

**Dohoda o výške a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie
vlastníckych práv**

uzatvorená s odkazom na §35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a na ustanovenia
Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „dohoda“)

I.

Účastníci dohody

1. Oprávnená strana:

Obchodné meno: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Matej Vigoda, poverený generálny riaditeľ

Odštepny závod Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín („OZ Trenčín“)

Osoba oprávnená k podpisu dohody: Ing. Róbert Kiš – poverený riadením OZ Trenčín

IČO: 36 038 351 IČ DPH: SK2020087982

IBAN: SK32 0200 0000 0000 0250 4202

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Pš, Vložka č. 155/S

(ďalej len „oprávnená strana“)

2. Zaviazaná strana:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Tomáš Turek, PhD. – predseda predstavenstva

Mgr. Vladimír Cipciar – podpredseda predstavenstva

Osoby oprávnené k podpisu na základe Poverenia č. 50/2018 z 10.08.2018

JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová- vedúca Tímu riadenia vlastníckych vzťahov

IČO: 36 361 518 DIČ : 2022189048 IČ DPH: SK2022189048

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I dňa 20.05.2006, Odd. Sa,
Vložka č. 3879/B

(ďalej len „zaviazaná strana“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok

II.

Predmet a účel dohody

1) Predmetom dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníkovi alebo správcovi lesného pozemku v zmysle § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení.

Oprávnená strana je správcom lesných pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, parcela **C-KN č. 9358, 9360/1, 9365 a 9366/1** evidované na **liste vlastníctva č. 918 v k.ú. Lubina.**

Oprávnenej strane patrí a bude jej zaviazanou stranou poskytnutá náhrada za obmedzenie vlastníckych práv z titulu vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov realizovaného nasledovne:

a) **dočasné vyňatie lesného pozemku vlastníka v rozsahu**

- časť parcely C-KN č. 9358 o výmere 155 m²
- časť parcely C-KN č. 9360/1 o výmere 155 m²
- časť parcely C-KN č. 9365 o výmere 35 m²
- časť parcely C-KN č. 9366/1 o výmere 30 m²

podľa Znaleckého posudku č. 14/2020 (Ing. Ivan Greguš, ev.č. znalca: 910 946) zo dňa 09.03.2020.

Vyššie uvedené pozemky budú predmetom dočasného vyňatia z plnenia funkcií lesov z dôvodu záberu pre energetickú stavbu „TN Lubina, Pod Kamienuku, 862BL, VNK, TS, NNK“ (projektová dokumentácia č. L 13.0701.18.0023 z 10/2018 s vydaným územným rozhodnutím Zn.: OcÚLu16/2019-TS1/A20 zo dňa 30.09.2019) na dobu **5 (päť) rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyňatí.

- 2) Oprávnená a zaviazaná strana sa dohodli na peňažnej forme poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv. Všeobecná hodnota náhrady bola vypočítaná Znaleckým posudkom č. 14/2020 zo dňa 09.03.2020 (Ing. Ivan Greguš, znalec v odbore Lesníctvo, evidenčné číslo znalca 910946) na sumu 0,00 € z titulu, že pri prácach nedôjde k výrubu lesných drevín.
- 3) Konečná výška náhrady (vrátane dane z príjmu právnických osôb 21%) bola účastníkmi stanovená ako cena dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení s prihliadnutím na obmedzenie vlastníka pri využívaní pozemku vzhľadom na určenie podľa druhu pozemku v katastri nehnuteľností a na výšku náhrad za stratu mimoprodukčných funkcií lesov v celkovej sume

107,34 €.

III.

Splatnosť náhrady

- 1) Podľa vnútropodnikových účtovných postupov oprávnenej strany na uplatňovanie DPH náhrada **nepodlieha DPH**. Dohodnutá čiastka finančnej náhrady vo výške 107,34 € bude zaviazanou stranou uhradená jednorázovo na základe faktúry vystavenej OZ Trenčín so splatnosťou do **21 dní odo dňa účinnosti dohody**.
- 2) V prípade omeškania platby si oprávnená strana uplatní u zaviazanej strany pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 1) Právny vzťah založený touto dohodou sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

2) Táto dohoda sa vyhotovuje ako súčasť žiadosti zaviazanej strany o vydanie rozhodnutia v súlade s §7 zákona o lesoch a pre vydanie súhlasu oprávnenej strany s týmto zámerom, nezakladá žiadne iné práva zaviazanej strany k lesným pozemkom uvedeným v článku II. tejto dohody, tie budú s prihliadnutím na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym aktom, napr. uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena alebo kúpnej zmluvy, pričom táto dohoda nezakladá ani právny nárok na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dohode. Súhlas oprávnenej strany so zámerom je viazaný na deň nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

3) Pre prípad zamietnutia žiadosti o vydanie rozhodnutia príslušným okresným úradom alebo nevydania predmetného rozhodnutia táto dohoda sa ruší od začiatku a účastníci sú povinní si navzájom vrátiť čo podľa nej už plnili.

4) Zviazaná strana je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči štátnemu podniku LESY Slovenskej republiky len po jeho predchádzajúcom, písomnom súhlase.

5) Dohoda je vyhotovená v 5 exemplároch, z ktorých oprávnená strana obdrží 3 exempláre a zviazaná strana 2 exempláre.

6) Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky („centrálny register zmlúv“) v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zverejnenie bezodkladne po podpise dohody zabezpečí oprávnená strana.

7) Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a v súlade s §47a Občianskeho zákonníka v platnom znení účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

8) Účastníci si dohodu prečítali a prehlasujú, že jej obsahu porozumeli, že túto neuzavreli v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

V Trenčíne: 29. 04. 2020

V Bratislave: 18. 08. 2020

Oprávnená strana

Zviazaná strana

LESY SR, š.p. Banská Bystrica

Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Róbert Kiš

JUDr. Szabolcs Hodosy

Ing. Xénia Albertová