

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 30.04.2012

uzatvorený medzi

Prenajímateľom:

Obec Brestov

sídlo: Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce

IČO: 00326844

bankové spojenie: PRIMA banka, a.s., pobočka Prešov, č.ú. 0571747001/5600

v zastúpení: Pavol German – starosta obce

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomcom:

BLUE SKY MINING s.r.o.

sídlo: Čaňa 1464, 044 14 Čaňa

IČO: 43 877 729

DIČ: SK 2022512987

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., IBAN: SK 9709000000005141563088

v zastúpení: Pavol Takáč – konateľ

/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spoločne tiež len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“/

za týchto podmienok:

I.

1.1. Dňa 30.04.2012 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená zmluva o nájme pozemku, predmetom ktorej bol prenájom pozemku s parc.č. 1599/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 166 m² za dohodnuté nájomné vo výške 240 EUR ročne s dobou nájmu v trvaní 10 rokov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti s možnosťou jej predĺženia /ďalej len „Zmluva“. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 10.05.2012. Táto Zmluva sa po dohode Zmluvných strán mení a dopĺňa týmto Dodatkom nasledovne v rozsahu uvedenom v čl. II. tohto Dodatku.

II.

2.1. Zmluvné strany sa z dôvodu využitia možnosti predĺženia doby nájmu dohodli na zmene čl. 5. bod 5.1. Zmluvy tak, že tento znie:

„5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom podľa tejto Zmluvy je uzatvorený na dobu určitú, a to do 31.12.2032.“

III.

3.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

IV.

4.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami.

4.2. Tento Dodatok je možné meniť, doplňovať a upresňovať iba obojstranne odsúhlasenými písomnými dodatkami uzatvorenými medzi Zmluvnými stranami.

4.3. V prípade, že niektoré ustanovenia Dodatku sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak Dodatok obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu Dodatku dojednané, keby na to Zmluvné strany pamätali.

4.4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch /2/ rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých po jednom /1/ obdrží každá zo Zmluvných strán.

4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento vyjadruje ich skutočnú vôľu a na znak súhlasu s ním ho podpísali.

V Brestove, dňa 30.4.2024

V Brestove, dňa 30.4.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:



Obec Brestov
Pavol German - starosta





BLUE SKY MINING s.r.o.
Pavol Takáč – konateľ