

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ UPRAŤOVACÍCH A ČISTIACICH SLUŽIEB Č. 9751/5/2024
uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi nasledovnými stranami:

Poskytovateľ: ATALIAN SK s. r. o.
Sídlo: Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov
IČO: 44 390 823
IČ DPH: SK2022716971
Zápis spoločnosti: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 55217/B

V mene ktorého
konajú/zast.: Ing. Jana Hudáková – konateľ
Ladislav Mihál, na základe plnej moci
(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Objednávateľ: Technická inšpekcia, a.s.
Sídlo: Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
IČO: 36653004
IČ DPH: SK2022210608
Zápis spoločnosti: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3919/B

V mene ktorého
konajú: Mgr. Marian Beliansky, predseda predstavenstva

(ďalej len „Objednávateľ“)

(Poskytovateľ a Objednávateľ spoločne ďalej len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito len „Zmluvná strana“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi **upratovacie a čistiace služby bližšie špecifikované v Cenovej ponuke Poskytovateľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Služby“).**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Služby sa budú poskytovať v priestoroch Objednávateľa, a to na adrese: Lakeside Office 1. a.s., Tomášikova 64, budova LKP 1, 6. poschodie (ďalej len „Objekt“).
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Služieb. V rámci kontrolovania Služieb môže Objednávateľ požadovať od Poskytovateľa ich zlepšenie v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a odporučiť postupy na zabezpečenie riadneho a včasného vykonania Služieb.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať Služby prostredníctvom svojich zamestnancov alebo svojich subdodávateľov (tzn. zamestnanci/pracovníci Poskytovateľa).

5. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek prípadné všeobecné obchodné podmienky Objednávateľa sú vylúčené vo vzťahu k zmluvnému vzťahu založenému touto Zmluvou, ako aj ku všetkým objednávkam Objednávateľa na vykonanie služieb, prác a dodaní tovarov adresovaných Poskytovateľovi počas platnosti tejto Zmluvy. Objednávateľ týmto výslovne súhlasí s uvedeným vylúčením svojich akýchkoľvek prípadných všeobecných obchodných podmienok podľa predchádzajúcej vety tohto ustanovenia.

2. CENY ZA VYKONÁVANIE SLUŽIEB A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Ceny za vykonávanie Služieb sú stanovené na základe Cenovej ponuky Poskytovateľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. V prípade, ak príloha č. 1 neobsahuje položky vykonaných prác a/alebo poskytnutých služieb/dodávok s uvedením ich jednotkovej ceny, cena jednotlivých častí takýchto prác/služieb/dodávok bude určená podľa aktuálnej cenovej ponuky predloženej Poskytovateľom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že **cena za upratovacie práce, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 tejto Zmluvy (mesačný paušál)**, je stanovená ako pravidelný pevný mesačný paušál.
3. **Ceny vybraných navyiac prác (na objednávku) sú medzi Zmluvnými stranami dohodnuté v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.** Navyiac práce, služby a dodávky budú vykonávané Poskytovateľom na základe osobitnej objednávky Objednávateľa potvrdenej Poskytovateľom.
4. Nárok na zaplatenie ceny za vykonávanie Služieb v plnej výške vzniká Poskytovateľovi úplným a riadnym vykonaním Služieb v príslušnom kalendárnom mesiaci. V prípade vykonania Služieb v čiastočnom rozsahu má Poskytovateľ nárok na zaplatenie ceny vo výške skutočne vykonaných Služieb v zmysle bodu 1 tohto článku Zmluvy.
5. Faktúry Poskytovateľa sú splatné do **15 dní** odo dňa ich vystavenia Objednávateľovi. Chybný daňový doklad (faktúru) má právo Objednávateľ vrátiť Poskytovateľovi; lehota splatnosti sa obnovuje od vystavenia opraveného či nového daňového dokladu (faktúry).
6. V prípade omeškania s úhradou daňového dokladu (faktúry) zaplatí Objednávateľ Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že **85% z ceny za paušálne upratovanie** špecifikované v prílohe 1 bude navýšené o percentuálnu sadzbu zodpovedajúcu nárastu minimálnej mzdy v prípade nadobudnutia účinnosti právneho predpisu, ktorým dochádza k zvýšeniu minimálnej mzdy (ďalej pre tento právny predpis len „**nový predpis**“) v porovnaní s minimálnou mzdou stanovenou právnym predpisom účinným v posledný deň pred dňom nadobudnutia účinnosti nového predpisu (ďalej pre tento predchádzajúci právny predpis len „**predchádzajúci predpis**“). Pre účely tohto bodu Zmluvy je rozhodná minimálna mzda pri 40 hodinovom týždennom pracovnom čase bez akýchkoľvek príplatkov.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny legislatívy v oblasti (i) odvodov do zdravotnej poisťovne a sociálnej poisťovne (ii) výšky príspevku na stravu zamestnanca má Poskytovateľ nárok na úpravu **ceny za paušálne upratovanie** špecifikované v prílohe 1, a to v plnom rozsahu prijatej novej legislatívy.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že **15% z ceny za paušálne upratovanie** špecifikované v prílohe 1, bude raz ročne upravované v súlade s priemernou infláciou meranou indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok vyhláseným Štatistickým úradom SR (ďalej pre uvedený index len „index“), pričom sadzba, o ktorú budú zvýšené, zodpovedá hodnote indexu.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny podľa bodov 7., 8. a 9. tohto článku bude uplatnená najskôr od **01.01.2025**. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade navýšenia ceny za paušálne upratovanie v zmysle bod. 7., 8. a 9. tohto článku uzatvoria dodatok k tejto Zmluve, a to najneskôr do **1 mesiaca odo dňa 01.01.2025**.
11. V prípade plánovanej odstávky Objektu, v dôsledku a počas ktorej nebude možné zo strany Poskytovateľa poskytovať Služby podľa podmienok tejto Zmluvy, je Objednávateľ povinný termín plánovanej odstávky na Objekte písomne oznámiť Poskytovateľovi najmenej 1 týždeň vopred. V prípade nedodržania stanovenej lehoty Objednávateľom patrí Poskytovateľovi dojednaná cena za vykonávanie Služieb v plnej výške.
12. Ak nastane mimoriadna alebo výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá objektívne znemožňuje Poskytovateľovi plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne, sa jedná o udalosti alebo okolnosti ako vojna, prírodná katastrofa, povodeň, pandémia, epidémia (ďalej len „**Vyššia moc**“), Poskytovateľ sa nedostane do omeškania s plnením svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy, a to za podmienky, že si splní svoju povinnosť podľa bodu 11 tohto článku Zmluvy. V takomto prípade a z uvedeného dôvodu zároveň Objednávateľ nemá právo odstúpiť od Zmluvy ani právo na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu, či iné sankcie, voči Poskytovateľovi.
13. V prípade, ak nastane udalosť alebo okolnosť Vyššej moci, ktoré Poskytovateľovi bránia v plnení povinností podľa tejto Zmluvy, je Poskytovateľ povinný o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu oboznámiť Objednávateľa. Ak pominie udalosť alebo okolnosť Vyššej moci je Poskytovateľ povinný o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa a pokračovať v plnení svojich záväzkov a povinností podľa tejto Zmluvy.
14. Ak táto Zmluva pre konkrétny prípad nestanovuje inak, všetky ceny ako aj jednotkové ceny sú uvedené v tejto Zmluve ako aj v jej prílohách bez dane z pridanej hodnoty a zákonom stanovená daň z pridanej hodnoty k nim bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.
15. Podpisom Zmluvy Objednávateľ v zmysle ustanovenie § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. udeľuje Poskytovateľovi súhlas, aby mu Poskytovateľ vyúčtoval platby elektronickou faktúrou a Poskytovateľ nadobúda oprávnenie vystavovať a zasielať Objednávateľovi elektronickú faktúru. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme, a že podpísaním tejto Zmluvy Poskytovateľ nie je povinný zasielať Objednávateľovi faktúry v papierovej forme. Poskytovateľ sa zaväzuje doručovať elektronickú faktúru Objednávateľovi formou elektronickej pošty, a to na určenú emailovú adresu Objednávateľa: tisr@tisr.sk . Objednávateľ vyhlasuje, že má prístup k e-mailovej adrese a že si je vedomý skutočnosti, že údaje sprístupnené mu v elektronickej faktúre doručenej mu na e-mailovú adresu sú dôverné informácie, ktoré je každá Zmluvná strana povinná utajovať, okrem prípadov, ak je ich sprístupnenie tretej osobe vyžadované platnými právnymi predpismi. Elektronická faktúra sa považuje za doručení v deň jej doručenia do e-mailovej schránky Objednávateľa. V prípade pochybností sa elektronická faktúra považuje za doručení v pracovný deň nasledujúci po dni jej preukázateľného odoslania Objednávateľovi prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu.

3. VYHLÁSENIA, PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA

1. Poskytovateľ je povinný:

- a) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov Poskytovateľa podľa platných právnych predpisov v plnom rozsahu, riadne vstupné a periodické lekárske prehliadky, vstupné a periodické školenia, osobné ochranné pracovné prostriedky;
- b) dodržiavať platné predpisy a normy pri používaní čistiacich, umývacích a technických prostriedkov a ďalšieho materiálu a vecí používaných pri vykonávaní Služieb;
- c) dodržiavať pokyny a smernice stanovujúce prevádzkové technické bezpečnostné podmienky pohybu zamestnancov v priestoroch a zariadeniach, v ktorých sú Služby podľa tejto Zmluvy vykonávané, s ktorými ho Objednávateľ vopred a preukázateľne oboznámil;
- d) dodržiavať pracovné smernice a predpisy, ktoré boli Objednávateľom odovzdané Poskytovateľovi, predovšetkým ustanovenia o zákaze fajčenia a pitia alkoholu na pracovisku;
- e) plniť povinnosti, ktoré pre neho ako zamestnávateľa zamestnancov vykonávajúcich práce a činnosti podľa tejto Zmluvy vyplývajú podľa pracovnoprávnych predpisov, najmä zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce, zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti;
- f) zabezpečiť si stroje a nástroje potrebné pre výkon Služieb. Stroje a nástroje, ktoré má poskytnúť Poskytovateľ v zmysle predchádzajúcej vety, je povinný na svoje náklady udržiavať v užívateľsky schopnom stave.

2. Objednávateľ je v prípade včas a riadne vytknutých nedostatkov oprávnený požadovať od Poskytovateľa:

- i. odstránenie vytknutých nedostatkov, ak to dovoľuje momentálny stav a dostupnosť zamestnancov/pracovníkov na strane Poskytovateľa ako aj samotná povaha prevádzky, alebo
- ii. poverenie iného zamestnanca/pracovníka Poskytovateľa prácou na Službách, ak bolo porušenie povinnosti Poskytovateľa spôsobené zamestnancom/pracovníkom Poskytovateľa.

4. VYHLÁSENIA, PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ zaistí Poskytovateľovi bezodplatne na účely vykonávania Služieb možnosť odberu elektrickej energie, teplej a studenej vody.

2. Objednávateľ ďalej zaistí:

- a) Poskytovateľovi ako aj jeho zamestnancom/pracovníkom prístup do Objektu;
- b) aby požiadavky na mimoriadne činnosti v rámci Služieb boli oznámené zástupcovi Poskytovateľa aspoň 2 pracovné dni vopred;
- c) pre potreby Poskytovateľa vyčlenenie zodpovedajúcich priestorov na uskladnenie technických prostriedkov a materiálov a na prezliekanie zamestnancov/pracovníkov Poskytovateľa; vyčlenené priestory bude Poskytovateľ používať bezplatne a zaistí ich riadne užívanie po dobu platnosti tejto Zmluvy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí Poskytovateľovi ako aj osobám, prostredníctvom ktorých bude Poskytovateľ plniť povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy, potrebný prístup do všetkých priestorov a ku všetkým zariadeniam, v ktorých, alebo vo vzťahu ku ktorým Poskytovateľ podľa povahy veci má plniť povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy.

4. Objednávateľ je povinný poskytnúť Poskytovateľovi primeranú súčinnosť na plnenie jeho povinností podľa tejto Zmluvy, a to vo všetkých prípadoch, v ktorých to povaha povinností (záväzkov) Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy vyžaduje. Objednávateľ je povinný všetky povinnosti a súčinnosti, ktoré je povinný plniť podľa tejto Zmluvy, splniť a poskytnúť bezodplatne.
5. Objednávateľ je povinný splniť všetky povinnosti stanovené mu právnymi predpismi, najmä ustanovením § 6 ods. 4 zákona č. 124/2006 Z.z. a § 7 ods. 8 písm. a) až c) zákona č. 124/2006 Z.z. Objednávateľ je povinný vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov na spoločnom pracovisku v celom rozsahu s výnimkou zabezpečenia osobných ochranných pracovných prostriedkov, pracovného oblečenia, používaných materiálov, strojov, náradia a pracovných postupov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť Poskytovateľovi ako aj osobám, prostredníctvom ktorých Poskytovateľ realizuje/poskytuje Služby podľa tejto Zmluvy, zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov, užívať zberné nádoby určené na zabezpečenie triedeného zberu komunálnych odpadov v miestach poskytovania Služieb alebo v iných určených miestach, a ukladať do nich zmesový komunálny odpad, ktorý vznikne pri poskytovaní Služieb podľa tejto Zmluvy alebo v jeho súvislosti, a to všetko bezodplatne.

5. TRVANIE ZMLUVY, UKONČENIE ZMLUVY A ĎALŠIE PODMIENKY ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. **Poskytovateľ začne poskytovať Objednávateľovi Služby od 15.05.2024.**
2. Ktorákoľvek Zmluvná strana má právo túto Zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je 2-mesačná a začína plynúť v prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej Zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy okrem prípadov stanovených právnymi predpismi aj v prípade, ak im toto právo vyplýva z tejto Zmluvy. Pokiaľ z iných ustanovení tejto Zmluvy nevyplýva niečo iné, pri odstupovaní zo zákonných dôvodov v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy možno od Zmluvy odstúpiť, len pokiaľ nedôjde k splneniu povinností, ktorých porušenie znamenalo podstatné porušenie tejto Zmluvy ani do 15 dní odo dňa doručenia písomného upozornenia na takéto porušenie.
4. Poskytovateľ a Objednávateľ sú oprávnení od Zmluvy odstúpiť aj v nasledovných prípadoch:
 - a) podania návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok druhej Zmluvnej strany, podania návrhu na povolenie reštrukturalizácie druhej Zmluvnej strany, zániku druhej Zmluvnej strany bez právneho nástupcu, alebo zamietnutia návrhu na vyhlásenie konkurzu súdom pre nedostatok majetku druhej Zmluvnej strany,
 - b) omeškania Objednávateľa o viac ako 15 dní s úhradou akejkoľvek splatnej pohľadávky, ktorú má Poskytovateľ voči Objednávateľovi,
 - c) neposkytnutie Služby Poskytovateľom v zmluvne dohodnutom rozsahu, pričom na tento nedostatok bol už predtým upozornený zo strany Objednávateľa a v Objednávateľom stanovenom čase ho neodstránil.

5. Táto Zmluva môže byť menená iba písomne formou uzavretia dodatku k tejto Zmluve.
6. Poskytovateľ Objednávateľovi nezodpovedá za žiadnu následnú ani nepriamu škodu ani za ušlý zisk; vo zvyšnej časti zodpovedá v úhrne najviac do sumy trojnásobku mesačnej paušálnej ceny za upratovacie práce podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy. Vzhľadom na skutočnosti známe obom Zmluvným stranám v čase podpisovania tejto Zmluvy Zmluvné strany nepredpokladajú, že by škoda spôsobená v dôsledku porušenia ktorejkoľvek z povinností Poskytovateľa na základe tejto Zmluvy mohla presiahnuť škodu, za ktorú zodpovedá v zmysle predošlej vety. Zmluvné strany týmto vyhlasujú a potvrdzujú, že obmedzenie zodpovednosti v zmysle tejto Zmluvy považujú za primerané a odôvodnené s prihliadnutím na výšku cien fakturovaných za Služby a na výslovne obchodný charakter zmluvného vzťahu medzi Zmluvnými stranami. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že uvedenou limitáciou sa nevzdávajú nároku na náhradu škody ako takého, a tým považujú akékoľvek obmedzenie zodpovednosti uvedené v tejto Zmluve za plne v súlade s § 386 Obchodného zákonníka.
7. Ak Poskytovateľ poverí splnením svojich povinností (záväzkov) z tejto zmluvy tretiu osobu/osoby, zodpovedá akoby plnil tieto povinnosti (záväzky) sám. Skutočnosť, že Poskytovateľ porušil svoje povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety je povinný preukázať Objednávateľ. Do času preukázania takéhoto porušenia sa má za to, že Poskytovateľ za škodu nezodpovedá.
8. Poskytovateľ nezodpovedá za škodu v prípade, ak škoda vznikla v dôsledku plnenia nevhodného nariadenia alebo pokynu Objednávateľa, alebo neposkytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa.

6. OCHRANA INFORMÁCIÍ

1. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií druhej Zmluvnej strany a osôb užívajúcich Objekty získaných počas platnosti tejto Zmluvy spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto informácií. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj pri svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté.
2. Právo užívať, poskytovať a sprístupniť dôverné informácie majú obe Zmluvné strany iba v rozsahu a za podmienok nevyhnutných na riadne plnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
3. Za dôverné informácie sa bez ohľadu na formu ich zachytenia považujú všetky informácie predstavujúce obchodné tajomstvo a informácie, ktoré sa týkajú tejto Zmluvy a jej plnenia (najmä informácie o právach a povinnostiach Zmluvných strán, ako aj informácie o cenách), ktoré sa týkajú niektorej zo Zmluvných strán (informácie o ich činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch), alebo informácie, u ktorých je právnymi predpismi stanovený zvláštny režim utajenia (najmä utajované skutočnosti, osobné údaje, bankové tajomstvo). Ďalej sa za dôverné považujú také informácie, ktoré sú ako dôverné výslovne niektorou zo Zmluvných strán označené.
4. V prípade, že dôjde k neoprávnenému prístupu k akejkoľvek dôvernej informácii, je Strana, ktorá disponovala týmito dôvernými informáciami na základe tejto Zmluvy, povinná bez omeškania informovať druhú Stranu o tejto skutočnosti a vyvinúť všetko možné úsilie na to, aby informácie neboli sprístupnené neoprávneným osobám.

5. Za dôverné informácie sa v žiadnom prípade nepovažujú informácie, ktoré sa stali verejne prístupnými, pokiaľ sa tak nestalo porušením povinnosti ich ochrany niektorou zo Zmluvných strán, ďalej informácie získané na základe postupu nezávislého na tejto Zmluve alebo druhej Zmluvnej strane, a informácie poskytnuté treťou osobou, ktorá takéto informácie nezískala porušením povinnosti ich ochrany. Za dôverné informácie nemožno považovať ani informácie, ktorých zverejnenie vyžadujú právne predpisy platné a účinné v čase zverejnenia týchto informácií.

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v technických a prevádzkových záležitostiach tejto Zmluvy sú za oprávnení konať títo zástupcovia:

Za Objednávateľa:

Gasidlová Angelika, tel. +421 908 714 195, email: gasidlova@tisir.sk

Za Poskytovateľa:

Terézia Stranovská tel. +421 917 601 254, email: terezia.stranovska@atalianworld.com

2. Všetky výzvy, upovedomenia alebo oznámenia, ktoré sa týkajú zmeny či ukončenia tejto Zmluvy a/alebo porušenia akéhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy, budú oznamované doporučeným listom. Za doručený sa považuje tiež každý doporučený list siedmy deň po jeho odoslaní poštou prípadne prostredníctvom iného poskytovateľa poštových služieb alebo poštového kuriéra.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ dostane jeden rovnopis a Poskytovateľ obdrží jeden rovnopis.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Cenová ponuka a Rozsah prác

Poskytovateľ:

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa 9. mája 2024

ATALIAN SK s. r. o.
Ing. Jana Hudáková
konateľ

Technická inšpekcia, a.s.
Mgr. Marian Beliansky
predseda predstavenstva

ATALIAN SK s. r. o.
Ladislav Mihál
na základe plnej moci

Upratovanie:

pracovná činnosť	cena bez DPH	20% DPH	cena s DPH
upratovanie- mesačný paušál	799 €	159 €	959 €
extra práce		JC.	MJ.
upratovanie na extra požiadavku		9,50 €	hod.
umývanie okien		0,85 €	m2
umývanie horizontálnych žalúzií		0,55 €	m2

Hygienický materiál:

typ	produkt	MJ	cena/MJ
toaletný papier	060740 Toaletný papier SATINO Comfort 2vr. 30m 8ks/bal.	krt	2,34 €
papierové utierky	84571 Bulky Soft Comfort skladané utierky ZZ 24x21 biele 2vr. 3000ks	krt	20,05 €
tekuté mydlo	Tekuté mydlo Flesh blue 5l	ks	3,21 €
tekutý dezinf. prostriedok	Soft Care Des E Spray H5 5l bezoplachová alkoholová dezinfekcia	ks	37,42 €
Tablety do umývačky	Finish Tabs All in 1 Max Lemon - tablety do umývačky riadu (94ks)	ks	17,46 €
Soľ	Finish - soľ do umývačky riadu (1,5 kg)	ks	2,40 €
Leštidlo	Finish - leštidlo do umývačky (800ml)	ks	6,79 €
Jar	Jar Citrón - saponát na riad (900ml)	ks	2,90 €
Hubka	Hubka na riad 10ks/bal.	ks	0,57 €
Pisoar	FRE-PRO Wave 3D sitko do pisoárov	ks	2,69 €

Denné práce

Sociálne priestory

- ✓ dezinfekčné čistenie WC
- ✓ čistenie umývadiel, podláh, keramických obkladov
- ✓ vyčistiť kuchynskú linku
- ✓ vyčistiť jedálenský stôl
- ✓ čistenie zrkadiel
- ✓ čistenie nerezových plôch
- ✓ vyprázdňovanie odpadkových košov a transport odpadu na určené miesto
- ✓ čistenie dverí od ohmatov
- ✓ Umývanie podláh

Kuchynka- chodba

- ✓ vyčistiť kuchynskú linku
- ✓ vyčistiť jedálenský stôl
- ✓ čistenie nerezových plôch
- ✓ vyprázdňovanie odpadkových košov
- ✓ Umývanie podláh
- ✓ transport odpadu na určené miesto
- ✓ čistenie dverí a sklenených plôch od ohmatov

Zasadačky

- ✓ vysávanie kobercov (podľa potreby)
- ✓ utieranie prachu z nábytku,
- ✓ utieranie pracovných plôch stolov na vlhko
- ✓ čistenie dverí okolo kľučiek
- ✓ vyprázdňovanie odpadkových košov

Týždenné práce (2 x za týždeň)

Kancelárie

- ✓ vysávanie kobercov,
- ✓ utieranie prachu z nábytku,
- ✓ utieranie pracovných plôch písacích stolov na vlhko
- ✓ čistenie dverí okolo kľučiek

Práce 1 x za mesiac

Technická miestnosť, sklad

- ✓ umývanie podláh
- ✓ utretie prachu