



ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi

Ružinovský domov seniorov

sídlo: Sklenárova 1361/14, 821 09 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Lea Patočková - riaditeľ
IČO: 00 510 173
DIČ: 2020835080
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: SK64 0200 0000 0000 0452 0062
právna forma: príspevková organizácia zriadená Mestskou časťou Bratislava – Ružinov
e-mail: prevadzka@rdssklenarova.sk
ďalej ako „objednávateľ“

a

Názov HOKOBELL, s. r. o.

sídlo: Bazovského 13, 841 02 Bratislava
štatutárny orgán: Bohumír Hochschorner - konateľ
IČO: 47919949
DIČ: 2024141251
zapísaná: obchodný register Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl. č. 100692/B
bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
číslo účtu: SK98 1100 0000 0029 4945 9116
ďalej ako „zhotoviteľ“.

Čl. I

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávatelovi vykonávať údržbu a servis elektronického zabezpečovacieho systému, kamerového systému a digitálneho komunikačného systému (ďalej len ako „systémy“) v prevádzkach objednávatel'a *Sklenárova 14, 821 09 Bratislava* a *Pivoňková 2, 821 01 Bratislava* za podmienok podľa tejto zmluvy (ďalej ako „služba“).

Čl. II

Podmienky poskytovania služby

- (1) Zhotoviteľ je službu povinný poskytovať s odbornou starostlivosťou, pri dodržaní všetkých legislatívnych požiadaviek v súlade s pokynmi objednávatel'a.
- (2) Pokiaľ sú pokyny objednávatel'a nevhodné alebo nerealizovateľné, zhotoviteľ je na to povinný objednávatel'a upozorniť bez zbytočného odkladu. Pokiaľ zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávatel'a na nevhodnosť jeho pokynov, v plnom rozsahu zodpovedá za škodu spôsobenú postupovaním podľa nevhodných pokynov a za prípadné omeškanie. Za škodu zhotoviteľ nezodpovedá, iba pokiaľ objednávatel'a na nevhodnosť pokynov upozornil a objednávatel' na takýchto pokynoch trvá.
- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať mlčanlivosť o všetkých osobných údajoch, s ktorými potenciálne pri plnení tejto zmluvy môže prísť do styku.
- (4) Zhotoviteľ
 - a) odstraňuje poruchy na systémoch do 48 hodín od ich nahlásenia,
 - b) vykonáva servisnú kontrolu a testovanie systémov minimálne raz za kalendárny mesiac,

- c) opravuje drobné poruchy, udržiava systémy v bezchybnom stave,
 - d) vykonáva zmeny v systémoch podľa zadania objednávateľa (zmena klapiek, mien, vyzváňania, reštrikcií),
 - e) sprístupňuje a exportuje záznamy z kamerových systémov,
 - f) vykonáva iné súvisiace činnosti.
- (5) Počas poskytovania služby objednávateľ poskytuje zhotoviteľovi na požiadanie súčinnosť.
 - (6) Pri vstupe do priestorov objednávateľa sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať vnútorné predpisy objednávateľa, s ktorými bol oboznámený.
 - (7) Hlučné práce zhotoviteľ smie vykonávať iba v pracovné dni v čase od 8:30 do 17:00.
 - (8) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch objednávateľa. V prípade ich znečistenia je povinný ich bezodkladne uviesť do pôvodného stavu.

Čl. III

Trvanie zmluvy

Zmluva sa uzaviera na dobu určitú od 01.05.2024 do 30.11.2024.

Čl. IV

Zodpovednosť za vady, zodpovednosť za škodu a sankcie

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne na základe vykonanej služby, v prípade, že škoda vznikla v príčinnej súvislosti s vykonanou službou, najmä v prípadoch, ak služba nebola poskytnutá odborne
- (2) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak
 - a) zhotoviteľ mešká s dodaním služby o viac, ako jeden mesiac alebo
 - b) zhotoviteľ bez udania relevantného dôvodu neakceptuje pokyny a požiadavky objednávateľa.
- (3) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ mešká s úhradou faktúry viac ako tri mesiace.
- (4) Zhotoviteľ zodpovedá za vady poskytnutej (záručná doba) jeden rok od skončenia tejto zmluvy.

Čl. V

Cena služby a platobné podmienky

- (1) Cena služby je stanovená na 1.100,00 eur bez DPH za mesiac poskytovania služby.
- (2) Cenu služby objednávateľ uhradí bezhotovostným prevodom na bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy zhotoviteľovi na základe ním vystavenej faktúry do 20 dní od doručenia faktúry do sídla objednávateľa.
- (3) Faktúry zhotoviteľ vystaví mesačne po poskytnutí služby za dané obdobie.
- (4) Pokiaľ zhotoviteľ službu v danom mesiaci z rôznych príčin neposkytne alebo ju poskytne neúplne, cena služby sa primerane zníži.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

- (1) Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaného dodatku.
- (2) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov. Ak takýchto ustanovení niet, použijú sa ustanovenia im svojou povahou a obsahom najbližšie. Ak niet ani tých, použijú sa základné princípy súkromného práva za cieľom naplnenia účelu tejto zmluvy.

- (3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení sa použije v súlade s ods. 2 tohto článku právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy a následne v danej veci zmluvné strany čo najskôr uzatvoria platný dodatok podľa ods. 1.
- (4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.
- (5) Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dva rovnopisy zmluvy prevezme objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- (6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 30.04.2024

Objednávateľ
Ružinovský domov seniorov
Mgr. Lea Patočková
riaditeľka

Zhotoviteľ
HOKOBELL, s. r. o.
Bohumír Hochschorner
konateľ