

Zmluva o dielo č. 901 /2024/PS-TP

na realizáciu diela „Oprava podláh – Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 10, 974 04 Banská Bystrica“.

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ :	Mesto Banská Bystrica
Sídlo :	Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený :	Ján Nosko, primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach zmluvných :	Roman Kostúr , e-mail: roman.kostur@banskabystrica.sk tel.: 048/ 4330 461
vo veciach technických :	Milan Paprčka , e-mail: milan.paprcka@banskabystrica.sk tel.: 048/ 4330 445
Bankové spojenie :	Československá obchodná banka, a. s., pobočka Banská Bystrica
BIC :	CEKOSKBX
IBAN :	SK77 7500 0000 0040 1679 5432
IČO :	00 313 271
DIČ :	2020451587
IČ DPH :	SK2020451587

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ :	FIOSTAV s.r.o.
Sídlo :	Vagonárska 2381/39, 058 01 Poprad
Zápis v OR :	Okresný súd Prešov, odd. Sro, Vložka č.: 33657/P
Zastúpený :	Filip Šafčák
Osoby oprávnené na rokovanie :	Filip Šafčák
vo veciach zmluvných :	Filip Šafčák
vo veciach technických :	Filip Šafčák
Stavbyvedúci :	Filip Šafčák
tel. kontakt :	
Bankové spojenie :	
BIC :	
IBAN :	
IČO :	50 521 730
DIČ :	2120381450
IČ DPH :	SK2120381450

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Predmetná Zmluva je výsledkom verejnej súťaže vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „zákon o verejnom obstarávaní“), na obstaranie zákazky „Oprava podláh – Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 10, 974 04 Banská Bystrica“. Základným účelom uzatvorenia tejto zmluvy je vykonanie diela, ktoré spočíva v realizácii prác a činností podľa Stavebného zákona „Oprava podláh – Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 10, 974 04 Banská Bystrica“ vrátane zabezpečenia materiálu a vecí potrebných na vykonanie diela a ich dodania do miesta vykonania diela podľa tejto Zmluvy a Príloh tejto Zmluvy.

1. PREDMET A ROZSAH PLNENIA

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve vykonať dielo, ktoré spočíva v realizácii prác a činností podľa Stavebného zákona „**Oprava podláh – Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 10, 974 04 Banská Bystrica**“ vrátane zabezpečenia materiálu a vecí potrebných na vykonanie diela a ich dodania do miesta vykonania diela (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
- 1.2 Dielo bude členené na nasledovné časti:
- a) **6. poschodie**
 - Odstránenie pôvodných podláh
 - Prebrúsenie a montáž nivelačnej stierky
 - Montáž novej podlahovej krytiny
 - Montáž soklov
 - Vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov
 - b) **Bočné schodisko**
 - Odstránenie pôvodných podláh
 - Prebrúsenie a montáž nivelačnej stierky
 - Montáž novej podlahovej krytiny
 - Montáž soklov
 - Vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:
- a) podľa ponuky Zhotoviteľa predloženej v zadávaní zákazky s nízkou hodnotou : „**Oprava podláh – Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 10, 974 04 Banská Bystrica**“ (ďalej len „Ponuka Zhotoviteľa“), ktorá je Prílohou č. 1 Zmluvy,
 - b) podľa oceneného rozpočtu diela s výkazom výmer predloženého Zhotoviteľom v postavení uchádzača v Ponuke Zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy (ďalej len „Rozpočet stavby“),
 - c) na základe podkladov a dokumentov, materiálov a informácií, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo, ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa,
 - d) v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, (ďalej spolu len „**Podkladová dokumentácia**“).
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné a že bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 1.5 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončiť dielo preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov diela podľa tejto Zmluvy a Prílohy č. 1, predložením zápisov o vykonaní a výsledkoch požadovaných skúšok, atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a zápisničným odovzdaním a prevzatím vykonaného diela Objednávateľom, ako aj odstránením prípadných väd diela a nedorobkov a jeho prevzatím a potvrdením Objednávateľom podľa tejto Zmluvy.

2. MIESTO A ROZSAH STAVEBNÝCH PRÁC

- 2.1 Miestom vykonania diela sú pozemky na parcele registra „C“ KN č. 1041 druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná Okresným úradom Banská Bystrica, odbor katastrálny, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Radvaň, LV č. 2724, vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa.

- 2.2 Rozsah plnenia predmetu Zmluvy zahŕňa opis prác a činností, ktoré je Zhotoviteľ povinný dodržať v súlade s požiadavkami obsiahnutými v Podkladovej dokumentácii podľa článku 1. bod 1.3 tejto Zmluvy, v prílohách Podkladovej dokumentácie a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebných mechanizmov, sociálne prenosné hygienické zariadenia, čistenie staveniska a zhromažďovanie, skladovanie, prepravu odpadu, jeho odovzdanie oprávnenej osobe a nakladanie s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov, zabezpečenie strojového vybavenia, ochranu diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a pod, ako aj všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené dielo zodpovedalo v celom rozsahu príslušným právnym predpisom.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu Podkladovej dokumentácie a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov.
- 2.4 Ak bude časť diela vykonávaná iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi Zoznam subdodávateľov, v ktorom v zmysle zákona o verejnom obstarávaní uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov zadaných pri podpise Zmluvy, spolu s uvedením predmetu subdodávky a % podielu subdodávky na celkových nákladoch stavby, tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 2.5 V prípade vzniku rozporu, medzi zmluvnými stranami, týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, platí až do prijatia vzájomnej dohody zmluvných strán a/alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a dodržiavať v ňom uvedené podmienky.
- 2.6 Ak by v priebehu vykonania diela došlo k rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez výslovného súhlasu Objednávateľa nedôjde k zastaveniu, prerušeniu, k oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu realizácie prác na diele.

3. ČAS PLNENIA

- 3.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy:
- 3.1.1 **Prevzatie staveniska:** Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote **do troch (3) pracovných dní** od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska.
- 3.1.2 **Začatie prác :** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce v lehote **do troch (3) pracovných dní** od protokolárneho odovzdania staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa v zmysle ods. 3.1.1.
- 3.1.3 **Ukončenie stavebných prác (termín odovzdania diela ako celku) :** Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce (odovzdať dielo ako celok) v lehote **do 31.8.2024**

Doba realizácie diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie a vyčistenie staveniska, odovzdávanie a preberacie konanie a odovzdanie podkladov na zaradenie stavby do majetku Objednávateľa v súlade s metodikou Objednávateľa.

- 3.2 Časový harmonogram realizácie diela je špecifikovaný v časovom pláne výstavby podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, ktorý obsahuje vecne vymedzené začatie a dokončenie jednotlivých častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť časový harmonogram Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu Zmluvy.
- 3.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, alebo na základe požiadavky Objednávateľa, zabezpečiť realizáciu diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena za dielo podľa čl. 4. Zmluvy sa v takýchto prípadoch nezmení.
- 3.4 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví dielo, v súlade so Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonať dielo bez väd a nedorobkov prevziať aj v skoršom ponúknutom

termíne. Skoršie prevzatie riadneho vykonaného diela, nebude Zhotoviteľovi, bez vážneho dôvodu, odopreté.

- 3.5 Objednávateľ je oprávnený vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti, s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením a/alebo poškodením. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa, sa termíny plnenia, stanovené v časovom pláne výstavby predlžujú o počet dní takto nariadeného prerušenia prác na diele. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na diele obnoviť.

4. CENA ZA DIELO

- 4.1 Cena za dielo vykonané a odovzdané v rozsahu podľa tejto Zmluvy bola stanovená na základe Ponuky Zhotoviteľa a v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje sumu vo výške :

bez DPH 18 299,01€

20% výška DPH 3 659,80€

spolu 21 958,81€ slovom: Dvadsaťjedentisícdeväťstopäťdesiatosem eur osemdesiat jeden centov (ďalej len „Cena za dielo“)

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Cenu za dielo nie je možné počas trvania zmluvného vzťahu meniť. Cena za dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľom vynaložené na vykonanie a odovzдание diela ako celku. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou diela podľa bodu 1.2. tejto Zmluvy, vrátane nákladov Zhotoviteľom vynaložených na materiál, zamestnancov, stroje a mechanizmy, dopravu, zariadenie staveniska, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu vo viaczmenej prevádzke, odstránenie znečistenia, nakladanie, vrátenie zneškodňovania odpadu, zhromažďovanie a skladovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále, poistenie podľa Zmluvy, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné obmedzenia premávky na príľahlých komunikáciách atď.). V Cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., z dôvodu miestnych prekážok a/alebo sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady mohol Zhotoviteľ zakalkulovať do Ceny za dielo na základe informácií podľa Podkladovej dokumentácie. V prípade, ak sa Zhotoviteľ stane platiteľom DPH počas trvania Zmluvy, Cena za dielo nebude zvýšená, ale upravená na základ dane a sadzbu DPH.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu za dielo na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom riadne prevzatých prác, ktorých jednotková cena je obsahom Rozpočtu stavby (Ponuka Zhotoviteľa), pričom celková Cena za dielo nesmie presiahnuť sumu uvedenú v bode 4.1 tejto Zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o potrebe vykonania naviac prác, ktoré vznikli počas realizácie diela a ktoré neboli zahrnuté do Rozpočtu stavby a/alebo v Dokumentácii stavby a/alebo v tejto zmluve a nebolo ich možné predvídať, a to bezodkladne, najneskôr v lehote do troch (3) pracovných dní od zistenia potreby vykonania naviac prác. V prípade, že Objednávateľ potrebu vykonania naviac prác Zhotoviteľovi odsúhlasí, druh, rozsah a podmienky vykonania naviac prác budú predmetom dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a podmienok tejto zmluvy s tým, že cena za vykonanie naviac prác bude dohodnutá na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky Zhotoviteľa. Pre prípad, že súťažná ponuka Zhotoviteľa nebude obsahovať položky, ktoré majú byť predmetom naviac prác, zmluvné strany sa dohodli, že ocenenie

naviac prác vykoná Zhotoviteľ podľa „Triednika stavebných prác“ platného v čase uzatvorenia predmetnej zmluvy a/alebo na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“. Jednotková cena každej takejto položky bude upravená koeficientom pomeru ceny za dielo k cene PHZ.

- 4.5 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľom vykonané práce nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený od Objednávateľa požadovať ich úhradu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka v stavebnom denníku neznamená (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, Ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, ani iné zmeny Zmluvy.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať zvýšenie Ceny za dielo, ak k zvýšeniu nákladov na zhotovenie diela došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, v dôsledku porušenia a/alebo nedodržania podmienok realizácie diela vyplývajúcich Zhotoviteľovi z tejto Zmluvy. V prípade vzniku potreby zníženia rozsahu realizácie diela, Objednávateľ je oprávnený Cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 4.7 Objednávateľ, ako príjemca plnenia stavebných prác od Zhotoviteľa, je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že sa včas a riadne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia, podľa článku 1. a článku 2. Zmluvy, riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že :
- a) sa podrobne oboznámil s Podkladovou dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
 - b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - c) v kalkulácii Ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej dokumentácii a tejto Zmluve,
 - d) do Ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela,
 - e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že preddavok na zaplatenie Ceny za dielo Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytne.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Cenu za dielo v zmysle článku 4. tejto Zmluvy v lehote do siedmich (7) pracovných dní od podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku bez väd a nedorobkov v zmysle článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Faktúra na zaplatenie Ceny za dielo bude vystavená v troch (3) origináloch.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi, v zastúpení technickým dozorom Objednávateľa, predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch (3) vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí technický dozor Objednávateľa svojim podpisom v lehote sedem (7) pracovných dní od jeho riadneho doručenia Objednávateľovi. V prípade, že technický dozor zisťovací protokol neodsúhlasí, vráti ho s pripomienkami v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie. Opravený zisťovací protokol je povinný technický dozor Objednávateľa odsúhlasiť Zhotoviteľovi v lehote troch (3) pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s pripomienkami technického dozoru Objednávateľa. Prílohou zisťovacieho protokolu budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov a fotodokumentácia všetkých jednotlivých fakturovaných položiek rozpočtu za kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred ich zakrytím, tak aby bolo zrejmé technické riešenie uloženia použitého materiálu, ako aj fotodokumentácia detailov jednotlivých etáp technologických postupov na pamäťovom nosiči stavby.
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
- položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v Rozpočte

stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),

- súpis vykonaných prác musí zaznamenávať rozsah prác vykonaných Zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných Zhotoviteľom v súlade s Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy), ktorý je súčasťou Zmluvy;
- súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany technického dozoru jeho podpisom,
- súpis vykonaných prác a množstva dodaných materiálov musí obsahovať jednotkové ceny položiek v súlade Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy).

5.5 Lehota splatnosti faktúry vystavenej Zhotoviteľom na zaplatenie Ceny za dielo je tridsať (30) dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom zaplatením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.

5.6 V prípade, že Zhotoviteľom vystavená faktúra na zaplatenie Ceny za dielo bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, s uvedením vytykaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom vrátenú faktúru podľa charakteru jej nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry Zhotoviteľovi neplynie lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že Zhotoviteľom vystavená faktúra bola doručená Objednávateľovi na tretí deň po jej odoslaní Zhotoviteľom.

6. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

6.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi podľa čl. 3, bodu 3.1 tejto Zmluvy. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámiť Zhotoviteľovi meno technického dozoru. Osoba vykonávajúca technický dozor spolu so zástupcom oprávneným konať vo veciach zmluvných podmienok, sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie osoby Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho, s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska.

6.2 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.

6.3 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. sankcie za nedodržanie podmienok stanovených Poskytovateľom a aj z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.

6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.

6.5 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb, zabezpečiť jeho stráženie a dbať na bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v budove.

6.6 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.

6.7 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, budú Objednávateľ a ním určené osoby, pred ich zakrytím, pozvané minimálne tri (3) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. V prípade, že Objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie takýchto prác a zistí, že Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť

Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. V prípade, že sa pri dodatočnom odkrytí týchto prác nezistí žiadna vada, náklady súvisiace s týmto odkrytím bude znášať zo svojho Objednávateľ. Pred zakrytím vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na USB nosiči spolu so súpsmi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii diela.

6.8 Zhotoviteľ najneskôr desať (10) dní pred ukončením diela ako celku oznámi Objednávateľovi dokončenie diela. Objednávateľ určí termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v piaty (5) deň od oznámenia Zhotoviteľa o dokončení diela.

6.9 Pred riadnym odovzdaním diela technický dozor vypracuje zápisnicu, ktorá bude obsahovať súpis zistených väd a nedostatkov ako aj termín ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu prevzatiu diela najneskôr do troch (3) dní od odstránenia zistených väd a nedostatkov. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela spíše oprávnená osoba Objednávateľa. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápisnicu o odmietnutí prevziať dielo a uviesť v nej dôvody. Po riadnom odstránení väd a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, sa uskutoční opakované preberacie konanie, o čom bude vyhotovená zápisnica, pričom lehoty uvedené v bode 6.8 sa rovnako použijú na opakované preberacie konanie primerane. Prílohy k Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela budú tvoriť :

- a) stavebný denník
- b) atesty a certifikáty všetkých zabudovaných materiálov
- c) záručné listy, návody na údržbu
- d) doklady o preprave a o zneškodnení odpadu
- e) fotodokumentácia
- f) iné dokumenty požadované Objednávateľom

Uvedené prílohy je potrebné dodať v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x elektronicke na USB.

6.10 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo vzniku škody na zhotovovanom diele, spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie Diela a to po celú dobu zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa Zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť Objednávateľovi.

6.11 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ.

6.12 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho a/alebo jeho subdodávateľov zabezpečí nápravu do tridsiatich (30) dní odo dňa kedy sa o jej vzniku dozvedel, o čom predloží Objednávateľovi

písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku Objednávateľa.

- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita diela bude zodpovedať príslušným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou dokumentáciou a príslušnými právnymi predpismi.
- 6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade, ak bude mať záujem zadať určitú časť Diela ďalšiemu subdodávateľovi, ktorý nebol definovaný v zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, resp. ak bude mať záujem zmeniť subdodávateľa uvedeného v Zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, počas plnenia predmetu tejto Zmluvy, je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. V prípade súhlasu Objednávateľa so zmenou subdodávateľa, zmluvné strany upravujú túto skutočnosť v rozsahu údajov uvedených v bode 2.4 tejto Zmluvy, a to formou dodatku k tejto Zmluve.
- 6.15 Objednávateľ si vyhradzuje právo v lehote do troch (3) pracovných dní (písomne, s uvedením dôvodov odmietnuť navrhnutého subdodávateľa Zhotoviteľa.
- 6.16 Strany sa dohodli, že Objednávateľ - pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov danej stavby v zmysle zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnom rozsahu na Zhotoviteľa.
- 6.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- 6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opatrenia, nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov ako aj jeho externých zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva.
- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a sú legálne zamestnávaní.
- 6.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- 6.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 6.22 Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, týkajúce sa vecí, na ktorej sa má výmena vykonať, alebo miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný to bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene Zmluvy, môže ktorákoľvek zo strán od zmluvy odstúpiť.
- 6.23 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho technického dozoru kontrolovať vykonávanie diela, a to či sa vykonáva podľa požiadaviek Objednávateľa, podmienok dohodnutých touto Zmluvou, technických noriem a iných súvisiacich právnych predpisov. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s touto zmluvou, požiadavkami Objednávateľa, technickými normami a inými

súvisiacimi právnymi predpismi, je Objednávateľ oprávnený dožadovať do toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

- 6.24 Podmienkou riadneho ukončenia diela podľa tejto Zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísanými osobitnými predpismi, záväznými normami, touto Zmluvou, prípadne aj rozhodnutím príslušného štátneho orgánu, podľa bodu 6.7 tejto Zmluvy.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v rozsahu, za podmienok a v kvalite vyplývajúcej z Podkladovej dokumentácie a z ustanovení tejto Zmluvy a bude vyhovovať požiadavkám stanoveným Objednávateľom a platnými, všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela po odovzdaní diela, ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a v rozsahu záruky diela poskytnutej v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, technického dozoru a/alebo inej Objednávateľom poverenej osoby, ak Zhotoviteľ písomne upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní diela písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol ani pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť. Zhotoviteľ preberá záruku za to, že dielo bude mať počas záručnej doby kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebovaniu bežným užívaním a vplyvu poveternostných podmienok.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dielo v rozsahu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia riadne dokončeného diela ako celku bez väd a nedostatkov Objednávateľom na základe preberacieho protokolu podľa článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nepoužije v prípade zabudovaných komponentov, pri ktorých výrobcovia poskytujú v záručných listoch kratšie záručné doby a ktoré je Zhotoviteľ povinný akceptovať, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo písomne na adresu uvedenú vo verejnom registri, alebo do elektronickej schránky. Oznámenie Objednávateľa o vade diela musí obsahovať: a) číslo zmluvy a b) označenie a popis vady (ďalej len „Oznámenie o vade“).
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať obhliadku reklamovanej vady diela bezodkladne, najneskôr do 24 hodín po doručení Oznámenia o vade a vyhotoviť fotodokumentáciu reklamovanej vady, v prípade potreby aj bezprostredného okolia, ak by to bolo vhodné pre neskoršie posúdenie oprávnenosti reklamácie
- 7.6 V prípade :
- a) vzniku väd diela, ktoré nebránia riadnemu užívaniu a prevádzkyschopnosti diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných väd diela bezodplatne, najneskôr do piatich (5) pracovných dní od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto väd diela v čo najkratšom čase, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní od doručenia oznámenia o vade;
 - b) vzniku kritických väd, ktoré majú podstatný vplyv na prevádzkyschopnosť diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných väd diela bezodkladne, najneskôr však do dvanástich (12) hodín od doručenia Oznámenia o vade Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto väd diela bezodplatne, v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr však do dvadsaťštyri (24) hodín od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je zároveň povinný urobiť všetky opatrenia, aby bola bezodkladne zabezpečená prevádzkyschopnosť diela.
- 7.7 V prípade omeškania sa Zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných väd diela alebo s ich odstránením, alebo ak Zhotoviteľ odmietne reklamované vady odstrániť, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd diela na náklady Zhotoviteľa.

- 7.8 O termíne a spôsobe odstránenia vady diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo do elektronickej schránky, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom.
- 7.9 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínov stanovených v bode 7.6 a 7.7 (napr.: v dôsledku živelnnej pohromy, zložitého a/alebo náročného procesu odstránenia vady diela a pod.), Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Zhotoviteľ je v takom prípade zároveň povinný oznámiť Objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady diela. O odstránení vady je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať.
- 7.10 Zmluvná strana, ktorá svojim konaním alebo nekonaním a/alebo porušením, prípadne zanedbaním niektorých z povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zavinila vznik škody, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej zmluvnej strane. Práva zmluvných strán na náhradu škody sa v častiach neupravených touto zmluvou riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa uhrádza len skutočná škoda.

8. POISTENIE

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť zmluvu/zmluvy o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkoľvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:
- a) stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky Ceny za dielo;
 - b) poistenie proti strate alebo poškodeniu objektu vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou Diela) a ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
- (ďalej spolu len „poistné zmluvy“).
- 8.2 Poistné zmluvy podľa bodu 8.1 musia obsahovať doložku týkajúcu sa výplaty poistného plnenia v prospech poškodeného (v prípade písm. (a) a (b) článku 8.1 Zmluvy v prospech Objednávateľa).
- 8.3 Poistné zmluvy v zmysle bodu 8.1 a doklady o úhrade poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť predmetnú Zmluvu so Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť platnosť a účinnosť poistných zmlúv po celú dobu realizácie diela.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o vzniku poistných udalostí súvisiacich s realizáciou diela. Objednávateľ je kedykoľvek počas realizácie diela oprávnený požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

9. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 9.1 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 3. bod 3.1 bod 3.1.3 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty počas prvých tridsať (30) dní omeškania vo výške 0,05 % z Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením zmluvných povinností. Po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania Zhotoviteľa s plnením zmluvných povinností špecifikovaných v predchádzajúcej vete, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z Ceny za dielo (bez DPH) a to za každý aj začatý deň omeškania s plnením.
- 9.2 V prípade, že Objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 5. bod 5.5 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku

z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením.

- 9.3 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 7. bod 7.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady a za každú vadu samostatne.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľom uplatnený nárok na zmluvnú pokutu v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.
- 9.5 Zmluvné strany považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú, zodpovedajúcu povahe a rozsahu zabezpečovaných zmluvných povinností. Splnením záväzku zaplatiť zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti zmluvnej strany, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 9.6 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovat' si jej náhradu vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 9.7 Objednávateľ má právo, pri uplatňovaní zmluvných pokút a/alebo iných peňažných nárokov voči Zhotoviteľovi, započítat' takéto pohľadávky jednostranným právny úkonom s akoukoľvek (aj nesplatnou) pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 9.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený započítat' svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi oproti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 9.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ich časť na tretiu osobu. Zhotoviteľ tiež nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči Objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto Zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.

10. DOBA TRVANIA A ZÁNIK ZMLUVY

- 10.1 Predmetná Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s ust. § 5a ods.1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Predmetná Zmluva zanikne:
 - 10.2.1 **splnením predmetu zmluvy;**
 - 10.2.2 **odstúpením od Zmluvy z dôvodu podstatného porušenia tejto Zmluvy,** pričom o podstatné porušenie Zmluvy pôjde v prípade, ak
 - a) Zhotoviteľ, aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa s upozornením na možnosť odstúpenia od Zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 1. bod 1.3, článku 2. bod 2.3, článku 3. bod 3.1 odsek 3.1.1 a 3.1.2, článku 6., bod 6.2, 6.17, 6.19 tejto Zmluvy;
 - b) Objednávateľ, aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na plnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 6. bod 6.1 tejto Zmluvy;
 - 10.2.3 **odstúpením Objednávateľa od Zmluvy** v prípade, ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vstúpi Zhotoviteľ do likvidácie, alebo bude na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak bude Zhotoviteľ preukázateľne spĺňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.
Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.) a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.

10.2.4 **zrušením Zmluvy zaplacením odstupného** v prípade, ak v priebehu trvania predmetného zmluvného vzťahu nastanú na strane Zhotoviteľa také okolnosti, pre ktoré nebude schopný plniť svoje zmluvné povinnosti; zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ust. § 355 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, je Zhotoviteľ oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť, a to zaplacením odstupného vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo, ktoré Zhotoviteľ v dôsledku zrušenia tejto Zmluvy nevykoná;

10.2.4.1 zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť zaplacením odstupného aj v prípade, ak zrealizoval a riadne odovzdal Objednávateľovi časť predmetu plnenia/diela; v takom prípade Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi odstupné vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo zodpovedajúcej Zhotoviteľom nezrealizovanej a neodovz danej časti diela;

10.2.4.2 k zrušeniu predmetnej zmluvy podľa bodu 10.2.4 dôjde len v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky:

a) Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že využíva svoje právo na zrušenie zmluvy - a -

b) Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi dohodnuté odstupné;

pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že k zrušeniu tejto Zmluvy podľa bodu 10.2.4. dôjde len v prípade kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v bode 10.2.4.2. tohto článku Zmluvy.

10.3 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní od skončenia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vypratať miesto realizácie diela a protokolárne odovzdať Objednávateľovi zhotovenú časť diela, všetky veci a doklady prevzaté od Objednávateľa za účelom zhotovenia diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa časti diela zhotoveného a odovzdaného ku dňu skončenia platnosti a účinnosti Zmluvy.

10.4 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný v lehote do desiatich (10) pracovných dní od zániku Zmluvy, doručiť Objednávateľovi vyúčtovanie Ceny za dielo v rozsahu nákladov skutočne vynaložených na zhotovenie diela ku zániku Zmluvy (ďalej len „vyúčtovanie Ceny za dielo“). V prípade, že Objednávateľ neodsúhlasí vyúčtovanie Ceny za dielo predložené Zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety, za účelom stanovenia ceny za zhotovenú a odovzdanú časť diela ku dňu zániku Zmluvy, Objednávateľ si vyhradzuje právo zadať vypracovanie znaleckého posudku, a to na náklady Zhotoviteľa.

11. DORUČOVANIE

11.1 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky písomnosti v zmysle tejto Zmluvy budú doručované prostredníctvom: (a) poštovej prepravy doporučenou zásielkou, (b) kuriérskej služby alebo (c) do elektronickej schránky. Písomnosti, z povahy ktorých vyplýva potreba ich písomného doručenia, budú doručované prostredníctvom poštovej prepravy doporučenou zásielkou alebo kuriérskou službou.

11.2 Písomnosti sa považujú za riadne doručené ich preukázaným doručením na adresy zmluvných strán uvedené vo verejnom registri, alebo odmietnutím ich prevzatia, v prípade odosielania e-mailom, tieto sa považujú za riadne doručené po ich preukázanom odoslaní.

11.3 Písomnosti sa doručujú doporučené na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú vo verejnom registri. Každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojich identifikačných a kontaktných údajov a to najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vzniku zmeny.

11.4 Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručенú dňom, keď sa dostane do sféry dispozície zmluvnej strany, ktorej je adresovaná, hoci táto si ju fyzicky neprevzme alebo aj v prípade, ak ju zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne bezdôvodne prevziať. Zásielka sa považuje za doručенú aj v prípade, ak ju pošta, resp. iný doručovateľ z akýchkoľvek dôvodov nemožnosti doručenia vráti zmluvnej strane v postavení odosielateľa, aj napriek skutočnosti, že zásielka bola doručovala na

poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany, určenú v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručenie nasledujúcim dňom po dni jej vrátenia odosielateľovi.

- 11.5 V prípade elektronického doručovania medzi právnickými osobami na aktivované elektronické schránky pre doručovanie, riadia sa pravidlá doručovania vždy aktuálne platnou legislatívou upravujúcou podmienky a pravidlá doručovania medzi právnickými osobami na ich aktivované elektronické schránky pre doručovanie.

12. DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ A ZÁVÄZOK MLČANLIVOSTI

- 12.1 Zmluvné strany sa zväzujú, že všetky písomné a/alebo elektronické výstupy súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy budú použité výlučne v záujme splnenia účelu tejto Zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Akékoľvek technické, personálne alebo obchodné informácie, informácie o metódach poskytovania služieb a/alebo znalostné informácie, s ktorými sa zmluvné strany oboznámia v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, majú dôverný charakter (ďalej v texte len „**dôverné informácie**“) a ich oznámenie tretím osobám, ako aj ich zverejnenie, podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu dotknutej zmluvnej strany. Tým nie sú dotknuté ustanovenia príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré umožňujú v osobitných prípadoch poskytnutie informácií aj bez súhlasu dotknutej zmluvnej strany.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, nepoužijú dôverné informácie pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú v rozsahu sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.3 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy trvá aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 12.4 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy sa nevzťahuje na prípady, ak:
- a) je informácia verejne dostupná z iného dôvodu, ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou,
 - b) je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany,
 - c) ide o povinnosť poskytnúť informácie, stanovenú na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, navzájom si oznámiť každú neoprávnenú manipuláciu s dôvernými informáciami (ďalej v texte len „**incident**“) ihneď potom, ako sa o takejto udalosti dozvedia. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú spoločne vyvinúť maximálne úsilie na to, aby sa odstránili následky incidentu, aby sa zabránilo vzniku ďalších incidentov a zároveň, aby sa zabezpečili a obnovili všetky opatrenia potrebné na ochranu dôverných informácií v zmysle tejto Zmluvy.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Predmetná Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
- 13.2 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti tejto Zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 13.3 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení Zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojím obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania Zmluvy dosiahnuť.
- 13.4 Pre prípad, že po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k akejkoľvek zmene v identifikačných údajoch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, každá zo zmluvných strán je povinná

oznámiť takúto zmenu druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po tom, ako k takej zmene dôjde, ibaže by táto zmena bola zrejmá z verejného registra, kde je príslušná zmluvná strana zapísaná.

- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne formou uzatvorenia zmieru. V prípade, že sa spor nevyrieši uzatvorením zmieru, zmluvné strany sú oprávnené predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 13.7 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 13.8 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 13.9 Neoddeliteľnú súčasť predmetnej Zmluvy tvoria nasledovné prílohy :
- Príloha č. 1: Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa)
 - Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie stavby
 - Príloha č.3: Zoznam subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa:

V Poprade, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Filip Šafčák
konateľ

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

V Poprade, dňa

Za Zhotoviteľa:

Filip Šafčák
konateľ

U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
DENVER, COLORADO 80202

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: VO-7-2024
Stavba: Oprava podláh - Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 1869/10, 974 04 Banská Bystrica

JKSO:	KS:
Miesto:	Dátum: 23. 4. 2024
Objednávateľ:	IČO: 00313271
Mesto Banská Bystrica	IČ DPH: SK2020451587
Zhotoviteľ:	IČO: 50521730
FIOSTAV s.r.o.	IČ DPH: SK2120381450
Projektant:	IČO:
	IČ DPH:
Spracovateľ:	IČO:
Filip Šafčák	IČ DPH:
Poznámka:	

Cena bez DPH			18 299,01
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	18 299,01	3 659,80
Cena s DPH v EUR			21 958,81

Projektant	Spracovateľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ	Zhotoviteľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:VO-7-2024

Miesto:

Objednávateľ:Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ:FIOSTAV s.r.o.

Dátum:23. 4. 2024

Projektant:

Spracovateľ:Filip Šafčák

Stavba:

Oprava podláh - Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 1869/10, 974 04 Banská Bystrica

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		18 299,01	21 958,81
02	6 poschodie	9 000,00	10 800,00
03	Bočné schodisko	9 299,01	11 158,81

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava podláh - Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 1869/10, 974 04 Banská Bystrica

Objekt: 02 - 6 poschodie

Miesto: Mesto Banská Bystrica
Objednávateľ: FIOSTAV s.r.o.
Zhotoviteľ:

Dátum: 23. 4. 2024
Projektant:
Spracovateľ: Filip Šafčák

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	5 768,53	3 231,47	9 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	1 162,43	1 162,43
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	1 162,43	1 162,43
PSV - Práce a dodávky PSV	5 768,53	1 842,21	7 610,74
776 - Podlahy povlakové	5 768,53	1 842,21	7 610,74
OST - Ostatné	0,00	226,82	226,82

ROZPOČET

Stavba: Oprava podláh - Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 1869/10, 974 04 Banská Bystrica
 Objekt: 02 - 6 poschodie

Miesto: Mesto Banská Bystrica
 Objednávateľ: FIOSTAV s.r.o.
 Zhotoviteľ: Projektant: Filip Šafčák
 Spracovateľ: 23. 4. 2024

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								9 000,000
D HSV Práce a dodávky HSV								1 162,434
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie								1 162,434
1	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených	m2	142,630	0,000	2,929	417,763
	W		49,5*2,1		103,950			
	W		5,2*3,4		17,680			
	W		10*2,1		21,000			
	W		Súčet		142,630			
2	K	9790890	Odvoz a likvidácia PVC	m2	142,630	0,000	5,221	744,671
	W		49,5*2,1		103,950			
	W		5,2*3,4		17,680			
	W		10*2,1		21,000			
	W		Súčet		142,630			
D PSV Práce a dodávky PSV								7 610,742
D 776 Podlahy povlakové								7 610,742
3	K	776521100	Položenie povlakových podláh z PVC pásov, zváraním	m2	142,630	1,451	4,102	792,024
	W		142,63		142,630			
4	M	284110000840	Podlaha PVC heterogénna kompaktná Safetred Spectrum, hrúbka 2 mm, bezpečnostná podlaha, TARKETT	m2	164,025	25,057		4 109,974
	W		142,63*1,15		164,025			
5	M	247400100	Lepidlo na PVC	m2	142,630	2,324		331,472
6	M	2843105080	Šnúra PVC zvarovacia - klasik	m	25,000	0,361		9,025
7	K	776992127	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	142,630	7,366	2,217	1 366,823
8	K	776992200	Príprava podkladu prebrúsením pred aplikáciou nivelačnej stierky	m2	142,630	0,000	1,282	182,852
9	K	776992201	Príprava podkladu prebrúsením po aplikácii nivelačnej stierky	m2	142,630	0,000	1,206	172,012
10	K	776992217	Výčistenie a vysávanie podkladu (pred Nivelitom)	m2	142,630	0,000	0,897	127,939
11	K	7769922171	Výčistenie a vysávanie podkladu (pred PVC)	m2	142,630	0,000	0,876	124,944
12	K	776995111	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	22,000	0,608	1,886	54,868
13	M	5538200200	Prechodový profil	m	22,500	2,094		47,115
14	K	777641901	Opravy podláh nátermi penetračnými 2x	m2	142,630	0,000	1,859	265,149
15	K	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	75,842	0,000	0,350	26,545
D OST Ostatné								226,824
16	K	OST-1	Doprava	sub	1,000	0,000	226,824	226,824

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava podláh - Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 1869/10, 974 04 Banská Bystrica

Objekt:

03 - Bočné schodisko

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ:

FIOSTAV s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Filip Šafčák

Poznámka:

KS:

Dátum:

23. 4. 2024

IČO:

00313271

IČ DPH:

SK2020451587

IČO:

50521730

IČ DPH:

SK2120381450

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Materiál			5 166,39
Montáž			4 132,62
Cena bez DPH			9 299,01
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	9 299,01	20,00%	1 859,80
Cena s DPH	v	EUR	11 158,81

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava podláh - Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 1869/10, 974 04 Banská Bystrica

Objekt: 03 - Bočné schodisko

Miesto: Mesto Banská Bystrica
Objednávateľ: FIOSTAV s.r.o.
Zhotoviteľ:

Dátum: 23. 4. 2024
Projektant:
Spracovateľ: Filip Šafčák

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	5 166,39	4 132,62	9 299,01
HSV - Práce a dodávky HSV	12,27	1 278,55	1 290,82
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	12,27	1 278,55	1 290,82
PSV - Práce a dodávky PSV	5 154,11	2 854,07	8 008,18
776 - Podlahy povlakové	5 154,11	2 854,07	8 008,18
OST - Ostatné	0,00	138,36	138,36

Príloha č. 1 k rozpočtu
Príloha č. 2 k rozpočtu
Príloha č. 3 k rozpočtu
Príloha č. 4 k rozpočtu

ROZPOČET

Stavba: Oprava podláh - Zariadenie pre seniorov - Jeseň, Internátna 1869/10, 974 04 Banská Bystrica
 Objekt: 03 - Bočné schodisko

Miesto: Mesto Banská Bystrica
 Objednávateľ: FIOSTAV s.r.o.
 Dátum: 23. 4. 2024
 Projektant: Filip Šafčák
 Spracovateľ: Filip Šafčák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

9 299,005

D		HSV	Práce a dodávky HSV						1 290,822
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie						1 290,822
1	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	77,445	0,000	3,087	239,073	
	W		3,45*1,35*6		27,945				
	W		10*0,45*11		49,500				
	W		Súčet		77,445				
2	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	122,715	0,100	4,709	590,136	
	W		3,45*1,35*12		55,890				
	W		1,35*(10*0,45*11)		66,825				
	W		Súčet		122,715				
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,077	0,000	11,764	0,906	
4	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,125	0,000	8,032	9,036	
	W		0,5625*2 "Prepočítané koeficientom množstva		1,125				
5	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,125	0,000	13,962	1,745	
6	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,250	0,000	0,421	0,526	
	W		0,0625*20 "Prepočítané koeficientom množstva		1,250				
7	K	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,125	0,000	10,612	1,327	
8	K	9790890	Odvoz a likvidácia PVC	m2	94,770	0,000	4,728	448,073	
	W		3,45*1,35*6		27,945				
	W		1,35*(10*0,45*11)		66,825				
	W		Súčet		94,770				

D		PSV	Práce a dodávky PSV						8 008,183
D		776	Podlahy povlakové						8 008,183
9	K	776200830	Odstránenie hrán zo schod. stupňov	m	143,000	0,000	1,343	192,049	
	W		1,3*10*11		143,000				
10	K	776290010	Montáž plastovej hrany na schodiškových stupňoch	m	143,000	0,000	4,882	698,126	
	W		1,3*10*11		143,000				
11	M	2841A9005	Hrana schodová žltá	m	33,000	10,394		343,002	
	W		1,5*2*11		33,000				
12	M	2841A9006	Hrana schodová hnedá	m	132,000	9,098		1 200,936	
	W		1,5*8*11		132,000				
13	M	247D00134	Lepidlo kontaktné na hrany	kg	30,000	12,254		367,620	
14	K	776290100	Úprava podkladu na schodiškových stupňoch vysávaním	m2	44,550	0,000	0,459	20,448	
	W		1,35*0,3*10*11		44,550				
15	K	776290105	Úprava podkladu na schodiškových stupňoch, vyrovnanie stupnic tmelom	m2	44,550	0,000	5,473	243,822	
	W		1,35*0,3*10*11		44,550				
16	K	776411000	Lepenie podlahových lišt soklových	m	97,500	0,874	2,518	330,720	
	W		(3,45+1,35)*2*5		48,000				
	W		10*(0,45*11)		49,500				
	W		Súčet		97,500				
17	M	283410017900	Soklová PVC lišta DSL 60, ochranný lem 5 mm, BRENO	m	98,475	1,979		194,882	
	W		97,5*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva		98,475				
18	M	247400100	Lepidlo na PVC	m2	20,000	4,002		80,040	
19	K	776521100.1	Položenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov, zváraním	m2	94,770	1,959	5,007	660,168	
	W		3,45*1,35*6		27,945				
	W		1,35*10*0,45*11		66,825				
	W		Súčet		94,770				
20	M	284110000840	Podlaha PVC heterogénna kompaktná Safetred Spectrum, hrúbka 2 mm, bezpečnostná podlaha, TARKETT	m2	94,770	23,096		2 188,808	
	W		3,45*1,35*6		27,945				
	W		1,35*10*0,45*11		66,825				
	W		Súčet		94,770				
21	K	776992121	Tmelenie podkladu, úpravy prasklín a nerovností lokálne hr. 3 mm	m2	27,945	8,820	2,770	323,883	
	W		3,45*1,35*6		27,945				
22	K	776992127.1	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	27,945	6,505	1,799	232,055	
	W		3,45*1,35*6		27,945				
23	K	776992200	Príprava podkladu prebrúsením strojne	m2	32,400	0,000	4,7		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	776992217	Vyčistenie a vysávanie podkladu (pred Nivelitom)	m2	27,945	0,000	0,863	24,117
25	K	776994113	Ostatné práce - zváranie a frézovanie povlakových podláh z linolea - teplý spoj	m	20,000	0,024	2,734	55,160
26	M	2841A9003	Šnúra zvarovacia 4 mm	kg	5,000	15,844		79,220
27	K	777641901	Opravy podláh nátermi penetračnými	m2	94,770	0,000	4,747	449,873
	W		3,45*1,35*6		27,945			
	W		1,35*10*0,45*11		66,825			
	W		Súčet		94,770			
28	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	78,383	0,000	0,403	31,549
	D	OST	Ostatné					138,356
29	K	OST-1	Doprava	sub	1,000	0,000	138,356	138,356

6. poschodie

- Odstránenie pôvodných podláh (2-3 dni)
- Prebrúsenie a montáž nivelačnej stierky (7-10 dní)
- Montáž novej podlahovej krytiny (3-4 dni)
- Montáž soklov (1-2 dni)
- Vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov (1-2 dni)

Bočné schodisko

- Odstránenie pôvodných podláh (2-3 dni)
- Prebrúsenie a montáž nivelačnej stierky (7-10 dní)
- Montáž novej podlahovej krytiny (5-7 dní)
- Montáž soklov (1-2 dni)
- Vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov. (1-2 dni)

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

V Poprade, dňa:

Za Zhotoviteľa:

Filip Šafčík
konateľ

Meno a podrobnosti o subdodávateľovi (Názov, sídlo, IČO)	Práca určená pre subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	% podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%

V Banskej Bystrici, dňa:

V Poprade, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Filip Šafčík
konateľ

