

JUDr. LUCIA SKLENÁROVÁ

advokátka



SNP 94, 965 01 Žiar nad Hronom

mobil: 0903 667 195, e-mail: sklenarova@advokatkazh.sk

číslo elektronickej schránky E0006566293, JUDr. Lucia Sklenárová, advokát, IČO: 45 018 715

zapísaná v zozname advokátov SAK 4612, bankové spojenie ČSOB, a.s. č. účtu SK70 7500 0000 0040 0731 0122

DODATOK č.1 k

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá

podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Názov:	Obec Prestavky
IČO:	00320951
DIČ:	2020529753
sídlo:	Prestavky 226, 966 01
bankové spojenie:	SK10 0200 0000 0000 0752 8422
v zastúpení:	Ján Abrahám, starosta Obce
telefón:	0903 469 795
e-mail:	starosta@prestavky.sk

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci :

Názov:	EMPRALDI, OZ
IČO:	50235648
sídlo:	Horná Trnávka 97, 966 01 Hliník nad Hronom
v zastúpení:	Peter Minich, predseda správnej rady

(ďalej len „kupujúci“)

za týchto podmienok: -----

Článok I.

Predmet zmluvy

Zmluvné strany uzavreli medzi sebou kúpnu zmluvu týkajúcu sa nehnuteľností v k.ú. Horná Trnávka, a podali návrh na vklad vlastníckeho práva. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor rozhodnutím zo dňa 08.04.2024 v konaní V – 142/2024 rozhodol tak, že konanie vo veci návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy prerušil a vyzval účastníkov konania na odstránenie nedostatkov zmluvy. Z uvedeného dôvodu zmluvné strany za účelom odstránenia nedostatkov urobili tento dodatok ku kúpnej zmluve.-----

Čl. I. ods. 1.1 a 1.3 zmluvy sa nahrádzajú nasledovným textom:

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nachádzajúcej sa v k.ú. Prestavky a to EKN parcela 70 vo výmere 15 169 m² vyznačená ako ostatná plocha na LV 694 pre k.ú. Horná Trnávka.

1.3 Obecné zastupiteľstvo v Prestavkoch Uznesením 20/2023 zo dňa 11.09.2023 schválilo zámer predaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osbitného zreteľa a Uznesením 27/2023 zo dňa 27.11.2023 schválilo prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa. -----

Ostatné dojednania zmluvy zostávajú bez zmeny.

V Žiari nad Hronom, dňa 07.05.2024

zmluvné strany zastúpené pri dodatku JUDr. Luciou Sklenárovou, advokátkou na základe splnomocnenia v kúpnej zmluve – elektronicky podpísané

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Prestavky

EMPRALDI, OZ