

Z m l u v a č. SSC/ŽSR/01/2019-INV-TN

o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prislúchajúcich pozemkov do správy uzatvorená v zmysle § 269 ods. (2) a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

- 1. Preberajúci:** **SR – Slovenská správa ciest**
Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD., generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka, riaditeľ
Investičná výstavba a správa ciest
- na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva
č.4702/2012/0001/31539 zo dňa 10.09. 2012
- Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácií SR (právny nástupca je MDV SR) zriaďovaciu listinou
číslo 5854/M 1995 zo dňa 7.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnení
- IČO: 00 00 33 28
DIČ: 2021067785
IČ DPH: SK 2021067785 – nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:
- (ďalej len „ preberajúci“)

a

- 2. Odovzdávajúci:** **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Po, vložka č.312/B
- IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:
- (ďalej len „ odovzdávajúci“)

Čl. II. Všeobecné údaje o stavbe

- 1. Názov stavby:** **ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa – úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá**
- Číslo a názov stavebného objektu (stupeň projektovej dokumentácie DSP) :

SO 29.37.05 Žst. Zlatovce, kanalizácia ul. Brnianska (úsek medzi šachtami od Š13 - Š16, plus uličné vpuste V1 - V23 s prípojkami)
SO 29.38.03 Žst. Zlatovce, úprava nadväzujúcich komunikácii pre podjazd Brnianska – (bez chodníkov, tie sú mesta TN)
SO 31.33.10 Žst. Trenčín, nový cestný most na št.c. I/61 nad ul. Pred poľom v nžkm 124,827 (sžkm 125,508)
SO 31.38.06 Žst.Trenčín, úprava št.c. I/61 napojenie komunikácie podjazdu ul. Pred poľom v nžkm 124,827 (sžkm 125,508)
SO 31.37.28 Žst.Trenčín, odvodnenie križovatiek a ciest ul. Pred poľom úsek od Š4 po Š9 a uličné vpuste V1 až V15 s prípojkami
SO 31.39.04. 1 Žst.Trenčín, sadové úpravy ul. Pred poľom - časť povedľa cesty I/61
SO 32.38.03-2 Traťový úsek Trenčín - Trenčianska Teplá, úprava nadväzujúcich komunikácií pre nadjazd v sžkm 127,250

Špecifikácia dotknutých pozemkov:

SO 29.37.05

parc.č. KN-C: 665/7 (LV 178 SSC) a 706/7 (LV 1837 ŽSR), k. ú. Hanzlíková;
parc.č. KN-C: 666/8, 757/3, 1090/21 (LV 72 ŽSR), 1090/19, 1090/20 (LV 2131 NDS), k.ú. Záblatie,
Číslo stavebného povolenia: OÚŽP/2013/2223/12062 TNI
Dátum vydania povolenia: 24.07.2013
Dátum účinnosti (právoplatnosti): 26.08.2013
Vydal: Obvodný úrad životného prostredia Trenčín, Odbor štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu
Predmetom zmeny správcu pozemkov zo ŽSR na SSC sú pozemky s parc.č. 706/7 (LV 1837 ŽSR), k.ú.Hanzlíková a 757/3,1090/21 (LV 72 ŽSR), k.ú. Záblatie

SO 29.38.03

parc.č. KN-C: 665/7 (LV 178 SSC) a 706/7 (LV 1837 ŽSR), k.ú. Hanzlíková;
parc.č. KN-C: 666/8, 757/3, 1090/21 (LV 72 ŽSR), 1090/19, 1090/20 (LV 2131 NDS), k.ú. Záblatie,
Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OCDPK-2013/00697-006/MAR, OU-TN-OCDPK-2013/00697-007/MAR
Dátum vydania povolenia: 20.11.2013
Dátum účinnosti (právoplatnosti): 23.12.2013
Vydal: Okresný úrad Trenčín
Predmetom zmeny správcu pozemkov zo ŽSR na SSC sú pozemky s parc.č. 706/7 (LV 1837 ŽSR), k.ú.Hanzlíková a 757/3,1090/21 (LV 72 ŽSR), k.ú. Záblatie

SO 31.33.10

parc. č. KN-C: 2321/13 (LV 438 ŽSR), k.ú. Kubrá,
Číslo stavebného povolenia: AA/2011/00782-013/MAR
Dátum vydania povolenia: 13.12.2011
Dátum účinnosti (právoplatnosti): 16.01.2012
Vydal: Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trenčín
Predmetom zmeny správcu pozemkov zo ŽSR na SSC sú pozemky s parc.č. 2321/13 (LV 438 ŽSR), k.ú. Kubrá

SO 31.38.06

parc.č. KN-C: 1837/105, 2321/13 (LV 438 ŽSR), 2301/4 (LV 4040 ŽSR), 2321/12, (LV 1206 SSC) , k.ú. Kubrá
Číslo stavebného povolenia: AA/2011/00782-013/MAR
Dátum vydania povolenia: 13.12.2011
Dátum účinnosti (právoplatnosti): 16.01.2012
Vydal: Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trenčín
Rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením
Číslo rozhodnutia: OU-TM-OCDPK-2014/00582-017/VAV
Dátum vydania povolenia: 25.3.2014
Dátum účinnosti (právoplatnosti): 15.4.2014
Vydal: Okresný úrad Trenčín
Predmetom zmeny správcu pozemkov zo ŽSR na SSC sú pozemky s parc.č. 1837/105, 2321/13 (LV 438 ŽSR) a 2301/4 (LV 4040 ŽSR) k.ú. Kubrá

SO 31.37.28

parc. č. KN-C: 1837/105 (LV 438 ŽSR) k.ú. Kubrá,
Číslo stavebného povolenia: OÚŽP/2011/00543-010 TNI
Dátum vydania povolenia: 09.05.2011
Dátum účinnosti (právoplatnosti): 16.06.2011
Vydal: Obvodný úrad životného prostredia Trenčín
Predmetom zmeny správcu pozemkov zo ŽSR na SSC sú pozemky s parc.č. 1837/105 (LV 438 ŽSR) k.ú. Kubrá,

SO 31.39.04.1

Parc.č. KN-C: 1837/105 (LV 438 ŽSR) k.ú. Kubrá,

Potvrdenie, že sadové úpravy nepodliehajú stavebnému povoleniu: ÚSŽPDI/1559/82348/2013/002-Km

Dátum vydania potvrdenia: 01.08.2013

Vydal: Mesto Trenčín

Predmetom zmeny správcu pozemkov zo ŽSR na SSC sú pozemky s parc.č. 1837/105 (LV 438 ŽSR), k.ú. Kubrá

SO 32.38.03-2

KN-C:1206 (LV 564 SSC), 3176/2, 3177/2 a 4025/2 (LV 745 ŽSR) , k.ú. Opatová

Číslo stavebného povolenia: AA/2011/00286-004/MAR

Dátum vydania povolenia: 10.03.2011

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 26.04.2011

Vydal: Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trenčín

Predmetom zmeny správcu pozemkov zo ŽSR na SSC sú pozemky s parc.č. 3176/2, 3177/2 a 4025/2 (LV 745 ŽSR) , k.ú. Opatová

2. Územné povolenie:

Č.SOcÚ-421/2005-004/Pk a MsÚ-38036/2005 z 24.11.2005 a zmena č.SpSÚ 1095/2008-002/St a MSÚ 92885/2009 zo 6.11.2009.

Čl. III.**Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je záväzok odovzdávajúceho odovzdať a preberajúceho prevziať stavebnú úpravu ciest, ktoré sú v súčasnosti majetkovej správe preberajúceho a vo vlastníctve Slovenskej republiky, v rozsahu uvedenom v článku II.bod 1 tejto zmluvy. Úpravou objektov nedošlo k zmene vlastníckych práv. Zároveň sa odovzdávajúci zaväzuje odovzdať a preberajúci sa zaväzuje prevziať novovybudované objekty a pozemky pod týmito objektami, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe odovzdávajúceho.
2. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolaných investícií slúžili svojmu účelu.

Čl. IV.**Cena**

1. Skutočná výška nákladov vynaložených na vybudovanie uvedených objektov je nasledovná:

objekt	cena bez DPH v €	cena s DPH v €
SO 29.37.05	45 272,17	54 326,60
SO 29.38.03	781 765,54	938 118,65
SO 31.33.10	262 532,47	315 038,96
SO 31.38.06	884 604,30	1 061 525,16
SO 31.37.28	51 818,41	62 182,09
SO 31.39.04.1	26 236,73	31 484,08
SO 32.38.03-2	336 343,85	403 612,62
Spolu	2 388 573,50	2 866 288,16

2. Odovzdávajúci je povinný uhradiť len náklady vyvolaných úprav priamo dotknutých objektov v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov. Príslušný právny úkon - odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu, sa uskutoční bezodplatne.

Čl. V.**Povinnosti zmluvných strán**

1. Odovzdávajúci je povinný odovzdať a preberajúci je povinný prevziať objekty uvedené v čl. II. bod 1 tejto zmluvy bez zbytočného odkladu po dokončení predmetnej stavby a podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 83/2008 Z. z. na uvedenie preložených objektov do prevádzky spolu s projektovou a technickou dokumentáciou v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom

plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí verejnej práce boli odovzdávajúcim a preberajúcim podpísané na všetky stavebné objekty, uvedené v tejto zmluve.

2. Záručná doba 60 mesiacov na predmet prevodu v zmysle čl. II. bod 1 tejto zmluvy začala plynúť dňom podpísania „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce „. V prípade výskytu vady diela bude preberajúci postupovať v súlade s prísl. ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zistené vady oznámi bez zbytočného odkladu odovzdávajúcemu.
3. Odovzdávajúci povinný odovzdať preberajúcemu „Záverečné technické a ekonomické hodnotenie dokončenej verejnej práce“. Uvedené je potrebné pre preberajúceho z dôvodu správneho zaradenia hmotného majetku.
4. Nebezpečenstvo škody na objektoch uvedených v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy prechádza na preberajúceho odovzdaním a prevzatím objektov.
5. Odovzdávajúci je povinný odovzdať preberajúcemu do správy objekty uvedené v čl. II. tejto zmluvy spolu s pozemkami , na ktorých sa tieto objekty nachádzajú. Odovzdávajúci je povinný zabezpečiť na vlastné náklady zmenu správcu k týmto pozemkom, a to na základe preberajúcim odsúhlasenej a podpísanej samostatnej vkladuschopnej zmluvy na príslušnom OÚ katastrálnom odbore tak, aby bola preberajúcemu predložená kópia podaného návrhu na vykonanie záznamu
6. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že do doby prevodu správy k dotknutým pozemkom, nebude od preberajúceho požadovať úhradu za užívanie týchto pozemkov.
7. Formálno-právne odovzдание a prevzatie upravených objektov sa uskutoční nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné rozhodnutie bolo vydané a je právoplatné.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zák. č.40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v platnom znení, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
5. Ak by táto zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzatvorenia, tak platí, že v zmysle § 47a) zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.
6. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
7. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri vyhotovenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Žiline dňa 26.8.2020

V Bratislave dňa 27.7.2020

Preberajúci:

Odovzdávajúci:

.....
PhDr. Ivan Brečka
riaditeľ IVSC Žilina

.....
Ing. Miloslav Havrila
generálny riaditeľ