

k Zmluve o prevode vlastníctva č. 00298/2019-PKZP-K40041/19.00 v znení Dodatku č. 03028/2019-PKZP-K40041/19.01 uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“) dňa 07.05.2019, zverejnenej dňa 09.05.2019 a účinnejš dňa 17.05.2019 medzi účastníkmi:

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom**
Sídlo: **Búdková 36 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
 Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len ako „predávajúci“)

2. Obec: Čakajovce
Adresa: Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce
Štatutárny orgán: Milan Greguš, starosta obce
IČO: 00 307 807
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK22 5600 0000 0008 0531 6002
(ďalej len ako „kupujúci“)
(ďalej aj „zmluvné strany“)



Čl. III

Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávanému pozemku sa ruší a nový znie:

Čl. III

Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávaným pozemkom

1. Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z. predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1 vystupuje vo vlastnom mene.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet zmluvy v zmysle Čl. II tejto zmluvy, nemá vedomosť o tom, že na predmete zmluvy viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predávaných pozemkov a tieto pozemky kupuje v stave, v akom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy stoja a ležia.
4. Kupujúci predávané pozemky, tak ako je zakreslené v citovanom GP č. 100/2019 kupuje od predávajúceho nasledovne:

KN C parc.č. 1181/6, druh pozemku orná pôda o výmere 686 m² do svojho podielového spoluvlastníctva spolu v podiele 1/18 – in vzhľadom k celku

KN C parc.č. 1181/5, druh pozemku orná pôda o výmere 707 m² do svojho podielového spoluvlastníctva spolu v podiele 1/9 – inu vzhľadom k celku.
5. Predávajúci nemá výhrady k zápisu geometrického plánu č. 100/2019 zo dňa 12.06.2019, overený Okresným úradom Nitra dňa 11.07.2019 pod č. G1-1402/2019.

II.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom dohody nakladať, že tento dodatok k zmluve uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi podpismi.



Tento dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z ktorých 2 rovnopisy nadobúdateľ doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si prevodca ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopisov si ponechá nadobúdateľ.

V Bratislave, dňa.....

V Čakajovciach, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Milan Greguš
starosta obce Čakajovce

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

