

Závazné zmluvné podmienky realizácie predmetu zákazky

ZMLUVA O DIELO č. 1 / 2024

uzatvorená podľa §536 a nasl. Obch. zákonníka – zákona č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších zmien.

čl. I

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Región Vysoké Tatry**
sídlo: Starý Smokovec č. 1, 062 01 Starý Smokovec
Zastúpený : Jozef Štefaňák - predseda predstavenstva
Ing. Richard Pichonský – podpredseda predstavenstva
Poverená na rokovanie : Lucia Blašková - výkonná riaditeľka
IČO: 42234077
DIČ: 202 3468 403
Registrácia: na Ministerstve cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky pod číslom 02807/2012/SCR
Číslo účtu: IBAN : SK54 8320 0000 013 0000 1210
Email: riaditel@regiontatry.sk
Tel.: +421 911 092 137
(ďalej iba "objednávateľ")

a

- 1.2 Zhotoviteľ: **OTV, s.r.o.**
Sídlo zhotoviteľa: Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
Zastúpený: Ing. Dagmar Vincová, konateľ spoločnosti
IČO: 36 454 133
DIČ: 2021406497
Číslo účtu: SK02 5600 0000 0096 2772 7001
Tel./mobil: 0911 651 451
E-mail: vincova@strba.sk
(ďalej iba "zhotoviteľ")

čl. II.

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluva sa uzatvára v súlade s §1 ods. 13 písm. q) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), podľa ktorého sa na predmet zákazky s názvom „**Údržba miestnych komunikácií na území obce Štrba v lokalite Štrbské Pleso 2024**“ tento zákon nevzťahuje.

čl. III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je vykonávanie prác na údržbe miestnych komunikácií na území Obce Štrba - časť Štrbské Pleso (ďalej len „údržba komunikácií“) a to v súlade s výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto Zmluve.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať včas a riadne ukončené dielo (v jednotlivých čiastkových plneniach) a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v čl. IV. tejto Zmluvy, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým podmienkam.
- 3.3 Údržba miestnych komunikácií v zmysle prílohy č. 1 a č.2 k tejto Zmluve spočíva v :
- a) Údržbe mostov, lávok a priepustov s príslušenstvom
 - b) Letnej a zimnej údržby komunikácií, chodníkov, spevnených verejných

priestranstiev a dopravných zariadení.

čl. IV.

Cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy.
- 4.2 Celková cena bez DPH v zmysle predmetu zmluvy je vo výške 66 666,20 EUR.
DPH 20 % 13 333,24 EUR.
- Celková cena s DPH za realizáciu predmetu zmluvy je 79 999,44 EUR** Slovom: sedemdesiatdeväťtisícdeväťstodeväťdesiatdeväť EUR a šaridsaťštyri eurocentov.
- 4.3 Cena je stanovená za celú poskytovanú údržbu miestnych komunikácií a dobu poskytovania, t.j. sumár všetkých položiek súvisiacich s poskytovanou údržbou a vychádza z oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené s realizáciou potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 4.5 Objednávateľ sa so Zhotoviteľom na základe §19 ods. 8 zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov dohodol na poskytnutí preddavku vo výške 30 000 Eur slovom: dvadsaťpäťtisíc Eur, na obdobie máj – júl 2024.
- 4.6 Zhotoviteľ vystaví preddavkovú faktúru do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy v zmysle bodu 5.1 tejto Zmluvy.
- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplynutí obdobia, na ktorý bol preddavok poskytnutý, vystaviť vyúčtovaciu faktúru zdokladovať skutočne vykonané práce, v položkách rozpísaných prác v denníku prác, ktoré písomne odsúhlasí poverený zamestnanec objednávateľa.
- 4.8 Práce v období august 2024 – december 2025 sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác písomne odsúhlasených zodpovedným zamestnancom objednávateľa, ktoré zhotoviteľ doručí vždy do 7. kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca a budú splatné do 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 4.9 Faktúra okrem všeobecných náležitostí:
- Označenie zmluvy (Zmluva o dielo č..... zo dňa....).
 - Položkový rozpis vykonaných a objednávateľom písomne odsúhlasených prác podľa denníka prác.
 - Názov, sídlo, IČO, DIČ, označenie reg. súdu a číslo vložky zhotoviteľa.
 - Názov, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa
 - Fakturovanú čiastku.
 - Splatnosť faktúry.
 - Cena.
 - Podpis zhotoviteľa musí obsahovať:
 - zodpovedným pracovníkom objednávateľa písomne odsúhlasený a podpísaný denník prác vykonaných min. v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena a podľa čl. VII. bodu 7.5 tejto zmluvy,
 - denník vykonaných prác.
- 4.9 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k tejto zmluve je možné upraviť rozsah

vykonávaných prác uvedených v Prílohe č.1 - vo výkaze výmer. Jednotkové ceny ostávajú nemenné, možné je meniť len množstvá.

čl. V. Termíny plnenia

- 5.1 Začiatok plnenia: Deň nasledujúcom po dni nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy
- 5.2 Trvanie zmluvy: **v zmysle bodu 5.1 a do 31.12.2024**
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zápisom v denníku prác obojstranne podpísaným poverenými zodpovednými osobami zhotoviteľa a objednávateľa bude dohodnutá lehota na vykonanie objednaných - zadaných činností v súlade s čl. VII, bod 7.5 Zmluvy, to znamená termín požadovaného nástupu a ukončenia vykonania prác.

čl. VI. Zmluvné pokuty

- 6.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody preukázateľne spôsobené zamestnancami a mechanizmami zhotoviteľa pri vykonávaní údržby miestnych komunikácií. S odstraňovaním takto vzniknutej škody je zhotoviteľ povinný začať v čo najkratšom čase po oznámení vzniku škody objednávateľovi (písomne, telefonicky na dispečing zhotoviteľa, elektronickou poštou, zápisom v denníku prác), najneskôr však do 24 hodín od písomného oznámenia. Lehota na celkové odstránenie takto vzniknutej škody bude stanovená individuálne, podľa povahy vzniknutej škody a bude oznámená písomne zápisom v denníku prác poverenou osobou objednávateľa.
- 6.2 Za každé nedodržanie zmluvných ustanovení, nedodržanie termínu nástupu na vykonanie údržby a termínu jej vykonania, metodiky prác, nástupu na odstránenie a termínu na odstránenie škody preukázateľne spôsobenej pracovníkmi a mechanizmami zhotoviteľa pri vykonávaní údržby miestnych komunikácií alebo zvolením nesprávneho technologického postupu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z fakturovanej čiastkovej ceny do 14 dní od jej uplatnenia.
- 6.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zmluvné strany zodpovednosti za spôsobenú škodu a nároku na náhradu škody.
- 6.4 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať úroky z omeškania vo výške 0,03% z nezaplatenej čiastky za každý i začatý kalendárny deň omeškania.
- 6.5 V prípade, ak zhotoviteľ nebude mať zabezpečené strojové a technické vybavenie minimálne v rozsahu podľa prílohy č.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať sankciu vo výške 30 eur za každý 1 deň a každý kus, počas ktorého zhotoviteľ nemá konkrétne strojové, resp. technické vybavenie k dispozícii na plnenie predmetu tejto zmluvy a to aj opakovane.

čl. VII. Podmienky plnenia

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi potrebné informácie a podklady o passporte miestnych komunikácií (príloha č.2 k tejto Zmluve) včas, najneskôr pri podpise zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať činnosti s odbornou starostlivosťou a v zodpovedajúcej kvalite.
- 7.3 Cena podľa čl. IV. a ceny uvedené v prílohe č. 1 Zmluvy sú cenami maximálnymi.
- 7.4 Zhotoviteľ musí byť k dispozícii objednávateľovi 5 dní v týždni a v prípade potreby aj v dňoch pracovného pokoja a sviatkov.

- 7.5 Zhotoviteľ bude vykonávať práce na základe objednaných - zadaných činností zaznamenaných objednávateľom v denníku prác. Zhotoviteľ do denníka prác zapisuje skutočný výkon prác s určením miesta ich výkonu a druhu prác po jednotlivých dňoch (ktorý bude písomne odsúhlasený objednávateľom spravidla 1x týždenne). Objednávateľ písomne potvrdí vykonanie prác v denníku prác. Objednávateľ má právo do denníka prác uskutočňovať zápisy.
- 7.6 Zodpovednou osobou objednávateľa poverenou na uskutočňovanie záznamov do denníka prác - objednávok prác a potvrdení o ich uskutočnení je osoba poverená objednávateľom.
- 7.7 Zodpovednou osobou zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy o dielo a uskutočňovanie zápisov do denníka prác je určený vedúci prác na mieste výkonu, vždy určený zápisom v denníku prác.
- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť za účelom riadneho plnenie predmetu zmluvy strojové a technické vybavenie minimálne v rozsahu podľa svojej ponuky.

čl. VIII. Ostatné dojednania

- 8.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že v plnom rozsahu sa oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 8.2 Zhotoviteľ diela je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania do preberania, ktoré sa uskutoční zápisom v denníku prác.
- 8.3 Zhotoviteľ diela na písomnú výzvu objednávateľa, najneskôr do 3 pracovných dní, posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnené nárokové chyby, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené dodržaním nevhodných písomných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ v prípade, ak objednávateľ na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, Všeobecne záväzné nariadenia, technické normy a podmienky tejto Zmluvy a súťažných podkladov. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, touto Zmluvou vrátane jej príloh, zápsmi v denníku prác.
- 8.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu diela, a že bude všetky práce vykonávať s odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať zamestnancami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 8.7 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne a to bezodkladne po ich zistení.

čl. IX. Skončenie zmluvných vzťahov

- 9.1 Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou končia uplynutím dohodnutej doby termínu plnenia Zmluvy, s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 9.2 V prípade neplnenia dohodnutých prác údržby (aj jednotlivo) v požadovanom termíne a kvalite môže objednávateľ okamžite odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je objednávateľ povinný doručiť na jemu poslednú známu adresu zhotoviteľa. Odstúpenie od Zmluvy sa považuje za doručené aj dňom vrátenia poštovej zásielky ako nedoručiteľnej, t.j. je platné aj v prípade, že sa o jeho doručení zhotoviteľ nedozvedel.

čl. X.
Záverečné ustanovenia

- 10.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
- 10.2 Zmluvné strany budú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy predovšetkým dohodou. Ak sa na riešení sporu nedohodnú, bude spor predložený na rozhodnutie súdu na to príslušnému.
- 10.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 10.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' aj zhotoviteľ obdrží po jednom vyhotovení. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- príloha č.1 - ocenený výkaz výmer,
 - príloha č.2 - passport miestnych komunikácií
 - príloha č.3 - poistenie zodpovednosti za škodu.
 - Príloha č.4 - Zoznam technického a strojového vybavenia vrátane dokladov preukazujúcich vlastnícky/ nájomný vzťah k technickému vybaveniu
 - príloha č. 5 - Podmienky využitia subdodávateľov
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu zmluvy.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V _____ dňa: _____

V _____ dňa: _____

Jozef Štefaňák
predseda predstavenstva

Ing. Dagmar Vincová
konateľ

Ing. Richard Pichonský
podpredseda predstavenstva