

# Zmluva číslo 07/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Mútne - Malý

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve") medzi

**Prenajímateľ:** Obec Mútne  
**Sídlo:** Obec Mútne, Mútne č. 194, 029 63, Mútne  
**V zastúpení:** Marián Murín  
**IČO:** 00 314 668  
**DIČ:** 2020571696  
**Bankové spojenie:**

**Nájomca:**  
Ján Adámek  
**Bydlisko:** Poronda 69  
919 26 Zavar  
**č.OP:**  
nar [redacted]  
**Tel. č:** 09055 11000

## Č l á n o k I .

### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [ **dvojhrob, HM 62, Jakub Tomašák, Helena Tomašáková** ] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Č l á n o k II .

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

## Č l á n o k III .

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Č l á n o k IV .

### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Č l á n o k V .

### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do 15 dní od podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: SK09 5600 0000 0040 0861 3002 prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 3.00 EUR za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie 30.00 €. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **16.04.2024** do **16.4.2034**

## Č l á n o k VI .

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Mútne(cintorín: **Malý**), dňa **16.04.2024**

prenajímateľ: [redacted]



nájomca [redacted]

29.4.2024