod. do 24:00 hod. - 19 hodín a dňa 07.04.2024 od 00:00 hod. do 01:00 hod. - 1 hodina, t.z. spolu 21 hodín.

Článok V.

Prevádzkové náklady

1. Vzhľadom na skutočnosť, že vypožičané priestory sú prenajaté mestom Košice na základe nájomnej zmluvy č. 2021003104 zo dňa 26.08.2021, pričom nájomca uhrádza prevádzkové náklady spojené s nájmom priamo dodávateľom energií na základe samostatnej zmluvy, mesto Košice súhlasí, aby vypožičiavateľ uhradil prevádzkové náklady spojené s výpožičkou priamo nájomcovi predmetnej nájomnej zmluvy, na základe osobitnej písomnej dohody s nájomcom.

Článok VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých dva /2/ obdrží vypožičiavateľ a tri /3/ požičiavateľ.
5. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Košiciach 22.03.2024

V Košiciach 18.03.2024

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa

.....
Ing. Jaroslav Polaček, v.r.
primátor mesta Košice

.....
Mgr. Marcel Vrchota, v.r.
starosta MČ Košice-Západ

Zmluva bola zverejnená dňa: 23.03.2024.